



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 443 862
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: KROHNVIKEN PARKERING
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 2 | 789 006 | 703 708 |
| Annen driftsinntekt | 3 | 130 182 | |
| Sum inntekter | | 919 188 | 703 708 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 4,5,6 | 856 890 | 787 503 |
| Sum kostnader | | 856 890 | 787 503 |
| Driftsresultat | | 62 299 | -83 795 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 110 | 757 |
| Sum finansinntekter | | 110 | 757 |
| Annen rentekostnad | | | 3 172 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 3 172 |
| Netto finans | | 110 | -2 415 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 0 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 0 | 0 |
| Årsresultat | | 62 408 | -86 210 |
| Totalresultat | | 62 408 | -86 210 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 62 408 | -86 210 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 62 408 | -86 210 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 177 159 | |
| Andre fordringer | | 24 843 | 173 156 |
| Sum fordringer | | 202 002 | 173 156 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 22 046 | 34 530 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 22 046 | 34 530 |
| Sum omløpsmidler | | 224 048 | 207 686 |
| SUM EIENDELER | | 224 048 | 207 686 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Annen innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 83 687 | 21 279 |
| Sum opptjent egenkapital | | 83 687 | 21 279 |
| Sum egenkapital | | 83 687 | 21 279 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 113 196 | 172 523 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 27 165 | 13 883 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 140 360 | 186 407 |
| Sum gjeld | | 140 360 | 186 407 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 224 048 | 207 686 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 611532

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 443 862
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: KROHNVIKEN PARKERING
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Organisasjonsnr: 823 443 862
KROHNVIKEN PARKERING

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 2 | 789 006 | 703 708 |
| Annen driftsinntekt | 3 | 130 182 | |
| Sum inntekter | | 919 188 | 703 708 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 4, 5, 6 | 856 890 | 787 503 |
| Sum kostnader | | 856 890 | 787 503 |
| Driftsresultat | | 62 299 | -83 795 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 110 | 757 |
| Sum finansinntekter | | 110 | 757 |
| Annen rentekostnad | | | 3 172 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 3 172 |
| Netto finans | | 110 | -2 415 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| | | 0 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | | |
| | | 0 | 0 |
| Årsresultat | | 62 408 | -86 210 |
| Totalresultat | | 62 408 | -86 210 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 62 408 | -86 210 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 62 408 | -86 210 |



Organisasjonsnr: 823 443 862
KROHNVIKEN PARKERING

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Sum varige driftsmidler 0 0

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer
Sum varer 0 0

Fordringer
Kundefordringer 177 159
Andre fordringer 24 843 173 156
Sum fordringer 202 002 173 156

Investeringer
Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 22 046 34 530
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 22 046 34 530

Sum omløpsmidler 224 048 207 686

SUM EIENDELER 224 048 207 686

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Annen innskutt egenkapital 0 0
Sum innskutt egenkapital 0 0

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 83 687 21 279
Sum opptjent egenkapital 83 687 21 279



| | | |
|-------------------------------------|---------|---------|
| Sum egenkapital | 83 687 | 21 279 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Sum avsetninger for forpliktelse | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 113 196 | 172 523 |
| Annen kortsiktig gjeld | 27 165 | 13 883 |
| Sum kortsiktig gjeld | 140 360 | 186 407 |
| Sum gjeld | 140 360 | 186 407 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 224 048 | 207 686 |



Organisasjonsnr: 823 443 862
KROHNVIKEN PARKERING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

**Krohnviken Parkering
2021**

Krohnviken Parkering Org.nr. 823443862

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2021

Krohnviken Parkering
Alle beløp i NOK

| Note | 2021 | 2020 |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| EIENDELER | | |
| Anleggsmidler | | |
| Omløpsmidler | | |
| Fordringer | | |
| Kundefordringer | 177 159 | 0 |
| Restanser felleskostnader | 0 | 351 |
| Forskuddsbetalte kostnader | 0 | 147 600 |
| Andre fordringer | 24 843 | 25 205 |
| Sum fordringer | 202 002 | 173 156 |
| Bankinnsk. og kontanter | | |
| Innestående bank | 22 046 | 34 530 |
| Sum bankinnsk. og kontanter | 22 046 | 34 530 |
| Sum omløpsmidler | 224 048 | 207 686 |
| SUM EIENDELER | 224 048 | 207 686 |

