



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 774 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDISK BYGGDESIGN AS
Forretningsadresse: c/o Torbjørn Fløholm
Osvegen 34F
5228 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Fløholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		437 504	873 271
Sum inntekter		437 504	873 271
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	7 910	8 685
Annen driftskostnad		829 868	345 693
Sum kostnader		837 778	354 378
Driftsresultat		-400 274	518 893
Netto finans			
Annen rentekostnad		136 703	88 142
Annen finanskostnad			35
Sum finanskostnader		136 703	88 177
Netto finans		-136 703	-88 177
Ordinært resultat før skattekostnad		-536 977	430 716
Skattekostnad		-126 529	95 638
Ordinært resultat etter skattekostnad		-410 448	335 078
Årsresultat		-410 448	335 078
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-410 448	335 078
Sum overføringer og disponeringer		-410 448	335 078



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 801 870	8 805 852
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	22 125	3 553
Sum varige driftsmidler		8 823 995	8 809 405
Sum anleggsmidler		8 823 995	8 809 405
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			111 899
Andre fordringer	2	6 383	31 029
Sum fordringer		6 383	142 928
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		479 415	1 190 418
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		479 415	1 190 418
Sum omløpsmidler		485 798	1 333 346
SUM EIENDELER		9 309 793	10 142 751
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (229 aksjer à kr 1 000,00)	3	229 000	229 000
Overkurs		4 766 732	4 766 732
Sum innskutt egenkapital	3	4 995 732	4 995 732



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	510 531	920 979
Sum opptjent egenkapital		510 531	920 979
Sum egenkapital		5 506 263	5 916 711
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		836 111	953 240
Sum avsetninger for forpliktelser		836 111	953 240
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 947 080	3 107 832
Sum annen langsiktig gjeld		2 947 080	3 107 832
Sum langsiktig gjeld		3 783 191	4 061 072
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			96 290
Annen kortsiktig gjeld		20 339	68 678
Sum kortsiktig gjeld		20 339	164 968
Sum gjeld		3 803 530	4 226 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 309 793	10 142 751



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 516047

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 774 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDISK BYGGDESIGN AS
Forretningsadresse: c/o Torbjørn Fløholm
Hausdalsvegen 172
5229 KALANDSEIDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Fløholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 774 786
NORDISK BYGGDESIGN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		437 504	873 271
Sum inntekter		437 504	873 271
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	7 910	8 685
Annen driftskostnad		829 868	345 693
Sum kostnader		837 778	354 378
Driftsresultat		-400 274	518 893
Annen rentekostnad		136 703	88 142
Annen finanskostnad			35
Sum finanskostnader		136 703	88 177
Netto finans		-136 703	-88 177
Ordinært resultat før skattekostnad		-536 977	430 716
Skattekostnad		-126 529	95 638
Ordinært resultat etter skattekostnad		-410 448	335 078
Årsresultat		-410 448	335 078
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-410 448	335 078
Sum overføringer og disponeringer		-410 448	335 078



Organisasjonsnr: 994 774 786
NORDISK BYGGDESIGN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 801 870	8 805 852
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	22 125	3 553
Sum varige driftsmidler		8 823 995	8 809 405
Sum anleggsmidler		8 823 995	8 809 405

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer			111 899
Andre fordringer	2	6 383	31 029
Sum fordringer		6 383	142 928

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		479 415	1 190 418
Sum omløpsmidler		485 798	1 333 346

SUM EIENDELER 9 309 793 10 142 751

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (229 aksjer à kr 1 000,00)	3	229 000	229 000
Overkurs		4 766 732	4 766 732
Sum innskutt egenkapital	3	4 995 732	4 995 732

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	510 531	920 979
Sum opptjent egenkapital		510 531	920 979

Sum egenkapital 5 506 263 5 916 711



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	836 111	953 240
Sum avsetninger for forpliktelser	836 111	953 240
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 947 080	3 107 832
Sum annen langsiktig gjeld	2 947 080	3 107 832
Sum langsiktig gjeld	3 783 191	4 061 072
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt		96 290
Annen kortsiktig gjeld	20 339	68 678
Sum kortsiktig gjeld	20 339	164 968
Sum gjeld	3 803 530	4 226 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 309 793	10 142 751



Organisasjonsnr: 994 774 786
NORDISK BYGGDESIGN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelse knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
8809405.00

Tilgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
22500.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
8831905.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-7910.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
8823995.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-7910.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets



Noter 2022 NORDISK BYGGDESIGN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	8 809 405
Tilgang i året	22 500
Anskaffelseskost 31.12.2022	8 831 905
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(7 910)
Balanseført verdi 31.12.2022	8 823 995
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(7 910)

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Eier har tatt ut kr. 6.382 av selskapet

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	229 000	4 766 732	920 979	5 916 711
Årets resultat			(410 448)	(410 448)
Egenkapital 31.12.2022	229 000	4 766 732	510 531	5 506 263

Note 4 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 143 320
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 947 080
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	8 801 870

Note 5 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.