



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 181 726
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EF INVEST AS
Forretningsadresse: Sjøgata 27A
1516 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Harald Sundby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 20 681 | 18 577 |
| Sum kostnader | | 20 681 | 18 577 |
| Driftsresultat | | -20 681 | -18 577 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 4 806 | 58 550 |
| Sum finansinntekter | | 4 806 | 58 550 |
| Annen rentekostnad | | 57 | |
| Sum finanskostnader | | 57 | |
| Netto finans | | 4 749 | 58 550 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -15 932 | 39 973 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | -3 493 | 7 842 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -12 440 | 32 131 |
| Årsresultat | | -12 440 | 32 131 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -12 440 | 32 131 |
| Totalresultat | | -12 440 | 32 131 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 32 131 |
| Overført fra annen egenkapital | | -12 440 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -12 440 | 32 131 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | 5 879 789 | 5 438 240 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 5 879 789 | 5 438 240 |
| Sum anleggsmidler | | 5 879 789 | 5 438 240 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 3 493 | |
| Sum fordringer | | 3 493 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 876 921 | 1 342 244 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 876 921 | 1 342 244 |
| Sum omløpsmidler | | 880 414 | 1 342 244 |
| SUM EIENDELER | | 6 760 203 | 6 780 484 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 1, 2 | 30 750 | 30 750 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 750 | 30 750 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 6 597 203 | 6 609 642 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 597 203 | 6 609 642 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 6 627 953 | 6 640 392 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 5 | | 7 842 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 132 250 | 132 250 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 132 250 | 140 092 |
| Sum gjeld | | 132 250 | 140 092 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 760 203 | 6 780 484 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 750807

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 181 726
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EF INVEST AS
Forretningsadresse: Sjøgata 27A
1516 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Harald Sundby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 181 726
EF INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 20 681 | 18 577 |
| Sum kostnader | | 20 681 | 18 577 |
| Driftsresultat | | -20 681 | -18 577 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 4 806 | 58 550 |
| Sum finansinntekter | | 4 806 | 58 550 |
| Annen rentekostnad | | 57 | |
| Sum finanskostnader | | 57 | |
| Netto finans | | 4 749 | 58 550 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -15 932 | 39 973 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | -3 493 | 7 842 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -12 440 | 32 131 |
| Årsresultat | | -12 440 | 32 131 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -12 440 | 32 131 |
| Totalresultat | | -12 440 | 32 131 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 32 131 |
| Overført fra annen egenkapital | | -12 440 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -12 440 | 32 131 |



Organisasjonsnr: 989 181 726
EF INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 3 5 879 789 5 438 240

Sum finansielle anleggsmidler 5 879 789 5 438 240

Sum anleggsmidler 5 879 789 5 438 240

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 3 493

Sum fordringer 3 493

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 876 921 1 342 244

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 876 921 1 342 244

Sum omløpsmidler 880 414 1 342 244

SUM EIENDELER 6 760 203 6 780 484

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1, 2 30 750 30 750

Sum innskutt egenkapital 30 750 30 750

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 6 597 203 6 609 642

Sum opptjent egenkapital 6 597 203 6 609 642

Sum egenkapital 6 627 953 6 640 392

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Betalbar skatt | 5 | | 7 842 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 132 250 | 132 250 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 132 250 | 140 092 |
| Sum gjeld | | 132 250 | 140 092 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 760 203 | 6 780 484 |



Organisasjonsnr: 989 181 726
EF INVEST AS


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall


Note


Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



 Legally signed by
Renate Caroline Sundby
07.09.2021

 Legally signed by
Finn Harald Sundby
08.09.2021

 Legally signed by
Vegard André Sundby
09.09.2021

 Legally signed by
Eva Synnøve Sundby
09.09.2021

Årsregnskap 2020 EF Invest AS


**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 989 181 726





Resultatregnskap

EF Invest AS

 Legally signed by
Renate Caroline Sundby
07.09.2021

 Legally signed by
Finn Harald Sundby
08.09.2021

 Legally signed by
Vegard André Sundby
09.09.2021

 Legally signed by
Eva Synnøve Sundby
09.09.2021

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|----------------|
| Annen driftskostnad | | 20 681 | 18 577 |
| Sum driftskostnader | | 20 681 | 18 577 |
| Driftsresultat | | -20 681 | -18 577 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 4 806 | 58 550 |
| Annen rentekostnad | | 57 | 0 |
| Resultat av finansposter | | 4 749 | 58 550 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -15 932 | 39 973 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | -3 493 | 7 842 |
| Ordinært resultat | | -12 440 | 32 131 |
| Årsresultat | | -12 440 | 32 131 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 32 131 |
| Overført fra annen egenkapital | | 12 440 | 0 |
| Sum overføringer | | -12 440 | 32 131 |



