



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 205 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DE PRESNO HOLDING AS
Forretningsadresse: Villaveien 57
4816 KOLBJØRNSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 755	18 766
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		-8 755	-18 766
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31	831
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		32 100	31 170
Annen finanskostnad			28 050
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-40 824	-77 155
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		-40 824	-77 155
Totalresultat		-40 824	-77 155
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-40 824	-77 155
Sum overføringer og disponeringer		-40 824	-77 155



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 279 841	2 279 841
Sum finansielle anleggsmidler		2 279 841	2 279 841
Sum anleggsmidler		2 279 841	2 279 841
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		137 957	146 681
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 957	146 681
Sum omløpsmidler		137 957	146 681
SUM EIENDELER		2 417 798	2 426 522

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 015 516	1 056 340
Sum opptjent egenkapital		1 015 516	1 056 340
Sum egenkapital		1 115 516	1 156 340
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 019 912	1 019 912
Sum annen langsiktig gjeld		1 019 912	1 019 912
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		282 370	250 270
Sum kortsiktig gjeld		282 370	250 270
Sum gjeld		1 302 282	1 270 182
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 417 798	2 426 522



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 627094

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 205 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DE PRESNO HOLDING AS
Forretningsadresse: Villaveien 57
4816 KOLBJØRNSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021



Organisasjonsnr: 896 205 692
DE PRESNO HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 755	18 766
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		-8 755	-18 766
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31	831
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		32 100	31 170
Annen finanskostnad			28 050
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-40 824	-77 155
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		-40 824	-77 155
Totalresultat		-40 824	-77 155
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-40 824	-77 155
Sum overføringer og disponeringer		-40 824	-77 155



Organisasjonsnr: 896 205 692
DE PRESNO HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 279 841	2 279 841
Sum finansielle anleggsmidler		2 279 841	2 279 841
Sum anleggsmidler		2 279 841	2 279 841
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		137 957	146 681
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 957	146 681
Sum omløpsmidler		137 957	146 681
SUM EIENDELER		2 417 798	2 426 522

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 015 516	1 056 340



Sum opptjent egenkapital	1 015 516	1 056 340
Sum egenkapital	1 115 516	1 156 340
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1 019 912	1 019 912
Sum annen langsiktig gjeld	1 019 912	1 019 912
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	282 370	250 270
Sum kortsiktig gjeld	282 370	250 270
Sum gjeld	1 302 282	1 270 182
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 417 798	2 426 522



Organisasjonsnr: 896 205 692
DE PRESNO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Note 1 - Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Unntaksregler som gjelder for små foretak er som hovedregel anvendt. Inntektsføring/kostnadsføring Salgsinntekter inntektsføres i den regnskapsperioden inntekten opptjenes. Utbytte fra aksjer inntektsføres i utbetalingsåret. Kostnader kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekter (sammenstillings- prinsippet). I den grad kjente kostnader ikke er knyttet til fremtidige inntekter blir disse kostnadsført umiddelbart. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Leif Christian Garcia de Presno	100.00	100.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note



3

Lønn og ytelser

Note
3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
3

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1250.00	1250.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7500.00	7500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8750.00	8750.00

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
4

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



DE PRESNO HOLDING AS
2020



RESULTATREGNSKAP

	Note	2020	2019
Sum driftskostnader		8 755	18 766
Driftsresultat		-8 755	-18 766
Renteinntekt		31	831
Rentekostnad		32 100	31 170
Annen finanskostnad		0	28 050
Ordinært resultat før skattekostnad		-40 824	-77 155
Årsresultat		-40 824	-77 155
Overføringer			
Overført annen egenkapital		-40 824	-77 155
Sum overføringer		-40 824	-77 155

De Presno Holding AS



BALANSE

	Note	2020	2019
Eiendeler			
<u>Anleggsmidler</u>			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer	2	2 279 841	2 279 841
Sum finansielle anleggsmidler		2 279 841	2 279 841
Sum anleggsmidler		2 279 841	2 279 841
<u>Omløpsmidler</u>			
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd		137 957	146 681
Sum bankinnskudd og kontanter		137 957	146 681
Sum omløpsmidler		137 957	146 681
Sum eiendeler		2 417 798	2 426 522

