



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 340 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEN MARINE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Grimstadvegen 93
5252 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Alvern
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		61 151	
Sum kostnader		61 151	
Driftsresultat		-61 151	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5, 6		
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	5	4 058 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	369 430	
Annen finansinntekt	6		
Sum finansinntekter		4 427 430	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	400 000	
Annen rentekostnad		2 897 316	
Annen finanskostnad	5	10 000	
Sum finanskostnader		3 307 316	
Netto finans		1 120 114	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 058 963	0
Skattekostnad på resultat	3	232 972	
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	825 991	0
Årsresultat	3, 9	825 991	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		825 991	
Totalresultat		825 991	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		580 000	
Konsernbidrag		-10 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		10 245 991	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		825 991	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	8 422 236	
Sum varige driftsmidler	10	8 422 236	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 10	92 070 976	8 338 275
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	14 508 577	6 196 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Andre langsiktige fordringer	6, 7		
Sum finansielle anleggsmidler		106 579 553	14 534 275
Sum anleggsmidler		115 001 789	14 534 275
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4, 7	585 506	37 500
Konsernfordringer	6	2 378 000	
Sum fordringer	7	2 963 506	37 500
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 079	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 079	
Sum omløpsmidler		3 004 585	37 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER	1	118 006 374	14 571 775
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	2 000 000	2 000 000
Overkurs		12 534 275	12 534 275
Annen innskutt egenkapital		10 000 000	
Sum innskutt egenkapital		24 534 275	14 534 275
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		245 991	
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		245 991	
Sum egenkapital	3, 9	24 780 266	14 534 275
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 10	76 291 334	
Langsiktig konserngjeld	6, 7	10 494 750	
Øvrig langsiktig gjeld	5, 10	5 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		91 786 084	
Sum langsiktig gjeld		91 786 084	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			23 750
Betalbar skatt	3	232 972	
Utbytte	6	580 000	
Kortsiktig konserngjeld	6		13 750
Annen kortsiktig gjeld	6	627 052	
Sum kortsiktig gjeld		1 440 024	37 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		93 226 108	37 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2	118 006 374	14 571 775
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	10		
Pantstillelser	10		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 407738

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 340 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEN MARINE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Grimstadvegen 93
5252 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Alvern
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Organisasjonsnr: 928 340 740
BERGEN MARINE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		61 151	
Sum kostnader		61 151	
Driftsresultat		-61 151	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5, 6		
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	5	4 058 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	369 430	
Annen finansinntekt	6		
Sum finansinntekter		4 427 430	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	400 000	
Annen rentekostnad		2 897 316	
Annen finanskostnad	5	10 000	
Sum finanskostnader		3 307 316	
Netto finans		1 120 114	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 058 963	0
Skattekostnad på resultat	3	232 972	
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	825 991	0
Årsresultat	3, 9	825 991	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		825 991	
Totalresultat		825 991	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		580 000	
Konsernbidrag		-10 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		10 245 991	
Sum overføringer og disponeringer		825 991	





Organisasjonsnr: 928 340 740
BERGEN MARINE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

4

8 422 236

Sum varige driftsmidler

10

8 422 236

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

5, 10

92 070 976

8 338 275

Lån til foretak i samme

konsern

6, 7

14 508 577

6 196 000

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

6

Investeringer i aksjer og

andeler

5

Andre langsiktige

fordringer

6, 7

Sum finansielle

anleggsmidler

106 579 553

14 534 275

Sum anleggsmidler

115 001 789

14 534 275

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

4, 7

585 506

37 500

Konsernfordringer

6

2 378 000

Sum fordringer

7

2 963 506

37 500

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

5

Markedsbaserte obligasjoner

5

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter

5

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

41 079

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

41 079

Sum omløpsmidler

3 004 585

37 500



SUM EIENDELER	1	118 006 374	14 571 775
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	2 000 000	2 000 000
Overkurs		12 534 275	12 534 275
Annen innskutt egenkapital		10 000 000	
Sum innskutt egenkapital		24 534 275	14 534 275
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		245 991	
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		245 991	
Sum egenkapital	3, 9	24 780 266	14 534 275
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7, 10	76 291 334	
Langsiktig konserngjeld	6, 7	10 494 750	
Øvrig langsiktig gjeld	5, 10	5 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		91 786 084	
Sum langsiktig gjeld		91 786 084	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			23 750
Betalbar skatt	3	232 972	
Utbytte	6	580 000	
Kortsiktig konserngjeld	6		13 750
Annen kortsiktig gjeld	6	627 052	
Sum kortsiktig gjeld		1 440 024	37 500
Sum gjeld		93 226 108	37 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2	118 006 374	14 571 775
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	10		
Pantstillelser	10		



