



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 842 934  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAVIK FJORD HOTELL AS  
Forretningsadresse: Hotellbakken 3  
6947 LAVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BROCK LAURENTIUS T M  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 049 413	7 785 332
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 049 413</b>	<b>7 785 332</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 238 106	1 186 289
Lønnskostnad	2	3 011 787	2 758 746
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		654 906	665 906
Annen driftskostnad		2 499 532	2 258 663
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 404 331</b>	<b>6 869 604</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>645 082</b>	<b>915 728</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		474	977
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>474</b>	<b>977</b>
Annen rentekostnad		420 496	505 193
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>420 496</b>	<b>505 193</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-420 022</b>	<b>-504 216</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>225 060</b>	<b>411 512</b>
Skattekostnad på resultat		50 271	92 173
<b>Årsresultat</b>	3	<b>174 789</b>	<b>319 339</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>174 789</b>	<b>319 339</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>174 789</b>	<b>319 339</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		174 789	319 339
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>174 789</b>	<b>319 339</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		57 933	17 279
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>57 933</b>	<b>17 279</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 988 396	8 536 833
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		262 466	368 935
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 250 862</b>	<b>8 905 768</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 308 795</b>	<b>8 923 047</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>106 761</b>	<b>125 615</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 754	106 232
Andre kortsiktige fordringer		151 313	145 216
<b>Sum fordringer</b>		<b>166 068</b>	<b>251 448</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		10 000	10 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		378 697	413 549
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>378 697</b>	<b>413 549</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>661 525</b>	<b>800 612</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 970 320</b>	<b>9 723 659</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	950 000	950 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 724 717	2 549 928
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 724 717</b>	<b>2 549 928</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>3 824 717</b>	<b>3 649 928</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 199 247	5 132 583
Øvrig langsiktig gjeld		24 783	80 471
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 224 030</b>	<b>5 213 054</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 224 030</b>	<b>5 213 054</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		114 818	60 226
Betalbar skatt		90 925	120 735
Skyldig offentlige avgifter		205 850	217 479
Annen kortsiktig gjeld		509 980	462 236
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>921 573</b>	<b>860 676</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 145 603</b>	<b>6 073 731</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 970 320</b>	<b>9 723 659</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 321785

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 842 934  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAVIK FJORD HOTELL AS  
Forretningsadresse: Hotellbakken 3  
6947 LAVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BROCK LAURENTIUS T M  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 842 934  
LAVIK FJORD HOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 049 413	7 785 332
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 049 413</b>	<b>7 785 332</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 238 106	1 186 289
Lønnskostnad	2	3 011 787	2 758 746
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		654 906	665 906
Annen driftskostnad		2 499 532	2 258 663
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 404 331</b>	<b>6 869 604</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>645 082</b>	<b>915 728</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		474	977
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>474</b>	<b>977</b>
Annen rentekostnad		420 496	505 193
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>420 496</b>	<b>505 193</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-420 022</b>	<b>-504 216</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>225 060</b>	<b>411 512</b>
Skattekostnad på resultat		50 271	92 173
<b>Årsresultat</b>	3	<b>174 789</b>	<b>319 339</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>174 789</b>	<b>319 339</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>174 789</b>	<b>319 339</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		174 789	319 339
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>174 789</b>	<b>319 339</b>



Organisasjonsnr: 986 842 934  
LAVIK FJORD HOTELL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		57 933	17 279
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>57 933</b>	<b>17 279</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	7 988 396	8 536 833
--------------	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr	262 466	368 935
-----------	---------	---------

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>8 250 862</b>	<b>8 905 768</b>
--------------------------------	------------------	------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>8 308 795</b>	<b>8 923 047</b>
--------------------------	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer	106 761	125 615
-----------	---------	---------

##### Fordringer

Kundefordringer	14 754	106 232
-----------------	--------	---------

Andre kortsiktige		
-------------------	--	--

fordringer	151 313	145 216
------------	---------	---------

<b>Sum fordringer</b>	<b>166 068</b>	<b>251 448</b>
-----------------------	----------------	----------------

##### Investeringer

Andre finansielle

instrumenter	10 000	10 000
--------------	--------	--------

<b>Sum investeringer</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
--------------------------	---------------	---------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.		
----------------------------	--	--

l.	378 697	413 549
----	---------	---------

<b>Sum bankinnskudd,</b>		
--------------------------	--	--

<b>kontanter og lignende</b>	<b>378 697</b>	<b>413 549</b>
------------------------------	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>661 525</b>	<b>800 612</b>
-------------------------	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>8 970 320</b>	<b>9 723 659</b>
----------------------	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	950 000	950 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--



