



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 203 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUUDS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrivegen 10
2120 SAGSTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Henning Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 222 556	1 378 800
Sum inntekter		2 222 556	1 378 800
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	833 123	496 700
Annen driftskostnad	2	931 781	743 038
Sum kostnader		1 764 904	1 239 738
Driftsresultat		457 652	139 062
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		223	
Sum finansinntekter		223	
Annen rentekostnad		583 876	168 822
Sum finanskostnader		583 876	168 822
Netto finans		-583 653	-168 822
Ordinært resultat før skattekostnad		-126 002	-29 760
Skattekostnad på resultat	3	-27 720	-3 758
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	-98 282	-26 002
Årsresultat	5	-98 282	-26 002
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-98 282	-26 002
Totalresultat		-98 282	-26 002
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-98 282	-26 002
Sum overføringer og disponeringer		-98 282	-26 002



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	22 607 224	18 261 092
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	10 446	26 536
Sum varige driftsmidler	1	22 617 669	18 287 628
Sum anleggsmidler		22 617 669	18 287 628
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		10 121	1 208 375
Konsernfordringer	6	61 960	337 688
Sum fordringer		72 081	1 546 063
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 641 873	10 817 743
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 641 873	10 817 743
Sum omløpsmidler		1 713 954	12 363 806
SUM EIENDELER		24 331 623	30 651 434

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs		1 196 820	1 196 820
Annen innskutt egenkapital		311 726	263 397
Sum innskutt egenkapital		1 538 546	1 490 217
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		327 527	425 809
Sum opptjent egenkapital		327 527	425 809
Sum egenkapital	5	1 866 073	1 916 026
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	40 424	54 513
Sum avsetninger for forpliktelser		40 424	54 513
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 675 000	16 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 675 000	16 500 000
Sum langsiktig gjeld		15 715 424	16 554 513
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 907	3 126 445
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		256 093	
Kortsiktig konserngjeld	6	2 862 312	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		3 599 814	7 054 450
Sum kortsiktig gjeld		6 750 126	12 180 895
Sum gjeld		22 465 550	28 735 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 331 623	30 651 434



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 629127

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 203 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUUDS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrivegen 10
2120 SAGSTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Henning Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 203 730
RUUDS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 222 556	1 378 800
Sum inntekter		2 222 556	1 378 800
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	833 123	496 700
Annen driftskostnad	2	931 781	743 038
Sum kostnader		1 764 904	1 239 738
Driftsresultat		457 652	139 062
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		223	
Sum finansinntekter		223	
Annen rentekostnad		583 876	168 822
Sum finanskostnader		583 876	168 822
Netto finans		-583 653	-168 822
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-126 002	-29 760
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	-98 282	-26 002
Årsresultat	5	-98 282	-26 002
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-98 282	-26 002
Totalresultat		-98 282	-26 002
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-98 282	-26 002
Sum overføringer og disponeringer		-98 282	-26 002



Organisasjonsnr: 924 203 730
RUUDS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	22 607 224	18 261 092
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1	10 446	26 536
Sum varige driftsmidler	1	22 617 669	18 287 628
Sum anleggsmidler		22 617 669	18 287 628
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige			
fordringer		10 121	1 208 375
Konsernfordringer	6	61 960	337 688
Sum fordringer		72 081	1 546 063
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 641 873	10 817 743
Sum bankinnskudd,		1 641 873	10 817 743
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		1 713 954	12 363 806
SUM EIENDELER		24 331 623	30 651 434
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs		1 196 820	1 196 820
Annen innskutt egenkapital		311 726	263 397
Sum innskutt egenkapital		1 538 546	1 490 217



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		327 527	425 809
Sum opptjent egenkapital		327 527	425 809
Sum egenkapital	5	1 866 073	1 916 026
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	40 424	54 513
Sum avsetninger for forpliktelseser		40 424	54 513
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 675 000	16 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 675 000	16 500 000
Sum langsiktig gjeld		15 715 424	16 554 513
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 907	3 126 445
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		256 093	
Kortsiktig konserngjeld	6	2 862 312	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		3 599 814	7 054 450
Sum kortsiktig gjeld		6 750 126	12 180 895
Sum gjeld		22 465 550	28 735 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 331 623	30 651 434



Organisasjonsnr: 924 203 730
RUUDS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Furusethgata 10
2050 Jessheim
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ruuds Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ruuds Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Kristen Elstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: W535X-4UMHV-HNZDU-J58L8-BJLDT-5T52X



