



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 867 161
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROSJEKT OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Lysgårdsveg 16
2615 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Eggen Heltorp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 511 630	629 738
Annen driftsinntekt		18 247	
Sum inntekter		1 529 877	629 738
Kostnader			
Varekostnad		10 550	35 792
Lønnskostnad	1	1 024 349	326 058
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 667	6 667
Annen driftskostnad		466 044	246 612
Sum kostnader		1 507 610	615 129
Driftsresultat		22 267	14 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		122	124
Sum finansinntekter		122	124
Annen rentekostnad		4 167	
Sum finanskostnader		4 167	
Netto finans		-4 045	124
Resultat før skattekostnad	3	18 222	14 733
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	18 222	14 733
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 222	14 733
Totalresultat		18 222	14 733
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	18 222	14 733
Sum overføringer og disponeringer		18 222	14 733



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	2 777	9 444
Utsatt skattefordel	3		
Sum immaterielle eiendeler		2 777	9 444
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		52 777	59 444
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		172 914	
Andre kortsiktige fordringer		3 044	3 192
Konsernfordringer		1 000 000	
Sum fordringer		1 175 958	3 192
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		139 387	225 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 387	225 081
Sum omløpsmidler		1 315 345	228 273
SUM EIENDELER		1 368 122	287 717



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	4	494 430	494 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		316 501	334 723
Sum opptjent egenkapital	4	-316 501	-334 723
Sum egenkapital	4	177 929	159 707
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 004 167	
Sum annen langsiktig gjeld		1 004 167	
Sum langsiktig gjeld		1 004 167	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 212	2 800
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		94 016	101 788
Annen kortsiktig gjeld		89 798	23 422
Sum kortsiktig gjeld		186 026	128 010
Sum gjeld		1 190 193	128 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 368 122	287 717



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 424094

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 867 161
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROSJEKT OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Lysgårdsveg 16
2615 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Eggen Heltorp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 867 161
PROSJEKT OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 511 630	629 738
Annen driftsinntekt		18 247	
Sum inntekter		1 529 877	629 738
Kostnader			
Varekostnad		10 550	35 792
Lønnskostnad	1	1 024 349	326 058
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 667	6 667
Annen driftskostnad		466 044	246 612
Sum kostnader		1 507 610	615 129
Driftsresultat		22 267	14 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		122	124
Sum finansinntekter		122	124
Annen rentekostnad		4 167	
Sum finanskostnader		4 167	
Netto finans		-4 045	124
Resultat før skattekostnad	3	18 222	14 733
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	18 222	14 733
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 222	14 733
Totalresultat		18 222	14 733
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	18 222	14 733
Sum overføringer og disponeringer		18 222	14 733



Organisasjonsnr: 928 867 161
PROSJEKT OG EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	2 777	9 444
Utsatt skattefordel	3		
Sum immaterielle eiendeler		2 777	9 444
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		52 777	59 444
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		172 914	
Andre kortsiktige fordringer		3 044	3 192
Konsernfordringer		1 000 000	
Sum fordringer		1 175 958	3 192
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		139 387	225 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 387	225 081
Sum omløpsmidler		1 315 345	228 273
SUM EIENDELER		1 368 122	287 717

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	4	494 430	494 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		316 501	334 723
Sum opptjent egenkapital	4	-316 501	-334 723
Sum egenkapital	4	177 929	159 707
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 004 167	
Sum annen langsiktig gjeld		1 004 167	
Sum langsiktig gjeld		1 004 167	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 212	2 800
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		94 016	101 788
Annen kortsiktig gjeld		89 798	23 422
Sum kortsiktig gjeld		186 026	128 010
Sum gjeld		1 190 193	128 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 368 122	287 717



Organisasjonsnr: 928 867 161
PROSJEKT OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Eink Eggen Heltop
2025-04-11



Årsregnskap 2024 Prosjekt Og Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 867 161



RESULTATREGNSKAP

PROSJEKT OG EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 511 630	629 738
Annen driftsinntekt		18 247	0
Sum driftsinntekter		1 529 877	629 738
Varekostnad		10 550	35 792
Lønnskostnad	1	1 024 349	326 058
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 667	6 667
Annen driftskostnad		466 044	246 612
Sum driftskostnader		1 507 610	615 129
Driftsresultat		22 267	14 609
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		122	124
Annen rentekostnad		4 167	0
Resultat av finansposter		-4 045	124
Resultat før skattekostnad	3	18 222	14 733
Årsresultat	4	18 222	14 733
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	4	18 222	14 733
Sum overføringer		18 222	14 733



BALANSE

PROSJEKT OG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	2 777	9 444
Sum immaterielle eiendeler		2 777	9 444
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		52 777	59 444
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		172 914	0
Andre kortsiktige fordringer		3 044	3 192
Konsernfordringer		1 000 000	0
Sum fordringer		1 175 958	3 192
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		139 387	225 081
Sum omløpsmidler		1 315 345	228 273
Sum eiendeler		1 368 122	287 717



BALANSE

PROSJEKT OG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	4	494 430	494 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-316 501	-334 723
Sum opptjent egenkapital	4	-316 501	-334 723
Sum egenkapital	4	177 929	159 707
GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		1 004 167	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 004 167	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 212	2 800
Skyldig offentlige avgifter		94 016	101 788
Annen kortsiktig gjeld		89 798	23 422
Sum kortsiktig gjeld		186 026	128 010
Sum gjeld		1 190 193	128 010
Sum egenkapital og gjeld		1 368 122	287 717

Lillehammer, 11.04.2025
Styret i Prosjekt Og Eiendom AS

Eirik Eggen Heltorp
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	844 008	229 379
Arbeidsgiveravgift	126 389	39 274
Pensjonskostnader	45 615	46 636
Andre ytelser	8 337	10 770
Sum	1 024 349	326 058

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	20 000	20 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	20 000	20 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	17 223	17 223
= Bokført verdi 31.12.24	2 777	2 777
Årets ordinære avskrivninger	6 667	6 667
Økonomisk levetid	3 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	18 222	14 733
Permanente forskjeller	5 145	6 051
Anvendelse av fremførbart underskudd	-23 367	-20 785
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1	0	0
Sum	-1	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-303 532	-326 900	-23 367
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	303 533	326 900	23 367
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	500 000	0	-5 570	-334 723	159 707
Årets resultat				18 222	18 222
Pr 31.12.2024	500 000	0	-5 570	-316 501	177 929

Styret bekrefter at det er grunnlag for videre drift.