Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 697 302
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KMR AS
Forretningsadresse:	Stanseveien 25D 0976 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Kihm Anker-Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			10 117 091
Annen driftsinntekt			2 000 000
Sum inntekter			**12 117 091**
Kostnader			
Varekostnad			1 685 969
Annen driftskostnad		250 710	235 684
Sum kostnader	1	**250 710**	**1 921 653**
Driftsresultat		**-250 710**	**10 195 437**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		426 419	406 398
Annen renteinntekt		3 490	7 650
Annen finansinntekt	2	20 281 458	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	181 405	357 536
Sum finansinntekter		**20 892 771**	**771 584**
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	1 861 284	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	7 315 452	-15 304 380
Annen rentekostnad		48 414	91 070
Annen finanskostnad	2	600	2 950
Sum finanskostnader		**9 225 750**	**-15 210 360**
Netto finans		**11 667 021**	**15 981 943**
Resultat før skattekostnad		**11 416 311**	**26 177 381**
Skattekostnad på resultat	5		1 997 341
Årsresultat		**11 416 311**	**24 180 040**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**11 416 311**	**24 180 040**
Totalresultat		**11 416 311**	**24 180 040**

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		11 416 311	24 180 040
Sum overføringer og disponeringer	6	**11 416 311**	**24 180 040**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	14 765 657	60 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	20 934 177	26 845 795
Sum finansielle anleggsmidler		**35 699 834**	**26 905 795**
Sum anleggsmidler		**35 699 834**	**26 905 795**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 500 000	7 232 500
Andre kortsiktige fordringer		250 000	
Konsernfordringer	7	28 870 863	18 356 086
Sum fordringer	8	**31 620 863**	**25 588 586**
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	12 827 398	5 355 011
Sum investeringer		**12 827 398**	**5 355 011**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	86 244	6 684 077
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**86 244**	**6 684 077**
Sum omløpsmidler		**44 534 504**	**37 627 674**
SUM EIENDELER		**80 234 338**	**64 533 469**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	700 000	600 000
Overkurs		25 588 000	25 588 000
Sum innskutt egenkapital		**26 288 000**	**26 188 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		46 905 394	27 589 083
Sum opptjent egenkapital		**46 905 394**	**27 589 083**
Sum egenkapital	6	**73 193 394**	**53 777 083**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	90 166	2 434 480
Sum annen langsiktig gjeld	8	**90 166**	**2 434 480**
Sum langsiktig gjeld		**90 166**	**2 434 480**
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		1 672 209
Skyldig offentlige avgifter		213 136	1 133 336
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	7	3 247 367	
Annen kortsiktig gjeld	7	3 490 274	5 516 361
Sum kortsiktig gjeld		**6 950 778**	**8 321 906**
Sum gjeld		**7 040 944**	**10 756 386**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**80 234 338**	**64 533 469**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2025 746161

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 697 302
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KMR AS
Forretningsadresse:	Stanseveien 25D 0976 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Kihm Anker-Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 990 697 302
KMR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			10 117 091
Annen driftsinntekt			2 000 000
Sum inntekter			**12 117 091**
Kostnader			
Varekostnad			1 685 969
Annen driftskostnad		250 710	235 684
Sum kostnader	1	**250 710**	**1 921 653**
Driftsresultat		**-250 710**	**10 195 437**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		426 419	406 398
Annen renteinntekt		3 490	7 650
Annen finansinntekt	2	20 281 458	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	181 405	357 536
Sum finansinntekter		**20 892 771**	**771 584**
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	1 861 284	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	7 315 452	-15 304 380
Annen rentekostnad		48 414	91 070
Annen finanskostnad	2	600	2 950
Sum finanskostnader		**9 225 750**	**-15 210 360**
Netto finans		**11 667 021**	**15 981 943**
Resultat før skattekostnad		**11 416 311**	**26 177 381**
Skattekostnad på resultat	5		1 997 341
Årsresultat		**11 416 311**	**24 180 040**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**11 416 311**	**24 180 040**
Totalresultat		**11 416 311**	**24 180 040**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		11 416 311	24 180 040
Sum overføringer og disponeringer	6	**11 416 311**	**24 180 040**

Organisasjonsnr: 990 697 302
KMR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	14 765 657	60 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	20 934 177	26 845 795
Sum finansielle anleggsmidler		**35 699 834**	**26 905 795**
Sum anleggsmidler		**35 699 834**	**26 905 795**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 500 000	7 232 500
Andre kortsiktige fordringer		250 000	
Konsernfordringer	7	28 870 863	18 356 086
Sum fordringer	**8**	**31 620 863**	**25 588 586**
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	12 827 398	5 355 011
Sum investeringer		**12 827 398**	**5 355 011**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	86 244	6 684 077
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**86 244**	**6 684 077**
Sum omløpsmidler		**44 534 504**	**37 627 674**
SUM EIENDELER		**80 234 338**	**64 533 469**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	700 000	600 000
Overkurs		25 588 000	25 588 000
Sum innskutt egenkapital		**26 288 000**	**26 188 000**