Organisasjonsnr: 928 340 740
BERGEN MARINE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

Bergen Marine Eiendom AS

2022



RESULTATREGNSKAP

BERGEN MARINE EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		61 151	0
Sum driftskostnader		61 151	0
Driftsresultat		-61 151	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	5	4 058 000	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	369 430	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	400 000	0
Annen rentekostnad		2 897 316	0
Annen finanskostnad	5	10 000	0
Resultat av finansposter		1 120 114	0
Resultat før skattekostnad		1 058 963	0
Skattekostnad på resultat	3	232 972	0
Resultat	3	825 991	0
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3, 9	825 991	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		580 000	0
Mottatt konsernbidrag		10 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		10 245 991	0
Sum overføringer		825 991	0



BALANSE

BERGEN MARINE EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	8 422 236	0
Sum varige driftsmidler	10	8 422 236	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5, 10	92 070 976	8 338 275
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	14 508 577	6 196 000
Sum finansielle anleggsmidler		106 579 553	14 534 275
Sum anleggsmidler		115 001 789	14 534 275
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4, 7	585 506	37 500
Konsernfordringer	6	2 378 000	0
Sum fordringer	7	2 963 506	37 500
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 079	0
Sum omløpsmidler		3 004 585	37 500
Sum eiendeler	1	118 006 374	14 571 775



BALANSE

BERGEN MARINE EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	2 000 000	2 000 000
Overkurs		12 534 275	12 534 275
Annen innskutt egenkapital		10 000 000	0
Sum innskutt egenkapital		24 534 275	14 534 275
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		245 991	0
Sum opptjent egenkapital		245 991	0
Sum egenkapital	3, 9	24 780 266	14 534 275
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 10	76 291 334	0
Langsiktig konserngjeld	6, 7	10 494 750	0
Øvrig langsiktig gjeld	5, 10	5 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		91 786 084	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	23 750
Betalbar skatt	3	232 972	0
Utbytte	6	580 000	0
Konserngjeld	6	0	13 750
Annen kortsiktig gjeld	6	627 052	0
Sum kortsiktig gjeld		1 440 024	37 500
Sum gjeld		93 226 108	37 500
Sum egenkapital og gjeld	2	118 006 374	14 571 775

Per Alvern
styreleder

Bergen, 31.03.2023
Styret i Bergen Marine Eiendom AS

Jonas Gams Steine
styremedlem



BERGEN MARINE EIENDOM AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer

Investeringer i aksjer er vurdert etter kostmetoden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader

Bergen Marine Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



BERGEN MARINE EIENDOM AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	232 972	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	232 972	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 058 963	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	1 058 963	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	232 972	0
Sum betalbar skatt i balansen	232 972	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Anleggsmidler

Selskapet kjøpte i 2022 et tomteområde med påstående lagerbygg ved sjøen på Askøy for videreutvikling. Kostpris på eiendommen er kr 8 422 236

Nabotomten til ovenstående er overtatt i 2023 for kr 2 000 000. Herav er kr 500 000 forskuddsbetalt i 2022. Kr 500 000 er bokført under andre kortsiktige fordringer pr 31.12.2022.



BERGEN MARINE EIENDOM AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Note 5 Aksjer og andeler i datterselskap, tilknyttede og andre selskap

	Eieran del	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Resultat 31.12	Egenkapital 31.12
ANLEGGSMIDLER					
Kjapp Marina as	100 %	8 338 275	8 338 275	938 958	1 307 347
Grimstad Eiendomsselskap as	100 %	33 000 000	33 000 000	1 422 873	244 739
Dolviken Brygge as	100 %	50 732 701	50 732 701	1 761 580	41 445 920
Sum		92 070 976	92 070 976	4 123 411	42 998 006

Aksjene i Kjapp Marina AS ble kjøpt av konsernselskapet Bergen Marine AS fra ekstern selger i 2018 og overdratt til Bergen Marine Eiendom as som tingsinnskudd i 2021 etter kontinuitetsmetoden slik at bokført verdi av aksjene tilsvarer kostpris for aksjene i 2018.

