



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	920 685 366
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JÆGERSBORG EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Kragebergvegen 134 2836 BIRI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Morten Stenberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	24 883	20 184
Sum kostnader		24 883	20 184
Driftsresultat		-24 883	-20 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		203	520
Annen finansinntekt		221	85
Sum finansinntekter		424	605
Annen rentekostnad		3	31
Sum finanskostnader		3	31
Netto finans		421	574
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 461	-19 610
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-5 382	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 080	-19 610
Årsresultat		-19 080	-19 610
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 080	-19 610
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-10 376	
Overføringer annen egenkapital	5	-8 704	-19 610
Sum overføringer og disponeringer		-19 080	-19 610



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	821 717	821 717
Lån til foretak i samme konsern	3	1 205 087	1 179 512
Sum finansielle anleggsmidler		2 026 804	2 001 229
Sum anleggsmidler		2 026 804	2 001 229
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 974	
Sum fordringer		8 974	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 627	88 681
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 627	88 681
Sum omløpsmidler		69 601	88 681
SUM EIENDELER		2 096 405	2 089 910
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-1 500	-1 500
Sum innskutt egenkapital		28 500	28 500
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	5		8 704
Udekket tap		10 376	
Sum opptjent egenkapital		-10 376	8 704
Sum egenkapital		18 124	37 204
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	2 078 281	2 052 705
Sum kortsiktig gjeld		2 078 281	2 052 705
Sum gjeld		2 078 281	2 052 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 096 405	2 089 910



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 804186

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 685 366
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÆGERSBORG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kragebergvegen 134
2836 BIRI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Morten Stenberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 685 366
JÆGERSBORG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	24 883	20 184
Sum kostnader		24 883	20 184
Driftsresultat		-24 883	-20 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		203	520
Annen finansinntekt		221	85
Sum finansinntekter		424	605
Annen rentekostnad		3	31
Sum finanskostnader		3	31
Netto finans		421	574
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 461	-19 610
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-5 382	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 080	-19 610
Årsresultat		-19 080	-19 610
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 080	-19 610
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-10 376	
Overføringer annen egenkapital	5	-8 704	-19 610
Sum overføringer og disponeringer		-19 080	-19 610



Organisasjonsnr: 920 685 366
JÆGERSBORG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	3	821 717	821 717
Lån til foretak i samme konsern	3	1 205 087	1 179 512
Sum finansielle anleggsmidler		2 026 804	2 001 229
Sum anleggsmidler		2 026 804	2 001 229

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		8 974	
Sum fordringer		8 974	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		60 627	88 681
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 627	88 681
Sum omløpsmidler		69 601	88 681

SUM EIENDELER		2 096 405	2 089 910
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-1 500	-1 500
Sum innskutt egenkapital		28 500	28 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5		8 704
Udekket tap		10 376	
Sum opptjent egenkapital		-10 376	8 704

Sum egenkapital		18 124	37 204
------------------------	--	---------------	---------------



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	2 078 281	2 052 705
Sum kortsiktig gjeld		2 078 281	2 052 705
Sum gjeld		2 078 281	2 052 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 096 405	2 089 910



Organisasjonsnr: 920 685 366
JÆGERSBORG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lars Hallvard Westby	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



ULD AS	100.00%	100.00%
--------	---------	---------



Jægersborg Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Ansatte, lønnskostnad, pensjon, revisor

Noter for Jægersborg Eiendom AS

Organisasjonsnr. 920685366



Jægersborg Eiendom AS

Noter 2020

Selskapet har ingen ansatte og følgelig heller ingen pensjonsavtale.
Selskapet har gjort fravalg av revisor.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-24 461
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-24 461

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-5 382
= Sum betalbar skatt	-5 382
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	-5 382
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	5 382
= Betalbar skatt i balansen	-5 382

Note 3 - Investeringer i foretak i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Uld AS	100%	100%	139.951	222.834

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	1 205 087	1 179 512



Jægersborg Eiendom AS

Noter 2020

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 30 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Lars Hallvard Westby	1 000	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	1 000	100,00 %

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	30 000	7 204
Anvendt til årsresultat		-19 080
Pr 31.12.	30 000	-11 876

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Av annen kortsiktig gjeld på kr 2.078.281 er gjeld til aksjonær kr 2.070.830.



Jægersborg Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	24 883	20 184
Sum driftskostnader		24 883	20 184
DRIFTSRESULTAT		(24 883)	(20 184)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		203	520
Annen finansinntekt		221	85
Sum finansinntekter		424	605
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		3	31
Sum finanskostnader		3	31
NETTO FINANSPOSTER		421	574
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(24 461)	(19 610)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(5 382)	0
ORDINÆRT RESULTAT		(19 080)	(19 610)
ÅRSRESULTAT		(19 080)	(19 610)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	(8 704)	(19 610)
Fremføring av udekket tap	5	(10 376)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(19 080)	(19 610)



Jægersborg Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern	3	821 717	821 717
Lån til foretak i samme konsern	3	1 205 087	1 179 512
Sum finansielle anleggsmidler		2 026 804	2 001 229
SUM ANLEGGSMIDLER		2 026 804	2 001 229
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 974	0
Sum fordringer		8 974	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 627	88 681
SUM OMLØPSMIDLER		69 601	88 681
SUM EIENDELER		2 096 405	2 089 910
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(1 500)	(1 500)
Sum innskutt egenkapital		28 500	28 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	8 704
Udekket tap		(10 376)	0
Sum opptjent egenkapital		(10 376)	8 704
SUM EGENKAPITAL		18 124	37 204
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	6	2 078 281	2 052 705
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 078 281	2 052 705
SUM GJELD		2 078 281	2 052 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 096 405	2 089 910

Biri 20.08.2021

Lars Hallvard Westby
Styret



**Årsregnskap 2020
for
Jægersborg Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 920685366

Består av:
Finansregnskap
med noter

Utarbeidet av:
TheVIT AS
avd. Hamar
Org.nr. 967 661 643
Autorisert regnskapsførerselskap

