



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 119 831  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRONG NÆRINGSBYGG AS  
Forretningsadresse: Telenorbygg Sentrum  
7870 GRONG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Formo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		23 407 919	
Annen driftsinntekt		73 492	98 919
<b>Sum inntekter</b>		<b>23 481 411</b>	<b>98 919</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		10 459 315	
Varekostnad		8 449 716	
Lønnskostnad	1	639 235	-4 088
Avskrivning på varige driftsmidler	2	145 646	144 223
Annen driftskostnad		664 904	456 172
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 358 816</b>	<b>596 308</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 122 595</b>	<b>-497 389</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 926	7 192
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 926</b>	<b>7 192</b>
Annen rentekostnad		513 788	149 147
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>513 788</b>	<b>149 147</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-509 862</b>	<b>-141 956</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 612 733</b>	<b>-639 345</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	574 786	-140 662
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 037 947</b>	<b>-498 683</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 037 947</b>	<b>-498 683</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 037 947</b>	<b>-498 683</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		507 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Udekket tap	6	539 242	-498 683
Overføringer annen egenkapital	6	991 705	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 037 947</b>	<b>-498 683</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	146 657	278 017
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>146 657</b>	<b>278 017</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	998 602	1 125 858
Maskiner og anlegg	2	62 378	64 411
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 060 980</b>	<b>1 190 269</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		601 776	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>601 776</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 809 412</b>	<b>1 468 286</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	4 117 920	12 729 235
<b>Sum varer</b>		<b>4 117 920</b>	<b>12 729 235</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			4 932
Andre kortsiktige fordringer		31 352	57 282
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 352</b>	<b>62 214</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	182 466	476 801
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>182 466</b>	<b>476 801</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 331 738</b>	<b>13 268 250</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 141 150</b>	<b>14 736 537</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	991 705	
Udekket tap			539 242
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>991 705</b>	<b>-539 242</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 191 705</b>	<b>-339 242</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 852 956	1 852 850
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 852 956</b>	<b>1 852 850</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 852 956</b>	<b>1 852 850</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			7 965 595
Leverandørgjeld		133 905	5 146 161
Betalbar skatt	3	300 426	
Skyldig offentlige avgifter		104 313	
Kortsiktig konserngjeld		650 000	100 293
Annen kortsiktig gjeld		1 907 846	10 879
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 096 490</b>	<b>13 222 928</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 949 446</b>	<b>15 075 778</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 141 150</b>	<b>14 736 537</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 545180

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 119 831  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRONG NÆRINGSBYGG AS  
Forretningsadresse: Telenorbygg Sentrum  
7870 GRONG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Formo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2021



Organisasjonsnr: 980 119 831  
GRONG NÆRINGSBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		23 407 919	
Annen driftsinntekt		73 492	98 919
<b>Sum inntekter</b>		<b>23 481 411</b>	<b>98 919</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		10 459 315	
Varekostnad		8 449 716	
Lønnskostnad	1	639 235	-4 088
Avskrivning på varige driftsmidler	2	145 646	144 223
Annen driftskostnad		664 904	456 172
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 358 816</b>	<b>596 308</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 122 595</b>	<b>-497 389</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 926	7 192
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 926</b>	<b>7 192</b>
Annen rentekostnad		513 788	149 147
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>513 788</b>	<b>149 147</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-509 862</b>	<b>-141 956</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	3	574 786	-140 662
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 037 947</b>	<b>-498 683</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 037 947</b>	<b>-498 683</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 037 947</b>	<b>-498 683</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		507 000	
Udekket tap	6	539 242	-498 683
Overføringer annen egenkapital	6	991 705	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 037 947</b>	<b>-498 683</b>