Balanserapport 2021 for Krohnviken Parkering

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2021

Krohnviken Parkering
Alle beløp i NOK

| Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | |
| Egenkapital | | |
| Innskutt egenkapital | | |
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 83 687 | 21 279 |
| Sum opptjent egenkapital | 83 687 | 21 279 |
| SUM EGENKAPITAL | 83 687 | 21 279 |
| GJELD | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Forskuddsbet felleskostn. | 1 805 | 2 166 |
| Leverandørgjeld | 113 196 | 172 523 |
| Annen kortsiktig gjeld | 25 360 | 11 717 |
| Sum kortsiktig gjeld | 140 360 | 186 407 |
| SUM GJELD | 140 360 | 186 407 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 224 048 | 207 686 |

Bergen,
Styret for Krohnviken Parkering

Styrets leder

Terje Grønlund
Styremedlem

Åge Eikeland
Styremedlem

Balanserapport 2021 for Krohnviken Parkering

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

| | Regnskap 2021 | Regnskap 2020 | Budsjett 2021 | Budsjett 2022 |
|----------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 3804 Utleie garasjeplasser | 703 404 | 703 708 | 703 000 | 1 062 470 |
| 3825 Leieinntekter EI-bil | 85 602 | 0 | 0 | 80 000 |
| Sum felleskostnader | 789 006 | 703 708 | 703 000 | 1 142 470 |

Note 3 - Andre inntekter

| | Regnskap 2021 | Regnskap 2020 | Budsjett 2021 | Budsjett 2022 |
|----------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 3849 Diverse inntekter | 111 796 | 0 | 0 | 0 |
| 3885 Andre inntekter | 18 386 | 0 | 0 | 0 |
| Sum andre inntekter | 130 182 | 0 | 0 | 0 |

Note 4 - Driftskostnader

| | Regnskap 2021 | Regnskap 2020 | Budsjett 2021 | Budsjett 2022 |
|------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 6335 Containerleie/ -tømming | 1 482 | 0 | 0 | 0 |
| 6345 Lyspærer og sikringer | 0 | 723 | 0 | 1 500 |
| 6360 Renhold og matteleie | 0 | 0 | 10 000 | 0 |
| 6370 Garasjer | 0 | 62 641 | 0 | 0 |
| 6372 Heis | 7 445 | 0 | 0 | 0 |
| 6374 Ventilasjon | 0 | 0 | 7 000 | 0 |
| 6376 Vaktmestertjenester | 18 369 | 13 041 | 0 | 0 |
| 6390 Andre driftskostnader | 12 851 | 27 327 | 50 000 | 50 000 |
| 6391 Diverse serviceavtaler | 297 873 | 333 529 | 297 000 | 433 970 |
| 6394 Andel kostnader sameie | 64 896 | 64 896 | 65 000 | 65 000 |
| 6940 Porto | 3 720 | 420 | 0 | 0 |
| 7740 Øreavrunding | -3 | 0 | 0 | 0 |
| 7779 Andre gebyr | 175 | 4 200 | 0 | 0 |
| Sum driftskostnader | 406 808 | 506 777 | 429 000 | 550 470 |

Dokumentet er elektronisk signert



Note 5 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

| | Regnskap 2021 | Regnskap 2020 | Budsjett 2021 | Budsjett 2022 |
|---|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 6512 EL Bil ladepunkt m.m | 0 | 6 863 | 0 | 0 |
| Sum verktøy, inventar og driftsmateriell | 0 | 6 863 | 0 | 0 |

Note 6 - Vedlikehold

| | Regnskap 2021 | Regnskap 2020 | Budsjett 2021 | Budsjett 2022 |
|-----------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 6603 Vedlikehold elektrisk anlegg | 14 205 | 0 | 0 | 25 000 |
| 6608 Vedlikehold garasjer | 22 183 | 0 | 0 | 25 000 |
| 6617 Vedlikehold dører og vinduer | 0 | 30 907 | 0 | 5 000 |
| Sum vedlikehold | 36 388 | 30 907 | 0 | 55 000 |



Note 7 - Disponible midler

| | 2021 | 2020 |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Disponible midler pr. 01.01 | 21 279 | 107 489 |
| Periodens resultat | 62 408 | -86 210 |
| Endring i disponible midler | 62 408 | -86 210 |
| Disponible midler 31.12. | 83 687 | 21 279 |

Dokumentet er elektronisk signert



848 Årsregnskap...

| Name | Date | Name | Date |
|---|------------|---|------------|
| Eikeland, Åge | 2022-03-18 | Grønlund, Terje | 2022-03-21 |
| Identification | | Identification | |
|  Eikeland, Åge | |  Grønlund, Terje | |



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))