



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	931 234 773
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	WAAGENES PRIVAT HOLDING AS
Forretningsadresse:	Løvåsmyra 6 7093 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Aleksander Waagenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		56 875	
Sum kostnader		56 875	
Driftsresultat		-56 875	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		41 190	5 570
Sum finansinntekter		41 190	5 570
Netto finans		41 190	5 570
Resultat før skattekostnad	2	-15 685	5 570
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat		-15 685	5 570
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 685	5 570
Totalresultat		-15 685	5 570
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-10 115	
Avsatt til annen egenkapital	3	-5 570	5 570
Sum overføringer og disponeringer		-15 685	5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler		118 080	
Sum finansielle anleggsmidler		163 080	45 000
Sum anleggsmidler		163 080	45 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 488	
Konsernfordringer	5	41 190	5 570
Sum fordringer		51 678	5 570
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 824	45 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 824	45 498
Sum omløpsmidler		55 501	51 068
SUM EIENDELER		218 581	96 068

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			5 570
Udekket tap	3	10 115	
Sum opptjent egenkapital		-10 115	5 570
Sum egenkapital	3	14 315	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	204 267	66 068
Sum kortsiktig gjeld		204 267	66 068
Sum gjeld		204 267	66 068
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		218 581	96 068



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 539598

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 234 773
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WAAGENES PRIVAT HOLDING AS
Forretningsadresse: Løvåsmyra 6
7093 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Waagenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 931 234 773
WAAGENES PRIVAT HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		56 875	
Sum kostnader		56 875	
Driftsresultat		-56 875	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		41 190	5 570
Sum finansinntekter		41 190	5 570
Netto finans		41 190	5 570
Resultat før skattekostnad	2	-15 685	5 570
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat		-15 685	5 570
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 685	5 570
Totalresultat		-15 685	5 570
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-10 115	
Avsatt til annen egenkapital	3	-5 570	5 570
Sum overføringer og disponeringer		-15 685	5 570



Organisasjonsnr: 931 234 773
WAAGENES PRIVAT HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
-----------------------------	---	--------	--------

Investering i annet foretak i samme konsern	4		
---	---	--	--

Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
------------------------------------	---	--------	--------

Investeringer i aksjer og andeler		118 080	
-----------------------------------	--	---------	--

Sum finansielle anleggsmidler		163 080	45 000
--------------------------------------	--	----------------	---------------

Sum anleggsmidler		163 080	45 000
--------------------------	--	----------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		10 488	
------------------------------	--	--------	--

Konsernfordringer	5	41 190	5 570
-------------------	---	--------	-------

Sum fordringer		51 678	5 570
-----------------------	--	---------------	--------------

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
---	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 824	45 498
-------------------------------	--	-------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 824	45 498
--	--	--------------	---------------

Sum omløpsmidler		55 501	51 068
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		218 581	96 068
----------------------	--	----------------	---------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------



Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			5 570
Udekket tap	3	10 115	
Sum opptjent egenkapital		-10 115	5 570
Sum egenkapital	3	14 315	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	204 267	66 068
Sum kortsiktig gjeld		204 267	66 068
Sum gjeld		204 267	66 068
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		218 581	96 068



Organisasjonsnr: 931 234 773
WAAGENES PRIVAT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Waagenes Privat Holding AS

org.nr. 931 234 773



RESULTATREGNSKAP 19.03-31.12.2024

WAAGENES PRIVAT HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		56 875	0
Sum driftskostnader		56 875	0
Driftsresultat		-56 875	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		41 190	5 570
Resultat av finansposter		41 190	5 570
Resultat før skattekostnad	2	-15 685	5 570
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat		-15 685	5 570
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	3	-5 570	5 570
Overført til udekket tap	3	10 115	0
Sum overføringer		-15 685	5 570

WAAGENES PRIVAT HOLDING AS

SIDE 2



BALANSE

WAAGENES PRIVAT HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler		118 080	0
Sum finansielle anleggsmidler		163 080	45 000
Sum anleggsmidler		163 080	45 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		10 488	0
Konsernfordringer	5	41 190	5 570
Sum fordringer		51 678	5 570
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 824	45 498
Sum omløpsmidler		55 501	51 068
Sum eiendeler		218 581	96 068

WAAGENES PRIVAT HOLDING AS

SIDE 3



BALANSE

WAAGENES PRIVAT HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	5 570
Udekket tap	3	-10 115	0
Sum opptjent egenkapital		-10 115	5 570
Sum egenkapital	3	14 315	30 000
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld	5	204 267	66 068
Sum kortsiktig gjeld		204 267	66 068
Sum gjeld		204 267	66 068
Sum egenkapital og gjeld		218 581	96 068

Trobdheim, 12.06.2025
Styret i Waagenes Privat Holding AS

Aleksander Waagenes
styreleder/daglig leder



Waagenes Privat Holding AS Noter til årsregnskap 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Waagenes Privat Holding AS Noter til årsregnskap 2024

Note 1 Lønnskostnader

Waagenes Privat Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-15 685	5 570
Permanente forskjeller	15 686	-5 570
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-9 062	-1 225
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	9 062	1 225
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Anne Innskutt Egenkapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	5 570		30 000
Årets resultat			-5 570	-10 115	-15 685
Pr 31.12.2024	30 000	-5 570	0	-10 115	14 315



Waagenes Privat Holding AS Noter til årsregnskap 2024

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- Andel egenkapital andel		Andel resultat
DS/FKV/TS				
Majoen AS	TRONDHEIM	50,0%	79 549	-7 074
Waagenes Properties AS	TRONDHEIM	100,0%	71 721	51 635
Sum			151 269	44 561

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Konsernbidrag Waagenes Properties AS	41 190	5 570
Sum	41 190	5 570
Gjeld		
Gjeld til Waagenes Properties AS	204 267	66 068
Sum	204 267	66 068

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Aleksander Waagenes

d613f30f-39e2-4e5c-a4d2-77357c0dfd3c - 2025-06-12 19:18:11 UTC +03:00

BankID - d6f48637-59e7-4f71-9c8c-bd57e8233a91 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/3333ec1e-6ba9-44f3-ac78-43c8742964a2>

 **visma sign**
www.vismasign.com