



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 420 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOMMEBU AS
Forretningsadresse: c/o Jenny Homme
Rostockgata 56
0194 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jenny Homme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	7	61 200	
Sum inntekter		61 200	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	45 675	18 754
Sum kostnader		45 675	18 754
Driftsresultat		15 525	-18 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	195 880	248 646
Annen finansinntekt	2	3 029 415	3 036 212
Sum finansinntekter		3 225 295	3 284 858
Annen rentekostnad		120	22
Sum finanskostnader		120	22
Netto finans		3 225 175	3 284 836
Ordinært resultat før skattekostnad		3 240 700	3 266 082
Skattekostnad på ordinært resultat	5	68 703	70 051
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 171 996	3 196 031
Årsresultat		3 171 996	3 196 031
Totalresultat		3 171 996	3 196 031
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	6 900 000	6 200 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	-3 728 004	-3 003 969
Sum overføringer og disponeringer		3 171 996	3 196 031



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	2 698 916	
Sum varige driftsmidler		2 698 916	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 313 421	313 421
Andre fordringer	3	7 061 200	9 235 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 374 621	9 548 421
Sum anleggsmidler		12 073 537	9 548 421
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	2	3 061 398	3 111 008
Sum fordringer		3 061 398	3 111 008
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 007 834	6 517 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 007 834	6 517 569
Sum omløpsmidler		4 069 232	9 628 577
SUM EIENDELER		16 142 769	19 176 998



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	9 054 589	12 782 592
Sum opptjent egenkapital		9 054 589	12 782 592
Sum egenkapital		9 154 589	12 882 592
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	19 995	19 477
Sum avsetninger for forpliktelser		19 995	19 477
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	68 186	74 929
Utbytte	6	6 900 000	6 200 000
Sum kortsiktig gjeld		6 968 186	6 274 929
Sum gjeld		6 988 180	6 294 406
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 142 769	19 176 998



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 391759

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 420 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOMMEBU AS
Forretningsadresse: c/o Jenny Homme
Rostockgata 56
0194 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jenny Homme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 420 847
HOMMEBU AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	7	61 200	
Sum inntekter		61 200	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	45 675	18 754
Sum kostnader		45 675	18 754
Driftsresultat		15 525	-18 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	195 880	248 646
Annen finansinntekt	2	3 029 415	3 036 212
Sum finansinntekter		3 225 295	3 284 858
Annen rentekostnad		120	22
Sum finanskostnader		120	22
Netto finans		3 225 175	3 284 836
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	68 703	70 051
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 171 996	3 196 031
Årsresultat		3 171 996	3 196 031
Totalresultat		3 171 996	3 196 031
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	6 900 000	6 200 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	-3 728 004	-3 003 969
Sum overføringer og disponeringer		3 171 996	3 196 031



Organisasjonsnr: 992 420 847
HOMMEBU AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	2 698 916	
Sum varige driftsmidler		2 698 916	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 313 421	313 421
Andre fordringer	3	7 061 200	9 235 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 374 621	9 548 421
Sum anleggsmidler		12 073 537	9 548 421
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	2	3 061 398	3 111 008
Sum fordringer		3 061 398	3 111 008
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 007 834	6 517 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 007 834	6 517 569
Sum omløpsmidler		4 069 232	9 628 577
SUM EIENDELER		16 142 769	19 176 998
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	9 054 589	12 782 592
Sum opptjent egenkapital		9 054 589	12 782 592
Sum egenkapital		9 154 589	12 882 592
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	19 995	19 477
Sum avsetninger for forpliktelser		19 995	19 477
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	68 186	74 929
Utbytte	6	6 900 000	6 200 000
Sum kortsiktig gjeld		6 968 186	6 274 929
Sum gjeld		6 988 180	6 294 406
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 142 769	19 176 998



Organisasjonsnr: 992 420 847
HOMMEBU AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Aksjer og andeler Investeringer i aksjer og andeler balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte inntektsføres som finansinntekt. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jenny Homme	1000.00	100.00%	Ordinære



<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytelser

Note
3

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
3

Ytelser til revisjon

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Obligatorisk tjenstepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**HOMMEBU AS
RESULTATREGNSKAP**

	Nota	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter	7	61 200	0
<i>Sum driftsinntekter</i>		<u>61 200</u>	<u>0</u>
Andre driftskostnader	3	45 675	18 754
<i>Sum driftskostnader</i>		<u>45 675</u>	<u>18 754</u>
Driftsresultat		<u>15 525</u>	<u>(18 754)</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter	3	195 880	248 646
Utbytte	2	3 029 415	2 950 586
Gevinst ved realisasjon aksjer	2	0	85 626
Rentekostnader		(120)	(22)
<i>Netto finansposter</i>		<u>3 225 175</u>	<u>3 284 836</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>3 240 700</u>	<u>3 266 082</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(68 703)	(70 051)
Årets overskudd		<u>3 171 996</u>	<u>3 196 031</u>
<i>Overføringer og disponeringer:</i>			
Avsatt utbytte	6	(6 900 000)	(6 200 000)
Overført annen egenkapital	6	3 728 004	3 003 969
<i>Sum overført</i>		<u>(3 171 996)</u>	<u>(3 196 031)</u>

