



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 832 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYTOMTA AS
Forretningsadresse: Skyttaveien 49
1481 HAGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Ødegården
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 84 000 | |
| Sum inntekter | | 84 000 | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 105 841 | |
| Sum kostnader | | 105 841 | |
| Driftsresultat | | -21 841 | |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -21 841 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -21 841 | 0 |
| Årsresultat | | -21 841 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -21 841 | |
| Totalresultat | | -21 841 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -21 841 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -21 841 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 2 890 000 | |
| Sum varige driftsmidler | | 2 890 000 | |
| Sum anleggsmidler | | 2 890 000 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 12 000 | |
| Sum fordringer | | 12 000 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 75 471 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 75 471 | |
| Sum omløpsmidler | | 87 471 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 2 977 471 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 1 | 30 000 | |
| Beholdning av egne aksjer | 1 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 21 841 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|-------------|
| Sum opptjent egenkapital | | -21 841 | |
| Sum egenkapital | | 8 159 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 2 890 000 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 890 000 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 890 000 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 79 312 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 79 312 | |
| Sum gjeld | | 2 969 312 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 977 471 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 526648

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 832 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYTOMTA AS
Forretningsadresse: Skyttaveien 49
1481 HAGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Ødegården
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 828 832 662
NYTOMTA AS

RESULTATREGNSKAP

| <u>Beløp i: NOK</u> | <u>Note</u> | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|---|-------------|-------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 84 000 | |
| Sum inntekter | | 84 000 | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 105 841 | |
| Sum kostnader | | 105 841 | |
| Driftsresultat | | -21 841 | |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -21 841 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -21 841 | 0 |
| Årsresultat | | -21 841 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -21 841 | |
| Totalresultat | | -21 841 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -21 841 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -21 841 | |



Organisasjonsnr: 828 832 662
NYTOMTA AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

2 890 000
2 890 000

Sum varige driftsmidler

2 890 000

Sum anleggsmidler

2 890 000

0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer

12 000
12 000

Sum fordringer

12 000

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

75 471

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

75 471

Sum omløpsmidler

87 471

0

SUM EIENDELER

2 977 471

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1
Beholdning av egne aksjer 1

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

21 841
-21 841

Sum egenkapital

8 159

0

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner

2 890 000



| | | |
|----------------------------|-----------|---|
| Sum annen langsiktig gjeld | 2 890 000 | |
| Sum langsiktig gjeld | 2 890 000 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 79 312 | |
| Sum kortsiktig gjeld | 79 312 | |
| Sum gjeld | 2 969 312 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 2 977 471 | 0 |



Organisasjonsnr: 828 832 662
NYTOMTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

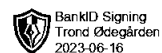
| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



RESULTATREGNSKAP

NYTOMTA AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|----------------|----------|
| Salgsinntekt | | 84 000 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 84 000 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 105 841 | 0 |
| Sum driftskostnader | | 105 841 | 0 |
| Driftsresultat | | -21 841 | 0 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Resultat før skattekostnad | | -21 841 | 0 |
| Årsresultat | | -21 841 | 0 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overført til udekket tap | | 21 841 | 0 |
| Sum overføringer | | -21 841 | 0 |



BALANSE

NYTOMTA AS

| EIENDELER | Note | 2022 | 2021 |
|-------------------------------------|------|------------------|----------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 2 890 000 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 890 000 | 0 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Sum anleggsmidler | | 2 890 000 | 0 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 12 000 | 0 |
| Sum fordringer | | 12 000 | 0 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 75 471 | 0 |
| Sum omløpsmidler | | 87 471 | 0 |
| Sum eiendeler | | 2 977 471 | 0 |



BALANSE

NYTOMTA AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------|------|------------------|----------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 1 | 30 000 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 0 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | | -21 841 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | -21 841 | 0 |
| Sum egenkapital | | 8 159 | 0 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 2 890 000 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 890 000 | 0 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 79 312 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 79 312 | 0 |
| Sum gjeld | | 2 969 312 | 0 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 2 977 471 | 0 |

Oslo
Styret i Nytomta as

Trond Ødegården



Note 0 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

| | 2022 | 2021 |
|------------|----------|----------|
| Sum | 0 | 0 |

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NYTOMTA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|-----------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 10 | 3 000,0 | 30 000 |
| Sum | 10 | | 30 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------|----------|-----------|-------------|
| Trond Ødegården | 10 | 100,0 | 100,0 |

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|------|-----------|
| Trond Ødegården | | 10 |
| Totalt antall aksjer | | 10 |