



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 490 850
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUB FÅBERG AS
Forretningsadresse: Brunlaugbakken 16
2625 FÅBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kantall AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		435 039	409 500
Annen driftsinntekt		151 200	190 110
Sum inntekter		586 239	599 610
Kostnader			
Varekostnad			3 395
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		229 754	202 240
Annen driftskostnad		426 084	506 984
Sum kostnader		655 838	712 619
Driftsresultat		-69 599	-113 009
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		267 274	201 179
Annen finanskostnad		10 157	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-277 431	-201 179
Ordinært resultat før skattekostnad		-347 030	-314 188
Ordinært resultat etter skattekostnad		-347 030	-314 188
Årsresultat		-347 030	-314 188
Totalresultat		-347 030	-314 188
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-347 030	-314 188
Sum overføringer og disponeringer		-347 030	-314 188



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 064 568	5 283 972
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		40 282	32 465
Sum varige driftsmidler		5 104 850	5 316 436
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 104 850	5 316 436
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		9 775	8 938
Sum fordringer		9 775	8 938
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		65 460	120 243
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 460	120 243
Sum omløpsmidler		75 235	129 181
SUM EIENDELER		5 180 085	5 445 617

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-661 217	-314 188
Sum opptjent egenkapital		-661 217	-314 188
Sum egenkapital		-631 217	-284 188
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 026 670	5 113 336
Sum annen langsiktig gjeld		5 026 670	5 113 336
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		116 871	10 089
Annen kortsiktig gjeld		667 762	606 380
Sum kortsiktig gjeld		784 633	616 469
Sum gjeld		5 811 303	5 729 805
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 180 085	5 445 617



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 548706

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 490 850
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUB FÅBERG AS
Forretningsadresse: Brunlaugbakken 16
2625 FÅBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kantall AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 490 850
HUB FÅBERG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		435 039	409 500
Annen driftsinntekt		151 200	190 110
Sum inntekter		586 239	599 610
Kostnader			
Varekostnad			3 395
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		229 754	202 240
Annen driftskostnad		426 084	506 984
Sum kostnader		655 838	712 619
Driftsresultat		-69 599	-113 009
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		267 274	201 179
Annen finanskostnad		10 157	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-277 431	-201 179
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-347 030	-314 188
Årsresultat		-347 030	-314 188
Totalresultat		-347 030	-314 188
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-347 030	-314 188
Sum overføringer og disponeringer		-347 030	-314 188



Organisasjonsnr: 926 490 850
HUB FÅBERG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

5 064 568	5 283 972
-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner

og lignende

40 282	32 465
--------	--------

Sum varige driftsmidler

5 104 850	5 316 436
-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler

0	0
---	---

Sum anleggsmidler

5 104 850	5 316 436
-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

0	0
---	---

Fordringer

Andre fordringer

9 775	8 938
-------	-------

Sum fordringer

9 775	8 938
-------	-------

Investeringer

Sum investeringer

0	0
---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

65 460	120 243
--------	---------

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

65 460	120 243
--------	---------

Sum omløpsmidler

75 235	129 181
--------	---------

SUM EIENDELER

5 180 085	5 445 617
-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

30 000	30 000
--------	--------

Annen innskutt egenkapital

0	0
---	---



Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	-661 217	-314 188
Sum opptjent egenkapital	-661 217	-314 188
Sum egenkapital	-631 217	-284 188
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 5 026 670	5 113 336
Sum annen langsiktig gjeld	5 026 670	5 113 336
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	116 871	10 089
Annen kortsiktig gjeld	667 762	606 380
Sum kortsiktig gjeld	784 633	616 469
Sum gjeld	5 811 303	5 729 805
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 180 085	5 445 617



Organisasjonsnr: 926 490 850
HUB FÅBERG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Selskapet er stifta 18.01.2021. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Selskapet kjøpte bygget i 2021. Det har vært store vedlikeholdsbehov med bygget som har ført til at ikke hele bygget enda generer leieinntekt. Styret følger situasjonen nøye og har tilført likviditet ved behov

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

Sum Beløp

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5536843.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5536843.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	431993.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5104850.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	229754.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Resultatregnskap

Hub Fåberg AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekter		435 039	409 500
Andre driftsinntekter		151 200	190 110
Sum driftsinntekter		<u>586 239</u>	<u>599 610</u>
Kostnad fremmedarbeid/tjenester		0	3 395
Avskrivning varige driftsmidler		229 754	202 240
Annen driftskostnad		426 084	506 984
Sum driftskostnader		<u>655 838</u>	<u>712 619</u>
Driftsresultat		<u>-69 599</u>	<u>-113 009</u>
Annen rentekostnad		267 274	201 179
Annen finanskostnad		10 157	0
Netto finansposter		<u>-277 431</u>	<u>-201 179</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-347 030</u>	<u>-314 188</u>
Ordinært resultat		<u>-347 030</u>	<u>-314 188</u>
Årsresultat		<u>-347 030</u>	<u>-314 188</u>
Disponering av årsresultat			
Overført til udekket tap		-347 030	-314 188
Sum disponert		<u>-347 030</u>	<u>-314 188</u>

Organisasjonsnummer 926490850
Utarbeidet av Kantall AS - Godkjent regnskapsselskap



Balanse

Hub Fåberg AS

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Imaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 064 568	5 283 972
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		40 282	32 465
Sum varige driftsmidler		<u>5 104 850</u>	<u>5 316 436</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 104 850</u>	<u>5 316 436</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		9 775	8 938
Sum fordringer		<u>9 775</u>	<u>8 938</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 460	120 243
Sum omløpsmidler		<u>75 235</u>	<u>129 181</u>
Sum eiendeler		<u>5 180 085</u>	<u>5 445 617</u>

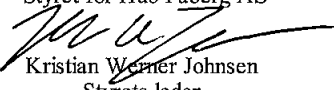


Balanse

Hub Fåberg AS

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-661 217	-314 188
Sum opptjent egenkapital		<u>-661 217</u>	<u>-314 188</u>
Sum egenkapital		<u>-631 217</u>	<u>-284 188</u>
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 026 670	5 113 336
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 026 670</u>	<u>5 113 336</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		116 871	10 089
Annen kortsiktig gjeld		667 762	606 380
Sum kortsiktig gjeld		<u>784 633</u>	<u>616 469</u>
Sum gjeld		<u>5 811 303</u>	<u>5 729 805</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 180 085</u>	<u>5 445 617</u>

Lillehammer, 31.05.2023
Styret for Hub Fåberg AS


Kristian Werner Johnsen
Styrets leder

Organisasjonsnummer 926490850

Utarbeidet av Kantall AS - Godkjent regnskapsselskap