De Presno Holding AS



BALANSE

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
<u>Egenkapital</u>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 015 516	1 056 340
Sum opptjent egenkapital		1 015 516	1 056 340
Sum egenkapital		<u>1 115 516</u>	<u>1 156 340</u>
<u>Gjeld</u>			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	6	1 019 912	1 019 912
Sum langsiktig gjeld		1 019 912	1 019 912
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		282 370	250 270
Sum kortsiktig gjeld		282 370	250 270
Sum gjeld		<u>1 302 282</u>	<u>1 270 182</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 417 798</u>	<u>2 426 522</u>

Arsregnskap, 25. juni 2021


Leif Chr. De Presno

De Presno Holding AS



NOTER TIL REGNSKAPET – 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Unntaksregler som gjelder for små foretak er som hovedregel anvendt.

Inntektsføring/kostnadsføring

Salgsinntekter inntektsføres i den regnskapsperioden inntekten opptjenes. Utbytte fra aksjer inntektsføres i utbetalingsåret.

Kostnader kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekter (sammenstillingsprinsippet). I den grad kjente kostnader ikke er knyttet til fremtidige inntekter blir disse kostnadsført umiddelbart.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår

Note 2 – Aksjer i datterselskap/ -felles kontrollert virksomhet

Selskapet eier 225 aksjer(22,5%) i Agder Meglerinvest AS. Selskapet ble stiftet i 2018. Aksjeposten er bokført til kostpris kr 1 819 000.

Agder Meglerinvest AS hadde et årsoverskudd i 2020 på kr 1.709.689,- og en bokført egenkapital 31/12 2020 på kr 8 781 000.

Selskapet eier også 136.363aksjer (68,18% med tilhørende lik stemmerett) i selskapet Kulturhuset Eiendom Arendal AS, som holder til i Arendal kommune.

Aksjeposten er bokført til kostpris kr 460 841,-.

Kulturhuset Eiendom Arendal AS hadde et årsoverskudd i 2020 på kr 178 926,- og en bokført egenkapital 31/12 2020 på kr 1 769 014.

Selskapet har valgt fra en kost-/nyttevurdering ikke å utarbeide konsernregnskap.

DE PRESNO HOLDING AS



NOTER TIL REGNSKAPET – 2020

Note 3 - Ansatte, lønn m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar. Selskapet har ikke plikt til å ha obligatorisk tjenstepensjon. Honorar til revisor er bokført med kr 8.750,- (inkl mva) og fordeler seg med kr 1.250,- for ordinær revisjon og kr 7.500,- for annen bistand

Note 4 - Aksjer m.v.

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer à kr 1.000,-.
Alle aksjene eies av Leif Christian Garcia de Presno

Note 5 - Skattekostnad / betalbar skatt

Betalbar skatt på årets inntekt	0
Sum skattekostnad i resultatregnskap	0
Årets underskudd før skatter	- 40 824
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Permanente forskjeller	0
= Årets skattegrunnlag	- 40 824
Betalbar skatt i balansen - 22% herav	0

Selskapet har per 31/12 2020 negative midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier med kr 111 655, som i sin helhet relaterer seg til skattemessig fremførbart underskudd. Utsatt skattefordel herav er ikke bokført.

Note 6 - Egenkapital

Egenkapital 1/1	1 156 340
- Årsresultat	- 40 824
= Egenkapital 31/12	1 115 516

DE PRESNO HOLDING AS



Til generalforsamlingen i
de Presno Holding AS

Strømsbuveien 61
4836 Arendal

Telefon 37 08 88 40

Bankkonto nr. 7310 05 47306
Rev.nr./Org.nr. 875 962 752 MVA

Preben Johansen
Statsautorisert revisor
Mobiltlf. 91 63 37 90
E-post preben@johansenrevisjon.no

Tom Johansen
Statsautorisert revisor
Mobiltlf. 90 57 20 71
E-post tom@johansenrevisjon.no

Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert de Presno Holding AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 40 824,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uavhengig revisors beretning 2020
de Presno Holding AS

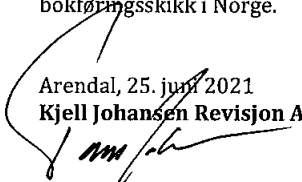
Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Arendal, 25. juni 2021

Kjell Johansen Revisjon ANS


Tom Johansen

Statsautorisert revisor