



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 420 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUDBRANDSGARD HYTTEGREND I AS
Forretningsadresse: Kvittfjellvegen 471
2634 FÅVANG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.05.2019 - 30.04.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Stensrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.09.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 397 123	1 533 926
Sum inntekter		2 397 123	1 533 926
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 694 500	846 441
Annen driftskostnad	3	1 390 117	1 022 695
Sum kostnader		3 084 617	1 869 136
Driftsresultat		-687 494	-335 210
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			1 319
Annen renteinntekt		10 679	3 659
Sum finansinntekter		10 679	4 978
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10	348 256	
Annen rentekostnad		929 805	748 806
Sum finanskostnader		1 278 060	748 806
Netto finans		-1 267 382	-743 827
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 954 876	-1 079 038
Skattekostnad på ordinært resultat	5, 6	-430 073	-251 241
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 524 803	-827 797
Årsresultat		-1 524 803	-827 797
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-1 560 000
Udekket tap	7		393 098
Annen egenkapital	7	-1 524 803	339 106
Sum overføringer og disponeringer		-1 524 803	-827 797



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	45 802 650	28 012 005
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	3 193 842	2 116 132
Sum varige driftsmidler		48 996 491	30 128 137
Sum anleggsmidler		48 996 491	30 128 137
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			803
Konsernfordringer	10	3 486 579	6 803 496
Sum fordringer		3 486 579	6 804 299
Sum omløpsmidler		3 486 579	6 804 299
SUM EIENDELER		52 483 070	36 932 436
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (11 000 aksjer à kr 500,00)	7, 8, 9	5 500 000	5 500 000
Annen innskutt egenkapital	7	5 217 261	4 218 958
Sum innskutt egenkapital		10 717 261	9 718 958
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		339 106
Sum opptjent egenkapital			339 106



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		10 717 261	10 058 064
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	677 493	495 371
Sum avsetninger for forpliktelser		677 493	495 371
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	25 025 000	26 000 000
Langsiktig konserngjeld	10	15 748 256	
Sum annen langsiktig gjeld		40 773 256	26 000 000
Sum langsiktig gjeld		41 450 749	26 495 371
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		153 624	62 148
Betalbar skatt	5	15 818	12 013
Skyldige offentlige avgifter		45 149	
Kortsiktig konserngjeld	10		236 592
Annen kortsiktig gjeld		100 469	68 247
Sum kortsiktig gjeld		315 060	379 001
Sum gjeld		41 765 809	26 874 372
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 483 070	36 932 436



Noter 2020

GUDBRANDSGARD HYTTEGREN I AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn		
Pensjonsutgifter		
Annen godtgjørelse		

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Revisjon

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 13 000. Honorar for annen bistand utgjør kr 1 200 .

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Uteareal	Utleiehytter	Verktøy og inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.05.2019	1 832 595	34 965 529	2 250 844	39 048 968
Tilgang i året	1 128 320	18 065 566	1 368 968	20 562 854
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 30.04.2020	2 960 915	53 031 095	3 619 812	59 611 822
Akk. av- og nedskr. 01.05.2019		(8 786 120)	(134 711)	(8 920 831)
Akkumulerte avskr. 30.04.2020		(10 189 361)	(425 970)	(10 615 331)
Balanseført verdi pr. 30.04.2020	2 960 915	42 841 734	3 193 842	48 996 491
Årets avskrivninger		(1 403 241)	(291 259)	(1 694 500)
Økonomisk levetid		33,33 År	5 år	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineært	Lineært	

Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 954 876)	(1 079 038)
Konsernbidrag	2 800 000	2 000 000
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(827 829)	(841 197)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(25 162)
Årets skattegrunnlag	17 295	54 603
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	3 805	12 013
Sum	3 805	12 013
+/- Endring i utsatt skatt	182 122	176 746
+/- Skatt på konsernbidrag	(616 000)	(440 000)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(430 073)	(251 241)
Betalbar skatt i skattekostnad	3 805	12 013
Betalbar skatt i balansen	3 805	12 013



Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.05.2019	30.04.2020	Endring
Anleggsmidler	2 251 687	3 079 516	(827 829)
Sum midlertidige forskjeller	2 251 687	3 079 516	(827 829)
Utsatt skatt 30.04.20. basert på 22%	495 371	677 493	(182 122)

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.05.2019	5 500 000	4 218 958	339 106		10 058 064
Reduksjon annen innskutt EK		0			0
Årets resultat			(339 106)	(1 185 697)	(1 524 803)
Konsernbidrag		998 303		1 185 697	2 184 000
Egenkapital 30.04.2020	5 500 000	5 217 261	0	0	10 717 261

Note 8 - Aksjekapital

Foretaket har 11 000 aksjer, pålydende kr 500,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 5 500 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 9 - Aksjonærer

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Alpinco AS	11 000	100,00%
Sum	11 000	100,00%

Note 10 - Fordringer og gjeld konsernselskap

	Pr 30.04.20	Pr 30.04.19
Fordringer		
Kundefordringer	16 989	235 731
Årets mottatte konsernbidrag	2 800 000	2 000 000
Andre kortsiktige fordringer	669 590	4 567 765
Sum fordringer	3 486 579	6 803 496

	Pr 30.04.20	Pr 30.04.19
Gjeld		
Kortsiktig gjeld	0	236 592
Sum kortsiktig gjeld	0	236 592
Langsiktig gjeld	15 748 256	0
Sum langsiktig gjeld	15 748 256	0
Sum gjeld	15 748 256	236 592

Alt konsernmellomværende er renteberegnet med 3,53% p.a., tilsvarende gjennomsnittlig 3-mnd NIBOR tillagt 2,0% poeng.



Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	25 025 000	26 000 000
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	25 025 000	26 000 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	48 996 491	30 128 137
Sum	48 996 491	30 128 137

Av langsiktig gjeld på kr 25 025 000 forfaller kr 19 500 000 om mer enn 5 år.

Alpino AS sine aksjer i Gudbrandsgard Hyttegrend I AS er pantsatt til fordel for DNB Bank ASA. Som sikkerhet for selskapets gjeld er driftsmidler stilt til pant.

Note 12 - Konsekvenser av Covid-19

Utbruddet av Covid-19 har hatt begrenset effekt på selskapet i regnskapsåret som har gått. Når det gjelder de finansielle konsekvensene for selskapet fremover, er det vanskelig å estimere det. Men redusert inntjening i konsernet vil kunne medføre at en ikke har mulighet til å gjennomføre alle planlagte investeringer fremover. Det er også en viss usikkerhet rundt reiseråd mm fra utenlandske markeder som kan påvirke selskapet også til neste vinter. Men vurderingen er at konsernet har tilstrekkelig soliditet til å håndtere denne usikkerheten i markedet.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Storgt. 132, NO-2615 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Gudbrandsgard Hyttegrend I AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gudbrandsgard Hyttegrend I AS som består av balanse per 30. april 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 30. april 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lillehammer, 11. september 2020
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tor Kjetil Lund
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: CIUTW-EQLXY-PJLKS-172D7-B7Q2X-W4Q27



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Kjetil Lund

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young

Serienummer: 9578-5999-4-1309924

IP: 77.16.xxx.xxx

2020-09-11 09:16:57Z



Penneo Dokumentnøkkel: CIUTW-EQLXY-PJLKS-I72D7-B7Q2X-W4Q27

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap for 01.05.2019 - 30.04.2020

**GUDBRANDSGARD HYTTEGREND I AS
2634 FÅVANG**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2020
GUDBRANDSGARD HYTTEGREND I AS

	Note	Mai 19 - April 20	Mai 18 - April 19
Annen driftsinntekt		2 397 123	1 533 926
Sum driftsinntekter		2 397 123	1 533 926
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	(1 694 500)	(846 441)
Annen driftskostnad	3	(1 390 117)	(1 022 695)
Sum driftskostnader		(3 084 617)	(1 869 136)
Driftsresultat		(687 494)	(335 210)
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	1 319
Annen renteinntekt		10 679	3 659
Sum finansinntekter		10 679	4 978
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10	(348 256)	0
Annen rentekostnad		(929 805)	(748 806)
Sum finanskostnader		(1 278 060)	(748 806)
Netto finans		(1 267 382)	(743 827)
Ordinært resultat før skattekostnad		(1 954 876)	(1 079 038)
Skattekostnad på ordinært resultat	5, 6	430 073	251 241
Ordinært resultat		(1 524 803)	(827 797)
Årsresultat		(1 524 803)	(827 797)
Overføringer			
Konsernbidrag		0	(1 560 000)
Udekket tap	7	0	393 098
Annen egenkapital	7	(1 524 803)	339 106
Sum		(1 524 803)	(827 797)



Balanse pr. 30. april 2020 GUDBRANDSGARD HYTTEGREND I AS

	Note	Mai 19 - April 20	Mai 18 - April 19
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	45 802 650	28 012 005
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	3 193 842	2 116 132
Sum varige driftsmidler		48 996 491	30 128 137
Sum anleggsmidler		48 996 491	30 128 137
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		0	803
Konsernfordringer	10	3 486 579	6 803 496
Sum fordringer		3 486 579	6 804 299
Sum omløpsmidler		3 486 579	6 804 299
Sum eiendeler		52 483 070	36 932 436

