



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 001 937  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SALHUSVEGEN 74 AS  
Forretningsadresse: Internatvegen 16  
5212 SØFTELAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Haukeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		135 144	
Lønnskostnad	1, 2, 3	474 470	
Annen driftskostnad	5	1 522 468	
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 132 081</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 132 081</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		152	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>152</b>	
Annen rentekostnad		22 267	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22 267</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-22 115</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 154 196</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 154 196</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 154 196</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 154 196	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 154 196</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	3 024 835	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	35 520	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 060 355</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 060 355</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		411 257	
<b>Sum fordringer</b>		<b>411 257</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	202 461	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>202 461</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>613 718</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 674 073</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	6, 11	30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	11	2 154 196	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 154 196</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>-2 124 196</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	3 110 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 110 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 110 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		62 935	
Skyldige offentlige avgifter		158 064	
Annen kortsiktig gjeld	12	2 467 270	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 688 269</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 798 269</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 674 073</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 825364

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 001 937  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SALHUSVEGEN 74 AS  
Forretningsadresse: Internatvegen 16  
5212 SØFTELAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Haukeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.09.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 001 937  
SALHUSVEGEN 74 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		135 144	
Lønnskostnad	1, 2, 3	474 470	
Annen driftskostnad	5	1 522 468	
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 132 081</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 132 081</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		152	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>152</b>	
Annen rentekostnad		22 267	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22 267</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-22 115</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 154 196</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 154 196</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 154 196</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 154 196	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 154 196</b>	



Organisasjonsnr: 925 001 937  
SALHUSVEGEN 74 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	3 024 835	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	35 520	
Sum varige driftsmidler		3 060 355	

Sum anleggsmidler		3 060 355	0
-------------------	--	-----------	---

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		411 257	
Sum fordringer		411 257	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	202 461	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		202 461	

Sum omløpsmidler		613 718	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		3 674 073	0
---------------	--	-----------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	6, 11	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	11	2 154 196	
Sum opptjent egenkapital		-2 154 196	

Sum egenkapital	11	-2 124 196	0
-----------------	----	------------	---

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	3 110 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 110 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 110 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		62 935	
Skyldige offentlige avgifter		158 064	
Annen kortsiktig gjeld	12	2 467 270	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 688 269</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 798 269</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 674 073</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 925 001 937  
SALHUSVEGEN 74 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Haukeland Eiendom	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

**Note**  
1

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	398712.00	

  

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	56218.00	

  

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19539.00	

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	474469.00	

**Note**  
3

**Ytelser til ledende personer**



Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	-----------------------------------

#### Note

3

#### Ytelser til andre ledende personer

#### Note

5

#### Ytelser til revisjon

#### Note

1

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

#### Note

2

#### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

#### Note

4

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020 SALHUSVEGEN 74 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	398 712	
Arbeidsgiveravgift	56 218	
Andre relaterte ytelser	19 539	
<b>Sum</b>	<b>474 469</b>	

Foretaket har ikke ansatte

## Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Haukeland Eiendom	30 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020				
Tilgang i året	400 000	2 624 835	35 520	3 060 355
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>400 000</b>	<b>2 624 835</b>	<b>35 520</b>	<b>3 060 355</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>400 000</b>	<b>2 624 835</b>	<b>35 520</b>	<b>3 060 355</b>
Økonomisk levetid		15 - 50 år	15 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2 - 6,67 %</b>	<b>6,67 %</b>	



## Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-2 154 196	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-2 154 196</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	0	-2 154 196	2 154 196
Netto forskjeller	0	-2 154 196	2 154 196
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	2 154 196	-2 154 196
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 473 923

## Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 73 199. Skyldig skattetrekk er kr 101 846.

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Økning AK/overkurs	30 000		30 000
Årets resultat		-2 154 196	-2 154 196
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>-2 154 196</b>	<b>-2 124 196</b>

## Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 110 000	
Øvrig langsiktig gjeld - gjeld til aksjonær	2 358 949	
<b>Sum</b>	<b>5 468 949</b>	
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 024 835	
<b>Sum</b>	<b>3 024 835</b>	