



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 395 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULBJØRNRUD BYGGMARKED AS
Forretningsadresse: Linnebråteveien 181
1455 NORDRE FROGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Stigen Fjeld
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 381 451	21 870 254
Sum inntekter		16 381 451	21 870 254
Kostnader			
Varekostnad		9 666 227	10 567 282
Lønnskostnad	1	4 065 346	4 418 734
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	60 727	6 400
Annen driftskostnad		2 167 636	3 296 596
Sum kostnader		15 959 936	18 289 012
Driftsresultat		421 516	3 581 242
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 856	14 140
Sum finansinntekter		13 856	14 140
Annen rentekostnad		88 188	45 482
Sum finanskostnader		88 188	45 482
Netto finans		-74 332	-31 342
Ordinært resultat før skattekostnad		347 183	3 549 900
Skattekostnad på resultat	3	164 534	790 984
Ordinært resultat etter skattekostnad		182 649	2 758 916
Årsresultat	4	182 649	2 758 916
Årsresultat etter minoritetsinteresser		182 649	2 758 916
Totalresultat		182 649	2 758 916
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		182 649	2 758 916
Sum overføringer og disponeringer		182 649	2 758 916



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		64 918
Sum immaterielle eiendeler			64 918
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		342 125	
Maskiner og anlegg		29 200	38 700
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		435 164	
Sum varige driftsmidler	2, 5	806 489	38 700
Sum anleggsmidler		806 489	103 618
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	5 963 136	5 392 292
Fordringer			
Kundefordringer	5	653 491	944 185
Andre kortsiktige fordringer		846 582	752 904
Konsernfordringer		3 495 000	2 795 000
Sum fordringer		4 995 073	4 492 089
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		730 884	2 277 345
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		730 884	2 277 345
Sum omløpsmidler		11 689 094	12 161 726
SUM EIENDELER		12 495 583	12 265 344

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	67 500	67 500
Sum innskutt egenkapital		67 500	67 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	8 122 080	7 939 431
Sum opptjent egenkapital		8 122 080	7 939 431
Sum egenkapital	4	8 189 580	8 006 931
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 714 849	1 029 297
Sum annen langsiktig gjeld		2 714 849	1 029 297
Sum langsiktig gjeld		2 714 849	1 029 297
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		682 344	781 607
Betalbar skatt	3	99 616	782 481
Skyldig offentlige avgifter		317 460	463 808
Annen kortsiktig gjeld		491 733	1 201 221
Sum kortsiktig gjeld		1 591 153	3 229 117
Sum gjeld		4 306 003	4 258 414
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 495 582	12 265 344



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 630246

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 395 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULBJØRNRUD BYGGMARKED AS
Forretningsadresse: Linnebråteveien 181
1455 NORDRE FROGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Stigen Fjeld
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 395 632
GULBJØRNRUD BYGGMARKED AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 381 451	21 870 254
Sum inntekter		16 381 451	21 870 254
Kostnader			
Varekostnad		9 666 227	10 567 282
Lønnskostnad	1	4 065 346	4 418 734
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	60 727	6 400
Annen driftskostnad		2 167 636	3 296 596
Sum kostnader		15 959 936	18 289 012
Driftsresultat		421 516	3 581 242
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 856	14 140
Sum finansinntekter		13 856	14 140
Annen rentekostnad		88 188	45 482
Sum finanskostnader		88 188	45 482
Netto finans		-74 332	-31 342
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	164 534	790 984
Ordinært resultat etter skattekostnad		182 649	2 758 916
Årsresultat	4	182 649	2 758 916
Årsresultat etter minoritetsinteresser		182 649	2 758 916
Totalresultat		182 649	2 758 916
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		182 649	2 758 916
Sum overføringer og disponeringer		182 649	2 758 916



Organisasjonsnr: 917 395 632
GULBJØRNRUD BYGGMARKED AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		64 918
Sum immaterielle eiendeler			64 918

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		342 125	
Maskiner og anlegg		29 200	38 700
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		435 164	
Sum varige driftsmidler	2, 5	806 489	38 700

Sum anleggsmidler		806 489	103 618
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	5	5 963 136	5 392 292
------------------	----------	------------------	------------------

Fordringer

Kundefordringer	5	653 491	944 185
Andre kortsiktige fordringer		846 582	752 904
Konsernfordringer		3 495 000	2 795 000
Sum fordringer		4 995 073	4 492 089

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		730 884	2 277 345
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		730 884	2 277 345

Sum omløpsmidler		11 689 094	12 161 726
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		12 495 583	12 265 344
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	67 500	67 500
Sum innskutt egenkapital		67 500	67 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	8 122 080	7 939 431
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		8 122 080	7 939 431
Sum egenkapital	4	8 189 580	8 006 931
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	2 714 849	1 029 297
Sum annen langsiktig gjeld		2 714 849	1 029 297
Sum langsiktig gjeld		2 714 849	1 029 297
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		682 344	781 607
Betalbar skatt	3	99 616	782 481
Skyldig offentlige avgifter		317 460	463 808
Annen kortsiktig gjeld		491 733	1 201 221
Sum kortsiktig gjeld		1 591 153	3 229 117
Sum gjeld		4 306 003	4 258 414
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 495 582	12 265 344



Organisasjonsnr: 917 395 632
GULBJØRNRUD BYGGMARKED AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
8.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Gulbjørnrud Byggmarked AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 395 632



