



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 361 858
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARMA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Smålonane 11
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Georg Parmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 269 903	2 108 482
Sum inntekter		2 269 903	2 108 482
Kostnader			
Avskrivning	3	323 000	323 000
Annen driftskostnad		67 640	64 247
Sum kostnader		390 640	387 247
Driftsresultat		1 879 263	1 721 235
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		36 741	17 355
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi			-6 566
Sum finansinntekter		36 741	10 789
Annen finanskostnad		11 012	45 982
Sum finanskostnader		11 012	45 982
Netto finans		25 729	-35 193
Ordinært resultat før skattekostnad		1 904 992	1 686 042
Skattekostnad på ordinært resultat	4	419 234	372 381
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 485 758	1 313 661
Årsresultat		1 485 758	1 313 661
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		4 000 000
Overføringer annen egenkapital	5	1 485 758	-2 686 339
Sum overføringer og disponeringer		1 485 758	1 313 661



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 762 315	11 085 315
Sum varige driftsmidler		10 762 315	11 085 315
Sum anleggsmidler		10 762 315	11 085 315
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 6	32 831	25 000
Andre fordringer	6	5 673	11 380
Sum fordringer		38 504	36 380
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	7, 7	795 049	760 941
Sum investeringer		795 049	760 941
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8	681 301	2 288 658
Sum omløpsmidler		1 514 854	3 085 979
SUM EIENDELER		12 277 169	14 171 294
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	2 800 000	2 800 000
Sum innskutt egenkapital		2 800 000	2 800 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 573 949	5 088 190
Sum opptjent egenkapital		6 573 949	5 088 190
Sum egenkapital		9 373 949	7 888 190
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	75 563	101 708
Sum avsetninger for forpliktelser		75 563	101 708
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	53 935	1 743 542
Sum annen langsiktig gjeld		53 935	1 743 542
Sum langsiktig gjeld		129 498	1 845 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6, 6	13 700	15 625
Betalbar skatt	4	445 379	393 692
Skyldige offentlige avgifter	8	4 643	28 536
Annen kortsiktig gjeld	6, 6	2 310 000	4 000 001
Sum kortsiktig gjeld		2 773 722	4 437 854
Sum gjeld		2 903 220	6 283 104
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 277 169	14 171 294



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 311487

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 361 858
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARMA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Smålonane 11
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Georg Parmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2024



Organisasjonsnr: 984 361 858
PARMA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 269 903	2 108 482
Sum inntekter		2 269 903	2 108 482
Kostnader			
Avskrivning	3	323 000	323 000
Annen driftskostnad		67 640	64 247
Sum kostnader		390 640	387 247
Driftsresultat		1 879 263	1 721 235
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		36 741	17 355
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi			-6 566
Sum finansinntekter		36 741	10 789
Annen finanskostnad		11 012	45 982
Sum finanskostnader		11 012	45 982
Netto finans		25 729	-35 193
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 904 992	1 686 042
Skattekostnad på ordinært resultat	4	419 234	372 381
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 485 758	1 313 661
Årsresultat		1 485 758	1 313 661
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		4 000 000
Overføringer annen egenkapital	5	1 485 758	-2 686 339
Sum overføringer og disponeringer		1 485 758	1 313 661



Organisasjonsnr: 984 361 858
PARMA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 762 315	11 085 315
Sum varige driftsmidler		10 762 315	11 085 315
Sum anleggsmidler		10 762 315	11 085 315
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 6	32 831	25 000
Andre fordringer	6	5 673	11 380
Sum fordringer		38 504	36 380
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	7, 7	795 049	760 941
Sum investeringer		795 049	760 941
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8	681 301	2 288 658
Sum omløpsmidler		1 514 854	3 085 979
SUM EIENDELER		12 277 169	14 171 294
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	2 800 000	2 800 000
Sum innskutt egenkapital		2 800 000	2 800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 573 949	5 088 190
Sum opptjent egenkapital		6 573 949	5 088 190
Sum egenkapital		9 373 949	7 888 190
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	75 563	101 708
Sum avsetninger for forpliktelse		75 563	101 708
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	53 935	1 743 542
Sum annen langsiktig gjeld		53 935	1 743 542
Sum langsiktig gjeld		129 498	1 845 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6, 6	13 700	15 625
Betalbar skatt	4	445 379	393 692
Skyldige offentlige avgifter	8	4 643	28 536
Annen kortsiktig gjeld	6, 6	2 310 000	4 000 001
Sum kortsiktig gjeld		2 773 722	4 437 854
Sum gjeld		2 903 220	6 283 104
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 277 169	14 171 294



Organisasjonsnr: 984 361 858
PARMA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2800.00	1000.00	2800000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
GEP Holding AS	2800.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2800.00	100.00%	

*GEP Holding AS kontrolleres av daglig leder / styrets leder

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Til generalforsamlingen i Parma Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Parma Eiendom AS som viser et overskudd på kr 1 485 758. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under «Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 20. februar 2024

Acceptor Revisjon AS

Sturlie Johnsen
statsautorisert revisor





Parma Eiendom AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Pemso Dokumentnøkkel: X4WZB-236NA-57HZO-1FP53-TG4W6-361YN



