



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 615 260  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VERFTSGATA 8 AS  
Forretningsadresse: Verfts-gata 8  
6416 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Arne Romuld  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 405 157	1 354 577
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 405 157</b>	<b>1 354 577</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	104 665	104 665
Annen driftskostnad	2	349 817	488 708
<b>Sum kostnader</b>		<b>454 482</b>	<b>593 373</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>950 675</b>	<b>761 204</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i Felleskontrollert virksomhet	3		265 000
Annen renteinntekt			1
Annen finansinntekt	3	640 754	11 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>640 754</b>	<b>276 001</b>
Annen rentekostnad		5 953	34 715
Annen finanskostnad	3		150 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 953</b>	<b>184 715</b>
<b>Netto finans</b>		<b>634 801</b>	<b>91 286</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 585 476</b>	<b>852 490</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	208 860	161 649
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 376 616</b>	<b>690 841</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 376 616</b>	<b>690 841</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 376 616</b>	<b>690 841</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	1 376 616	690 841
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 376 616</b>	<b>690 841</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 976 379	3 081 045
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 976 379</b>	<b>3 081 045</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	100 000	630 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>630 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 076 379</b>	<b>3 711 545</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		158 957	151 101
Andre fordringer		55 053	36 404
<b>Sum fordringer</b>		<b>214 010</b>	<b>187 505</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 257 793	1 344 797
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 257 793</b>	<b>1 344 797</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 471 803</b>	<b>1 532 302</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 548 182</b>	<b>5 243 846</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	300 000	300 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overkurs	5	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>900 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 341 710	2 965 094
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 341 710</b>	<b>2 965 094</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 241 710</b>	<b>3 865 094</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	23 978	28 808
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>23 978</b>	<b>28 808</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 100 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 978</b>	<b>1 128 808</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 535	14 522
Betalbar skatt	4	213 690	165 596
Skyldig offentlige avgifter		16 070	32 627
Annen kortsiktig gjeld		37 200	37 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>282 494</b>	<b>249 945</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>306 472</b>	<b>1 378 753</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 548 182</b>	<b>5 243 846</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 536621

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 615 260  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VERFTSGATA 8 AS  
Forretningsadresse: Verftsgata 8  
6416 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Arne Romuld  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 978 615 260  
VERFTSGATA 8 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 405 157	1 354 577
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 405 157</b>	<b>1 354 577</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	104 665	104 665
Annen driftskostnad	2	349 817	488 708
<b>Sum kostnader</b>		<b>454 482</b>	<b>593 373</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>950 675</b>	<b>761 204</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i Felleskontrollert virksomhet	3		265 000
Annen renteinntekt			1
Annen finansinntekt	3	640 754	11 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>640 754</b>	<b>276 001</b>
Annen rentekostnad		5 953	34 715
Annen finanskostnad	3		150 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 953</b>	<b>184 715</b>
<b>Netto finans</b>		<b>634 801</b>	<b>91 286</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	208 860	161 649
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 376 616</b>	<b>690 841</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 376 616</b>	<b>690 841</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 376 616</b>	<b>690 841</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	1 376 616	690 841
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 376 616</b>	<b>690 841</b>



Organisasjonsnr: 978 615 260  
VERFTSGATA 8 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

1

2 976 379

3 081 045

Sum varige driftsmidler

2 976 379

3 081 045

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

3

100 000

630 500

Sum finansielle  
anleggsmidler

100 000

630 500

Sum anleggsmidler

3 076 379

3 711 545

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

158 957

151 101

Andre fordringer

55 053

36 404

Sum fordringer

214 010

187 505

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

2 257 793

1 344 797

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

2 257 793

1 344 797

Sum omløpsmidler

2 471 803

1 532 302

SUM EIENDELER

5 548 182

5 243 846

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

5,6

300 000

300 000

Overkurs

5

600 000

600 000

Sum innskutt egenkapital

900 000

900 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

4 341 710

2 965 094

Sum opptjent egenkapital

4 341 710

2 965 094



<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 241 710</b>	<b>3 865 094</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	23 978	28 808
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>23 978</b>	<b>28 808</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 100 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 978</b>	<b>1 128 808</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 535	14 522
Betalbar skatt	4	213 690	165 596
Skyldig offentlige avgifter		16 070	32 627
Annen kortsiktig gjeld		37 200	37 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>282 494</b>	<b>249 945</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>306 472</b>	<b>1 378 753</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 548 182</b>	<b>5 243 846</b>



Organisasjonsnr: 978 615 260  
VERFTSGATA 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
VERFTSGATA 8 AS**