Organisasjonsnr: 980 119 831  
GRONG NÆRINGSBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	146 657	278 017
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>146 657</b>	<b>278 017</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	998 602	1 125 858
Maskiner og anlegg	2	62 378	64 411
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 060 980</b>	<b>1 190 269</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		601 776	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>601 776</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 809 412</b>	<b>1 468 286</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	4 117 920	12 729 235
<b>Sum varer</b>		<b>4 117 920</b>	<b>12 729 235</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			4 932
Andre kortsiktige fordringer		31 352	57 282
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 352</b>	<b>62 214</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	182 466	476 801
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>182 466</b>	<b>476 801</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 331 738</b>	<b>13 268 250</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 141 150</b>	<b>14 736 537</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	991 705	
Udekket tap			539 242
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>991 705</b>	<b>-539 242</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 191 705</b>	<b>-339 242</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 852 956	1 852 850
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 852 956</b>	<b>1 852 850</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 852 956</b>	<b>1 852 850</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			7 965 595
Leverandørgjeld		133 905	5 146 161
Betalbar skatt	3	300 426	
Skyldig offentlige avgifter		104 313	
Kortsiktig konserngjeld		650 000	100 293
Annen kortsiktig gjeld		1 907 846	10 879
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 096 490</b>	<b>13 222 928</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 949 446</b>	<b>15 075 778</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 141 150</b>	<b>14 736 537</b>



Organisasjonsnr: 980 119 831  
GRONG NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	20000.00	10.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Formo AS	20000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	20000.00	100.00%

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	460000.00		

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS  
Verftsgata 11, Pb 169, 7801 Namsos  
Granvegen 4, 7870 Grong  
Storgata 8, Pb 93, 7901 Rørvik

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Grong Næringsbygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Grong Næringsbygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Jan Ove Bergin  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: DZKGM-YFJKE-8PGSK-17PPS-7SEY7-LBA8G



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™" - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jan Ove Bergin

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5997-4-16987

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-07-01 11:41:06Z



## Jan Ove Bergin

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5997-4-16987

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-07-01 11:41:06Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

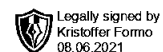
### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: DZKGM-YFJKE-8PGSK-17PPS-7SEY7-LBA8G



**Årsregnskap 2020  
for  
Grong Næringsbygg AS**

**Organisasjonsnr. 980119831**

**Utarbeidet av:**

Soldi Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Falkenborgvegen 9  
7044 TRONDHEIM  
Organisasjonsnr. 847812362



Grong Næringsbygg AS

Legally signed by  
Kristoffer Formo  
08.06.2021**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		23 407 919	0
Annen driftsinntekt		73 492	98 919
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>23 481 411</b>	<b>98 919</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beh. av varer under tilvirkning		10 459 315	0
Varekostnad		8 449 716	0
Lønnskostnad	1	639 235	(4 088)
Avskrivning på varige driftsmidler	2	145 646	144 223
Annen driftskostnad		664 904	456 173
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 358 816</b>	<b>596 308</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>3 122 595</b>	<b>(497 389)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3 926	7 192
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 926</b>	<b>7 192</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		513 788	149 147
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>513 788</b>	<b>149 147</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(509 862)</b>	<b>(141 956)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 612 733</b>	<b>(639 345)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	574 786	(140 662)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 037 947</b>	<b>(498 683)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>2 037 947</b>	<b>(498 683)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		507 000	0
Overføringer annen egenkapital	6	991 705	0
Fremføring av udekket tap	6	539 242	(498 683)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>2 037 947</b>	<b>(498 683)</b>



Grong Næringsbygg AS

Legally signed by  
Kristoffer Forno  
08.06.2021

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	146 657	278 017
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>146 657</b>	<b>278 017</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	998 602	1 125 858
Maskiner og anlegg	2	62 378	64 411
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 060 980</b>	<b>1 190 269</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		601 776	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>601 776</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 809 412</b>	<b>1 468 286</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	4	4 117 920	12 729 235
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	4 933
Andre kortsiktige fordringer		31 352	57 282
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 352</b>	<b>62 215</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	182 466	476 801
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>4 331 738</b>	<b>13 268 250</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 141 151</b>	<b>14 736 537</b>



