



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 135 209
Organisasjonsform: Enkeltpersonforetak
Foretaksnavn: ADVOKAT HEITMANN
Forretningsadresse: Grønnegata 32
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Heitmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 186 375	1 055 729
Annen driftsinntekt		-8 876	11 514
Sum inntekter		1 177 499	1 067 243
Kostnader			
Varekostnad		7 149	8 223
Lønnskostnad	1, 2	24 651	41 815
Annen driftskostnad		287 916	299 332
Sum kostnader		319 716	349 370
Driftsresultat		857 783	717 873
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 297	27
Sum finansinntekter		2 297	27
Annen rentekostnad		420	91
Sum finanskostnader		420	91
Netto finans		1 878	-64
Resultat før skattekostnad		859 660	717 809
Årsresultat		859 661	717 809
Overføringer og disponeringer			
Skatter		295 075	152 250
Annen egenkapital		18 747	-93 519
Tilførte midler		-1	0
Uttak av midler		545 839	659 078
Sum overføringer og disponeringer		859 660	717 809



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		81 798	171 006
Andre kortsiktige fordringer		18 953	52 935
Sum fordringer		100 751	223 940
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	136 829	59 432
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		136 829	59 432
Sum omløpsmidler		237 580	283 372
SUM EIENDELER		237 580	283 372

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		181 109	162 362
Sum opptjent egenkapital		181 109	162 362
Sum egenkapital		181 109	162 362
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 050	51 982
Skyldige offentlige avgifter		51 247	61 466
Underdekning av klientmidler	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		-14 825	7 563
Sum kortsiktig gjeld		56 471	121 010
Sum gjeld		56 471	121 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		237 580	283 372



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 458588

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 135 209
Organisasjonsform: Enkeltpersonforetak
Foretaksnavn: ADVOKAT HEITMANN
Forretningsadresse: Grønnegata 32
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Heitmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Organisasjonsnr: 912 135 209
ADVOKAT HEITMANN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 186 375	1 055 729
Annen driftsinntekt		-8 876	11 514
Sum inntekter		1 177 499	1 067 243
Kostnader			
Varekostnad		7 149	8 223
Lønnskostnad	1, 2	24 651	41 815
Annen driftskostnad		287 916	299 332
Sum kostnader		319 716	349 370
Driftsresultat		857 783	717 873
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 297	27
Sum finansinntekter		2 297	27
Annen rentekostnad		420	91
Sum finanskostnader		420	91
Netto finans		1 878	-64
Resultat før skattekostnad		859 660	717 809
Årsresultat		859 661	717 809
Overføringer og disponeringer			
Skatter		295 075	152 250
Annen egenkapital		18 747	-93 519
Tilførte midler		-1	0
Uttak av midler		545 839	659 078
Sum overføringer og disponeringer		859 660	717 809



Organisasjonsnr: 912 135 209
ADVOKAT HEITMANN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		81 798	171 006
Andre kortsiktige fordringer		18 953	52 935
Sum fordringer		100 751	223 940
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	136 829	59 432
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		136 829	59 432
Sum omløpsmidler		237 580	283 372
SUM EIENDELER		237 580	283 372
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		181 109	162 362
Sum opptjent egenkapital		181 109	162 362



Sum egenkapital	181 109	162 362
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	20 050	51 982
Skyldige offentlige avgifter	51 247	61 466
Underdekning av klientmidler	3 0	0
Annen kortsiktig gjeld	-14 825	7 563
Sum kortsiktig gjeld	56 471	121 010
Sum gjeld	56 471	121 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	237 580	283 372



Organisasjonsnr: 912 135 209
ADVOKAT HEITMANN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14010.00	34507.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1237.00	2726.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9404.00	4582.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Din Revisor

Din Revisor Tromsø AS
Sjølundveien 7,
P.b.1147 9261 Tromsø

Medlem av Den Norske
Revisorforening

Mobil:99330180
Epost: dan@dinrevisjon.no
Org.nr . 989 263 773

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til eiermøtet i Advokat Heitmann

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Advokat Heitmann som viser et overskudd på kr 859 661. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Tromsø, 28. mai 2024
Din Revisor Tromsø AS

Dan Andreassen
Statsautorisert revisor

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Dan Andreassen

65a011ed-7de8-4cd0-bacd-964704b90950 - 2024-05-28 15:18:27 UTC +03:00
BankID - 3485aeb9-79fb-4514-b35b-112af9941710 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/c5c2a7e4-f9ef-402c-acb9-25e2bb9645da>

 **visma sign**
www.vismasign.com



ADVOKAT HEITMANN
912 135 209

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 186 375	1 055 729
Annen driftsinntekt		-8 876	11 514
Sum driftsinntekter		1 177 499	1 067 243
Driftskostnader			
Varekostnad		-7 149	-8 223
Lønnskostnad	1, 2	-24 651	-41 815
Annen driftskostnad		-287 916	-299 332
Sum driftskostnader		-319 716	-349 370
Driftsresultat		857 783	717 873
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 297	27
Sum finansinntekter		2 297	27
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-420	-91
Sum finanskostnader		-420	-91
Netto finans		1 878	-64
Årsresultat		859 661	717 809
Overføringer			
Skatter		295 075	152 250
Annen egenkapital		18 747	-93 519
Tilførte midler		-1	0
Uttak av midler		545 839	659 078
Sum overføringer		859 661	717 809



ADVOKAT HEITMANN
912 135 209

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		81 798	171 006
Andre kortsiktige fordringer		18 953	52 935
Sum fordringer		100 751	223 940
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	136 829	59 432
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		136 829	59 432
Sum omløpsmidler		237 580	283 372
SUM EIENDELER		237 580	283 372



ADVOKAT HEITMANN
912 135 209

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Skattemessig egenkapital			
Annen egenkapital		181 109	162 362
		181 109	162 362
Sum egenkapital		181 109	162 362
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 050	51 982
Skyldige offentlige avgifter		51 247	61 466
Annen kortsiktig gjeld		-14 825	7 563
Sum kortsiktig gjeld		56 471	121 010
Sum gjeld		56 471	121 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		237 580	283 372

Senja, 28.05.2024

Truls Heitmann



ADVOKAT HEITMANN
912 135 209

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ingen fast ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	14 010	34 507
Arbeidsgiveravgift	1 237	2 726
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	9 404	4 582
Sum	24 651	41 815

Note 3 - Klientmidler og klientansvar

	31.12.2023	31.12.2022
Klientmidler	45 814	90 795
Klientmidler Eiendomsmegling	1 997	3 692 336
Sum klientmidler	47 811	3 783 131
Klientansvar	-45 814	90 795
Klientansvar Eiendomsmegling	-1 997	3 692 336
Sum klientansvar	-47 811	3 783 131
Avvik	0	0