



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 386 102  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELSET EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Snippa 4  
6100 VOLDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Jarle Helset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salsinntekter		86 666	
Anna driftsinntekt		349 481	346 390
<b>Sum inntekter</b>		<b>436 147</b>	<b>346 390</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3	199 468	138 000
Annan driftskostnad		211 217	186 993
<b>Sum kostnader</b>		<b>410 685</b>	<b>324 993</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>25 462</b>	<b>21 397</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna finansinntekt		51 774	1 626
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>51 774</b>	<b>1 626</b>
Annan finanskostnad		194 105	170 456
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>194 105</b>	<b>170 456</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-142 331</b>	<b>-168 830</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-116 869</b>	<b>-147 433</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			117 827
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-116 869</b>	<b>-265 260</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-116 869</b>	<b>-265 260</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-116 869	-265 260
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-116 869</b>	<b>-265 260</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	3	2 145 319	2 305 768
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	3	-700	5 500
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	<b>3</b>	<b>2 144 619</b>	<b>2 311 268</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>2 144 619</b>	<b>2 311 268</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringar</b>			
Aksjar og partar i føretak i same konsern		0	0
Marknadsbaserte aksjar		0	0
Marknadsbaserte obligasjonar		0	0
Andre marknadsbaserte finansielle instrument		0	0
Andre finansielle instrument		0	0
<b>Sum investeringar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		100 750	112 217
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>100 750</b>	<b>112 217</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>100 750</b>	<b>112 217</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>2 245 369</b>	<b>2 423 485</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital		468 000	468 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annan innskoten egenkapital		2 424	2 424
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>470 424</b>	<b>470 424</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Udekt tap		1 031 096	914 227
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-1 031 096</b>	<b>-914 227</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-560 672</b>	<b>-443 803</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar		2 653 348	2 678 264
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 653 348</b>	<b>2 678 264</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 653 348</b>	<b>2 678 264</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 976	3 098
Skuldige offentlege avgifter		2 279	633
Anna kortsiktig gjeld		146 438	185 294
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>152 693</b>	<b>189 025</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 806 041</b>	<b>2 867 289</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 245 369</b>	<b>2 423 486</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 580401

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 386 102  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELSET EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Snippa 4  
6100 VOLDA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Jarle Helset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 917 386 102  
HELSET EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salsinntekter		86 666	
Anna driftsinntekt		349 481	346 390
<b>Sum inntekter</b>		<b>436 147</b>	<b>346 390</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3	199 468	138 000
Annan driftskostnad		211 217	186 993
<b>Sum kostnader</b>		<b>410 685</b>	<b>324 993</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>25 462</b>	<b>21 397</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna finansinntekt		51 774	1 626
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>51 774</b>	<b>1 626</b>
Annan finanskostnad		194 105	170 456
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>194 105</b>	<b>170 456</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-142 331</b>	<b>-168 830</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-116 869</b>	<b>-147 433</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			117 827
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-116 869</b>	<b>-265 260</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-116 869</b>	<b>-265 260</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-116 869	-265 260
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-116 869</b>	<b>-265 260</b>



Organisasjonsnr: 917 386 102  
HELSET EIGEDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygningar og annan fast eigedom	3	2 145 319	2 305 768
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	3	-700	5 500
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	<b>3</b>	<b>2 144 619</b>	<b>2 311 268</b>

**Sum anleggsmiddel** **2 144 619** **2 311 268**

#### Omløpsmiddel

##### Varer

#### Investeringar

Aksjar og partar i føretak i same konsern		0	0
Marknadsbaserte aksjar		0	0
Marknadsbaserte obligasjonar		0	0
Andre marknadsbaserte finansielle instrument		0	0
Andre finansielle instrument		0	0
<b>Sum investeringar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskot, kontantar og liknande		100 750	112 217
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>100 750</b>	<b>112 217</b>

