



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 698 347
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARDUFOSS STORHALL AS
Forretningsadresse: Ole Reistads vei 21
9325 BARDUFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Øvrevoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		188 078	217 084
Annen driftsinntekt		4 595 326	4 852 277
Sum inntekter		4 783 404	5 069 361
Kostnader			
Varekostnad		7 000	2 500
Lønnskostnad	1	885 908	795 017
Avskrivning på varige driftsmidler	2	746 360	716 360
Annen driftskostnad		1 495 263	1 959 333
Sum kostnader		3 134 532	3 473 210
Driftsresultat		1 648 872	1 596 151
Annen rentekostnad		1 508 098	1 304 651
Sum finanskostnader		1 508 098	1 304 651
Netto finans		-1 508 098	-1 304 651
Ordinært resultat før skattekostnad		140 774	291 500
Ordinært resultat etter skattekostnad		140 774	291 500
Årsresultat		140 774	291 500
Årsresultat etter minoritetsinteresser		140 774	291 500
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	140 774	291 500
Sum overføringer og disponeringer		140 774	291 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	35 113 284	29 167 880
Maskiner og anlegg	2		6 792 664
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	344 600	281 200
Sum varige driftsmidler		35 457 884	36 241 744
Sum anleggsmidler		35 457 884	36 241 744
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		99 525	642 000
Andre kortsiktige fordringer		3 332	
Sum fordringer		102 857	642 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	41 198	146 806
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 198	146 806
Sum omløpsmidler		144 055	788 807
SUM EIENDELER		35 601 939	37 030 551
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4,6	2 451 211	2 591 985
Sum opptjent egenkapital		-2 451 211	-2 591 985
Sum egenkapital		-2 421 211	-2 561 985
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	37 245 186	38 881 521
Sum annen langsiktig gjeld		37 245 186	38 881 521
Sum langsiktig gjeld		37 245 186	38 881 521
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		322 526	497 965
Skyldig offentlige avgifter		51 227	37 002
Annen kortsiktig gjeld		404 211	176 047
Sum kortsiktig gjeld		777 963	711 015
Sum gjeld		38 023 149	39 592 536
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 601 939	37 030 551



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 575736

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 698 347
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARDUFOSS STORHALL AS
Forretningsadresse: Rustahøgda
9325 BARDUFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Øvrevoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 698 347
BARDUFOSSTORHALL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		188 078	217 084
Annen driftsinntekt		4 595 326	4 852 277
Sum inntekter		4 783 404	5 069 361
Kostnader			
Varekostnad		7 000	2 500
Lønnskostnad	1	885 908	795 017
Avskrivning på varige driftsmidler	2	746 360	716 360
Annen driftskostnad		1 495 263	1 959 333
Sum kostnader		3 134 532	3 473 210
Driftsresultat		1 648 872	1 596 151
Annen rentekostnad		1 508 098	1 304 651
Sum finanskostnader		1 508 098	1 304 651
Netto finans		-1 508 098	-1 304 651
Ordinært resultat før skattekostnad		140 774	291 500
Ordinært resultat etter skattekostnad		140 774	291 500
Årsresultat		140 774	291 500
Årsresultat etter minoritetsinteresser		140 774	291 500
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	140 774	291 500
Sum overføringer og disponeringer		140 774	291 500



Organisasjonsnr: 913 698 347
BARDUFOSSTORHALL AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	35 113 284	29 167 880
Maskiner og anlegg	2		6 792 664
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	344 600	281 200
Sum varige driftsmidler		35 457 884	36 241 744

Sum anleggsmidler		35 457 884	36 241 744
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		99 525	642 000
Andre kortsiktige fordringer		3 332	
Sum fordringer		102 857	642 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	41 198	146 806
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 198	146 806

Sum omløpsmidler		144 055	788 807
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		35 601 939	37 030 551
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4, 6	2 451 211	2 591 985
Sum opptjent egenkapital		-2 451 211	-2 591 985

Sum egenkapital		-2 421 211	-2 561 985
-----------------	--	------------	------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7	
Sum annen langsiktig gjeld	37 245 186	38 881 521
Sum langsiktig gjeld	37 245 186	38 881 521
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	322 526	497 965
Skyldig offentlige avgifter	51 227	37 002
Annen kortsiktig gjeld	404 211	176 047
Sum kortsiktig gjeld	777 963	711 015
Sum gjeld	38 023 149	39 592 536
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	35 601 939	37 030 551



