



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 883 501 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOLAGERET BANEVIGSGATA AS
Forretningsadresse: Nygata 18
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Rørtvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 860 430	2 003 172
Sum inntekter		1 860 430	2 003 172
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	435 702	597 500
Annen driftskostnad	4	437 398	286 859
Sum kostnader		873 100	884 359
Driftsresultat		987 329	1 118 812
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 778	8 498
Annen finansinntekt			-4
Sum finansinntekter		7 778	8 494
Annen rentekostnad		435 734	442 942
Annen finanskostnad			277
Sum finanskostnader		435 734	443 219
Netto finans		-427 956	-434 726
Ordinært resultat før skattekostnad		559 373	684 087
Skattekostnad på ordinært resultat	2	123 234	188 179
Ordinært resultat etter skattekostnad		436 139	495 908
Årsresultat		436 139	495 908
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		436 139	495 908
Sum overføringer og disponeringer		436 139	495 908



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	706 418	668 282
Sum immaterielle eiendeler		706 418	668 282
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 8	9 096 581	9 502 281
Sum varige driftsmidler		9 096 581	9 502 281
Sum anleggsmidler		9 802 999	10 170 563
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	34 250	222 639
Andre fordringer		54 016	
Sum fordringer		88 266	222 639
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 333 024	2 294 758
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 333 024	2 294 758
Sum omløpsmidler		2 421 290	2 517 397
SUM EIENDELER		12 224 289	12 687 960
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (102 aksjer a kr.1000,00)	9, 10	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 395 516	1 959 376
Sum opptjent egenkapital		2 395 516	1 959 376
Sum egenkapital	11	2 497 516	2 061 376
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 208 000	8 692 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 164 774	1 433 945
Sum annen langsiktig gjeld		9 372 774	10 125 945
Sum langsiktig gjeld		9 372 774	10 125 945
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 349	24 293
Betalbar skatt	2	161 370	240 717
Skyldige offentlige avgifter			51 631
Annen kortsiktig gjeld		37 281	183 998
Sum kortsiktig gjeld		353 999	500 639
Sum gjeld		9 726 773	10 626 584
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 224 289	12 687 960



Årsregnskap for 2019

**SKOLAGERET BANEVIGSGATA AS
4006 STAVANGER**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2019 SKOLAGERET BANEVIGSGATA AS

	Note	2019	2018
Annen driftsinntekt		1 860 430	2 003 172
Sum driftsinntekter		1 860 430	2 003 172
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	(435 702)	(597 500)
Annen driftskostnad	4	(437 398)	(286 859)
Sum driftskostnader		(873 100)	(884 359)
Driftsresultat		987 329	1 118 812
Annen renteinntekt		7 778	8 498
Annen finansinntekt		0	(4)
Sum finansinntekter		7 778	8 494
Annen rentekostnad		(435 734)	(442 942)
Annen finanskostnad		0	(277)
Sum finanskostnader		(435 734)	(443 219)
Netto finans		(427 956)	(434 726)
Ordinært resultat før skattekostnad		559 373	684 087
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(123 234)	(188 179)
Ordinært resultat		436 139	495 908
Årsresultat		436 139	495 908
Overføringer			
Annen egenkapital		436 139	495 908
Sum		436 139	495 908



Balanse pr. 31. desember 2019
SKOLAGERET BANEVIGSGATA AS

	Note	2019	2018
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	706 418	668 282
Sum immaterielle eiendeler		706 418	668 282
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 8	9 096 581	9 502 281
Sum varige driftsmidler		9 096 581	9 502 281
Sum anleggsmidler		9 802 999	10 170 563
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	34 250	222 639
Andre fordringer		54 016	0
Sum fordringer		88 266	222 639
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 333 024	2 294 758
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 333 024	2 294 758
Sum omløpsmidler		2 421 290	2 517 397
Sum eiendeler		12 224 289	12 687 960



