



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 074 550
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: KLÆBUVEIEN 196 B ANS
Forretningsadresse: Bynesveien 9
7018 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Gartland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			240 000
Sum inntekter			240 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	263 091	255 825
Sum kostnader		263 091	255 825
Driftsresultat		-263 091	-15 825
Annen finansinntekt		5 165	1 550
Annen finanskostnad		158	
Netto finans		5 007	1 550
Årsresultat		-258 084	-14 275
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-258 084	-14 275
Sum overføringer og disponeringer		-258 084	-14 275



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58 197	226 591
Sum omløpsmidler		58 197	226 591
SUM EIENDELER		58 197	226 591
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 830 992	-1 572 908
Sum opptjent egenkapital		-1 830 992	-1 572 908
Sum egenkapital		-1 830 992	-1 572 908
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	21 387	
Skyldige offentlige avgifter			-3 984
Annen kortsiktig gjeld	4	1 867 802	1 803 483
Sum kortsiktig gjeld		1 889 189	1 799 499
Sum gjeld		1 889 189	1 799 499



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 197	226 591



Brønnøysundregistrene

AVVIKLINGSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 359417

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 943 074 550
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: KLÆBUVEIEN 196 B ANS
Forretningsadresse: Bynesveien 9
7018 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Øyvind Gartland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Organisasjonsnr: 943 074 550
KLEBUVEIEN 196 B ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			240 000
Sum inntekter			240 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	263 091	255 825
Sum kostnader		263 091	255 825
Driftsresultat		-263 091	-15 825
Annen finansinntekt		5 165	1 550
Annen finanskostnad		158	
Netto finans		5 007	1 550
Årsresultat		-258 084	-14 275
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-258 084	-14 275
Sum overføringer og disponeringer		-258 084	-14 275



Organisasjonsnr: 943 074 550
KLEBUVEIEN 196 B ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		58 197	226 591
Sum omløpsmidler			
		58 197	226 591
SUM EIENDELER			
		58 197	226 591
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		-1 830 992	-1 572 908
Sum opptjent egenkapital			
		-1 830 992	-1 572 908
Sum egenkapital			
		-1 830 992	-1 572 908
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
	4	21 387	
Skyldige offentlige avgifter			
			-3 984
Annen kortsiktig gjeld			
	4	1 867 802	1 803 483
Sum kortsiktig gjeld			
		1 889 189	1 799 499
Sum gjeld			
		1 889 189	1 799 499
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
		58 197	226 591



Organisasjonsnr: 943 074 550
KLEBUVEIEN 196 B ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Klæbuveien 196 B ANS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke ytt godtgjørelse til styret eller daglig leder.
Selskapet har ingen ansatte, og har derfor ikke plikt til obligatorisk tjenestepensjon.
Selskapet har ingen bundne midler.

Note 3 - Egenkapital

Eierstruktur:
Eierstruktur:
Norinvest Drift AS 99%
Klæbuveien 196 B Tomt AS 1%



Klæbuveien 196 B ANS

Noter til regnskapet for 2025

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2025	2024
Norinvest AS	-1 867 802	-1 803 483