Organisasjonsnr: 913 698 347
BARDUFOSSTORHALL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2022 for Bardufoss Storhall AS

Organisasjonsnr. 913698347

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS
Godkjent regnskapsselskap
Storgata 65
9008 TROMSØ
Organisasjonsnr. 851987142



Bardufoss Storhall AS

Resultatregnskap

	Note	2022	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		188 078	217 084
Annen driftsinntekt		4 595 326	4 852 277
Sum driftsinntekter		4 783 404	5 069 361
Driftskostnader			
Varekostnad		7 000	2 500
Lønnskostnad	1	885 908	795 017
Avskrivning på varige driftsmidler	2	746 360	716 360
Annen driftskostnad		1 495 263	1 959 333
Sum driftskostnader		3 134 532	3 473 210
DRIFTSRESULTAT		1 648 872	1 596 151
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 508 098	1 304 651
Sum finanskostnader		1 508 098	1 304 651
NETTO FINANSPOSTER		-1 508 098	-1 304 651
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		140 774	291 500
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		140 774	291 500
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring/Dekning av udekket tap	4	140 774	291 500
SUM OVERF. OG DISP.		140 774	291 500

 BankID Signing
Stein Hugo Nilsen
2023-06-23

 BankID Signing
Kjetil Blix Strokkenes
2023-06-25

 BankID Signing
Jørn Øvervoll
2023-06-25

 BankID Signing
Per Ewald Holen
2023-06-25

 BankID Signing
Siri Eide Storaas
2023-06-25

 BankID Signing
Høge Lian
2023-07-03



Bardufoss Storhall AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.1
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	35 113 284	29 167 880
Maskiner og anlegg	2	0	6 792 664
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	344 600	281 200
Sum varige driftsmidler		35 457 884	36 241 744
SUM ANLEGGSMIDLER		35 457 884	36 241 744
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		99 525	642 001
Andre kortsiktige fordringer		3 332	0
Sum fordringer		102 857	642 001
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	41 198	146 806
SUM OMLØPSMIDLER		144 055	788 807
SUM EIENDELER		35 601 939	37 030 551

 BankID Signing
Stein Hugo Nilsen
2023-06-23

 BankID Signing
Kjetil Blix Strokkenes
2023-06-25

 BankID Signing
Jørn Øvervoll
2023-06-25

 BankID Signing
Per Evald Holen
2023-06-25

 BankID Signing
Siri Eide Storaas
2023-06-25

 BankID Signing
Høge Lian
2023-07-03



Bardufoss Storhall AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.1
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4,6	-2 451 211	-2 591 985
Sum opptjent egenkapital		-2 451 211	-2 591 985
SUM EGENKAPITAL		-2 421 211	-2 561 985
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	37 245 186	38 881 521
Sum annen langsiktig gjeld		37 245 186	38 881 521
SUM LANGSIKTIG GJELD		37 245 186	38 881 521
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		322 526	497 965
Skyldig offentlige avgifter		51 227	37 002
Annen kortsiktig gjeld		404 211	176 047
SUM KORTSIKTIG GJELD		777 963	711 015
SUM GJELD		38 023 149	39 592 536
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 601 939	37 030 551

 BankID Signing
Stein Hugo Nilsen
2023-06-23

 BankID Signing
Kjetil Blix Strokkenes
2023-06-25

 BankID Signing
Jørn Øvervoll
2023-06-25

 BankID Signing
Per Evald Holen
2023-06-25

 BankID Signing
Siri Eide Storaas
2023-06-25

 BankID Signing
Hege Lian
2023-07-03

Bardufoss, 23.06.2023

Stein Hugo Nilsen
Styreleder

Hege Lian
Styremedlem

Jørn Øvervoll
Daglig leder

Siri Eide Storaas
Styremedlem

Per Holen
Styremedlem

Kjetil Blix Strokkenes
Styremedlem



Bardufoss Storhall AS

Noter 2022



Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytte seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.