**Foretaksnr. 978615260**

Utarbeidet av:





VERFTSGATA 8 AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 405 157	1 354 577
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 405 157</b>	<b>1 354 577</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	104 665	104 665
Annen driftskostnad	2	349 817	488 708
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>454 482</b>	<b>593 373</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>950 675</b>	<b>761 204</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på inv. i Felleskontrollert virksomhet	3	0	265 000
Annen renteinntekt		0	1
Annen finansinntekt	3	640 754	11 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>640 754</b>	<b>276 001</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		5 953	34 715
Annen finanskostnad	3	0	150 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 953</b>	<b>184 715</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>634 801</b>	<b>91 286</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 585 476</b>	<b>852 490</b>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	208 860	161 649
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 376 616</b>	<b>690 841</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 376 616</b>	<b>690 841</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	1 376 616	690 841
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>1 376 616</b>	<b>690 841</b>

Årsregnskap for VERFTSGATA 8 AS

Organisasjonsnr. 978615260



## VERFTSGATA 8 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immatrielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 976 379	3 081 045
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	100 000	630 500
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 076 379</b>	<b>3 711 545</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		158 957	151 101
Andre fordringer		55 053	36 404
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 257 793	1 344 797
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 471 803</b>	<b>1 532 302</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 548 182</b>	<b>5 243 846</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	300 000	300 000
Overkurs	5	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>900 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 341 710	2 965 094
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 341 710</b>	<b>2 965 094</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 241 710</b>	<b>3 865 094</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	23 978	28 808
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>23 978</b>	<b>28 808</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 535	14 522
Betalbar skatt	4	213 690	165 596
Skyldig offentlige avgifter		16 070	32 627
Annen kortsiktig gjeld		37 200	37 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>282 494</b>	<b>249 945</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 548 182</b>	<b>5 243 846</b>

Molde, 30.05.2023

Jørund Jensen  
Styrets leder/daglig lederArne Øverland  
Styremedlem



VERFTSGATA 8 AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------



## BUGGE REVISJONSKONTOR

### Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Verftsgata 8 AS

#### Konklusjon

Vi har revidert Verftsgata 8 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 376 616.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Boards for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår mening tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



# BUGGE

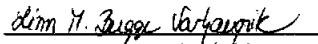
REVISJONSKONTOR

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Molde, den 30. mai 2023

  
Linn M Bugge Varhaugvik  
Statsautorisert revisor



VERFTSGATA 8 AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Inntektsføring

Inntekt resultatføres når den er opptjent som normalt vil være leveringstidspunktet.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



VERFTSGATA 8 AS

## Noter 2022

### Note 1 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 374 882
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 374 882
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 293 837
+ Ordinære avskrivninger	104 665
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 398 502
Balanseført verdi pr 31/12	2 976 379
Prosentats for ord.avskr	2-3

### Note 2 - ANSATTE, GODTGJØRELSER ETC.

Selskapet har ingen ansatte.



VERFTSGATA 8 AS

## Noter 2022

### Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har solgt 10 000 aksjer i VVS Norge AS. Kostpris kr 280.500,- og avtalt oppgjør på 550.660,- (55,06 pr.aksje).

De har også mottatt et utbytte på kr 24.585,25,- fra VVS Norge AS

Selskapet har solgt 50 stk aksjer i VVS Team AS og mottatt utbytte på 120.000,-.

### Note 4 - SKATTER

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 585 476
+ Permanente og andre forskjeller	-636 114
+ Endring i midlertidige forskjeller	21 955
<b>= Inntekt</b>	<b>971 317</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	213 690
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>213 690</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-4 830
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>208 860</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	213 690
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>213 690</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	76 289	90 068
+ Gevinst- og tapskonto	32 706	40 882
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>108 995</b>	<b>130 950</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>23 978</b>	<b>28 808</b>

Noter for VERFTSGATA 8 AS

Organisasjonsnr. 978615260



VERFTSGATA 8 AS

## Noter 2022

### Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	300 000	600 000	0	2 965 094
+Fra årets resultat			0	1 376 616
=Pr 31.12.	<b>300 000</b>	<b>600 000</b>	<b>0</b>	<b>4 341 710</b>

### Note 6 - ANTALL AKSJER, AKSJEIEIERE M.V.

Selskapets aksjekapital består av 300 aksjer a kr. 1.000,-.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Jenset Jørund	68,33% Daglig leder
Øverland Arne	31,67% Styremedlem

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettvise oversikt over utviklingene og resultat av foretakets virksomhet og stilling pr. 31.12.2022. Styret bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er tilstede og lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsåret utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.