**Sum omløpsmiddel** **100 750** **112 217**

**SUM EIGEDELAR** **2 245 369** **2 423 485**

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Selskapskapital		468 000	468 000
Annan innskoten eigenkapital		2 424	2 424



<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>470 424</b>	<b>470 424</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Udekt tap		1 031 096	914 227
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-1 031 096</b>	<b>-914 227</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-560 672</b>	<b>-443 803</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar		2 653 348	2 678 264
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 653 348</b>	<b>2 678 264</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 653 348</b>	<b>2 678 264</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 976	3 098
Skuldige offentlege			
avgifter		2 279	633
Anna kortsiktig gjeld		146 438	185 294
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>152 693</b>	<b>189 025</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 806 041</b>	<b>2 867 289</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 245 369</b>	<b>2 423 486</b>



Organisasjonsnr: 917 386 102  
HELSET EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Rekneskapsprinsipp**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Note**

4

Er det usikkerheit om vidare drift?: Ja  
Regnskapet er fremlagt forutsatt fortsatt drift, som styret mener er tilstede. Bokført verdi på eiendommer er langt lavere enn reell verdi / takst. Regnskapet har ikke tatt hensyn til oppgradering av eiendommer siste 10 år, ei heller verdistigning da spesielt mtp Nordlia 18. Aksjonær ved daglig leder har og vil tilføre likviditet ved behov.

**Note**

2

**Tal på årsverk i rekneskapsåret**

0.00

Sum

Beløp

**Note**



3

## Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	4748177.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	80190.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	0.00	
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	4828367.00	
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	130468.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	2260990.00	
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	2436909.00	

## Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirka anleggsmiddel

### Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

### Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

### Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

### Konsernrekneskap

### Morselskapet sitt namn

### Forretningskontor for morselskapet

### Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillingar</u>		<u>Beløp</u>



Behaldning av egne aksjar      Tal på aksjar Pålydande      Andel av aksjek.



Årsregnskap for 2024  
Helset Eigedom AS  
Orgnr: 917386102

conta



## INNHOLDSLISTE

Resultat .....	3
Driftsresultater .....	3
Finansinntekter og kostnader .....	3
Årsresultat .....	3
Overføringer .....	3
Balanse .....	4
Anleggsmidler .....	4
Omløpsmidler .....	4
Eiendeler .....	4
Egenkapital .....	4
Gjeld .....	4
Egenkapital og gjeld .....	5
Styret .....	5
Noter .....	6
Note 1: Regnskapsprinsipper .....	6
Note 2: Årsverk .....	7
Note 3: Anleggsmidler .....	7
Note 4: Fortsatt drift .....	8



## RESULTAT

### Driftsresultater

	Note	2023	2024
Salgsinntekt		0	86 666
Annen driftsinntekt		346 390	349 481
<b>Driftsinntekter</b>		<b>346 390</b>	<b>436 147</b>
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning	3	138 000	199 468
Annen driftskostnad		186 993	211 217
<b>Driftskostnader</b>		<b>324 993</b>	<b>410 685</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>21 397</b>	<b>25 462</b>

### Finansinntekter og kostnader

	Note	2023	2024
Annen finansinntekt		1 626	51 774
<b>Finansinntekter</b>		<b>1 626</b>	<b>51 774</b>
Annen finanskostnad		170 456	194 105
<b>Finanskostnader</b>		<b>170 456</b>	<b>194 105</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>		<b>-168 830</b>	<b>-142 331</b>

### Årsresultat

	Note	2023	2024
<b>Driftsresultat</b>		<b>21 397</b>	<b>25 462</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>		<b>-168 830</b>	<b>-142 331</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-147 433</b>	<b>-116 869</b>
Skattekostnad		117 827	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-265 260</b>	<b>-116 869</b>

### Overføringer

	2023	2024
Overført til udekket tap	-265 260	-116 869
<b>Sum overføringer</b>	<b>-265 260</b>	<b>-116 869</b>



