



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 372 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FØINUM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Wimpelmannsgata 5
7713 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SISSEL FØINUM
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		156 000	156 000
Sum inntekter		156 000	156 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	117	378
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	19 000	19 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		153 872	116 287
Sum kostnader		172 989	135 665
Driftsresultat		-16 989	20 335
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 271	40 008
Annen finansinntekt		1 723	1 628
Sum finansinntekter		41 994	41 636
Annen rentekostnad		56	41
Sum finanskostnader		56	41
Netto finans		41 938	41 595
Resultat før skattekostnad		24 949	61 930
Skattekostnad på resultat	3	5 429	13 624
Årsresultat	4	19 520	48 306
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 520	48 306
Totalresultat		19 520	48 306
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		19 520	48 306
Sum overføringer og disponeringer		19 520	48 306



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 133 912	1 148 912
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 000	7 000
Sum varige driftsmidler	2	1 136 912	1 155 912
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	5	1 348 426	1 377 803
Sum finansielle anleggsmidler		1 348 426	1 377 803
Sum anleggsmidler		2 485 338	2 533 715
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			6 500
Sum fordringer			6 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		238 833	198 921
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		238 833	198 921
Sum omløpsmidler		238 833	205 421
SUM EIENDELER		2 724 171	2 739 136

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 516 002	2 496 482
Sum opptjent egenkapital		2 516 002	2 496 482
Sum egenkapital	4	2 616 002	2 596 482
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	67 086	91 740
Sum avsetninger for forpliktelser		67 086	91 740
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		67 086	91 740
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	30 083	41 914
Kortsiktig konserngjeld			9 000
Annen kortsiktig gjeld		11 000	
Sum kortsiktig gjeld		41 083	50 914
Sum gjeld		108 169	142 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 724 171	2 739 136



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 725561

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 372 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FØINUM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Wimpelmannsgata 5
7713 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SISSEL FØINUM
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 372 162
FØINUM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		156 000	156 000
Sum inntekter		156 000	156 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	117	378
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	19 000	19 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		153 872	116 287
Sum kostnader		172 989	135 665
Driftsresultat		-16 989	20 335
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 271	40 008
Annen finansinntekt		1 723	1 628
Sum finansinntekter		41 994	41 636
Annen rentekostnad		56	41
Sum finanskostnader		56	41
Netto finans		41 938	41 595
Resultat før skattekostnad		24 949	61 930
Skattekostnad på resultat	3	5 429	13 624
Årsresultat	4	19 520	48 306
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 520	48 306
Totalresultat		19 520	48 306
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		19 520	48 306
Sum overføringer og disponeringer		19 520	48 306



Organisasjonsnr: 980 372 162
FØINUM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		1 133 912	1 148 912
--------------	--	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	3 000	7 000
-----------	---	-------	-------

Sum varige driftsmidler	2	1 136 912	1 155 912
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	5		
---------	---	--	--

Lån til tilknyttet			
--------------------	--	--	--

selskap og felles			
-------------------	--	--	--

kontrollert virksomhet	5		
------------------------	---	--	--

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5	1 348 426	1 377 803
------------	---	-----------	-----------

Sum finansielle			
------------------------	--	--	--

anleggsmidler		1 348 426	1 377 803
----------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		2 485 338	2 533 715
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			6 500
-----------------	--	--	-------

Sum fordringer			6 500
-----------------------	--	--	--------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		238 833	198 921
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		238 833	198 921
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		238 833	205 421
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 724 171	2 739 136
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
----------------------	--	--	--



Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 516 002	2 496 482
Sum opptjent egenkapital		2 516 002	2 496 482
Sum egenkapital	4	2 616 002	2 596 482
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	67 086	91 740
Sum avsetninger for forpliktelses		67 086	91 740
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		67 086	91 740
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	30 083	41 914
Kortsiktig konserngjeld			9 000
Annen kortsiktig gjeld		11 000	
Sum kortsiktig gjeld		41 083	50 914
Sum gjeld		108 169	142 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 724 171	2 739 136



Organisasjonsnr: 980 372 162
FØINUM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