Bardufoss Storhall AS

Noter 2022

 BankID Signing
Stein Hugo Nilsen
2023-06-23

 BankID Signing
Kjetil Blix Strokkenes
2023-06-25

 BankID Signing
Jørn Øvervoll
2023-06-25

 BankID Signing
Per Evald Holen
2023-06-25

 BankID Signing
Siri Eide Storaas
2023-06-25

 BankID Signing
Høge Lian
2023-07-03

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	794 078	733 345
Arbeidsgiveravgift	41 916	38 895
Pensjonskostnader	46 724	49 839
Andre lønnsrelaterte ytelser	3 190	-27 062
Totalt	885 908	795 017

Selskapet har hatt 1,2 årsverk i 2022.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	32 992 676	566 682	33 559 358
+ Tilgang	6 605 164	150 000	6 755 164
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	39 597 840	716 682	40 314 522
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 824 796	285 482	4 110 278
+ Ordinære avskrivninger	659 760	86 600	746 360
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	4 484 556	372 082	4 856 638
Balanseført verdi pr 31/12	35 113 284	344 600	35 457 884
Prosentstans for ord.avskr	2-2	10-20	



Bardufoss Storhall AS

Noter 2022



Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	4 921
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	4 349 586
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	4 354 507
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	4 354 507
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	7 452 607	13 093 423	5 640 816
+ Utestående fordringer	0	-1 291 230	-1 291 230
Sum	7 452 607	11 802 193	4 349 586

Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt 4 349 586

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	7 452 607	13 093 423
+ Utestående fordringer	0	-1 291 230
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	10 037 734	14 392 241
= Grunnlag utsatt skatt	-2 585 127	-2 590 048
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 585 127	2 590 048
= Grunnlag utsatt skattefordel	2 585 127	2 590 048
Utsatt skattefordel	568 727	569 811
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	2 585 127	2 590 050
Ikke bokført utsatt skattefordel	568 727	569 811
Bokført utsatt skattefordel	0	0

I henhold til God Regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Bardufoss Storhall AS

Noter 2022



Note 4 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-2 591 985	-2 561 985
+Fra årets resultat		140 774	140 774
=Pr 31.12.	30 000	-2 451 211	-2 421 211

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 41 432 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 21 257.

Note 6 - Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et positivt resultat etter skatt. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette til tross for negativ egenkapital. Styret i Bardufoss Storhall mener det er godt grunnlag for videre drift.

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner og pantestillelser

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 20 494 878 og pr 31.12. i fjor kr 22 676 658.

	2022	2021
Gjeld sikret med pant	37 245 186	38 881 521
<u>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:</u>		
Fast eiendom	35 164 931	35 960 544
Driftstilbehør	344 600	281 200
Kundefordringer	99 525	152 988



Bardufoss Storhall AS

Noter 2022

 BankID Signing
Stein Hugo Nilsen
2023-06-23

 BankID Signing
Kjetil Blix Strokkenes
2023-06-25

 BankID Signing
Jørn Øvervoll
2023-06-25

 BankID Signing
Per Evald Holen
2023-06-25

 BankID Signing
Siri Eide Storaas
2023-06-25

 BankID Signing
Høge Lian
2023-07-03



KPMG AS
Ringveien 49
P.O. Box 608
N-9305 Finnsnes

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Bardufoss Storhall AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bardufoss Storhall AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslø	Elverum	Mo i Rana	Trondheim
Ålesund	Finnsnes	Molde	Volda
Arendal	Flåm	Sandnessjøen	Tynset
Bergen	Haugesund	Sløvanger	Ulsteinvik
Bodo	Knaflvik	Stord	Ålesund
Drømsen	Kristiansand	Straume	



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Finnsnes, 28. juni 2023
KPMG AS


Håvard Berg Kristiansen
Statsautorisert revisor



Bardufoss Storhall AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytte seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.



Bardufoss Storhall AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	794 078	733 345
Arbeidsgiveravgift	41 916	38 895
Pensjonskostnader	46 724	49 839
Andre lønnsrelaterte ytelser	3 190	-27 062
Totalt	885 908	795 017

Selskapet har hatt 1,2 årsverk i 2022.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	32 992 676	566 682	33 559 358
+ Tilgang	6 605 164	150 000	6 755 164
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	39 597 840	716 682	40 314 522
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 824 796	285 482	4 110 278
+ Ordinære avskrivninger	659 760	86 600	746 360
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	4 484 556	372 082	4 856 638
Balansført verdi pr 31/12	35 113 284	344 600	35 457 884
Prosentstans for ord.avskr	2-2	10-20	