Overkurs	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	2 724 717	2 549 928
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 724 717</b>	<b>2 549 928</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 824 717</b>	<b>3 649 928</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 199 247	5 132 583
Øvrig langsiktig gjeld	24 783	80 471
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 224 030</b>	<b>5 213 054</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 224 030</b>	<b>5 213 054</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	114 818	60 226
Betalbar skatt	90 925	120 735
Skyldig offentlige avgifter	205 850	217 479
Annen kortsiktig gjeld	509 980	462 236
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>921 573</b>	<b>860 676</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 145 603</b>	<b>6 073 731</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 970 320</b>	<b>9 723 659</b>



Organisasjonsnr: 986 842 934  
LAVIK FJORD HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Argo Revisjon AS  
Firdavegen 6  
Postboks 616  
N-6804 Førde

Telefon: (+47) 95 49 12 20  
E-post: [post@argorevisjon.no](mailto:post@argorevisjon.no)

Til generalforsamlingen i Lavik Fjord Hotell AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Lavik Fjord Hotell AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god



# argo revisjon

revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Førde 9. februar 2026

**Argo Revisjon**

*Stig Berge Strand*

Stig Berge Strand  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2025

## Lavik Fjord Hotell AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 986 842 934



<b>Resultatregnskap</b>			
Lavik Fjord Hotell AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Salgsinntekt		8 049 413	7 785 332
Sum driftsinntekter		<u>8 049 413</u>	<u>7 785 332</u>
Varekostnad		1 238 106	1 186 289
Lønnskostnad	2	3 011 787	2 758 746
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		654 906	665 906
Annen driftskostnad		2 499 532	2 258 663
Sum driftskostnader		<u>7 404 331</u>	<u>6 869 604</u>
Driftsresultat		<u>645 082</u>	<u>915 728</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		474	977
Annen rentekostnad		420 496	505 193
Resultat av finansposter		<u>-420 022</u>	<u>-504 216</u>
Resultat før skattekostnad		225 060	411 512
Skattekostnad på resultat		50 271	92 173
Resultat		<u>174 789</u>	<u>319 339</u>
Årsoverskudd	3	<u>174 789</u>	<u>319 339</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		174 789	319 339
Sum overføringer		<u>174 789</u>	<u>319 339</u>



<b>Balanse</b>			
Lavik Fjord Hotell AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		57 933	17 279
Sum immaterielle eiendeler		<u>57 933</u>	<u>17 279</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 988 396	8 536 833
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		262 466	368 935
Sum varige driftsmidler		<u>8 250 862</u>	<u>8 905 768</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 308 795</u>	<u>8 923 047</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		106 761	125 615
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 754	106 232
Andre kortsiktige fordringer		151 313	145 216
Sum fordringer		<u>166 068</u>	<u>251 448</u>
Andre finansielle instrumenter		10 000	10 000
Sum investeringer		<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		378 697	413 549
Sum omløpsmidler		<u>661 525</u>	<u>800 612</u>
Sum eiendeler		<u>8 970 320</u>	<u>9 723 659</u>



<b>Balanse</b>			
Lavik Fjord Hotell AS			
	Note	2025	2024
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	950 000	950 000
Overkurs		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 100 000</u>	<u>1 100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 724 717	2 549 928
Sum opptjent egenkapital		<u>2 724 717</u>	<u>2 549 928</u>
Sum egenkapital	3	<u>3 824 717</u>	<u>3 649 928</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 199 247	5 132 583
Øvrig langsiktig gjeld		24 783	80 471
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 224 030</u>	<u>5 213 054</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		114 818	60 226
Betalbar skatt		90 925	120 735
Skyldig offentlige avgifter		205 850	217 479
Annen kortsiktig gjeld		509 980	462 236
Sum kortsiktig gjeld		<u>921 573</u>	<u>860 676</u>
Sum gjeld		<u>5 145 603</u>	<u>6 073 731</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 970 320</u>	<u>9 723 659</u>
19.02.2026 Styret i Lavik Fjord Hotell AS			
<u>CUPIDO TRIJNTJE NIENKE</u> Styreleiar		<u>BROCK LAURENTIUS T M</u> Dagleg leiar/Varamedlem i styre	
Lavik Fjord Hotell AS		Side 4	



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger	2 810 323	2 580 880
Arbeidsgiveravgift	32 060	29 522
Pensjonskostnader	165 558	140 070
Andre ytelser	3 846	8 274
<b>Sum</b>	<b>3 011 786</b>	<b>2 758 746</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 7 årsverk.



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	950 000	150 000	0	2 549 928	3 649 928
Årets resultat				174 789	174 789
Pr 31.12.2025	<b>950 000</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>	<b>2 724 717</b>	<b>3 824 717</b>

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lavik Fjord Hotell AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	950	1 000,0	950 000
<b>Sum</b>	<b>950</b>		<b>950 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BROCK LAURENTIUS T M	475	50,0	50,0
CUPIDO TRIJNTJE NIENKE	475	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>950</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
BROCK LAURENTIUS T M	Dagleg leiar/Varamedlem i styre	475
CUPIDO TRIJNTJE NIENKE	Styreleiar	475
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>950</b>