



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 763 089
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 14 AS
Forretningsadresse: Halfdan Wilhelmsens alle 44
3117 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Frimann-Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		586 927	647 850
Sum inntekter		586 927	647 850
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad		333 989	355 105
Sum kostnader		333 989	355 105
Driftsresultat		252 937	292 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	
Sum finansinntekter		26	
Annen rentekostnad	2	252 938	279 715
Sum finanskostnader		252 938	279 715
Netto finans		-252 912	-279 715
Ordinært resultat før skattekostnad	3	26	13 030
Skattekostnad på resultat	3		2 867
Ordinært resultat etter skattekostnad		26	10 163
Årsresultat	4	26	10 163
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26	10 163
Totalresultat		26	10 163
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	26	10 163
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		26	10 163



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	7 687 500	7 687 500
Sum varige driftsmidler	5	7 687 500	7 687 500
Sum anleggsmidler		7 687 500	7 687 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 511	40 950
Andre kortsiktige fordringer		319	2 652
Konsernfordringer	2		75 828
Sum fordringer		7 830	119 430
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 250	13 406
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 250	13 406
Sum omløpsmidler		16 079	132 836
SUM EIENDELER		7 703 579	7 820 336
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	97 584	97 584
Overkurs	4	1 989 916	1 989 916
Sum innskutt egenkapital		2 087 500	2 087 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	64 904	64 879
Sum opptjent egenkapital		64 904	64 879
Sum egenkapital	4	2 152 404	2 152 379
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	5 532 833	5 629 005
Sum annen langsiktig gjeld		5 532 833	5 629 005
Sum langsiktig gjeld		5 532 833	5 629 005
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-10 658	36 085
Betalbar skatt	3		2 867
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld		29 000	
Sum kortsiktig gjeld		18 342	38 952
Sum gjeld		5 551 175	5 667 957
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 703 579	7 820 336



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 355564

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 763 089
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 14 AS
Forretningsadresse: Bogstadveien 6
0355 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Frimann-Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 763 089
STORGATA 14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		586 927	647 850
Sum inntekter		586 927	647 850
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad		333 989	355 105
Sum kostnader		333 989	355 105
Driftsresultat		252 937	292 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	
Sum finansinntekter		26	
Annen rentekostnad	2	252 938	279 715
Sum finanskostnader		252 938	279 715
Netto finans		-252 912	-279 715
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	26	13 030
Ordinært resultat etter skattekostnad		26	10 163
Årsresultat	4	26	10 163
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26	10 163
Totalresultat		26	10 163
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	26	10 163
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		26	10 163



Organisasjonsnr: 922 763 089
STORGATA 14 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	7 687 500	7 687 500
Sum varige driftsmidler	5	7 687 500	7 687 500
Sum anleggsmidler		7 687 500	7 687 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 511	40 950
Andre kortsiktige fordringer		319	2 652
Konsernfordringer	2		75 828
Sum fordringer		7 830	119 430
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 250	13 406
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 250	13 406
Sum omløpsmidler		16 079	132 836
SUM EIENDELER		7 703 579	7 820 336
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	97 584	97 584
Overkurs	4	1 989 916	1 989 916
Sum innskutt egenkapital		2 087 500	2 087 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	64 904	64 879
Sum opptjent egenkapital		64 904	64 879
Sum egenkapital	4	2 152 404	2 152 379



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	5 532 833	5 629 005
Sum annen langsiktig gjeld		5 532 833	5 629 005
Sum langsiktig gjeld		5 532 833	5 629 005
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-10 658	36 085
Betalbar skatt	3		2 867
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld		29 000	
Sum kortsiktig gjeld		18 342	38 952
Sum gjeld		5 551 175	5 667 957
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 703 579	7 820 336



Organisasjonsnr: 922 763 089
STORGATA 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Storgata 14 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 763 089



RESULTATREGNSKAP

STORGATA 14 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		586 927	647 850
Sum driftsinntekter		586 927	647 850
Annen driftskostnad		333 989	355 105
Sum driftskostnader		333 989	355 105
Driftsresultat		252 937	292 745
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		26	0
Annen rentekostnad	2	252 938	279 715
Resultat av finansposter		-252 912	-279 715
Resultat før skattekostnad	3	26	13 030
Skattekostnad på resultat	3	0	2 867
Resultat		26	10 163
Årsresultat	4	26	10 163
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	26	10 163
Sum overføringer		26	10 163



BALANSE

STORGATA 14 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	7 687 500	7 687 500
Sum varige driftsmidler	5	7 687 500	7 687 500
Sum anleggsmidler		7 687 500	7 687 500
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		7 511	40 950
Andre kortsiktige fordringer		319	2 652
Konsernfordringer	2	0	75 828
Sum fordringer		7 830	119 430
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 250	13 406
Sum omløpsmidler		16 079	132 836
Sum eiendeler		7 703 579	7 820 336



BALANSE

STORGATA 14 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	97 584	97 584
Overkurs	4	1 989 916	1 989 916
Sum innskutt egenkapital		2 087 500	2 087 500
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	64 904	64 879
Sum opptjent egenkapital		64 904	64 879
Sum egenkapital	4	2 152 404	2 152 379
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	2	5 532 833	5 629 005
Sum annen langsiktig gjeld		5 532 833	5 629 005
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-10 658	36 085
Betalbar skatt	3	0	2 867
Annen kortsiktig gjeld		29 000	0
Sum kortsiktig gjeld		18 342	38 952
Sum gjeld		5 551 175	5 667 957
Sum egenkapital og gjeld		7 703 579	7 820 336

Oslo, 14.04.2023
Styret i Storgata 14 AS

Morten Frimann-Dahl
styreleder

Marius Moland Rui
styremedlem

Christoffer Borg
styremedlem/daglig leder



Noter til regnskapet 2022

org.nr 922 763 089

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og årsverk

Storgata 14 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	75 828
Sum	0	75 828
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	5 532 833	5 629 005
Sum	5 532 833	5 629 005

Gjeld til morselskap renteberegnes med 5,0 % p.a. for 2022.



Noter til regnskapet 2022

org.nr 922 763 089

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	2 867
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	2 867
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	26	13 030
Permanente forskjeller	-26	0
Skattepliktig inntekt	0	13 030
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	2 867
Sum betalbar skatt i balansen	0	2 867

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	97 584	1 989 916	64 879	2 152 379
Pr. 01.01.2022	97 584	1 989 916	64 879	2 152 379
Årets resultat			26	26
Pr. 31.12.2022	97 584	1 989 916	64 904	2 152 404

Note 5 Anleggsmidler

	Tomt og bygning
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	7 687 500
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	7 687 500
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2022	0
Årets ordinære avskrivninger	0
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2022	0
Bokført verdi 01.01.2022	7 687 500
Tilgang i året	0
Årets avskrivning og nedskrivning	0
Bokført verdi 31.12.2022	7 687 500

Økonomisk levetid

Ingen avskrivning

Anleggsmiddelet er en bygningsmasse med leiligheter som ikke avskrives.



Noter til regnskapet 2022**org.nr 922 763 089****Note 6 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I STORGATA 14 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	975,8	97 584
Sum	100		97 584

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Boru Eiendom AS	100	100,0	100,0