



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 416 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHRISTENSEN BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Falkeveien 3
3212 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Kittilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 275 795	734 655
Sum inntekter		1 275 795	734 655
Kostnader			
Varekostnad		376 811	275 483
Lønnskostnad	1, 2	583 357	264 787
Annen driftskostnad		160 022	44 667
Sum kostnader		1 120 190	584 937
Driftsresultat		155 605	149 719
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		808	218
Sum finanskostnader		808	218
Netto finans		-808	-218
Resultat før skattekostnad		154 797	149 501
Skattekostnad	3	34 225	32 890
Årsresultat		120 572	116 611
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		120 572	116 611
Sum overføringer og disponeringer		120 572	116 611



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		176 125	19 127
Andre kortsiktige fordringer		2 170	2 052
Sum fordringer		178 295	21 179
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		297 836	285 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		297 836	285 428
Sum omløpsmidler		476 131	306 607
SUM EIENDELER		476 131	306 607

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	237 183	116 611
Sum opptjent egenkapital		237 183	116 611
Sum egenkapital		267 183	146 611
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 138	32 215
Betalbar skatt	3	34 225	32 890
Skyldige offentlige avgifter		96 503	66 641
Annen kortsiktig gjeld		67 081	28 250
Sum kortsiktig gjeld		208 948	159 996
Sum gjeld		208 948	159 996
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		476 131	306 607



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 418005

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 416 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHRISTENSEN BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Asnesveien 48
3222 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Kittilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 416 162
CHRISTENSEN BYGG & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 275 795	734 655
Sum inntekter		1 275 795	734 655
Kostnader			
Varekostnad		376 811	275 483
Lønnskostnad	1, 2	583 357	264 787
Annen driftskostnad		160 022	44 667
Sum kostnader		1 120 190	584 937
Driftsresultat		155 605	149 719
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		808	218
Sum finanskostnader		808	218
Netto finans		-808	-218
Resultat før skattekostnad		154 797	149 501
Skattekostnad	3	34 225	32 890
Årsresultat		120 572	116 611
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		120 572	116 611
Sum overføringer og disponeringer		120 572	116 611



Organisasjonsnr: 931 416 162
CHRISTENSEN BYGG & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		176 125	19 127
Andre kortsiktige fordringer		2 170	2 052
Sum fordringer		178 295	21 179
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		297 836	285 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		297 836	285 428
Sum omløpsmidler		476 131	306 607
SUM EIENDELER		476 131	306 607
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	237 183	116 611
Sum opptjent egenkapital		237 183	116 611



Sum egenkapital	267 183	146 611
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	11 138	32 215
Betalbar skatt	3 34 225	32 890
Skyldige offentlige avgifter	96 503	66 641
Annen kortsiktig gjeld	67 081	28 250
Sum kortsiktig gjeld	208 948	159 996
Sum gjeld	208 948	159 996
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	476 131	306 607



Organisasjonsnr: 931 416 162
CHRISTENSEN BYGG & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	506503.00	229583.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	71416.00	32371.00



<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5438.00	2832.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	583357.00	264787.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Årsregnskap for
CHRISTENSEN BYGG & EIENDOM AS
931416162
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



CHRISTENSEN BYGG & EIENDOM AS
931 416 162

Resultatregnskap

	Note	2024	21.04 - 31.12.2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 275 795	734 655
Sum driftsinntekter		1 275 795	734 655
Driftskostnader			
Varekostnad		-376 811	-275 483
Lønnskostnad	1, 2	-583 357	-264 787
Annen driftskostnad		-160 022	-44 667
Sum driftskostnader		-1 120 190	-584 937
Driftsresultat		155 605	149 719
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-808	-218
Sum finanskostnader		-808	-218
Netto finans		-808	-218
Resultat før skattekostnad		154 797	149 501
Skattekostnad	3	-34 225	-32 890
Årsresultat		120 572	116 611
Overføringer			
Annen egenkapital		120 572	116 611
Sum overføringer		120 572	116 611



CHRISTENSEN BYGG & EIENDOM AS
931 416 162

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		176 125	19 127
Andre kortsiktige fordringer		2 170	2 052
Sum fordringer		178 295	21 179
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		297 836	285 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		297 836	285 428
Sum omløpsmidler		476 131	306 607
SUM EIENDELER		476 131	306 607



CHRISTENSEN BYGG & EIENDOM AS
931 416 162

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	237 183	116 611
Sum opptjent egenkapital		237 183	116 611
Sum egenkapital		267 183	146 611
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 138	32 215
Betalbar skatt	3	34 225	32 890
Skyldige offentlige avgifter		96 503	66 641
Annen kortsiktig gjeld		67 081	28 250
Sum kortsiktig gjeld		208 948	159 996
Sum gjeld		208 948	159 996
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		476 131	306 607

SANDEFJORD, 04.05.2025

Anders Christian Christensen
styrets leder / daglig leder



CHRISTENSEN BYGG & EIENDOM AS
931 416 162

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



CHRISTENSEN BYGG & EIENDOM AS
931 416 162

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	21.04 - 31.12.2023
Lønn	506 503	229 583
Arbeidsgiveravgift	71 416	32 371
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 438	2 832
Sum	583 357	264 787

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	21.04 - 31.12.2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	34 225	32 890
Skattekostnad	34 225	32 890
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	154 797	149 501
Permanente forskjeller	771	0
Skattepliktig inntekt	155 568	149 501
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	34 225	32 890
Betalbar skatt i balansen	34 225	32 890

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Anders Christian Christensen	30	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	116 611	146 611
Årsresultat	0	120 572	120 572
Egenkapital 31.12.2024	30 000	237 183	267 183