Aksjene i Grimstad Eiendomsselskap ble kjøpt av Bergen Marine as fra ekstern eier i 2018 for kr 24 465 196. Aksjene ble overført fra Bergen Marine as til Bergen Marine Eiendom as for kr 33 000 000 i januar 2022 til virkelig verdi. Verdiøkning basert på økte leieinntekter i perioden etter 2018 samt økte rettigheter til utleie båtplasser.

Aksjene i Dolviken Brygge as ble kjøpt fra eksern eier i januar 2022. Det er en selgerkreditt ved kjøpet på kr 5 000 000 som forfaller 1. januar 2032. Det påløper ikke renter på selgerkreditten.

Det er utdelt utbytte med kr 4 058 000 fra datterselskapene i 2022 bokført under finansinntekter.



BERGEN MARINE EIENDOM AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Langsiktige fordringer	
	31.12.2022	31.12. 2021
Grimstad Eiendomsselskap AS	10 234 000	6 196 000
Dolviken Brygge as	4 274 577	0
SUM	14 508 777	6 196 000

	Kortsiktige fordringer	
	31.12.2022	31.12. 2021
Grimstad Eiendomsselskap AS	1 420 000	0
Kjapp Marina as	159 000	0
Dolviken Brygge as	799 000	0
Sum	2 378 000	0

	Langsiktig gjeld	
	31.12.2022	31.12.2021
Bergen Marine AS-	-10 494 750	13 750
Sum	10 494 750	13 750

Det er kostnadsført kr 400 000 i renter på gjelden til Bergen Marine as under finanskostnader.
Det er inntektsført kr 369 430 i renter på fordring mot Dolviken Brygge as og Grimstad Eiendomsselskap under finansinntekter.

Gjelden til Bergen Marine as økte i 2022 grunnet kjøpet av aksjene i Grimstad Eiendomsselskap as. Gjelden ble redusert før årsslutt 2022 ved mottak av konsernbidrag på kr 10 000 000 fra Bergen Marine AS.

Note 7 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	14 508 577	0
Sum	14 508 577	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-59 700 000	0
Annen langsiktig gjeld	-5 000 000	0
Sum	-64 700 000	0



BERGEN MARINE EIENDOM AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Note 8 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Bergen Marine Eiendom AS pr. 31.12. består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	2000	1 000	2 000 000
Sum	2 000	1 000	2 000 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Eierstruktur:

	Antall aksjer	Eierandel
Bergen Marine Holding as	2 000	100%
Totalt antall aksjer	2 000	100%

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	2 000 000	12 534 275	0	0	14 534 275
Årets resultat				825 991	825 991
Utbytte				-580 000	-580 000
Konsernbidrag mottatt			10 000 000		10 000 000
Pr 31.12.2022	2 000 000	12 534 275	10 000 000	245 991	24 780 266

Note 10 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-76 291 334	0
Langsiktig gjeld til andre	-5 000 000	0
Sum	-81 291 334	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	8 422 236	0
Aksjer	92 070 976	0
Sum	100 493 212	0

Moselskapet Bergen Marine Holding as har stilt selvkrydnerkausjon for selgerkreditten på kr 5 000 000 som vedrører kjøpet av aksjene i Dolviken Brygge as



Bergen Revisjon AS

Bergen Revisjon as
Strandgaten 9
5013 Bergen
NO994724010MVA
Telefon 55 28 98 50
terje@bergen-revisjon.no

Til generalforsamlingen i Bergen Marine Eiendom as

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Bergen Marine Eiendom as sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 825 991. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Bergen Revisjon AS

Bergen Revisjon as
Strandgaten 9
5013 Bergen
NO994724010MVA
Telefon 55 28 98 50
terje@bergen-revisjon.no

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 31. mars 2023
Bergen Revisjon AS

Terje Næss
Statsautorisert revisor