Grong Næringsbygg AS

Legally signed by  
Kristoffer Formo  
08.06.2021

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	991 705	0
Udekket tap		0	(539 242)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>991 705</b>	<b>(539 242)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 191 705</b>	<b>(339 242)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 852 956	1 852 850
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 852 956</b>	<b>1 852 850</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 852 956</b>	<b>1 852 850</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	7 965 595
Leverandørgjeld		133 905	5 146 161
Betalbar skatt	3	300 426	0
Skyldig offentlige avgifter		104 313	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		650 000	100 293
Annen kortsiktig gjeld		1 907 846	10 879
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 096 490</b>	<b>13 222 928</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 949 446</b>	<b>15 075 778</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 141 151</b>	<b>14 736 537</b>

Trondheim, \_\_. \_\_. 2021

Kristoffer Formo  
Styrets leder/daglig leder



## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Grong Næringsbygg AS



## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	577 805	-4 088
Arbeidsgiveravgift	31 185	0
Pensjonskostnader	16 834	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	13 411	0
<b>Totalt</b>	<b>639 235</b>	<b>-4 088</b>

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstillende kravene i loven.

Pensjonsordningen er en tilskuddsbasert ordning. Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende. Det blir derfor ingen balanseføring for denne pensjonsordningen.

### Ytelser til ledende personer og revisor

	Lønn
Daglig leder	460 000

Honorar til revisor består av:

Revisjon	18 750
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>18 750</b>



Grong Næringsbygg AS

Legally signed by  
Kristoffer Formo  
08.06.2021

## Noter 2020

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 078 559	95 925	3 174 483
+ Tilgang	0	16 356	16 356
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 078 559	112 281	3 190 840
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 952 700	31 513	1 984 213
+ Ordinære avskrivninger	127 256	18 390	145 646
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 079 956	49 903	2 129 859
Balanseført verdi pr 31/12	998 603	62 378	1 060 981
Prosentats for ord.avskr	4-10	7-20	

Noter for Grong Næringsbygg AS

Organisasjonsnr. 980119831



Grong Næringsbygg AS

Legally signed by  
Kristoffer Forno  
08.06.2021

## Noter 2020

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2020
Resultat før skattekostnader		2 612 733
Permanente og andre forskjeller		-67
Endring i midlertidige forskjeller		72 243
Anvendt skattemessig framførbart underskudd		669 337
Ytet konsernbidrag		650 000
<b>Inntekt</b>		<b>1 365 572</b>
Spesifikasjon av årets skattekostnad:		2020
Beregnet skatt av årets resultat		443 426
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>		
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-679 141	-610 027
+ Gevinst- og tapskonto	12 517	15 646
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	669 337
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>12 517</b>	<b>15 646</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>679 141</b>	<b>1 279 364</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-666 624	-1 263 718
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>146 657</b>	<b>278 017</b>
<b>= Sum betalbar skatt</b>		<b>443 426</b>
+ endring i utsatt skattefordel		131 360
<b>= Ordinær skattekostnad</b>		<b>574 786</b>
Betalbar skatt i balansen består av:		
Beregnet skatt av årets resultat		443 426
+/- effekt av skatt på konsernbidrag		-143 000
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>		<b>300 426</b>

### Note 4 - Varer

Varelageret er et boligkompleks under oppføring, pr 31.12.20 gjenstår to leiligheter.



Grong Næringsbygg AS



## Noter 2020

### Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekk utgjør pr. 31.12 i år kr. 14 283 og utgjorde pr. 31.12. i fjor kr. 1 083  
Skyldig skattetrekk pr 31.12.20 utgjør kr 13 200.

### Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 20 000 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Formo AS	984 566 859	20 000	100,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	0	-539 242	-339 242
+Fra årets resultat			1 530 947	1 530 947
<b>Pr 31.12.</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>991 705</b>	<b>1 191 705</b>

### Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2020 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

### Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Av selskapets bokførte gjeld er kr. 1.852.850,- sikret med pant.

Bokført verdi av pantsatte eiendeler er kr. 1.003.170,-  
Lånet forfaller i sin helhet innen 5 år.