



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 075 537
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DUCO INVEST AS
Forretningsadresse:	Sørvegen 22 9110 SOMMARØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hans Otto Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		57 392	56 364
Sum kostnader		57 392	56 364
Driftsresultat		-57 392	-56 364
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 000 000	1 056 372
Annen finansinntekt		3 021	
Sum finansinntekter		1 003 021	1 056 372
Annen rentekostnad			7
Sum finanskostnader			7
Netto finans		1 003 021	1 056 365
Ordinært resultat før skattekostnad		945 629	1 000 001
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-12 606	
Ordinært resultat etter skattekostnad		958 235	1 000 001
Årsresultat		958 235	1 000 001
Årsresultat etter minoritetsinteresser		958 235	1 000 001
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 100 000	1 000 000
Ordinært utbytte		1 000 000	
Overføringer annen egenkapital		-1 141 765	
Sum overføringer og disponeringer		958 235	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	12 606	
Sum immaterielle eiendeler		12 606	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	4 056 000	4 056 000
Investeringer i tilknyttet selskap			334 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 056 000	4 390 000
Sum anleggsmidler		4 068 606	4 390 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		520 004	501 169
Konsernfordringer		1 000 000	1 056 372
Sum fordringer		1 520 004	1 557 541
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		195 674	214 678
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		195 674	214 678
Sum omløpsmidler		1 715 679	1 772 219
SUM EIENDELER		5 784 285	6 162 219
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 143 350	5 285 115
Sum opptjent egenkapital		4 143 350	5 285 115
Sum egenkapital		4 543 350	5 685 115
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 027
Utbytte		1 000 000	
Kortsiktig konserngjeld		230 935	476 077
Annen kortsiktig gjeld		10 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 240 935	477 104
Sum gjeld		1 240 935	477 104
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 784 285	6 162 219



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 371154

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 075 537
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DUCO INVEST AS
Forretningsadresse: Sørvegen 22
9110 SOMMARØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Otto Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023



Organisasjonsnr: 921 075 537
DUCO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		57 392	56 364
Sum kostnader		57 392	56 364
Driftsresultat		-57 392	-56 364
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 000 000	1 056 372
Annen finansinntekt		3 021	
Sum finansinntekter		1 003 021	1 056 372
Annen rentekostnad			7
Sum finanskostnader			7
Netto finans		1 003 021	1 056 365
Ordinært resultat før skattekostnad		945 629	1 000 001
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-12 606	
Ordinært resultat etter skattekostnad		958 235	1 000 001
Årsresultat		958 235	1 000 001
Årsresultat etter minoritetsinteresser		958 235	1 000 001
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 100 000	1 000 000
Ordinært utbytte		1 000 000	
Overføringer annen egenkapital		-1 141 765	
Sum overføringer og disponeringer		958 235	1 000 000



Organisasjonsnr: 921 075 537
DUCO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 12 606

Sum immaterielle eiendeler 12 606

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 4 056 000 4 056 000

Investeringer i
tilknyttet selskap 334 000

Sum finansielle
anleggsmidler 4 056 000 4 390 000

Sum anleggsmidler 4 068 606 4 390 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 520 004 501 169

Konsernfordringer 1 000 000 1 056 372

Sum fordringer 1 520 004 1 557 541

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 195 674 214 678

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 195 674 214 678

Sum omløpsmidler 1 715 679 1 772 219

SUM EIENDELER 5 784 285 6 162 219

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4,5 400 000 400 000

Sum innskutt egenkapital 400 000 400 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 4 143 350 5 285 115

Sum opptjent egenkapital 4 143 350 5 285 115

Sum egenkapital 4 543 350 5 685 115



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		1 027
Utbytte	1 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	230 935	476 077
Annen kortsiktig gjeld	10 000	
Sum kortsiktig gjeld	1 240 935	477 104
Sum gjeld	1 240 935	477 104
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 784 285	6 162 219



Organisasjonsnr: 921 075 537
DUCO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Duco Invest AS**

