



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 091 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOT INVEST AS
Forretningsadresse: Vikerøya 12
3280 TJODALYNG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Ydse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	14 538	14 204
Sum kostnader		14 538	14 204
Driftsresultat		-14 538	-14 204
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58	304
Annen finansinntekt		992 380	1 699 610
Sum finansinntekter		992 438	1 699 914
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		56 609	231 410
Annen rentekostnad			1 015
Annen finanskostnad		314	
Sum finanskostnader		56 923	232 425
Netto finans		935 515	1 467 489
Ordinært resultat før skattekostnad		920 977	1 453 285
Ordinært resultat etter skattekostnad		920 977	1 453 285
Årsresultat		920 977	1 453 285
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	500 000
Tilleggsutbytte		200 000	
Annen egenkapital		120 977	953 285
Sum overføringer og disponeringer		920 977	1 453 285



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 525 290	1 525 290
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 12	480 333	
Sum finansielle anleggsmidler		2 005 623	1 525 290
Sum anleggsmidler		2 005 623	1 525 290
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 004 445	1 653 539
Sum fordringer	3	1 004 445	1 653 539
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	10	1 882 084	1 275 060
Sum investeringer		1 882 084	1 275 060
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	412 950	630 236
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		412 950	630 236
Sum omløpsmidler		3 299 478	3 558 835
SUM EIENDELER		5 305 102	5 084 125
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 11	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs	11	18 096	18 096
Sum innskutt egenkapital		118 096	118 096
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	4 587 006	4 466 029
Sum opptjent egenkapital		4 587 006	4 466 029
Sum egenkapital	11	4 705 102	4 584 125
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		600 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		600 000	500 000
Sum gjeld		600 000	500 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 305 102	5 084 125



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 806624

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 091 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOT INVEST AS
Forretningsadresse: Vikeroya 12
3280 TJODALYNG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Ydse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 091 905
TOT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	14 538	14 204
Sum kostnader		14 538	14 204
Driftsresultat		-14 538	-14 204
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58	304
Annen finansinntekt		992 380	1 699 610
Sum finansinntekter		992 438	1 699 914
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		56 609	231 410
Annen rentekostnad			1 015
Annen finanskostnad		314	
Sum finanskostnader		56 923	232 425
Netto finans		935 515	1 467 489
Ordinært resultat før skattekostnad		920 977	1 453 285
Ordinært resultat etter skattekostnad		920 977	1 453 285
Årsresultat		920 977	1 453 285
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	500 000
Tilleggsutbytte		200 000	
Annen egenkapital		120 977	953 285
Sum overføringer og disponeringer		920 977	1 453 285



Organisasjonsnr: 989 091 905
TOT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 525 290	1 525 290
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 12	480 333	
Sum finansielle anleggsmidler		2 005 623	1 525 290
Sum anleggsmidler		2 005 623	1 525 290

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		1 004 445	1 653 539
Sum fordringer	3	1 004 445	1 653 539

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	10	1 882 084	1 275 060
Sum investeringer		1 882 084	1 275 060

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	412 950	630 236
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		412 950	630 236

Sum omløpsmidler **3 299 478** **3 558 835**

SUM EIENDELER **5 305 102** **5 084 125**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 11	100 000	100 000
Overkurs	11	18 096	18 096
Sum innskutt egenkapital		118 096	118 096

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	11	4 587 006	4 466 029
Sum opptjent egenkapital		4 587 006	4 466 029
Sum egenkapital	11	4 705 102	4 584 125
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		600 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		600 000	500 000
Sum gjeld		600 000	500 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 305 102	5 084 125



Organisasjonsnr: 989 091 905
TOT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tveter, Thor Olav (Daglig leder, Styreleder)	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
		44445.00	

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Tveter Eiendom AS	16.00%	16.00%	7391421.00	158216.00
Tveter & Lund Holding AS	16.00%	16.00%	18927660.00	6049800.00
Sprek Fritid Larvik AS	22.00%	22.00%	-873535.00	-2973190.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Noter 2020 TOT INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

	Daglig leder	Styrets leder	Andre nærstående
Lån		44 445	
Sikkerhetsstillelse			

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Tveter & Lund Holding AS	Larvik	16%	18 927 660	6 049 800
Tveter Eiendom AS	Larvik	16 %	7 391 421	158 216
Sprek Fritid Larvik AS	Larvik	22 %		

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Tveter, Thor Olav (Daglig leder, Styreleder)	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	920 977	1 453 285
+/- Permanente forskjeller	(856 875)	(1 461 354)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(64 102)	
Årets skattegrunnlag	0	(8 070)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Andre forskjeller	48 240	28 800	19 440
Skattemessig fremførbart underskudd	(337 289)	(273 187)	(64 102)
Netto forskjeller	(289 049)	(244 387)	(44 662)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	289 049	244 387	44 662
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 53 765

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjer	1 938 693	1 882 084
Andeler		
Obligasjoner		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		
Sum	1 938 693	1 882 084

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	18 096	4 466 029	4 584 125
Tilleggsutbytte			(200 000)	(200 000)
Årets resultat			920 977	920 977
Avsatt utbytte			(600 000)	(600 000)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	18 096	4 587 006	4 705 102

Note 12 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern		
Tilknyttet selskap	480 333	0
Felles kontrollert virksomhet		