



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 279 233  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDHUS BYGG AS  
Forretningsadresse: Kvitsøygata 30  
4014 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Wernicke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	2 696	953
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 696</b>	<b>953</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 696</b>	<b>-953</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	<b>7</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9</b>	<b>7</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 687</b>	<b>-946</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 687</b>	<b>-946</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-2 687</b>	<b>-946</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 687</b>	<b>-946</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 687</b>	<b>-946</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 687	-946
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 687</b>	<b>-946</b>



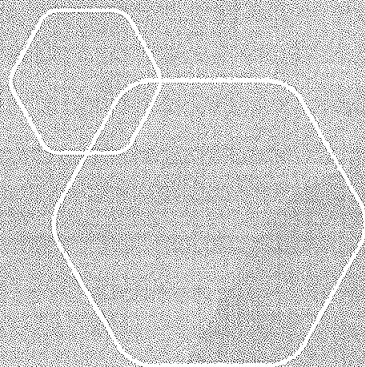
## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 617	21 672
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 617</b>	<b>21 672</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 617</b>	<b>21 672</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 617</b>	<b>21 672</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		3 633	946
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 633</b>	<b>-946</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>16 367</b>	<b>19 054</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



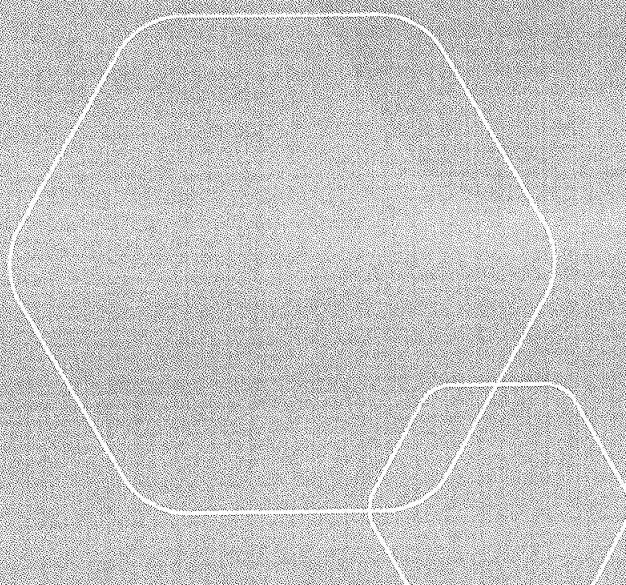
## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		250	
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld			2 618
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>250</b>	<b>2 618</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>250</b>	<b>2 618</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 617</b>	<b>21 672</b>



Årsregnskap 2017  
Vvf AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 279 233



## RESULTATREGNSKAP

VVF AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2017	2016
Annen driftskostnad	2	2 696	953
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 696</b>	<b>953</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 696</b>	<b>-953</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		9	7
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>9</b>	<b>7</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 687	-946
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-2 687</b>	<b>-946</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-2 687</b>	<b>-946</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		2 687	946
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 687</b>	<b>-946</b>

VVF AS

SIDE 2



## BALANSE

VVF AS

EIENDELER	Note	2017	2016
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 617	21 672
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 617</b>	<b>21 672</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 617</b>	<b>21 672</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-3 633	-946
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 633</b>	<b>-946</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>16 367</b>	<b>19 054</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		250	0
Annen kortsiktig gjeld		0	2 618
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>250</b>	<b>2 618</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>250</b>	<b>2 618</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 617</b>	<b>21 672</b>

Stavanger, 20.06.2018

Styret i Vvf AS

Ørjan Wernicke  
styreleder/daglig leder

Jakub Marek Laszczak  
styremedlem

Michał Leszek Golawski  
styremedlem

VVF AS

SIDE 3





## BALANSE

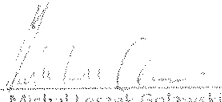
VVF AS

EIENDELER	Note	2017	2016
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 617	21 672
Sum omløpsmidler		16 617	21 672
Sum eiendeler		16 617	21 672
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-3 633	-946
Sum opptjent egenkapital		-3 633	-946
Sum egenkapital	4	16 367	19 054
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		250	0
Annen kortsiktig gjeld		0	2 618
Sum kortsiktig gjeld		250	2 618
Sum gjeld		250	2 618
Sum egenkapital og gjeld		16 617	21 672

Stavanger, 20.06.2018  
Styret i Vvf AS

  
Ørjan Wernicke  
styreleder/daglig leder

  
Jakub Marek Laszczak  
styremedlem

  
Michal Leszek Golawski  
styremedlem

VVF AS

SIDE 3



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

### GARANTI

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantia avsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

### ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

...



## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2017 sysselsatt 0 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn, annen godtgjørelse	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### REVISOR

Selskapet har fravalgt revisjon av årsregnskapet.

## Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vvf AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ørjan Wernicke	30 000	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ørjan Wernicke	styreleder/daglig leder	30 000

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2016	30 000	0	-10 000	-946	19 054
<b>Pr 01.01.2017</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-10 000</b>	<b>-946</b>	<b>19 054</b>
Årets resultat				-2 687	-2 687
<b>Pr 31.12.2017</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-10 000</b>	<b>-3 633</b>	<b>16 367</b>

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 687	-946
Permanente forskjeller	-2 617	-7 383
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-5 304</b>	<b>-8 329</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 633	-8 329	5 304
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 633	8 329	-5 304
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (23 % / 24 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.