RESULTATREGNSKAP

GULBJØRRUD BYGGMARKED AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		16 381 451	21 870 254
Sum driftsinntekter		16 381 451	21 870 254
Varekostnad		9 666 227	10 567 282
Lønnskostnad	1	4 065 346	4 418 734
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	60 727	6 400
Annen driftskostnad		2 167 636	3 296 596
Sum driftskostnader		15 959 936	18 289 012
Driftsresultat		421 516	3 581 242
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		13 856	14 140
Annen rentekostnad		88 188	45 482
Resultat av finansposter		-74 332	-31 342
Resultat før skattekostnad		347 183	3 549 900
Skattekostnad på resultat	3	164 534	790 984
Resultat		182 649	2 758 916
Årsresultat	4	182 649	2 758 916
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		182 649	2 758 916
Sum overføringer		182 649	2 758 916



BALANSE

GULBJØRNRUD BYGGMARKED AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	0	64 918
Sum immaterielle eiendeler		0	64 918
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		342 125	0
Maskiner og anlegg		29 200	38 700
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		435 164	0
Sum varige driftsmidler	2, 5	806 489	38 700
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		806 489	103 618
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	5	5 963 136	5 392 292
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	653 491	944 185
Andre kortsiktige fordringer		846 582	752 904
Konsernfordringer		3 495 000	2 795 000
Sum fordringer		4 995 073	4 492 089
Bankinnskudd, kontanter o.l.		730 884	2 277 345
Sum omløpsmidler		11 689 094	12 161 726
Sum eiendeler		12 495 583	12 265 344

GULBJØRNRUD BYGGMARKED AS

SIDE 3



BALANSE

GULBJØRNRUD BYGGMARKED AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	67 500	67 500
Sum innskutt egenkapital		67 500	67 500
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	8 122 080	7 939 431
Sum opptjent egenkapital		8 122 080	7 939 431
Sum egenkapital	4	8 189 580	8 006 931
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 714 849	1 029 297
Sum annen langsiktig gjeld		2 714 849	1 029 297
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		682 344	781 607
Betalbar skatt	3	99 616	782 481
Skyldig offentlige avgifter		317 460	463 808
Annen kortsiktig gjeld		491 733	1 201 221
Sum kortsiktig gjeld		1 591 153	3 229 117
Sum gjeld		4 306 003	4 258 414
Sum egenkapital og gjeld		12 495 582	12 265 344

Frogn, 30.06.2023
Styret i Gulbjørnrud Byggmarked AS

Amund Stigen Fjeld
styreleder/daglig leder



GULBJØNRUD BYGGMARKED AS NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

...



GULBJØRNRUD BYGGMARKED AS NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	3 413 851	3 739 101
Arbeidsgiveravgift	521 129	539 996
Pensjonskostnader	76 799	64 483
Andre ytelser	53 566	75 153
Sum	4 065 346	4 418 734

Selskapet har i 2022 sysselsatt 8 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsure, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	760 773
Tilgang kjøpte anleggsmidler	828 516
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 589 289
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2022	722 073
Av- og nedskrivning avganger	0
Årets ordinære avskrivninger	60 727
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2022	782 800
Bokført verdi 31.12.2022	806 489
Økonomisk levetid	3 - 7 år



GULBJØRNRUD BYGGMARKED AS
NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	99 616	782 481
Endring i utsatt skattefordel	64 918	8 503
Skattekostnad ordinært resultat	164 534	790 984
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	347 183	3 549 900
Permanente forskjeller	103 390	45 482
Endring i midlertidige forskjeller	2 229	-38 651
Skattepliktig inntekt	452 802	3 556 731
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	99 616	782 481
Sum betalbar skatt i balansen	99 616	782 481

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-18 353	-85 105	-66 753
Varebeholdning	-48 957	-59 975	-11 018
Fordringer	-230 000	-150 000	80 000
Sum	-297 309	-295 080	2 229
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	297 309	0	-297 309
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-295 080	-295 080
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-64 918	-64 918

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	67 500	7 939 431	8 006 931
Årets resultat	0	182 649	182 649
Pr 31.12.2022	67 500	8 122 080	8 189 580



GULBJØRNRUD BYGGMARKED AS NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 5 Fordringer og gjeld

Kundefordringer

Det er avsatt kr 230 000 til tap på kundefordringer. Avsetningen er økt med kr 80 000 i 2022.

Langsiktig gjeld	2022	2021
Gjeld sikret ved pant	2 714 849	1 029 297
Bokført verdi av pantsatte eiendeler:		
Driftsløsøre	806 489	38 700
Varebeholdning	5 963 136	5 414 942
Kundefordringer	653 491	944 185
Sum	6 616 628	6 397 826

Høland og Setskog Sparabank har pant på kr 5 000 000 i varelager, kr 5 000 000 i driftstilbehør, kr 5 000 000 i motorvogn/anleggsmaskiner, kr 5 000 000 i kundefordringer. Nordea Finance Equipment har salgspant på kr 485 016 og E.A. Smith AS har pant i varelageret på kr 1 000 000.

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	3 000	22,5	67 500
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet			
	Rolle	Aksjer	Eierandel
Aksjonærer:			
ASF AS v/ Amund Stigen Fjeld	Daglig leder/styremedlem	2 700	90%
André Gulbjørnrud		300	10%
Sum		3 000	100%



Elektronisk signatur

Signert av

Fjeld, Amund Stigen
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

17.07.2023 19.09.01

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



berge lundal

Til generalforsamlingen i Gulbjørnrud Byggmarked AS

Uavhengig revisors beretning for 2022

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Gulbjørnrud Byggmarked AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2022
Gulbjørnrud Byggmarked AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 30. juni 2023

berge & lundal revisjonsselskap as

Christian Jensen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

side 2 av 2



Elektronisk signatur

Signert av

JENSEN, CHRISTIAN
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

17.07.2023 22.52.25

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.