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristen Elstad

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-262183

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-07-14 06:27:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W535X-4UMHV-HNZDU-J58L8-BJLDT-5T52X

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Ruuds Eiendom AS
Org. nr. 924 203 730



ÅRSREGNSKAP
2022

Består av:

Finansregnskap med noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Forretningspartner Østlandet AS
Avd. Kongsvinger
Org.nr. 967 661 643
Regnskapsselskap



RESULTAT

RUUDS EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		2 222 556	1 378 800
Sum driftsinntekter		2 222 556	1 378 800
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	833 123	496 700
Annen driftskostnad	2	931 781	743 038
Sum driftskostnader		1 764 904	1 239 738
Driftsresultat		457 652	139 062
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		223	0
Annen rentekostnad		583 876	168 822
Resultat av finansposter		-583 653	-168 822
Resultat før skattekostnad		-126 002	-29 760
Skattekostnad på resultat	3	-27 720	-3 758
Resultat	4	-98 282	-26 002
Årsresultat	5	-98 282	-26 002
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		98 282	26 002
Sum overføringer		-98 282	-26 002



BALANSE

RUUDS EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	22 607 224	18 261 092
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	10 446	26 536
Sum varige driftsmidler	1	22 617 669	18 287 628
Sum anleggsmidler		22 617 669	18 287 628
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		10 121	1 208 375
Konsernfordringer	6	61 960	337 688
Sum fordringer		72 081	1 546 063
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 641 873	10 817 743
Sum omløpsmidler		1 713 954	12 363 806
Sum eiendeler		24 331 623	30 651 434



BALANSE

RUUDS EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs		1 196 820	1 196 820
Annen innskutt egenkapital		311 726	263 397
Sum innskutt egenkapital		1 538 546	1 490 217
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		327 527	425 809
Sum opptjent egenkapital		327 527	425 809
Sum egenkapital	5	1 866 073	1 916 026
GJELD			
Utsatt skatt	3	40 424	54 513
Sum avsetning for forpliktelser		40 424	54 513
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 675 000	16 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 675 000	16 500 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		31 907	3 126 445
Skyldig offentlige avgifter		256 093	0
Konserngjeld	6	2 862 312	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		3 599 814	7 054 450
Sum kortsiktig gjeld		6 750 126	12 180 895
Sum gjeld		22 465 550	28 735 408
Sum egenkapital og gjeld		24 331 623	30 651 434

Sagstua, 07.07.2023
Styret i Ruuds Eiendom AS

Knut Henning Ruud
styreleder

Simen Ruud
styremedlem



RUUDS EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	21 443 262	161 134	21 604 397
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 163 165		5 163 165
= Anskaffelseskost 31.12.22	26 606 427	161 134	26 767 561
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	3 999 203	150 689	4 149 892
= Bokført verdi 31.12.22	22 607 224	10 446	22 617 669
Årets ordinære avskrivninger	809 300	23 823	833 123
Økonomisk levetid	5-33 år	5 år	



RUUDS EIENDOM AS

Note 2 Lønnskostnader

Ruuds Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-27 720	-3 758
Skattekostnad ordinært resultat	-27 720	-3 758
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-126 002	-29 760
Permanente forskjeller	0	12 677
Endring i midlertidige forskjeller	64 042	-320 605
Mottatt konsernbidrag	61 960	337 688
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-13 631	-74 291
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	13 631	74 291
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	183 744	247 786	64 042
Sum	183 744	247 786	64 042
Grunnlag for utsatt skatt	183 744	247 786	64 042
Utsatt skatt (22 %)	40 424	54 513	14 089

Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -98 282. Selskapet har pr 01.07.2022 ferdigstilt et tilbygg, samt opparbeidelse av parkeringsplass i tilknytning til dette. Dagens leietager leier dette, og leie har bli reforhandlet.

Soliditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



RUUDS EIENDOM AS

Note 5 Egenkapital



	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	1 196 820	263 397	425 809	1 916 026
Årets resultat				-98 282	-98 282
Nedsettelse av overkurs		0			0
Konsernbidrag mottatt			48 329		48 329
Pr 31.12.2022	30 000	1 196 820	311 726	327 527	1 866 073

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	808 500	61 960	4 277 128
Sum	0	808 500	61 960	4 277 128

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	-2 862 312	0
Sum	0	0	-2 862 312	0

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RUUDS EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ruuds Holding AS	100	100,0	100,0