



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 323 900
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEL GARDERMOEN 3 AS
Forretningsadresse: Gimleveien 24A
0266 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Vegard Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		70 000	70 000
Sum inntekter		70 000	70 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	27 071	27 072
Annen driftskostnad		39 532	31 909
Sum kostnader		66 603	58 981
Driftsresultat		3 397	11 019
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	117
Sum finansinntekter		0	117
Annen rentekostnad		373	0
Sum finanskostnader		373	0
Netto finans		-373	117
Resultat før skattekostnad		3 024	11 136
Skattekostnad		674	2 424
Årsresultat		2 349	8 713
Annen egenkapital		2 349	8 713



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	648 473	675 544
Sum varige driftsmidler		648 473	675 544
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		648 473	675 544
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	67 500
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	67 500
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		85 443	24 474
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		85 443	24 474
Sum omløpsmidler		85 443	91 974
SUM EIENDELER		733 916	767 518

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		32 358	32 358
Sum innskutt egenkapital		32 358	32 358
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		35 398	33 049
Sum opptjent egenkapital		35 398	33 049
Sum egenkapital		67 756	65 407
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 145	1 004
Sum avsetninger for forpliktelser		1 145	1 004
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	654 182	654 182
Sum annen langsiktig gjeld		654 182	654 182
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	36 000
Betalbar skatt		533	1 980
Skyldige offentlige avgifter		10 300	8 945
Sum kortsiktig gjeld		10 833	46 925
Sum gjeld		666 160	702 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		733 916	767 518



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 318521

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 323 900
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEL GARDERMOEN 3 AS
Forretningsadresse: Gimleveien 24A
0266 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Vegard Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 323 900
MEL GARDERMOEN 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		70 000	70 000
Sum inntekter		70 000	70 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	27 071	27 072
Annen driftskostnad		39 532	31 909
Sum kostnader		66 603	58 981
Driftsresultat		3 397	11 019
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	117
Sum finansinntekter		0	117
Annen rentekostnad		373	0
Sum finanskostnader		373	0
Netto finans		-373	117
Resultat før skattekostnad		3 024	11 136
Skattekostnad		674	2 424
Årsresultat		2 349	8 713
Annen egenkapital		2 349	8 713



Organisasjonsnr: 928 323 900
MEL GARDERMOEN 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	648 473	675 544
Sum varige driftsmidler		648 473	675 544
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		648 473	675 544
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	67 500
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	67 500
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		85 443	24 474
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		85 443	24 474
Sum omløpsmidler		85 443	91 974
SUM EIENDELER		733 916	767 518
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		32 358	32 358
Sum innskutt egenkapital		32 358	32 358



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	35 398	33 049
Sum opptjent egenkapital	35 398	33 049
Sum egenkapital	67 756	65 407
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	1 145	1 004
Sum avsetninger for forpliktelseser	1 145	1 004
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 4	654 182	654 182
Sum annen langsiktig gjeld	654 182	654 182
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	36 000
Betalbar skatt	533	1 980
Skyldige offentlige avgifter	10 300	8 945
Sum kortsiktig gjeld	10 833	46 925
Sum gjeld	666 160	702 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	733 916	767 518



Organisasjonsnr: 928 323 900
MEL GARDERMOEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige

driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er

følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret

regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	702616.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	702616.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	54143.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	648473.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	27071.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	654182.00	654182.00



Årsregnskap for
MEL GARDERMOEN 3 AS

928323900

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



MEL GARDERMOEN 3 AS
928 323 900

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		70 000	70 000
Sum driftsinntekter		70 000	70 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-27 071	-27 072
Annen driftskostnad		-39 532	-31 909
Sum driftskostnader		-66 603	-58 981
Driftsresultat		3 397	11 019
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	117
Sum finansinntekter		0	117
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-373	0
Sum finanskostnader		-373	0
Netto finans		-373	117
Resultat før skattekostnad		3 024	11 136
Skattekostnad		-674	-2 424
Årsresultat		2 349	8 713
Overføringer			
Annen egenkapital		2 349	8 713
Sum overføringer		2 349	8 713



MEL GARDERMOEN 3 AS
928 323 900

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	648 473	675 544
Sum varige driftsmidler		648 473	675 544
Sum anleggsmidler		648 473	675 544
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	67 500
Sum fordringer		0	67 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		85 443	24 474
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		85 443	24 474
Sum omløpsmidler		85 443	91 974
SUM EIENDELER		733 916	767 518



MEL GARDERMOEN 3 AS
928 323 900

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		32 358	32 358
Sum innskutt egenkapital		32 358	32 358
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		35 398	33 049
Sum opptjent egenkapital		35 398	33 049
Sum egenkapital		67 756	65 407
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		1 145	1 004
Sum avsetning for forpliktelser		1 145	1 004
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	654 182	654 182
Sum annen langsiktig gjeld		654 182	654 182
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	36 000
Betalbar skatt		533	1 980
Skyldige offentlige avgifter		10 300	8 945
Sum kortsiktig gjeld		10 833	46 925
Sum gjeld		666 160	702 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		733 916	767 518

OSLO, 20.02.2026

Stein Vegard Hansen
styrets leder / daglig leder



MEL GARDERMOEN 3 AS
928 323 900

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	702 616
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	702 616
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-54 143
Balanseført verdi per 31.12.	648 473
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	27 071

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



MEL GARDERMOEN 3 AS
928 323 900

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	654 182	654 182