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		46 905 394	27 589 083
Sum opptjent egenkapital		**46 905 394**	**27 589 083**
Sum egenkapital	**6**	**73 193 394**	**53 777 083**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	90 166	2 434 480
Sum annen langsiktig gjeld	**8**	**90 166**	**2 434 480**
Sum langsiktig gjeld		**90 166**	**2 434 480**
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		1 672 209
Skyldig offentlige avgifter		213 136	1 133 336
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	7	3 247 367	
Annen kortsiktig gjeld	7	3 490 274	5 516 361
Sum kortsiktig gjeld		**6 950 778**	**8 321 906**
Sum gjeld		**7 040 944**	**10 756 386**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**80 234 338**	**64 533 469**

Organisasjonsnr: 990 697 302
KMR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

LANGSETH REVISJON AS

BankID Signing
Nikolai Hegre Grenness
2025-07-31

Til generalforsamlingen i KMR AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon
Vi har revidert årsregnskapet for KMR AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen
Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold
Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets ansvar for årsregnskapet
Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Telefon: + 47 22 62 54 00 | Ryensvingen 3, Postboks 2024 Ryen, 0615 Oslo | www.langsethrevisjon.no | org.nr. 995300796

mgi Medlem av Midsnell Group International. En internasjonal sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsulentselskaper.

LANGSETH REVISJON AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

Oslo, 30. juli 2025
Langseth Revisjon AS

Nikolai Hegre Grenness
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Telefon: + 47 22 62 54 00 | Ryensvingen 3, Postboks 2024 Ryen, 0615 Oslo | www.langsethrevisjon.no | org.nr. 995300796

mgi Medlem av Midsnell Group International. En internasjonal sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsulentselskaper.

BankID Signing
Jan Kihm Anker-Sørensen
2025-07-30

Årsregnskap

2024

KMR AS

Org.nr. 990 697 302

KMR AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	10 117 091
Annen driftsinntekt		0	2 000 000
Sum driftsinntekter		**0**	**12 117 091**
Varekostnad		0	1 685 969
Annen driftskostnad		250 710	235 684
Sum driftskostnader	**1**	**250 710**	**1 921 653**
Driftsresultat		**-250 710**	**10 195 437**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		426 419	406 398
Annen renteinntekt		3 490	7 650
Annen finansinntekt	2	20 281 458	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	181 405	357 536
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	1 861 284	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	7 315 452	-15 304 380
Annen rentekostnad		48 414	91 070
Annen finanskostnad	2	600	2 950
Resultat av finansposter		**11 667 021**	**15 981 943**
Resultat før skattekostnad		11 416 311	26 177 381
Skattekostnad på resultat	5	0	1 997 341
Årsresultat		**11 416 311**	**24 180 040**
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		11 416 311	24 180 040
Sum overføringer	**6**	**11 416 311**	**24 180 040**

KMR AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	14 765 657	60 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	20 934 177	26 845 795
Sum finansielle anleggsmidler		**35 699 834**	**26 905 795**
Sum anleggsmidler		**35 699 834**	**26 905 795**
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 500 000	7 232 500
Andre kortsiktige fordringer		250 000	0
Konsernfordringer	7	28 870 863	18 356 086
Sum fordringer	**8**	**31 620 863**	**25 588 586**
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	12 827 398	5 355 011
Sum investeringer		**12 827 398**	**5 355 011**
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	86 244	6 684 077
Sum omløpsmidler		**44 534 504**	**37 627 674**
Sum eiendeler		**80 234 338**	**64 533 469**

KMR AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	700 000	600 000
Overkurs		25 588 000	25 588 000
Sum innskutt egenkapital		**26 288 000**	**26 188 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		46 905 394	27 589 083
Sum opptjent egenkapital		**46 905 394**	**27 589 083**
Sum egenkapital	**6**	**73 193 394**	**53 777 083**
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	90 166	2 434 480
Sum annen langsiktig gjeld	**8**	**90 166**	**2 434 480**
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	0	1 672 209
Skyldig offentlige avgifter		213 136	1 133 336
Konserngjeld	7	3 247 367	0
Annen kortsiktig gjeld	7	3 490 274	5 516 361
Sum kortsiktig gjeld		**6 950 778**	**8 321 906**
Sum gjeld		**7 040 944**	**10 756 386**
Sum egenkapital og gjeld		**80 234 338**	**64 533 469**

Oslo, 26.06.2025
Styret i KMR AS

Jan Kihm Anker-Sørensen
Styreleder

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta
Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt. Transaksjoner i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen på transaksjonstidspunktet. Agio og disagio presenteres som finansposter.

