



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 122 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MONA NORDBY HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kjøvangveien 17D  
1553 SON

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Nordby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	29 270	22 259
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 270</b>	<b>22 259</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 270</b>	<b>-22 259</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 644	36 510
Annen finansinntekt		64 710	64 710
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>80 354</b>	<b>101 220</b>
<b>Netto finans</b>		<b>80 354</b>	<b>101 220</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>51 084</b>	<b>78 961</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>51 084</b>	<b>78 961</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>51 084</b>	<b>78 961</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>51 084</b>	<b>78 961</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		51 084	78 961
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>51 084</b>	<b>78 961</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4, 5		
Investering i annet foretak i samme konsern	4, 5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	50 000	50 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	758 298	758 298
Obligasjoner	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>808 298</b>	<b>808 298</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>808 298</b>	<b>808 298</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		466 872	1 065 788
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>466 872</b>	<b>1 065 788</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>466 872</b>	<b>1 065 788</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 275 170</b>	<b>1 874 086</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Overkurs		160 000	160 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>260 000</b>	<b>260 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 015 170	1 614 086
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 015 170</b>	<b>1 614 086</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 275 170</b>	<b>1 874 086</b>
<b>Sum gjeld</b>			
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 275 170</b>	<b>1 874 086</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 382018

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 122 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MONA NORDBY HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kjøvangveien 17D  
1553 SON

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Mona Nordby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 18.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 122 142  
MONA NORDBY HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	29 270	22 259
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 270</b>	<b>22 259</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 270</b>	<b>-22 259</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 644	36 510
Annen finansinntekt		64 710	64 710
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>80 354</b>	<b>101 220</b>
<b>Netto finans</b>		<b>80 354</b>	<b>101 220</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>51 084</b>	<b>78 961</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>51 084</b>	<b>78 961</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>51 084</b>	<b>78 961</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>51 084</b>	<b>78 961</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		51 084	78 961
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>51 084</b>	<b>78 961</b>



Organisasjonsnr: 989 122 142  
MONA NORDBY HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4, 5		
Investering i annet foretak i samme konsern	4, 5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	50 000	50 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	758 298	758 298
Obligasjoner	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>808 298</b>	<b>808 298</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>808 298</b>	<b>808 298</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
---	---	--	--

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		466 872	1 065 788
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>466 872</b>	<b>1 065 788</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>466 872</b>	<b>1 065 788</b>

**SUM EIENDELER** **1 275 170** **1 874 086**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		160 000	160 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>260 000</b>	<b>260 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 015 170	1 614 086
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 015 170</b>	<b>1 614 086</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 275 170</b>	<b>1 874 086</b>
<b>Sum gjeld</b>			
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 275 170</b>	<b>1 874 086</b>



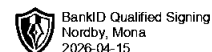
Organisasjonsnr: 989 122 142  
MONA NORDBY HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

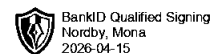
## Mona Nordby Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

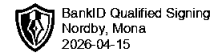
Org.nr.: 989 122 142



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Mona Nordby Holding AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen driftskostnad	2	29 270	22 259
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>29 270</b>	<b>22 259</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 270</b>	<b>-22 259</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 644	36 510
Annen finansinntekt		64 710	64 710
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>80 354</b>	<b>101 220</b>
Resultat før skattekostnad		51 084	78 961
<b>Resultat</b>		<b>51 084</b>	<b>78 961</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>51 084</b>	<b>78 961</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		51 084	78 961
<b>Sum overføringer</b>		<b>51 084</b>	<b>78 961</b>
<b>Mona Nordby Holding AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Mona Nordby Holding AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	50 000	50 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	758 298	758 298
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>808 298</b>	<b>808 298</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>808 298</b>	<b>808 298</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		466 872	1 065 788
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>466 872</b>	<b>1 065 788</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 275 170</b>	<b>1 874 086</b>
<b>Mona Nordby Holding AS</b>		<b>Side 3</b>	

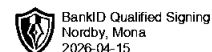


<b>Balanse</b>			
<b>Mona Nordby Holding AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		160 000	160 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>260 000</b>	<b>260 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 015 170	1 614 086
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 015 170</b>	<b>1 614 086</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 275 170</b>	<b>1 874 086</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 275 170</b>	<b>1 874 086</b>

Styret i Mona Nordby Holding AS

\_\_\_\_\_  
Mona Nordby  
Styreleder/daglig leder

**Mona Nordby Holding AS** **Side 4**



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Mona Nordby Holding AS er et selskap der virksomheten omfatter investeringer i egne og andre investeringsobjekt. Selskapet er lokalisert i Vestby kommune.

## Note 2 Lønnskostnader

Mona Nordby Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Egenkapital

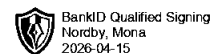
	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	160 000	1 614 086	1 874 086
<b>Pr 01.01.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>160 000</b>	<b>1 614 086</b>	<b>1 874 086</b>
Tilleggsutbytte			-650 000	-650 000
Årets resultat			51 084	51 084
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>160 000</b>	<b>1 015 170</b>	<b>1 275 170</b>

## Note 4 Investeringer i tilknyttet selskap

	Kontorkommune	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital 31.12.2025	Resultat 2025
Son Brygge Eiendom AS	Vestby	50%	391 072	47 267

## Note 5 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelseskost	Markeds verdi	Balanseført verdi	Verdiendring
Aurskog Sparebank	758 298	1 158 309	758 298	400 011



## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mona Nordby Holding AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Mona Nordby	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Mona Nordby	Styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>