



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 897 744 562  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SYVENDE STORAGE24 AS  
Forretningsadresse: c/o Mistel Accounting AS  
Storgata 26  
3181 HORTEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emmanuel Tombre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 012 067	1 095 710
Annen driftsinntekt		350	3 746
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 012 417</b>	<b>1 099 456</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 129	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	299 924	301 521
Annen driftskostnad		441 720	373 497
<b>Sum kostnader</b>		<b>742 773</b>	<b>675 018</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>269 643</b>	<b>424 438</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			2
Annen renteinntekt		178	82
Annen finansinntekt		1 824	1 758
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 002</b>	<b>1 842</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		164 750	3 605
Annen rentekostnad		291 258	378 543
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>456 008</b>	<b>382 148</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-454 007</b>	<b>-380 305</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-184 363</b>	<b>44 133</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-184 363</b>	<b>44 133</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-184 363</b>	<b>44 133</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-184 363</b>	<b>44 133</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-184 363</b>	<b>44 133</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekket tap		-184 363	44 133
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-184 363</b>	<b>44 133</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	6 267 133	6 611 643
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 267 133</b>	<b>6 611 643</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 267 133</b>	<b>6 611 643</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	27 642	31 851
Andre kortsiktige fordringer		24 625	6 887
Konsernfordringer		5 968	16 455
<b>Sum fordringer</b>		<b>58 235</b>	<b>55 192</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		663 924	434 393
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>663 924</b>	<b>434 393</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>722 158</b>	<b>489 585</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 989 292</b>	<b>7 101 228</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekket tap		539 704	355 341
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-539 704</b>	<b>-355 341</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-389 704</b>	<b>-205 341</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		6 880 000
Langsiktig konserngjeld		6 935 056	19 023
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 935 056</b>	<b>6 899 023</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 935 056</b>	<b>6 899 023</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		95 006	43 623
Skyldig offentlige avgifter		139	1 335
Annen kortsiktig gjeld		348 795	362 589
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>443 940</b>	<b>407 547</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 378 996</b>	<b>7 306 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 989 292</b>	<b>7 101 228</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 610741

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 897 744 562  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SYVENDE STORAGE24 AS  
Forretningsadresse: c/o Mistel Accounting AS  
Storgata 26  
3181 HORTEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emmanuel Tombre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 897 744 562  
SYVENDE STORAGE24 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 012 067	1 095 710
Annen driftsinntekt		350	3 746
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 012 417</b>	<b>1 099 456</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 129	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	299 924	301 521
Annen driftskostnad		441 720	373 497
<b>Sum kostnader</b>		<b>742 773</b>	<b>675 018</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>269 643</b>	<b>424 438</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			2
Annen renteinntekt		178	82
Annen finansinntekt		1 824	1 758
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 002</b>	<b>1 842</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		164 750	3 605
Annen rentekostnad		291 258	378 543
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>456 008</b>	<b>382 148</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-454 007</b>	<b>-380 305</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-184 363</b>	<b>44 133</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-184 363</b>	<b>44 133</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-184 363</b>	<b>44 133</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-184 363</b>	<b>44 133</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-184 363</b>	<b>44 133</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-184 363	44 133
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-184 363</b>	<b>44 133</b>



Organisasjonsnr: 897 744 562  
SYVENDE STORAGE24 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2, 3

6 267 133

6 611 643

Sum varige driftsmidler

6 267 133

6 611 643

Sum anleggsmidler

6 267 133

6 611 643

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

3

27 642

31 851

Andre kortsiktige

fordringer

24 625

6 887

Konsernfordringer

5 968

16 455

Sum fordringer

58 235

55 192

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

663 924

434 393

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

663 924

434 393

Sum omløpsmidler

722 158

489 585

SUM EIENDELER

6 989 292

7 101 228

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

150 000

150 000

Sum innskutt egenkapital

150 000

150 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap

539 704

355 341

Sum opptjent egenkapital

-539 704

-355 341

Sum egenkapital

4

-389 704

-205 341

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 880 000
Langsiktig konserngjeld	6 935 056	19 023
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6 935 056</b>	<b>6 899 023</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>6 935 056</b>	<b>6 899 023</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	95 006	43 623
Skyldig offentlige avgifter	139	1 335
Annen kortsiktig gjeld	348 795	362 589
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>443 940</b>	<b>407 547</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 378 996</b>	<b>7 306 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 989 292</b>	<b>7 101 228</b>



Organisasjonsnr: 897 744 562  
SYVENDE STORAGE24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DocuSign Envelope ID: C1F5E389-9F76-4735-ADC6-3B3ECCD80537