Parma Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 269 903	2 108 482
Sum driftsinntekter		<u>2 269 903</u>	<u>2 108 482</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning	3	323 000	323 000
Annen driftskostnad		67 640	64 247
Sum driftskostnader		<u>390 640</u>	<u>387 247</u>
Driftsresultat		<u>1 879 263</u>	<u>1 721 235</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		36 741	17 355
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		0	-6 566
Annen finanskostnad		11 012	45 982
Netto finansposter		<u>25 729</u>	<u>-35 193</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 904 992</u>	<u>1 686 042</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>419 234</u>	<u>372 381</u>
Årsresultat		<u>1 485 758</u>	<u>1 313 661</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	0	4 000 000
Overføringer annen egenkapital	5	1 485 758	-2 686 339
Sum disponert		<u>1 485 758</u>	<u>1 313 661</u>

Pemso Dokumentnøkkel: X4WZB-236NA-57HZO-1FP53-TG4W6-36JYN



Parma Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 762 315	11 085 315
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	32 831	25 000
Andre fordringer		5 673	11 380
Sum fordringer		<u>38 504</u>	<u>36 380</u>
<i>Investeringer</i>			
Andre finansielle instrumenter	7	795 049	760 941
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	<u>681 301</u>	<u>2 288 658</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 514 854</u>	<u>3 085 979</u>
Sum eiendeler		<u>12 277 169</u>	<u>14 171 294</u>

Pemso Dokumentnøkkel: X4WZB-236NA-57HZO-1FP53-TG4W6-361YN



Parma Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 9	2 800 000	2 800 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	6 573 949	5 088 190
Sum egenkapital		<u>9 373 949</u>	<u>7 888 190</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	75 563	101 708
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	10	53 935	1 743 542
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	6	13 700	15 625
Betalbar skatt	4	445 379	393 692
Skyldige offentlige avgifter		4 643	28 536
Annen kortsiktig gjeld	6, 6	<u>2 310 000</u>	<u>4 000 001</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 773 722</u>	<u>4 437 854</u>
Sum gjeld		<u>2 903 220</u>	<u>6 283 104</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 277 169</u>	<u>14 171 294</u>

31. desember 2023
Straume, 20. februar 2024

Marlis Parmann
Styremedlem

Georg Parmann
Styreleder/daglig leder

Pemneo Dokumentnøkkel: X4WZB-236NA-57HZO-1FP53-TG4W6-361YN



Parma Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Parma Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån eller stillet annen sikkerhet overfor ledende ansatte, aksjeeiere mv.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	6 758 315	11 522 177	519 807	18 800 299
Anskaffelseskost 31.12.	6 758 315	11 522 177	519 807	18 800 299
Akk.avskrivning 31.12.	0	-7 518 177	-519 807	-8 037 984
Balanseført pr. 31.12.	6 758 315	4 004 000	0	10 762 315
Årets avskrivninger	0	323 000	0	323 000
Økonomisk levetid	IA	15-33 år	5 år	
Avskrivningsplan	IA	Lineær	Lineær	

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	445 379	393 692
Endring utsatt skatt	-26 145	-21 311
Årets totale skattekostnad	419 234	372 381
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	1 904 992	1 686 042
Permanente forskjeller	619	32
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	0	6 566
Endring i midlertidige forskjeller	118 839	96 868
Årets skattegrunnlag	2 024 450	1 789 508
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	445 379	393 692
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	343 469	462 308
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	343 469	462 308
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	75 563	101 708

Pemneo Dokumentnøkkel: X4WZB-236NA-57HZO-1FP53-TG4W6-361YN



Parma Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	2 800 000	5 088 190	7 888 190
Årsresultat	0	1 485 758	1 485 758
Egenkapital 31.12.2023	2 800 000	6 573 948	9 373 948

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Kundefordringer	32 831	25 000
<i>Gjeld</i>	2023	2022
Leverandørgjeld	0	12 500
Annen kortsiktig gjeld	2 310 000	4 000 000
Sum	2 310 000	4 012 500

Note 7 - Andeler i andre selskaper

Selskap	Bokført verdi	Markedsverdi
Skagen Høyrente	795 049	803 587

Note 8 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 800	1 000	2 800 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
GEP Holding AS	2 800	100 %	100 %

*GEP Holding AS kontrolleres av daglig leder / styrets leder



Parma Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 10 - Øvrig langsiktig gjeld

<i>Øvrig langsiktig gjeld</i>	2023	2022
Gjeld til Georg Parmann	53 935	1 743 542

Øvrig langsiktig gjeld nedbetales etter nærmere avtale. Lånet er renteberegnet med skjermingsrente.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Georg Parmann

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1964575

IP: 85.200.xxx.xxx

2024-02-21 15:18:58 UTC



Georg Parmann

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1964575

IP: 85.200.xxx.xxx

2024-02-21 15:18:58 UTC



MARLIS PARMANN

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-4115120

IP: 88.89.xxx.xxx

2024-02-21 17:50:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X4WZB-236NA-57HZO-1FP53-TG4W6-36JYN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>