Driftsinntekter
Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.
Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Klassifisering av balanseposter
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Investeringer i andre selskaper
Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.
Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Nedskrivning av anleggsmidler
Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og bruksverdi.
Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer
For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.
I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet.
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Spesifikasjon av annen finansinntekt og annen finanskostnad

Annen finansinntekt	2024	2023
Gevinst ved realisasjon av investeringer	3 159 316	0
Utbytte	17 122 141	0
Annen finansinntekt	0	0
Sum annen finansinntekt	**20 281 458**	**0**

Annen finanskostnad	2024	2023
Annen finanskostnad	600	2 950
Sum annen finanskostnad	**600**	**2 950**

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses-kost	Markeds-verdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjer				
Höegh Autoliners ASA	3 023 017	2 603 600	2 603 600	-419 417
Inin Group AS	0	0	0	-357 525
NRC Group ASA	74 800	5	5	-6
Qben Infra AB	8 767 923	7 683 587	7 683 587	-1 084 336
Sparebank 1 SMN	120 240	128 490	128 490	8 250
Sparebank 1 Sør-Norge ASA	2 238 561	2 411 717	2 411 717	173 155
Sum markedsbaserte aksjer	**14 224 541**	**12 827 398**	**12 827 398**	**-1 679 879**

Note 4 Datterselskap m.v.

Da konsernet som helhet oppfyller kravene for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Datterselskap	Forretnings-kontor	Eier-/ stemmeandel	Balanseført verdi
Norpipe Systems AS	Oslo	100 %	30 000
Stanseveien 25D AS	Oslo	100 %	14 735 657
Balanseført verdi 31.12.			**14 765 657**

Aksjer og andeler	Eier-/ stemmeandel	Balanseført verdi
Asker Miljøbygg AS	1,29 %	0
Askim Eiendomsinvest AS	0,81 %	826 788
DBC Eiendomsfond AS	4,20 %	5 087 497
Innlandet Studentboliger AS	50,39 %	1 785 348
Karvesvingen 5 Eiendomsfond AS	1,07 %	1 967 302
Oslo Sentrum Holding AS	1,00 %	2 883 220
Polaris Eiendom AS	0,29 %	2 094 183
Varnaveien Eiendomsinvest AS	10,00 %	3 088 895
Vestkorridoren Eiendomsinvest AS	2,78 %	3 200 945
Balanseført verdi 31.12.		**20 934 177**

Det er ingen kjent markedsverdi for investeringene.
Investeringene er i år nedskrevet med kr. 7 700 711 (kr. 825 075 i 2023), reversert nedskrivning med kr. 385 259 (kr. 16 129 455 i 2023), netto kr. 7 315 452 (kr. -15 304 380 i 2023). Akkumulert nedskrivning er kr. 16 910 413 (kr. 9 594 961 i 2023).

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	1 672 209
Endring i utsatt skattefordel	0	325 132
Skattekostnad ordinært resultat	**0**	**1 997 341**
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	11 416 311	26 177 381
Permanente forskjeller	-11 248 108	-15 664 125
Endring i midlertidige forskjeller	-1 475 633	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 912 307
Skattepliktig inntekt	**-1 307 430**	**7 600 949**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 672 209
Sum betalbar skatt i balansen	**0**	**1 672 209**
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	11 416 311	26 177 381
Beregnet skatt av resultat før skatt	2 511 589	5 759 024
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-2 474 584	-3 446 107
Endring i ikke balanseført utsatt skattefordel	-37 005	-315 575
Sum	**0**	**1 997 341**
Effektiv skattesats	0,0 %	7,6 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Fordringer	0	-1 475 633	-1 475 633
Sum	**0**	**-1 475 633**	**-1 475 633**
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 307 430	0	1 307 430
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 307 430	1 475 633	168 203
Grunnlag for utsatt skattefordel	**0**	**0**	**0**
Utsatt skattefordel (22 %)	**0**	**0**	**0**

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	600 000	25 588 000	27 589 083	53 777 083
Årets resultat	0	0	11 416 311	11 416 311
Kapitalforhøyelse	100 000	0	7 900 000	8 000 000
Egenkapital 31.12.	**700 000**	**25 588 000**	**46 905 394**	**73 193 394**

Note 7 Mellomværende med nærstående parter

	2024	2023
Fordringer		
Kundefordringer konsern	2 500 000	2 500 000
Kundefordringer andre nærstående parter	0	4 732 500
Andre kortsiktige fordringer konsern	28 870 863	18 356 086
Sum	**31 370 863**	**25 588 586**
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	3 247 367	0
Langsiktig gjeld aksjonærer	90 166	2 434 480
Andre nærstående parter	3 490 274	499 965
Sum	**6 827 807**	**2 934 445**

Note 8 Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år
Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år.

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år
Selskapet har ingen gjeld med forfall senere enn 5 år.

Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0 (kr. 0 i 2023).

Note 10 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i KMR AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	7 000	700 000
Sum	**100**	**7 000**	**700 000**

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2024:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel / stemmeandel
Jan Kihm Anker-Sørensen (Styreleder)	100	100	100 %
Totalt	**100**	**100**	**100 %**