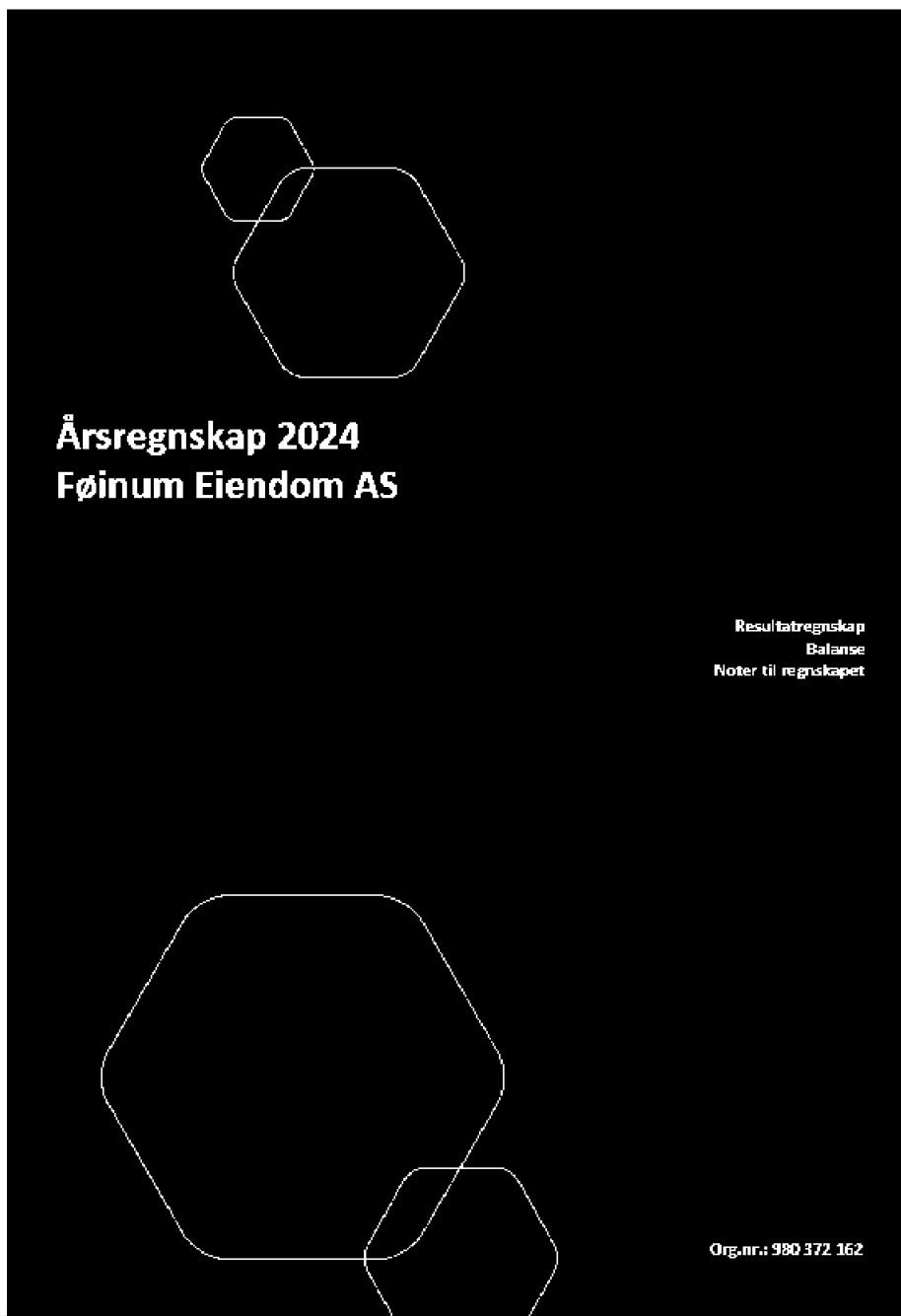
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



årsregnskap 2024 føinum eiendom
as

LAST NED FIL

LUKK X





BALANSE

FØINUM EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 133 912	1 148 912
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 000	7 000
Sum varige driftsmidler	2	1 136 912	1 155 912
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	5	1 348 426	1 377 803
Sum finansielle anleggsmidler		1 348 426	1 377 803
Sum anleggsmidler		2 485 338	2 533 715
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	6 500
Sum fordringer		0	6 500
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		238 833	198 921
Sum omløpsmidler		238 833	205 421
Sum eiendeler		2 724 171	2 739 136

FØINUM EIENDOM AS

SIDE 3

BRØNNØYSUNDREGISTRERTE
REGNSKAPSRÅD
REGNSKAPSRÅD FOR FØINUM EIENDOM AS
REGNSKAPSRÅD FOR FØINUM EIENDOM AS

visma sign
TAX CONSULTANTS



**SIGNATURES****ALLEKIRJOTUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 7 sider før denne side

Dette dokument inneholder 7 sider før denne side

Sissel Føinum

19.08.2025 15:43:00
19.08.2025 15:43:00

BRØNNØYSUND
REGISTRER
SISSEL

ALLEKIRJOTUKSET
SISSEL FØINUM
19.08.2025 15:43

UNDERSKRIFTER
SISSEL FØINUM
19.08.2025

SIGNATURER
SISSEL FØINUM
19.08.2025

UNDERSKRIFTER
SISSEL FØINUM
19.08.2025

BRØNNØYSUND REGISTRER
BRØNNØYSUND REGISTRER
BRØNNØYSUND REGISTRER

visma sign
www.vismasign.no

