



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 389 132  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAAS INVEST AS  
Forretningsadresse: Frøyas gate 15  
0273 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Amandus Heyning Maastad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		27 711	22 127
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 711</b>	<b>22 127</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 711</b>	<b>-22 127</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28</b>	<b>1</b>
Annen rentekostnad			492
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>492</b>
<b>Netto finans</b>		<b>28</b>	<b>-491</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-27 683</b>	<b>-22 618</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-27 683</b>	<b>-22 618</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 683</b>	<b>-22 618</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-27 683</b>	<b>-22 618</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-27 683</b>	<b>-22 618</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-27 683	-22 618
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-27 683</b>	<b>-22 618</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	24 694	4 879
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 694</b>	<b>4 879</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 694</b>	<b>4 879</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 694</b>	<b>19 879</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	-11 000	-11 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>89 000</b>	<b>89 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	105 051	77 369
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-105 051</b>	<b>-77 369</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-16 051</b>	<b>11 631</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 745	8 248
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		50 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 745</b>	<b>8 248</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>55 745</b>	<b>8 248</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 694</b>	<b>19 879</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 320381

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 389 132  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAAS INVEST AS  
Forretningsadresse: Frøyas gate 15  
0273 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Amandus Heyning Maastad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.03.2024



Organisasjonsnr: 823 389 132  
MAAS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		27 711	22 127
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 711</b>	<b>22 127</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 711</b>	<b>-22 127</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28</b>	<b>1</b>
Annen rentekostnad			492
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>492</b>
<b>Netto finans</b>		<b>28</b>	<b>-491</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-27 683</b>	<b>-22 618</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-27 683</b>	<b>-22 618</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 683</b>	<b>-22 618</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-27 683</b>	<b>-22 618</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-27 683</b>	<b>-22 618</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-27 683	-22 618
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-27 683</b>	<b>-22 618</b>



Organisasjonsnr: 823 389 132  
MAAS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	24 694	4 879
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 694</b>	<b>4 879</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 694</b>	<b>4 879</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 694</b>	<b>19 879</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	-11 000	-11 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>89 000</b>	<b>89 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	105 051	77 369
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-105 051</b>	<b>-77 369</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-16 051</b>	<b>11 631</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 745	8 248
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		50 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 745</b>	<b>8 248</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>55 745</b>	<b>8 248</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 694</b>	<b>19 879</b>



Organisasjonsnr: 823 389 132  
MAAS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Maas Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 823 389 132



## RESULTATREGNSKAP

### MAAS INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		27 711	22 127
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>27 711</b>	<b>22 127</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 711</b>	<b>-22 127</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		28	1
Annen rentekostnad		0	492
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>28</b>	<b>-491</b>
Resultat før skattekostnad		-27 683	-22 618
<b>Resultat</b>		<b>-27 683</b>	<b>-22 618</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 683</b>	<b>-22 618</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		27 683	22 618
<b>Sum overføringer</b>		<b>-27 683</b>	<b>-22 618</b>



### BALANSE

#### MAAS INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	24 694	4 879
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 694</b>	<b>4 879</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>39 694</b>	<b>19 879</b>



## BALANSE

### MAAS INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	-11 000	-11 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>89 000</b>	<b>89 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	6	-105 051	-77 369
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-105 051</b>	<b>-77 369</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-16 051</b>	<b>11 631</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		5 745	8 248
Annen kortsiktig gjeld		50 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 745</b>	<b>8 248</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>55 745</b>	<b>8 248</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>39 694</b>	<b>19 879</b>

01.03.2024  
Styret i Maas Invest AS

\_\_\_\_\_  
Mads Amandus Heyning Maastad  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Maas Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-27 683	-22 618
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-27 683</b>	<b>-22 618</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-116 051	-88 369	27 683
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	116 051	88 369	-27 683
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 3 Verdipapirer

	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Bova Eiendom AS	50,0%	50,0%	15 000	15 000
<b>Sum</b>			<b>15 000</b>	<b>15 000</b>

## Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I MAAS INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mads Amandus Heyning Maastad	100	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Mads Amandus Heyning Maastad	styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	-11 000	-77 369	11 631
<b>Pr. 01.01.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>-11 000</b>	<b>-77 369</b>	<b>11 631</b>
Årets resultat			-27 683	-27 683
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>-11 000</b>	<b>-105 051</b>	<b>-16 051</b>