



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 045 669  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLSVIKÅSEN 85 AS  
Forretningsadresse: Slettebakksveien 28  
5093 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Læg Reid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		354 600	471 350
<b>Sum inntekter</b>		<b>354 600</b>	<b>471 350</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		194 667	203 252
<b>Sum kostnader</b>		<b>194 667</b>	<b>203 252</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>159 933</b>	<b>268 098</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-37 864	37 864
Rentekostnad til foretak i samme konsern		225 369	136 700
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>187 505</b>	<b>174 564</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-187 505</b>	<b>-174 564</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-27 572</b>	<b>93 534</b>
Skattekostnad på resultat	3		26 040
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-27 572</b>	<b>67 494</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-27 572</b>	<b>67 494</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-27 572</b>	<b>67 494</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-27 572	67 494
Avsatt til annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-27 572</b>	<b>67 494</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	4 613 722	4 613 722
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>4 613 722</b>	<b>4 613 722</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 613 722</b>	<b>4 613 722</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 730	11 663
Konsernfordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>	7	<b>12 730</b>	<b>11 663</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 194	21 225
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 194</b>	<b>21 225</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 924</b>	<b>32 889</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 649 646</b>	<b>4 646 611</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	33 000	33 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 000</b>	<b>33 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	27 572	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-27 572</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>5 428</b>	<b>33 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			12 261
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	4 644 219	4 601 350
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	6	<b>4 644 219</b>	<b>4 613 611</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 644 219</b>	<b>4 613 611</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 649 646</b>	<b>4 646 611</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 664227

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 045 669  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLSVIKÅSEN 85 AS  
Forretningsadresse: Slettebakksveien 28  
5093 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Løgreid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025



Organisasjonsnr: 920 045 669  
OLSVIKÅSEN 85 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		354 600	471 350
<b>Sum inntekter</b>		<b>354 600</b>	<b>471 350</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		194 667	203 252
<b>Sum kostnader</b>		<b>194 667</b>	<b>203 252</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>159 933</b>	<b>268 098</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-37 864	37 864
Rentekostnad til foretak i samme konsern		225 369	136 700
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>187 505</b>	<b>174 564</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-187 505</b>	<b>-174 564</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-27 572</b>	<b>93 534</b>
Skattekostnad på resultat	3		26 040
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-27 572</b>	<b>67 494</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-27 572</b>	<b>67 494</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-27 572</b>	<b>67 494</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-27 572	67 494
Avsatt til annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-27 572</b>	<b>67 494</b>



Organisasjonsnr: 920 045 669  
OLSVIKÅSEN 85 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	4 613 722	4 613 722
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>4 613 722</b>	<b>4 613 722</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	6		
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmidler</b>	<b>7</b>		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 613 722</b>	<b>4 613 722</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer		12 730	11 663
Konsernfordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>12 730</b>	<b>11 663</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		23 194	21 225
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>23 194</b>	<b>21 225</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 924</b>	<b>32 889</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 649 646</b>	<b>4 646 611</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	8	33 000	33 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 000</b>	<b>33 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	27 572	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-27 572</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>5 428</b>	<b>33 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			12 261
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	4 644 219	4 601 350
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>4 644 219</b>	<b>4 613 611</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 644 219</b>	<b>4 613 611</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 649 646</b>	<b>4 646 611</b>



Organisasjonsnr: 920 045 669  
OLSVIKÅSEN 85 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Olsvikåsen 85 AS

## Uavhengig revisors beretning for 2024

### Konklusjon

Vi har revidert Olsvikåsen 85 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 27 572. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 08.07.2025  
Collegium Revisjon AS

Vidar Namdal  
*statsautorisert revisor*



# Årsregnskap 2024 Olsvikåsen 85 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 920 045 669



## Resultatregnskap

### Olsvikåsen 85 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		354 600	471 350
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>354 600</b>	<b>471 350</b>
Annen driftskostnad		194 667	203 252
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>194 667</b>	<b>203 252</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>159 933</b>	<b>268 098</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-37 864	37 864
Rentekostnad til foretak i samme konsern		225 369	136 700
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-187 505</b>	<b>-174 564</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-27 572</b>	<b>93 534</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	26 040
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-27 572</b>	<b>67 494</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	67 494
Overført til udekket tap		27 572	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-27 572</b>	<b>67 494</b>



### Balanse

#### Olsvikåsen 85 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	4 613 722	4 613 722
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>4 613 722</b>	<b>4 613 722</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 613 722</b>	<b>4 613 722</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 730	11 663
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>12 730</b>	<b>11 663</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 194	21 225
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 924</b>	<b>32 889</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 649 646</b>	<b>4 646 611</b>



Balanse

Olsvikåsen 85 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	33 000	33 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 000</b>	<b>33 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-27 572	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-27 572</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>5 428</b>	<b>33 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	12 261
Konserngjeld	6	4 644 219	4 601 350
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>4 644 219</b>	<b>4 613 611</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 644 219</b>	<b>4 613 611</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 649 646</b>	<b>4 646 611</b>

Bergen

Styret i Olsvikåsen 85 AS

Frank Lægreid  
styreleder

Frode Hannisdal  
styremedlem/daglig leder



## Noter

### Olsvikåsen 85 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og driftskostnader

Leieinntekter inntektsføres over leieperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter

### Olsvikåsen 85 AS

#### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

#### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 613 722
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>4 613 722</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>4 613 722</b>

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	26 040
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>26 040</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-27 572	93 534
Permanente forskjeller	-37 864	37 864
Avgitt konsernbidrag	0	-118 364
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-13 034
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-65 436</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	26 040
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-26 040
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-65 436	0	65 436
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	65 436	0	-65 436
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter

Olsvikåsen 85 AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	33 000	0	33 000
Årets resultat		-27 572	-27 572
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>33 000</b>	<b>-27 572</b>	<b>5 428</b>

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Gjeld til selskap i samme konsern	4 436 336	4 403 237
<b>Sum</b>	<b>4 436 336</b>	<b>4 403 237</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Bokført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	4 613 722	4 613 722
<b>Sum</b>	<b>4 613 722</b>	<b>4 613 722</b>

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån i Regnbyen Invest AS.

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	4 644 219	4 601 350
<b>Sum</b>	<b>4 644 219</b>	<b>4 601 350</b>

Note 7 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



**Noter**

**Olsvikåsen 85 AS**

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Olsvikåsen 85 AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	33 000	1,0	33 000
<b>Sum</b>	<b>33 000</b>		<b>33 000</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Regnbyen Invest AS	33 000	100,0	100,0