**Balanse pr. 30. april 2020**
GUDBRANDSGARD HYTTEGREND I AS

	Note	Mai 19 - April 20	Mai 18 - April 19
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (11 000 aksjer à kr 500,00)	7, 8, 9	5 500 000	5 500 000
Annen innskutt egenkapital	7	5 217 261	4 218 958
Sum innskutt egenkapital		10 717 261	9 718 958
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	339 106
Udekket tap	7	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	339 106
Sum egenkapital		10 717 261	10 058 064
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	677 493	495 371
Sum avsetning for forpliktelser		677 493	495 371
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	25 025 000	26 000 000
Langsiktig konserngjeld	10	15 748 256	0
Sum annen langsiktig gjeld		40 773 256	26 000 000
Sum langsiktig gjeld		41 450 749	26 495 371
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		153 624	62 148
Betalbar skatt	5	15 818	12 013
Skyldige offentlige avgifter		45 149	0
Kortsiktig konserngjeld	10	0	236 592
Annen kortsiktig gjeld		100 469	68 247
Sum kortsiktig gjeld		315 060	379 001
Sum gjeld		41 765 809	26 874 372
Sum egenkapital og gjeld		52 483 070	36 932 436

Fåvang, 30.04.2020 / 11.09.2020

Odd Stensrud
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2020

GUDBRANDSGARD HYTTEGREN D I AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn		
Pensjonsutgifter		
Annen godtgjørelse		

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Revisjon

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 13 000. Honorar for annen bistand utgjør kr 1 200.

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Uteareal	Utleiehytter	Verktøy og inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.05.2019	1 832 595	34 965 529	2 250 844	39 048 968
Tilgang i året	1 128 320	18 065 566	1 368 968	20 562 854
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 30.04.2020	2 960 915	53 031 095	3 619 812	59 611 822
Akk. av- og nedskr. 01.05.2019		(8 786 120)	(134 711)	(8 920 831)
Akkumulerte avskr. 30.04.2020		(10 189 361)	(425 970)	(10 615 331)
Balanseført verdi pr. 30.04.2020	2 960 915	42 841 734	3 193 842	48 996 491
Årets avskrivninger		(1 403 241)	(291 259)	(1 694 500)
Økonomisk levetid		33,33 År	5 år	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineært	Lineært	

Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 954 876)	(1 079 038)
Konsernbidrag	2 800 000	2 000 000
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(827 829)	(841 197)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(25 162)
Årets skattegrunnlag	17 295	54 603
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	3 805	12 013
Sum	3 805	12 013
+/- Endring i utsatt skatt	182 122	176 746
+/- Skatt på konsernbidrag	(616 000)	(440 000)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(430 073)	(251 241)
Betalbar skatt i skattekostnad	3 805	12 013
Betalbar skatt i balansen	3 805	12 013



Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.05.2019	30.04.2020	Endring
Anleggsmidler	2 251 687	3 079 516	(827 829)
Sum midlertidige forskjeller	2 251 687	3 079 516	(827 829)
Utsatt skatt 30.04.20. basert på 22%	495 371	677 493	(182 122)

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.05.2019	5 500 000	4 218 958	339 106		10 058 064
Reduksjon annen innskutt EK		0			0
Årets resultat			(339 106)	(1 185 697)	(1 524 803)
Konsernbidrag		998 303		1 185 697	2 184 000
Egenkapital 30.04.2020	5 500 000	5 217 261	0	0	10 717 261

Note 8 - Aksjekapital

Foretaket har 11 000 aksjer, pålydende kr 500,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 5 500 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 9 - Aksjonærer

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Alpinco AS	11 000	100,00%
Sum	11 000	100,00%

Note 10 - Fordringer og gjeld konsernselskap

	Pr 30.04.20	Pr 30.04.19
Fordringer		
Kundefordringer	16 989	235 731
Årets mottatte konsernbidrag	2 800 000	2 000 000
Andre kortsiktige fordringer	669 590	4 567 765
Sum fordringer	3 486 579	6 803 496

	Pr 30.04.20	Pr 30.04.19
Gjeld		
Kortsiktig gjeld	0	236 592
Sum kortsiktig gjeld	0	236 592
Langsiktig gjeld	15 748 256	0
Sum langsiktig gjeld	15 748 256	0
Sum gjeld	15 748 256	236 592

Allt konsernmellomværende er renteberegnet med 3,53% p.a., tilsvarende gjennomsnittlig 3-mnd NIBOR tillagt 2,0% poeng.



Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	25 025 000	26 000 000
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	25 025 000	26 000 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	48 996 491	30 128 137
Sum	48 996 491	30 128 137

Av langsiktig gjeld på kr 25 025 000 forfaller kr 19 500 000 om mer enn 5 år.

Alpenco AS sine aksjer i Gudbrandsgard Hyttegrend I AS er pantsatt til fordel for DNB Bank ASA. Som sikkerhet for selskapets gjeld er driftsmidler stilt til pant.

Note 12 - Konsekvenser av Covid-19

Utbruddet av Covid-19 har hatt begrenset effekt på selskapet i regnskapsåret som har gått. Når det gjelder de finansielle konsekvensene for selskapet fremover, er det vanskelig å estimere det. Men redusert inntjening i konsernet vil kunne medføre at en ikke har mulighet til å gjennomføre alle planlagte investeringer fremover. Det er også en viss usikkerhet rundt reiseråd mm fra utenlandske markeder som kan påvirket selskapet også til neste vinter. Men vurderingen er at konsernet har tilstrekkelig soliditet til å håndtere denne usikkerheten i markedet.