



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 627 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAUSTATOPPEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Holmenveien 2A
3120 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jostein Nordby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 586 160	4 347 300
Annen driftsinntekt		-3 523 710	-4 560 192
Sum inntekter		1 062 450	-212 892
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	134 764	101 473
Sum kostnader		134 764	101 473
Driftsresultat		927 686	-314 365
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		14	6 382
Sum finansinntekter		14	6 382
Annen finanskostnad		99 563	242 950
Sum finanskostnader		99 563	242 950
Netto finans		-99 549	-236 568
Ordinært resultat før skattekostnad		828 137	-550 933
Ordinært resultat etter skattekostnad		828 137	-550 933
Årsresultat		828 137	-550 933
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	828 137	-550 933
Sum overføringer og disponeringer		828 137	-550 933



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			3 351 549
Fordringer			
Kundefordringer			376 795
Andre fordringer			1 248
Sum fordringer			378 043
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 963	71 614
Sum omløpsmidler		130 963	3 801 206
SUM EIENDELER		130 963	3 801 206
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-1 889 601	-2 717 738
Sum opptjent egenkapital		-1 889 601	-2 717 738
Sum egenkapital	7	-289 601	-1 117 738



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		2 726 677
Øvrig langsiktig gjeld	5	420 564	1 763 163
Sum annen langsiktig gjeld		420 564	4 489 840
Sum langsiktig gjeld		420 564	4 489 840
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			429 105
Annen kortsiktig gjeld			-1
Sum kortsiktig gjeld			429 104
Sum gjeld		420 564	4 918 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		130 963	3 801 206



Gaustoppen Utvikling AS

Org.nr: 891 627 742

Årsrapport for 2020

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter



Gaustatoppen Utvikling AS

Org.nr: 891 627 742

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 586 160	4 347 300
Annen driftsinntekt		-3 523 710	-4 560 192
Sum driftsinntekter		<u>1 062 450</u>	<u>-212 892</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	4	<u>134 764</u>	<u>101 473</u>
Driftsresultat		<u>927 686</u>	<u>-314 365</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		14	6 382
Annen finanskostnad		99 563	242 950
Netto finansposter		<u>-99 549</u>	<u>-236 568</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>828 137</u>	<u>-550 933</u>
Årsresultat		<u>828 137</u>	<u>-550 933</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	<u>828 137</u>	<u>-550 933</u>



Gaustatoppen Utvikling AS

Org.nr: 891 627 742

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Varer		<u>0</u>	<u>3 351 549</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	376 795
Andre fordringer		<u>0</u>	<u>1 248</u>
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>378 043</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>130 963</u>	<u>71 614</u>
Sum omløpsmidler		<u>130 963</u>	<u>3 801 206</u>
Sum eiendeler		<u>130 963</u>	<u>3 801 206</u>



Gaustatoppen Utvikling AS

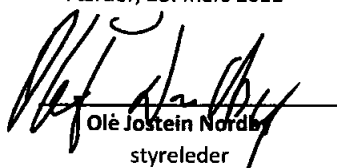
Org.nr: 891 627 742

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 3	1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 600 000</u>	<u>1 600 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	-1 889 601	-2 717 738
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 889 601</u>	<u>-2 717 738</u>
Sum egenkapital	7	<u>-289 601</u>	<u>-1 117 738</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	2 726 677
Øvrig langsiktig gjeld	5	420 564	1 763 163
Sum annen langsiktig gjeld		<u>420 564</u>	<u>4 489 840</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	429 105
Annen kortsiktig gjeld		0	-1
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>429 104</u>
Sum gjeld		<u>420 564</u>	<u>4 918 944</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>130 963</u>	<u>3 801 206</u>

31. desember 2020

Færder, 23. mars 2021


Olé Jostein Nordby
styreleder



Gaustatoppen Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Når det gjelder årsberetningen, er denne ifølge endring i regnskapsloven ikke lenger obligatorisk for små foretak fra og med 01.01.2018.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I samsvar med NRS 8 og god regnskapsskikk for små foretak unnlates det å balanseføre utsatt skattefordel som eiendel.



Gaustatoppen Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	16 000	100 kr	1 600 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
OLE JOSTEIN NORDBY	15 000	94 %	94 %
NORDBY & NORDBY INVEST AS	1 000	6 %	6 %
Sum	16 000	100 %	100 %

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 600 000	-2 717 737	-1 117 737
Årsresultat	0	828 137	828 137
Egenkapital 31.12.2020	1 600 000	-1 889 600	-289 600



Gaustatoppen Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Det har ikke vært noen sysselsatte i foretaket i 2020 og dermed ingen lønnskostnader.

Ytelser til ledende personer

Det har ikke vært noen ytelser til ledende personer i foretaket..

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Gjeld som er sikret ved pant</i>	2020	2019
	0	-2 726 677
Sum	<u>0</u>	<u>-2 726 677</u>
<i>Balanseført verdi av pantsatte eiendelser</i>	2020	2019
	0	3 351 549
Sum	<u>0</u>	<u>3 351 549</u>

Det er pr 31.12.2020 ikke lenger noe gjeld som er sikret ved pant, da lånet er innfridd og tomten er solgt.

Aksjonærene har gitt lån til bedriften på tilsammen kr 420 564.

Lån fra Ole Nordby beløper seg til kr 13 481. Lånet er gitt uten sikkerhet men det er belastet kr 3 628 i renter.

Lån fra Nordby & Nordby Invest AS beløper seg til kr 407 083. Lånet er gitt uten sikkerhet men det er belastet kr 39 423 i renter.



Gaustatoppen Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	828 137	-550 933
Alminnelig inntekt	828 137	-550 933
Anvendt fremførbart underskudd	-828 137	0
Årets skattegrunnlag	0	-550 933

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 900 535	-2 728 672
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 900 535	-2 728 672
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-1 900 535	-2 728 672
Sum	0	0

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2020
22% skatt av resultat før skatt	182 190
Beregnet skattekostnad	182 190

Effektiv skattesats *) 0,2 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Gaustatoppen Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Fortsatt drift

Konsekvenser Covid-19:

Covid-19 pandemien hadde ingen innvirkning på årets resultat. Selskapet har ikke benyttet noen tiltak fra staten.

Styret er klar over sin handleplikt etter aksjeloven da aksjekapitalen er tapt.

Regnskapet viser positiv utvikling det siste året, og styret håper på at tendensen fortsetter i 2021.

Aksjonærene har pr 31.12.2020 gitt et lån til selskapet på kr 420 564 og garantier for fortsatt drift.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift, og vi bekrefter at denne forutsetning er tilstede.