



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 357 253  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARCADIA AS  
Forretningsadresse: Simen Workinns veg 24  
9016 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unni Dahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 075	26 263
Annen driftsinntekt		1 169 127	279 636
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 171 202</b>	<b>305 899</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		95 382	7 415
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		186 034	
Annen driftskostnad		127 487	216 935
<b>Sum kostnader</b>		<b>408 903</b>	<b>224 350</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>762 299</b>	<b>81 549</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			65
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>65</b>
Annen rentekostnad			229 458
Annen finanskostnad		206	36
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>206</b>	<b>229 494</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-206</b>	<b>-229 429</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>762 093</b>	<b>-147 880</b>
Skattekostnad		140 507	-12 841
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>621 586</b>	<b>-135 039</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>621 586</b>	<b>-135 039</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-135 037
Annen egenkapital		621 586	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>621 586</b>	<b>-135 037</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			12 140 641
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>12 140 641</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		954 471	961 001
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>954 471</b>	<b>961 001</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>954 471</b>	<b>13 101 642</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		36 897	25 162
Andre fordringer		39 232	
<b>Sum fordringer</b>		<b>76 128</b>	<b>25 162</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 478 215	69 662
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 478 215</b>	<b>69 662</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 554 343</b>	<b>94 824</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 508 814</b>	<b>13 196 466</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (400 000 aksjer à kr 1,00)		400 000	400 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 726 320	1 104 734
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 726 320</b>	<b>1 104 734</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 126 320</b>	<b>1 504 734</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser		1 488	
Utsatt skatt		271 183	130 676
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>272 671</b>	<b>130 676</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 019 122	11 400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 019 122</b>	<b>11 400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 291 793</b>	<b>11 530 676</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 723	9 637
Skyldige offentlige avgifter		22 285	31 786
Kortsiktig konserngjeld		8 693	
Annen kortsiktig gjeld			119 632
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>90 701</b>	<b>161 055</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 382 494</b>	<b>11 691 731</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 508 814</b>	<b>13 196 465</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 696313

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 357 253  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARCADIA AS  
Forretningsadresse: Simen Workinns veg 24  
9016 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unni Dahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 983 357 253  
ARCADIA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 075	26 263
Annen driftsinntekt		1 169 127	279 636
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 171 202</b>	<b>305 899</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		95 382	7 415
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		186 034	
Annen driftskostnad		127 487	216 935
<b>Sum kostnader</b>		<b>408 903</b>	<b>224 350</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>762 299</b>	<b>81 549</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			65
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>65</b>
Annen rentekostnad			229 458
Annen finanskostnad		206	36
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>206</b>	<b>229 494</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-206</b>	<b>-229 429</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		762 093	-147 880
Skattekostnad		140 507	-12 841
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>621 586</b>	<b>-135 039</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>621 586</b>	<b>-135 039</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-135 037
Annen egenkapital		621 586	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>621 586</b>	<b>-135 037</b>



Organisasjonsnr: 983 357 253  
ARCADIA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			12 140 641
Sum varige driftsmidler			12 140 641

Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	954 471		961 001
Sum finansielle anleggsmidler	954 471		961 001
Sum anleggsmidler	954 471		13 101 642

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Kundefordringer	36 897		25 162
Andre fordringer	39 232		
Sum fordringer	76 128		25 162

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2 478 215		69 662
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2 478 215		69 662

Sum omløpsmidler	2 554 343		94 824
------------------	-----------	--	--------

SUM EIENDELER	3 508 814		13 196 466
---------------	-----------	--	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (400 000 aksjer à kr 1,00)	400 000		400 000
Sum innskutt egenkapital	400 000		400 000

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1 726 320		1 104 734
Sum opptjent egenkapital	1 726 320		1 104 734



<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 126 320</b>	<b>1 504 734</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Pensjonsforpliktelser	1 488	
Utsatt skatt	271 183	130 676
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>272 671</b>	<b>130 676</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 019 122	11 400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 019 122</b>	<b>11 400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 291 793</b>	<b>11 530 676</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	59 723	9 637
Skyldige offentlige avgifter	22 285	31 786
Kortsiktig konserngjeld	8 693	
Annen kortsiktig gjeld		119 632
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>90 701</b>	<b>161 055</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 382 494</b>	<b>11 691 731</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 508 814</b>	<b>13 196 465</b>



Organisasjonsnr: 983 357 253  
ARCADIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.