## BALANSE

### Anleggsmidler

	Note	2023	2024
<b>Immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 305 768	2 145 319
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	5 500	-700
<b>Varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 311 268</b>	<b>2 144 619</b>
Finansielle anleggsmidler		0	0
<b>Anleggsmidler</b>		<b>2 311 268</b>	<b>2 144 619</b>

### Omløpsmidler

	Note	2023	2024
Fordringer		0	0
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 217	100 750
<b>Omløpsmidler</b>		<b>112 217</b>	<b>100 750</b>

### Eiendeler

	Note	2023	2024
<b>Anleggsmidler</b>		<b>2 311 268</b>	<b>2 144 619</b>
<b>Omløpsmidler</b>		<b>112 217</b>	<b>100 750</b>
<b>Eiendeler</b>		<b>2 423 486</b>	<b>2 245 369</b>

### Egenkapital

	Note	2023	2024
Selskapskapital		468 000	468 000
Annen innskutt egenkapital		2 424	2 424
Innskutt egenkapital		470 424	470 424
Udekket tap		-914 227	-1 031 096
Opptjent egenkapital		-914 227	-1 031 096
<b>Egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-443 803</b>	<b>-560 672</b>



## Gjeld

	Note	2023	2024
Avsetning for forpliktelser		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 678 264	2 653 348
Annen langsiktig gjeld		2 678 264	2 653 348
Leverandørgjeld		3 098	3 976
Skyldig offentlige avgifter		633	2 279
Annen kortsiktig gjeld		185 294	146 438
Kortsiktig gjeld		189 025	152 693
Gjeld		2 867 289	2 806 041

## Egenkapital og gjeld

	Note	2023	2024
Egenkapital		-443 803	-560 672
Gjeld		2 867 289	2 806 041
Egenkapital og gjeld		2 423 486	2 245 369

Haslum , 24.06.2025  
Styret i Helset Eigedom AS

---

stig jarle helset  
daglig leder



## NOTER

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2024.

## Note 3: Anleggsmidler

### Varige driftsmidler

#### Bygninger og tomter

Anskaffelseskost 01.01		4 730 370
Tilgang i året	+	80 190
Avgang i året	-	0
Anskaffelseskost 31.12	=	4 810 560
Akkumulerte avskrivninger 01.01		2 424 602
Årets ordinære avskrivninger	+	126 068
Tilbakeført avskrivning ved avgang	-	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	=	2 550 670
Bokført verdi 31.12		2 259 890
Økonomisk levetid		0-25 år

#### Maskiner og anlegg

Anskaffelseskost 01.01		17 807
Tilgang i året	+	0
Avgang i året	-	0
Anskaffelseskost 31.12	=	17 807
Akkumulerte avskrivninger 01.01		12 307
Årets ordinære avskrivninger	+	4 400
Tilbakeført avskrivning ved avgang	-	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	=	16 707
Bokført verdi 31.12		1 100
Økonomisk levetid		5 år

### Sum

Anskaffelseskost 01.01		4 748 177
Tilgang i året	+	80 190
Avgang i året	-	0



Anskaffelseskost 31.12	=	4 828 367
Akkumulerte avskrivninger 01.01		2 436 909
Årets ordinære avskrivninger	+	130 468
Tilbakeført avskrivning ved avgang	-	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	=	2 567 377
Bokført verdi 31.12		2 260 990
Økonomisk levetid		-

---

## Note 4: Fortsatt drift

Er det usikkerhet om fortsatt drift i selskapet? Ja.

Regnskapet er fremlagt forutsatt fortsatt drift, som styret mener er tilstede. Bokført verdi på eiendommer er langt lavere enn reell verdi / takst. Regnskapet har ikke tatt hensyn til oppgradering av eiendommer siste 10 år, ei heller verdistigning da spesielt mtp Nordlia 18. Aksjonær ved daglig leder har og vil tilføre likviditet ved behov.