# Årsregnskap 2023

## Syvende Storage24 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 897 744 562**



DocuSign Envelope ID: C1F5E389-9F76-4735-ADC6-3B3ECCD80537

## Resultatregnskap Syvende Storage24 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 012 067	1 095 710
Annen driftsinntekt		350	3 746
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 012 417</b>	<b>1 099 456</b>
Lønnskostnad	1	1 129	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	299 924	301 521
Annen driftskostnad		441 720	373 497
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>742 773</b>	<b>675 018</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>269 643</b>	<b>424 438</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	2
Annen renteinntekt		178	82
Annen finansinntekt		1 824	1 758
Rentekostnad til foretak i samme konsern		164 750	3 605
Annen rentekostnad		291 258	378 543
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-454 007</b>	<b>-380 305</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-184 363</b>	<b>44 133</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-184 363</b>	<b>44 133</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	44 133
Overført til udekket tap		184 363	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-184 363</b>	<b>44 133</b>



DocuSign Envelope ID: C1F5E389-9F76-4735-ADC6-3B3ECCD80537

## Balanse Syvende Storage24 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	6 267 133	6 611 643
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 267 133</b>	<b>6 611 643</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 267 133</b>	<b>6 611 643</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	3	27 642	31 851
Andre kortsiktige fordringer		24 625	6 887
Konsernfordringer		5 968	16 455
<b>Sum fordringer</b>		<b>58 235</b>	<b>55 192</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		663 924	434 393
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>663 924</b>	<b>434 393</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>722 158</b>	<b>489 585</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 989 292</b>	<b>7 101 228</b>



DocuSign Envelope ID: C1F5E389-9F76-4735-ADC6-3B3ECCD80537

## Balanse Syvende Storage24 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-539 704	-355 341
Sum opptjent egenkapital		<u>-539 704</u>	<u>-355 341</u>
Sum egenkapital	4	<u>-389 704</u>	<u>-205 341</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld		6 935 056	19 023
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	0	6 880 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 935 056</u>	<u>6 899 023</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		95 006	43 623
Skyldig offentlige avgifter		139	1 335
Annen kortsiktig gjeld		348 795	362 589
Sum kortsiktig gjeld		<u>443 940</u>	<u>407 547</u>
Sum gjeld		<u>7 378 996</u>	<u>7 306 570</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 989 292</u>	<u>7 101 228</u>

Frankrike, 20.06.2024  
Styret i Syvende Storage24 AS

DocuSigned by:

2D1C635ECA0C4E6

Emmanuel Tombre  
Styreleder



DocuSign Envelope ID: C1F5E389-9F76-4735-ADC6-3B3ECCD80537

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	990	0
Arbeidsgiveravgift	139	0
<b>Sum</b>	<b>1 129</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Lagerbygg	Fast teknisk installasjon	Tomt	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2023	5 248 802	898 972	1 899 905	8 047 679
Justering inngående merverdiavgift	-37 999	-6 587	0	-44 586
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>5 210 803</b>	<b>892 385</b>	<b>1 899 905</b>	<b>8 003 093</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	1 178 314	557 646	0	1 735 960
<b>Bokført verdi per 31.12.2023</b>	<b>4 032 489</b>	<b>334 739</b>	<b>1 899 905</b>	<b>6 267 133</b>
Årets avskrivninger	210 027	89 897		299 924
Avskrivningstid, år	25	10		



DocuSign Envelope ID: C1F5E389-9F76-4735-ADC6-3B3ECCD80537

## Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	6 880 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>6 880 000</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	6 267 133	6 611 643
Kundefordringer	27 642	31 851
<b>Sum</b>	<b>6 294 776</b>	<b>6 643 494</b>

### Pantstillelser for lån tatt opp av morselskap:

1. prioritets pant, kr 120 000 000, i selskapets faste eiendom i Skien,
1. prioritets pant, en hver kr 120 000 000, i selskapets varelager, driftstilbehør, kundefordringer og motorvogn/anleggsmaskin.

## Note 4 Fortsatt drift

Selskapet har i 2023 et underskudd på kr 184 363, og en negativ egenkapital på kr 389 704.

Så langt har morselskapet lånefinansiert driften gjennom midlertidige lån, noe som sikrer fortsatt drift. Styret forventer at virksomheten vil generere positive resultater på sikt, men inntil dette skjer, vil selskapets drift understøttes av morselskapet ved ytterligere tilførsel av midler og eventuell gjeldskonvertering.

På bakgrunn av dette mener styret at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet er avlagt under denne forutsetningen.