Bardufoss Storhall AS

Noter 2022**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	4 921
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	4 349 586
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	4 354 507
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	4 354 507
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	7 452 607	13 093 423	5 640 816
+ Utestående fordringer	0	-1 291 230	-1 291 230
Sum	7 452 607	11 802 193	4 349 586
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			4 349 586

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	7 452 607	13 093 423
+ Utestående fordringer	0	-1 291 230
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	10 037 734	14 392 241
= Grunnlag utsatt skatt	-2 585 127	-2 590 048
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 585 127	2 590 048
= Grunnlag utsatt skattefordel	2 585 127	2 590 048
Utsatt skattefordel	568 727	569 811
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	2 585 127	2 590 050
Ikke bokført utsatt skattefordel	568 727	569 811
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Noter for Bardufoss Storhall AS

Organisasjonsnr. 913698347



Bardufoss Storhall AS

Noter 2022

I henhold til God Regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-2 591 985	-2 561 985
+Fra årets resultat		140 774	140 774
=Pr 31.12.	30 000	-2 451 211	-2 421 211

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 41 432 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 21 257.

Note 6 - Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et positivt resultat etter skatt. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette til tross for negativ egenkapital. Styret i Bardufoss Storhall mener det er godt grunnlag for videre drift.

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner og pantestillelser

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 20 494 878 og pr 31.12. i fjor kr 22 676 658.

	2022	2021
Gjeld sikret med pant	37 245 186	38 881 521
<u>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:</u>		
Fast eiendom	35 164 931	35 960 544
Driftstilbehør	344 600	281 200
Kundefordringer	99 525	152 988



Bardufoss Storhall AS

Noter 2022



Bardufoss Storhall AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		188 078	217 084
Annen driftsinntekt		4 595 326	4 852 277
Sum driftsinntekter		4 783 404	5 069 361
Driftskostnader			
Varekostnad		7 000	2 500
Lønnskostnad	1	885 908	795 017
Avskrivning på varige driftsmidler	2	746 360	716 360
Annen driftskostnad		1 495 263	1 959 333
Sum driftskostnader		3 134 532	3 473 210
DRIFTSRESULTAT		1 648 872	1 596 151
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 508 098	1 304 651
Sum finanskostnader		1 508 098	1 304 651
NETTO FINANSPOSTER		-1 508 098	-1 304 651
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		140 774	291 500
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		140 774	291 500
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring/Dekning av udekket tap	4	140 774	291 500
SUM OVERF. OG DISP.		140 774	291 500

Årsregnskap for Bardufoss Storhall AS

Organisasjonsnr. 913698347



Bardufoss Storhall AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	35 113 284	29 167 880
Maskiner og anlegg	2	0	6 792 664
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	344 600	281 200
Sum varige driftsmidler		35 457 884	36 241 744
SUM ANLEGGSMIDLER		35 457 884	36 241 744
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		99 525	642 001
Andre kortsiktige fordringer		3 332	0
Sum fordringer		102 857	642 001
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	41 198	146 806
SUM OMLØPSMIDLER		144 055	788 807
SUM EIENDELER		35 601 939	37 030 551



Bardufoss Storhall AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4,6	-2 451 211	-2 591 985
Sum opptjent egenkapital		-2 451 211	-2 591 985
SUM EGENKAPITAL		-2 421 211	-2 561 985
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	37 245 186	38 881 521
Sum annen langsiktig gjeld		37 245 186	38 881 521
SUM LANGSIKTIG GJELD		37 245 186	38 881 521
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		322 526	497 965
Skyldig offentlige avgifter		51 227	37 002
Annen kortsiktig gjeld		404 211	176 047
SUM KORTSIKTIG GJELD		777 963	711 015
SUM GJELD		38 023 149	39 592 536
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 601 939	37 030 551

Bardufoss, 23.06.2023

Stein Hugo Nilsen
Styreleder

Hege Lian
Styremedlem

Jørn Øvervoll
Daglig leder

Siri Eide Storaa
Styremedlem

Per Holen
Styremedlem

Kjetil Blix Strokkenes
Styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
Bardufoss Storhall AS**

Organisasjonsnr. 913698347

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS
Godkjent regnskapsselskap
Storgata 65
9008 TROMSØ
Organisasjonsnr. 851987142