Organisasjonsnr. 921075537



Duco Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		57 392	56 364
Sum driftskostnader		57 392	56 364
DRIFTSRESULTAT		(57 392)	(56 364)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		1 000 000	1 056 372
Annen finansinntekt		3 021	0
Sum finansinntekter		1 003 021	1 056 372
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	7
Sum finanskostnader		0	7
NETTO FINANSPOSTER		1 003 021	1 056 365
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		945 629	1 000 001
Skattekostnad på ordinært resultat	1	(12 606)	0
ORDINÆRT RESULTAT		958 235	1 000 001
ÅRSRESULTAT		958 235	1 000 001
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		1 000 000	0
Tilleggsutbytte		1 100 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital		(1 141 765)	1
SUM OVERF. OG DISP.		958 235	1 000 001

Årsregnskap for Duco Invest AS

Organisasjonsnr. 921075537



Duco Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	12 606	0
Sum immaterielle eiendeler		12 606	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	4 056 000	4 056 000
Investeringer i tilknyttet selskap		0	334 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 056 000	4 390 000
SUM ANLEGGSMIDLER		4 068 606	4 390 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		1 000 000	1 056 372
Andre kortsiktige fordringer		520 004	501 169
Sum fordringer		1 520 004	1 557 541
Bankinnskudd, kontanter o.l.		195 674	214 678
SUM OMLØPSMIDLER		1 715 679	1 772 219
SUM EIENDELER		5 784 285	6 162 219
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 143 350	5 285 115
Sum opptjent egenkapital		4 143 350	5 285 115
SUM EGENKAPITAL		4 543 350	5 685 115
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 027
Utbytte		1 000 000	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		230 935	476 077
Annen kortsiktig gjeld		10 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 240 935	477 104
SUM GJELD		1 240 935	477 104
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 784 285	6 162 219

Sommarøy, 17.april 2023

Hans Otto Karlsen
styreleder

Årsregnskap for Duco Invest AS

Organisasjonsnr. 921075537



Duco Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	945 629
Permanente og andre forskjeller	-1 002 930
Inntekt	-57 302

Note 2 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Noter for Duco Invest AS

Organisasjonsnr. 921075537



Duco Invest AS

Noter 2022

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	57 302	0
= Grunnlag utsatt skatt	-57 302	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	57 302	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	57 302	0
Utsatt skattefordel	12 606	0

Noter for Duco Invest AS

Organisasjonsnr. 921075537



Duco Invest AS

Noter 2022

Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små foretak i regnskapslovens §1-6, og har derfor ikke utarbeidet konsernregnskap.

Aksjer i datterselskaper er ført etter kostmetoden. Selskapet har følgende datterselskaper som alle har kontorsted i Sommarøy:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balansført EK 31.12.
Hillesøy Byggserv. AS	100 %	100 %	2.868.289	6.237.711
Hillesøy Panorama AS	100 %	100 %	99.597	2.185.013
Totalt			2.967.886	8.422.724

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	1 000 000	1 056 372
Kortsiktig gjeld	230 935	476 077

Avkastning på konsernfordringer og -gjeld i regnskapsåret:

Samlet pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier mv overfor foretak i samme konsern utgjør kr 0.

Mellom datterselskapene er det transaksjoner i form av husleie og entreprenørtjenester. Disse skjer på forretningsmessige vilkår har ikke gitt vesentlige interngevinster.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 2 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 400 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Hans Otto Karlsen	200	100,00 %

Noter for Duco Invest AS

Organisasjonsnr. 921075537



Duco Invest AS

Noter 2022

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	400 000	0	5 285 115	5 685 115
+Fra årets resultat			958 235	958 235
-Avsatt utbytte			-1 000 000	-1 000 000
-Tilleggsutbytte			-1 100 000	-1 100 000
-Overførte annen egenkapital:	0	0	-1 141 765	-1 141 765
Pr 31.12.	400 000	0	4 143 350	4 543 350

Noter for Duco Invest AS

Organisasjonsnr. 921075537



Revisorkompaniet Tromsø

..

Til generalforsamlingen i Duco Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Duco Invest AS som viser et overskudd på kr 958 235. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisorkompaniet Tromsø AS
Org.nr. 996 107 485 MVA

Adresse:
Sjølundvegen 7
9016 Tromsø

E-post
firmapost@revisorkompaniet.no

Web:
www.revisorkompaniet.no



Revisorkompaniet Tromsø

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Tromsø, 21. april 2023
Revisorkompaniet Tromsø AS

Hans-Martin Vaeng
Statsautorisert revisor