Balanse pr. 31. desember 2019 SKOLAGERET BANEVIGSGATA AS

	Note	2019	2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (102 aksjer a kr.1000,00)	9, 10	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 395 516	1 959 376
Sum opptjent egenkapital		2 395 516	1 959 376
Sum egenkapital	11	2 497 516	2 061 376
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 208 000	8 692 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 164 774	1 433 945
Sum annen langsiktig gjeld		9 372 774	10 125 945
Sum langsiktig gjeld		9 372 774	10 125 945
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 349	24 293
Betalbar skatt	2	161 370	240 717
Skyldige offentlige avgifter		0	51 631
Annen kortsiktig gjeld		37 281	183 998
Sum kortsiktig gjeld		353 999	500 639
Sum gjeld		9 726 773	10 626 584
Sum egenkapital og gjeld		12 224 289	12 687 960

STAVANGER, 04.03.2020

Rolf Oscar Rørtvedt
Styrets leder / Daglig leder

Nina Rørtvedt
Styremedlem

Camilla Rørtvedt
Styremedlem



Noter 2019 SKOLAGERET BANEVIGSGATA AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.

Note 1 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Anleggsmidler	(3 037 647)	(3 210 991)	173 344
Sum midlertidige forskjeller	(3 037 647)	(3 210 991)	173 344
Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%	(668 282)	(706 418)	38 136



Note 2 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	559 373	684 087
+/- Permanente forskjeller	781	2 012
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	173 344	360 498
Årets skattegrunnlag	733 498	1 046 596
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	161 370	240 717
Sum	161 370	240 717
+/- Endring i utsatt skatt	(38 136)	(52 538)
Skattekostnad i resultatregnskapet	123 234	188 179
Betalbar skatt i skattekostnad	161 370	240 717
Betalbar skatt i balansen	161 370	240 717

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2019	4 255 281	12 063 690	16 318 971
Tilgang i året	0	30 002	30 002
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2019	4 255 281	12 093 692	16 348 973
Akk. av- og nedskr. 01.01.2019		(6 816 690)	(6 816 690)
Akkumulerte avskr. 31.12.2019		(7 252 392)	(7 252 392)
Balanseført verdi pr. 31.12.2019	4 255 281	4 841 300	9 096 581
Årets avskrivninger		(435 702)	(435 702)
Økonomisk levetid		5 - 25 år	
Avskrivningsplan: Lineær		4 - 20 %	

Note 4 - Ytelse til ledende personer

Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Godtgjørelser

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 18 200 for revisjon og kr 19 000 for annen bistand.

Note 5 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2019.

	2019	2018
Kundefordringer til pålydende	34 250	222 639
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	34 250	222 639

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Pantstillelser og garantier m.v.

Pantstillelser og garantier m.v.

Spesifikasjon	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 208 000	8 692 000
Sum	8 208 000	8 692 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	9 096 581	9 502 281
Sum	9 096 581	9 502 281

Note 9 - Aksjonærer

Foretaket har 3 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Rørtvedt, Camilla	50	49,02%
Rørtvedt, Nina	50	49,02%
Rørtvedt, Rolf Oscar	2	1,96%
Sum	102	100,00%

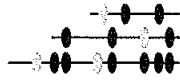
Note 10 - Aksjekapital

Foretaket har 102 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 102 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2019	102 000	1 959 376	2 061 376
Årets resultat		436 139	436 139
Egenkapital 31.12.2019	102 000	2 395 516	2 497 516



Abacus Revisjon AS

Registrert revisorselskap
Autorisert regnskapsførerselskap

Medlemmer i
Den norske Revisorforening
Regnskap Norge

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Skolageret Banevigsgata AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Skolageret Banevigsgata AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 436 139. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kontor/postadresse
Pedersgate, 16
4013 Stavanger

Bankgiro
3260.51.95007

Organisasjonsnummer
NO 913 094 751 MVA

firma@abacusrevisjon.no
www.abacusrevisjon.no

Sentralbord 51 84 83 83
Telefaks 51 84 93 94



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stavanger, 4. mars 2020
Abacus Revisjon AS

Jorunn K. Sværen

Jorunn Karin Sværen
Registrert revisor