



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 594 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARL INVEST AS
Forretningsadresse: Meiselen 2
3030 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Karl Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	261 521	292 656
Sum kostnader		261 521	292 656
Driftsresultat		-261 521	-292 656
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44 444	93 040
Annen finansinntekt	5	3 571 894	2 250 105
Sum finansinntekter		3 616 338	2 343 146
Verdireduksjon av finansielle instrumenter	6	556 773	967 026
Annen rentekostnad		59	500
Annen finanskostnad		180 076	43 321
Sum finanskostnader		736 908	1 010 847
Netto finans		2 879 430	1 332 298
Ordinært resultat før skattekostnad	10	2 617 909	1 039 642
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 617 909	1 039 642
Årsresultat		2 617 909	1 039 642
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	9	2 617 909	1 039 642
Sum overføringer og disponeringer		2 617 909	1 039 642



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	889 000	889 000
Andre fordringer		497 637	735 927
Sum finansielle anleggsmidler		1 386 637	1 624 927
Sum anleggsmidler		1 386 637	1 624 927
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		2 399 107	1 893 332
Sum fordringer		2 399 107	1 893 332
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	3 055 911	2 835 158
Sum investeringer		3 055 911	2 835 158
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 234 506	102 501
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 234 506	102 501
Sum omløpsmidler		7 689 524	4 830 991
SUM EIENDELER		9 076 161	6 455 918
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	8, 9	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	8 956 894	6 338 986
Sum opptjent egenkapital		8 956 894	6 338 986
Sum egenkapital	9, 12	9 056 894	6 438 986
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 333	
Annen kortsiktig gjeld		17 934	16 932
Sum kortsiktig gjeld		19 267	16 932
Sum gjeld		19 267	16 932
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 076 161	6 455 918



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 528846

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 594 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARL INVEST AS
Forretningsadresse: Meiselen 2
3030 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Karl Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 891 594 712
KARL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	261 521	292 656
Sum kostnader		261 521	292 656
Driftsresultat		-261 521	-292 656
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44 444	93 040
Annen finansinntekt	5	3 571 894	2 250 105
Sum finansinntekter		3 616 338	2 343 146
Verdireduksjon av finansielle instrumenter	6	556 773	967 026
Annen rentekostnad		59	500
Annen finanskostnad		180 076	43 321
Sum finanskostnader		736 908	1 010 847
Netto finans		2 879 430	1 332 298
Ordinært resultat før skattekostnad	10	2 617 909	1 039 642
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 617 909	1 039 642
Årsresultat		2 617 909	1 039 642
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	9	2 617 909	1 039 642
Sum overføringer og disponeringer		2 617 909	1 039 642



Organisasjonsnr: 891 594 712
KARL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	889 000	889 000
Andre fordringer		497 637	735 927
Sum finansielle anleggsmidler		1 386 637	1 624 927
Sum anleggsmidler		1 386 637	1 624 927

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		2 399 107	1 893 332
Sum fordringer		2 399 107	1 893 332

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6	3 055 911	2 835 158
Sum investeringer		3 055 911	2 835 158

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 234 506	102 501
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 234 506	102 501

Sum omløpsmidler **7 689 524** **4 830 991**

SUM EIENDELER **9 076 161** **6 455 918**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	8, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	8 956 894	6 338 986
Sum opptjent egenkapital		8 956 894	6 338 986



Sum egenkapital	9, 12	9 056 894	6 438 986
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 333	
Annen kortsiktig gjeld		17 934	16 932
Sum kortsiktig gjeld		19 267	16 932
Sum gjeld		19 267	16 932
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 076 161	6 455 918



Organisasjonsnr: 891 594 712
KARL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
KARL, MYHRE STIG	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Foretaket har én aksjeklasse, og alle aksjer har lik stemme- og utbytterett. Stig Karl Myhre er styreleder i selskapet.

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note



4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 KARL INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Noter 2020

KARL INVEST AS

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Panelbygg AS	Drammen	11,31%	8 007 446	15 424 275
Panelbygg Eiendom AS	Drammen	33,33%	1 637 733	205 516

Investeringene er verdsatt til kostpris.

Stig Karl Myhre som eier 100 % av Karl Invest AS eier også 16 % av aksjene i Panelbygg AS.

Note 6 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjer	5 326 960	3 055 911
Sum	5 236 960	3 055 911

Markedsaksjene er vurdert som en portefølje, og samlet verdsatt til virkelig verdi på balansedagen 31.12.20.

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
Sum	1 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
KARL, MYHRE STIG	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Foretaket har én aksjeklasse, og alle aksjer har lik stemme- og utbytterett. Stig Karl Myhre er styreleder i selskapet.



Noter 2020

KARL INVEST AS

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	6 338 986	6 438 986
Årets resultat		2 617 909	2 617 909
Egenkapital 31.12.2020	100 000	8 956 894	9 056 894

Note 10 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	2 617 909	1 039 642
+/- Permanente forskjeller	(2 761 071)	(1 109 837)
Årets skattegrunnlag	(143 162)	(70 195)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 191 487)	(1 334 649)	143 162
Netto forskjeller	(1 191 487)	(1 334 649)	143 162
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 191 487	1 334 649	(143 162)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.

Note 12 - Hendelser etter balansedagen

På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet står verden midt i en alvorlig global Koronavirus-pandemi, som vi ennå ikke ser alle konsekvensene av. Karl Invest AS har ikke erfaring med noe som kan sammenlignes med dette, men konsekvensene overvåkes nøye, og relevante tiltak iverksettes der det er mulig. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, da man har tillit til at norske myndigheter vil legge til rette for at levedyktige bedrifter innenfor utleie og investeringer vil overleve krisen.