



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	883 819 152
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CASA NAMSOS AS
Forretningsadresse:	c/o Marit Williamsen Nordsetergrenda 21A 1161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Marit Williamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		220 343	89 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>220 343</b>	<b>89 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	120 569	70 154
<b>Sum kostnader</b>		<b>120 569</b>	<b>70 154</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>99 774</b>	<b>18 846</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21</b>	
Annen rentekostnad			17 054
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>17 054</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21</b>	<b>-17 054</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>99 795</b>	<b>1 793</b>
Skattekostnad på resultat	2	21 955	394
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>77 840</b>	<b>1 399</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>77 840</b>	<b>1 399</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>77 840</b>	<b>1 399</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>77 840</b>	<b>1 399</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		77 840	1 399
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>77 840</b>	<b>1 399</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 068 974	2 858 245
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>3 068 974</b>	<b>2 858 245</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 068 974</b>	<b>2 858 245</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		11 792	15 450
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 792</b>	<b>15 450</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 224	25 813
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 224</b>	<b>25 813</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 016</b>	<b>41 263</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 104 990</b>	<b>2 899 508</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	714 000	714 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>714 000</b>	<b>714 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		163 562	85 722
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>163 562</b>	<b>85 722</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>877 562</b>	<b>799 722</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 044 354	2 077 854
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 044 354</b>	<b>2 077 854</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 044 354</b>	<b>2 077 854</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 940	
Betalbar skatt		21 955	394
Annen kortsiktig gjeld		155 178	21 537
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>183 073</b>	<b>21 931</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 227 427</b>	<b>2 099 785</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 104 990</b>	<b>2 899 508</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 514199

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 883 819 152  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CASA NAMSOS AS  
Forretningsadresse: c/o Marit Williamsen  
Nordsetergrenda 21A  
1161 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Williamsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 883 819 152  
CASA NAMSOS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		220 343	89 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>220 343</b>	<b>89 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	120 569	70 154
<b>Sum kostnader</b>		<b>120 569</b>	<b>70 154</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>99 774</b>	<b>18 846</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21</b>	
Annen rentekostnad			17 054
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>17 054</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21</b>	<b>-17 054</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>99 795</b>	<b>1 793</b>
Skattekostnad på resultat	2	21 955	394
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>77 840</b>	<b>1 399</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>77 840</b>	<b>1 399</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>77 840</b>	<b>1 399</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>77 840</b>	<b>1 399</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		77 840	1 399
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>77 840</b>	<b>1 399</b>



Organisasjonsnr: 883 819 152  
CASA NAMSOS AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 068 974	2 858 245
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>3 068 974</b>	<b>2 858 245</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 068 974</b>	<b>2 858 245</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		11 792	15 450
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 792</b>	<b>15 450</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 224	25 813
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 224</b>	<b>25 813</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 016</b>	<b>41 263</b>

**SUM EIENDELER** **3 104 990** **2 899 508**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	714 000	714 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>714 000</b>	<b>714 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		163 562	85 722
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>163 562</b>	<b>85 722</b>

**Sum egenkapital** **3** **877 562** **799 722**



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	2 044 354	2 077 854
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 044 354</b>	<b>2 077 854</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 044 354</b>	<b>2 077 854</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	5 940	
Betalbar skatt	21 955	394
Annen kortsiktig gjeld	155 178	21 537
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>183 073</b>	<b>21 931</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 227 427</b>	<b>2 099 785</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 104 990</b>	<b>2 899 508</b>



Organisasjonsnr: 883 819 152  
CASA NAMSOS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Casa Namsos AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 883 819 152



## RESULTATREGNSKAP

### CASA NAMSOS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		220 343	89 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>220 343</b>	<b>89 000</b>
Annen driftskostnad	1	120 569	70 154
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>120 569</b>	<b>70 154</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>99 774</b>	<b>18 846</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		21	0
Annen rentekostnad		0	17 054
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>21</b>	<b>-17 054</b>
Resultat før skattekostnad		99 795	1 793
Skattekostnad på resultat	2	21 955	394
<b>Resultat</b>		<b>77 840</b>	<b>1 399</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>77 840</b>	<b>1 399</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		77 840	1 399
<b>Sum overføringer</b>		<b>77 840</b>	<b>1 399</b>



### BALANSE

#### CASA NAMSOS AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 068 974	2 858 245
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>3 068 974</b>	<b>2 858 245</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 068 974</b>	<b>2 858 245</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		11 792	15 450
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 792</b>	<b>15 450</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 224	25 813
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 016</b>	<b>41 263</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 104 990</b>	<b>2 899 508</b>



### BALANSE

#### CASA NAMSOS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	714 000	714 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>714 000</b>	<b>714 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		163 562	85 722
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>163 562</b>	<b>85 722</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>877 562</b>	<b>799 722</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 044 354	2 077 854
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 044 354</b>	<b>2 077 854</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		5 940	0
Betalbar skatt		21 955	394
Annen kortsiktig gjeld		155 178	21 537
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>183 073</b>	<b>21 931</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 227 427</b>	<b>2 099 785</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 104 990</b>	<b>2 899 508</b>

Namsos, 21.06.2023  
Styret i Casa Namsos AS

\_\_\_\_\_  
Rolv Håkon Williamsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Marit Williamsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Robert Einar Angell Williamsen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Note 1 Lønnskostnader

Casa Namsos AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	21 955	394
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>21 955</b>	<b>394</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	99 795	1 793
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>99 795</b>	<b>1 793</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	21 955	394
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>21 955</b>	<b>394</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	714 000	0	0	85 722	799 722
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>714 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>85 722</b>	<b>799 722</b>
Årets resultat				77 840	77 840
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>714 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>163 562</b>	<b>877 562</b>



## Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 858 245	2 858 245
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	210 729	210 729
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>3 068 974</b>	<b>3 068 974</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>3 068 974</b>	<b>3 068 974</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I CASA NAMSOS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	714	1 000,00	714 000
<b>Sum</b>		<b>714</b>	<b>714 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SIVILINGENIØR ROBERT WILLIAMSEN AS	238	33,3	33,3
WILLIAMSEN ROBERT E A	238	33,3	33,3
WILLIAMSEN MARIT	119	16,7	16,7
WILLIAMSEN ROLV HÅKON	119	16,7	16,7
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>714</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>