Balanse EF Invest AS

 Legally signed by
Renate Caroline Sundby
07.09.2021

 Legally signed by
Finn Harald Sundby
08.09.2021

 Legally signed by
Vegard André Sundby
09.09.2021

 Legally signed by
Eva Synnøve Sundby
09.09.2021

| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle driftsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | 5 879 789 | 5 438 240 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 5 879 789 | 5 438 240 |
| Sum anleggsmidler | | 5 879 789 | 5 438 240 |
| Omløpsmidler | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 3 493 | 0 |
| Sum fordringer | | 3 493 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 876 921 | 1 342 244 |
| Sum omløpsmidler | | 880 414 | 1 342 244 |
| Sum eiendeler | | 6 760 203 | 6 780 484 |



Balanse EF Invest AS

 Legally signed by
Renate Caroline Sundby
07.09.2021

 Legally signed by
Finn Harald Sundby
08.09.2021

 Legally signed by
Vegard André Sundby
09.09.2021

 Legally signed by
Eva Synnøve Sundby
09.09.2021

| Eigenkapital og gjeld | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 1, 2 | 30 750 | 30 750 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 750 | 30 750 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 6 597 203 | 6 609 642 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 597 203 | 6 609 642 |
| Sum egenkapital | | 6 627 953 | 6 640 392 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 5 | 0 | 7 842 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 132 250 | 132 250 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 132 250 | 140 092 |
| Sum gjeld | | 132 250 | 140 092 |
| Sum gjeld og egenkapital | | 6 760 203 | 6 780 484 |

Moss, 19.07.2021
Styret i EF Invest AS

Finn Harald Sundby
Styreleder

Eva Sundby
Styremedlem

Vegard André Sundby
Styremedlem/Daglig leder

Renate Caroline Sundby
Styremedlem



EF Invest AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2020

 Legally signed by
Renate Caroline Sundby
07.09.2021

 Legally signed by
Finn Harald Sundby
08.09.2021

 Legally signed by
Vegard André Sundby
09.09.2021

 Legally signed by
Eva Synnøve Sundby
09.09.2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.


Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.





EF Invest AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2020

 Legally signed by
Renate Caroline Sundby
07.09.2021

 Legally signed by
Finn Harald Sundby
08.09.2021

 Legally signed by
Vegard André Sundby
09.09.2021

 Legally signed by
Eva Synnøve Sundby
09.09.2021

Note 1 Aksjekapital

Aksjekapitalen i EF Invest AS pr. 31.12. 2020 består av følgende aksjeklasser:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|---------------|------------------|
| Ordinære-aksjer | 150 | 205,00 | 30 750,00 |
| Sum | 150 | 205,00 | 30 750,00 |

Eierstruktur:

| | Ordinære | Eierandel |
|--|------------|-----------------|
| Finn Sundby styreleder | 88 | 58,66 % |
| Vegard Sundby styremedlem/daglig leder | 31 | 20,67 % |
| Renate Sundby styremedlem | 31 | 20,67 % |
| Totalt antall aksjer | 150 | 100,00 % |

Note 2 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum |
|------------------------|--------------|-------------------|-----------|
| Egenkapital 01.01.2020 | 30 750 | 6 609 642 | 6 640 392 |
| Årsoverskudd | | -12 440 | -12 440 |
| Egenkapital 31.12.2020 | 30 750 | 6 597 203 | 6 627 953 |

Note 3 Aksjer

| | Eierandel i % | Balanseført verdi | Egenkapital 31.12.2020 | Resultat 31.12.2020 |
|----------------------|---------------|-------------------|------------------------|---------------------|
| Anleggsmidler | | | | |
| EVR Norge AS | 37,00 | 5 438 240 | 35 251 198 | -9 057 504 |
| Glassverket Bolig AS | 2,00 | 441 549 | 4 336 000 | -1 559 000 |
| Sum | | 5 879 789 | | |


Note 4 Ytelser til ledende personer.


Selskapet har ingen ansatte og har således ikke plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er i regnskapsåret ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styrehonorar.





EF Invest AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2020

 Legally signed by
Renate Caroline Sundby
07.09.2021

 Legally signed by
Finn Harald Sundby
08.09.2021

 Legally signed by
Vegard André Sundby
09.09.2021

 Legally signed by
Eva Synnøve Sundby
09.09.2021

Note 5 Skatt

| | 2020 | 2019 |
|--|----------------|---------------|
| Arets skattekostnad | | |
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | -3 493 | 7 842 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -3 493 | 7 842 |
| | | |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -15 932 | 39 973 |
| Permanente forskjeller | 57 | 0 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -4 327 |
| Skattepliktig inntekt | -15 875 | 35 646 |
| | | |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 7 842 |
| Skatt på tilbakeført underskudd | -3 493 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | -3 493 | 7 842 |

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2020 | 2019 | Endring |
|----------------------------|----------|----------|----------|
| Utsatt skatt (22 %) | 0 | 0 | 0 |