



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	929 370 996
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	THJ INVEST AS
Forretningsadresse:	Sunde industriområde 10 5450 SUNDE I SUNNHORDLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rita Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		-29 565	30 077
Sum kostnader		-29 565	30 077
Driftsresultat		29 565	-30 077
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		345 690	
Sum finansinntekter		345 690	
Annan rentekostnad		324 279	93 069
Sum finanskostnader		324 279	93 069
Netto finans		21 411	-93 069
Ordinært resultat før skattekostnad		50 976	-123 146
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		50 976	-123 146
Årsresultat		50 976	-123 146
Årsresultat etter minoritetsinteresser		50 976	-123 146
Totalresultat		50 976	-123 146
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		50 976	-123 146
Sum overføringer og disponeringar		50 976	-123 146



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2		
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	3	6 015 666	6 015 666
Sum finansielle anleggsmiddel		6 015 666	6 015 666
Sum anleggsmiddel		6 015 666	6 015 666
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 508	111 019
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		48 508	111 019
Sum omløpsmiddel		48 508	111 019
SUM EIGEDELAR		6 064 174	6 126 685
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	756 000	756 000
Behaldning av egne aksjar	4		
Annan innskoten eigenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskoten eigenkapital		750 430	750 430
Opptent eigenkapital			
Udekt tap		72 169	123 146
Sum opptent eigenkapital		-72 169	-123 146



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		678 261	627 284
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	5 156 250	5 431 250
Sum anna langsiktig gjeld	5	5 156 250	5 431 250
Sum langsiktig gjeld		5 156 250	5 431 250
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		79 310	
Annen kortsiktig gjeld		150 353	68 151
Sum kortsiktig gjeld		229 663	68 151
Sum gjeld		5 385 913	5 499 401
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 064 174	6 126 685



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 351667

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 370 996
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THJ INVEST AS
Forretningsadresse: Teigarustene 1
5460 HUSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rita Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.04.2024



Organisasjonsnr: 929 370 996
THJ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		-29 565	30 077
Sum kostnader		-29 565	30 077
Driftsresultat		29 565	-30 077
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		345 690	
Sum finansinntekter		345 690	
Annan rentekostnad		324 279	93 069
Sum finanskostnader		324 279	93 069
Netto finans		21 411	-93 069
Ordinært resultat før skattekostnad		50 976	-123 146
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		50 976	-123 146
Årsresultat		50 976	-123 146
Årsresultat etter minoritetsinteresser		50 976	-123 146
Totalresultat		50 976	-123 146
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		50 976	-123 146
Sum overføringer og disponeringar		50 976	-123 146



Organisasjonsnr: 929 370 996
THJ INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2		
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i datterselskap	3	6 015 666	6 015 666
Sum finansielle anleggsmiddel		6 015 666	6 015 666
Sum anleggsmiddel		6 015 666	6 015 666
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		48 508	111 019
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		48 508	111 019
Sum omløpsmiddel		48 508	111 019
SUM EIGEDELAR		6 064 174	6 126 685
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	756 000	756 000
Behaldning av egne aksjar	4		
Annan innskoten eigenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskoten eigenkapital		750 430	750 430
Opptent eigenkapital			
Udekt tap		72 169	123 146
Sum opptent eigenkapital		-72 169	-123 146
Sum eigenkapital		678 261	627 284
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2		
Anna langsiktig gjeld			



Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	5 156 250	5 431 250
Sum anna langsiktig gjeld	5	5 156 250	5 431 250
Sum langsiktig gjeld		5 156 250	5 431 250
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		79 310	
Annen kortsiktig gjeld		150 353	68 151
Sum kortsiktig gjeld		229 663	68 151
Sum gjeld		5 385 913	5 499 401
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 064 174	6 126 685



Organisasjonsnr: 929 370 996
THJ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
---------------------------------	----------------------------	-----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillinger</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Thj Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 370 996



RESULTATREGNSKAP

THJ INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		-29 565	30 077
Sum driftskostnader		-29 565	30 077
Driftsresultat		29 565	-30 077
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		345 690	0
Annen rentekostnad		324 279	93 069
Resultat av finansposter		21 411	-93 069
Resultat før skattekostnad		50 976	-123 146
Årsresultat		50 976	-123 146
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		50 976	0
Overført til udekket tap		0	123 146
Sum overføringer		50 976	-123 146



BALANSE

THJ INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	6 015 666	6 015 666
Sum finansielle anleggsmidler		6 015 666	6 015 666
Sum anleggsmidler		6 015 666	6 015 666
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 508	111 019
Sum omløpsmidler		48 508	111 019
Sum eiendeler		6 064 174	6 126 685



BALANSE

THJ INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	756 000	756 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		750 430	750 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-72 169	-123 146
Sum opptjent egenkapital		-72 169	-123 146
Sum egenkapital		678 261	627 284
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 156 250	5 431 250
Sum annen langsiktig gjeld	5	5 156 250	5 431 250
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		79 310	0
Annen kortsiktig gjeld		150 353	68 151
Sum kortsiktig gjeld		229 663	68 151
Sum gjeld		5 385 913	5 499 401
Sum egenkapital og gjeld		6 064 174	6 126 685

01.02.2024
Styret i Thj Invest AS

Trond Helge Heimvik
styreleder

Rita Larsen
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

Selskapet har ikke hatt ansatte eller utbetalt lønn/honorar i 2023

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	50 976	-123 146
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-50 976	0
Skattepliktig inntekt	0	-123 146
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-76 052	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	76 052	0



Sum betalbar skatt i balansen 0 0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-72 169	-123 146	-50 976
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	72 169	123 146	50 976
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Sunde Industriområde 10 AS	6 015 666	6 015 666
Sum	6 015 666	6 015 666

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I THJ INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	216	3 500,0	756 000
Sum	216		756 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Adajø AS	72	33,3	33,3
Håvard Ådland AS	72	33,3	33,3
Othilie Holding AS	72	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	216	100,0	100,0

Note 5 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 156 250
Sum	5 156 250