Org. nr. 992 420 847



HOMMEBU AS
BALANSE PR. 31. DESEMBER

EIENDELER	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Fast eiendom	7	2 698 916	0
<i>Sum varige driftsmidler</i>		<u>2 698 916</u>	<u>0</u>
Investering i aksjer og andeler	2	2 313 421	313 421
Langsiktig fordring	3	7 061 200	9 235 000
<i>Sum finansielle anleggsmidler</i>		<u>9 374 621</u>	<u>19 065 357</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 073 537</u>	<u>9 548 421</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	2	3 061 398	3 111 008
<i>Bankinnskudd og kontanter</i>			
Bankinnskudd og kontanter		1 007 834	6 517 569
Sum omløpsmidler		<u>4 069 232</u>	<u>9 628 577</u>
SUM EIENDELER		<u>16 142 769</u>	<u>19 176 998</u>

Org. nr. 992 420 847

HOMMEBU AS
BALANSE PR. 31. DESEMBER

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
<i>Sum innskutt egenkapital</i>		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	9 054 589	12 782 592
<i>Sum opptjent egenkapital</i>		9 054 589	12 782 592
Sum egenkapital		9 154 589	12 882 592
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	19 995	19 477
<i>Sum langsiktig gjeld</i>		19 995	19 477
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	5	68 186	74 929
Avsatt utbytte	6	6 900 000	6 200 000
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		6 968 186	6 274 929
Sum gjeld		6 988 180	6 294 406
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 142 769	19 176 998

Oslo, 4. mai 2021

Jenny Homme
Styrets leder og daglig lederMarianne Homme Sørensen
StyremedlemIngrid Homme Sørensen
StyremedlemDigitalt signert av
Andreas
Øveraasen
Dato: 2021.05.11
09:17:41 +02'00'Andreas Øveraasen
StyremedlemDigitalt signert av Elisabeth
Homme Øveraasen
Dato: 2021.05.06 11:39:26
+02'00'Elisabeth Homme Øveraasen
Styremedlem

Org. nr. 992 420 847



HOMMEBU AS Noter til regnskapet for 2020

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn.

Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Løngsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Investering i aksjer og andeler

Investeringen i tilknyttet selskap og andre selskaper balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte inntektsføres som finansinntekt.

Fordringer

Alle fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note nr. 2 - Aksjeinvesteringer

Investeringen i selskapet vurderes etter kostmetoden.

Selskapets navn	Forretningskontor	Eierandel/ Stemmeandel	Antall aksjer	Egenkapital pr 31.12.2020	Resultat pr 31.12.2020	Anskaffelseskost
Visindi AS	Oslo	19,22 %	19 215	1 081 922	10 478 426	32 446
Visindi Oslo AS	Oslo	13,29 %	1 994	1 308 972	6 631 504	280 975

I tillegg har selskapet i 2020 investert kr. 2.000.000 i et aksjefond som står oppført til kostpris.

Av selskapets kortsiktige fordringer utgjør kr. 3.029.440 ikke utbetalt utbytte fra ovenstående selskaper pr 31. desember 2020.



HOMMEBU AS Noter til regnskapet for 2020

Note nr. 3 - Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte, m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er heller ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til styret.

Selskapet har en langsiktig fordring på eier på kr. 7.061.200. Det er inntektsført renter på fordringen på kr. 174.265. Lånet renteberegnes etter gjeldende antatt markedsrente.

Selskapet har pant i eiendom som sikkerhet for lånet.

Note nr. 4 - Antall aksjer, aksjeeiere, m.v.

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12.2020 på kr.100.000, bestående av kun en aksjeklasse. Vedtektene inneholder ingen stemmerettsbegrensninger.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Pålydende	Eierandel
Jenny Homme	1 000	100	100 % Styrets leder og daglig leder

Note nr. 5 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt	68 186	74 929
Endring utsatt skatt	518	(4 878)
Årets totale skattekostnad	68 703	70 051
Årets skattemessige resultat fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	3 240 700	3 266 082
Permanente forskjeller	(2 928 412)	(2 947 673)
Endring midlertidige forskjeller	(2 353)	22 176
Skattemessig resultat	309 935	340 585
Grunnlag betalbar skatt	309 935	340 585
22% betalbar skatt	68 186	74 929

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Andel skattepliktig utbytte	90 883	88 530	2 353
Netto grunnlag	90 883	88 530	2 353
Utsatt skatt 22%	19 994	19 477	517

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Org. nr. 992 420 847



HOMMEBU AS
Noter til regnskapet for 2020

Note nr. 6 - Egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital pr. 31.12.2019	100 000	12 782 592	12 882 592
Årets resultat		3 171 996	3 171 996
Avsatt utbytte		(6 900 000)	(6 900 000)
Egenkapital pr. 31.12.2020	100 000	9 054 589	9 154 589

Note nr. 7 - Varige driftsmidler

Selskapet har i 2020 kjøpt 45% av en leilighet for totalt kr. 2.698.916. Leieinntekt på eiendommen utgjør kr. 61.200 i 2020.

Elisabeth
Homme
Øveraasen

Digitalt signert av Elisabeth
Homme Øveraasen
Dato: 2021.05.03 08:35:22
+02'00'

Org. nr. 992 420 847