



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	986 551 999
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SHS EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Valjord Kontorfellesskap 8226 STRAUMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	FAUSKE REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	6	35 561 897	28 000 347
Annen driftsinntekt		940 152	535 030
<b>Sum inntekter</b>		<b>36 502 048</b>	<b>28 535 377</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		18 170 419	12 180 900
Lønnskostnad	3	5 670 975	6 080 450
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	282 070	331 200
Annen driftskostnad	6	7 969 466	7 403 426
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 092 929</b>	<b>25 995 976</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 409 119</b>	<b>2 539 401</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		29 216	21 132
Annen finansinntekt		27 423	51 464
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		92 315	27 233
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>148 954</b>	<b>99 829</b>
Annen rentekostnad		41 386	42 329
Annen finanskostnad		36 971	27 566
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78 357</b>	<b>69 895</b>
<b>Netto finans</b>		<b>70 597</b>	<b>29 934</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 479 716</b>	<b>2 569 335</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	965 707	560 663
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 514 009</b>	<b>2 008 672</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 514 009</b>	<b>2 008 672</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 514 009</b>	<b>2 008 672</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 514 009</b>	<b>2 008 672</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		2 514 009	508 672
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 514 009</b>	<b>2 008 672</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	45 283	28 958
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>45 283</b>	<b>28 958</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	136 404	199 105
Transportmidler	2, 7	578 448	425 878
Båt	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 7	17 410	32 901
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>732 262</b>	<b>657 884</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	5 140 194	5 140 194
Investeringer i aksjer og andeler		278 864	178 864
Andre langsiktige fordringer		2 397 267	2 235 429
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 816 324</b>	<b>7 554 486</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 593 869</b>	<b>8 241 328</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>373 010</b>	<b>494 945</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 7	4 330 827	3 438 923
Andre kortsiktige fordringer		535 175	418 557
Konsernfordringer	6	125 000	200 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 991 003</b>	<b>4 057 479</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		2 326 008	2 233 692
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 326 008</b>	<b>2 233 692</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 675 485	5 937 578
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 675 485</b>	<b>5 937 578</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 365 505</b>	<b>12 723 695</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 959 375</b>	<b>20 965 023</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	111 000	111 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		264 000	264 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>375 000</b>	<b>375 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		15 596 304	13 082 294
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 596 304</b>	<b>13 082 294</b>

#### Sum egenkapital

**15 971 304**      **13 457 294**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 633 304	1 766 648
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 633 304</b>	<b>1 766 648</b>

#### Sum langsiktig gjeld

**1 633 304**      **1 766 648**

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	6	2 096 481	1 802 674
Betalbar skatt	5	982 032	620 481
Skyldig offentlige avgifter		502 627	376 412
Utbytte		1 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 773 627	1 441 513



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum kortsiktig gjeld		6 354 767	5 741 080
Sum gjeld		7 988 071	7 507 728
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 959 375</b>	<b>20 965 023</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 678107

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 551 999  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SALTEN HAVNESERVICE AS  
Forretningsadresse: Valjord Kontorfellesskap  
8226 STRAUMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FAUSKE REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 986 551 999  
SALTEN HAVNESERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	6	35 561 897	28 000 347
Annen driftsinntekt		940 152	535 030
<b>Sum inntekter</b>		<b>36 502 048</b>	<b>28 535 377</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		18 170 419	12 180 900
Lønnskostnad	3	5 670 975	6 080 450
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	282 070	331 200
Annen driftskostnad	6	7 969 466	7 403 426
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 092 929</b>	<b>25 995 976</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 409 119</b>	<b>2 539 401</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		29 216	21 132
Annen finansinntekt		27 423	51 464
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		92 315	27 233
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>148 954</b>	<b>99 829</b>
Annen rentekostnad		41 386	42 329
Annen finanskostnad		36 971	27 566
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78 357</b>	<b>69 895</b>
<b>Netto finans</b>		<b>70 597</b>	<b>29 934</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	965 707	560 663
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 514 009</b>	<b>2 008 672</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 514 009</b>	<b>2 008 672</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 514 009</b>	<b>2 008 672</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 514 009</b>	<b>2 008 672</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		2 514 009	508 672



Sum overføringer og  
disponeringer

3 514 009

2 008 672



Organisasjonsnr: 986 551 999  
SALTEN HAVNESERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	45 283	28 958
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>45 283</b>	<b>28 958</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	136 404	199 105
Transportmidler	2, 7	578 448	425 878
Båt	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 7	17 410	32 901
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>732 262</b>	<b>657 884</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	5 140 194	5 140 194
Investeringer i aksjer og andeler		278 864	178 864
Andre langsiktige fordringer		2 397 267	2 235 429
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 816 324</b>	<b>7 554 486</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 593 869</b>	<b>8 241 328</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		373 010	494 945
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 7	4 330 827	3 438 923
Andre kortsiktige fordringer		535 175	418 557
Konsernfordringer	6	125 000	200 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 991 003</b>	<b>4 057 479</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		2 326 008	2 233 692
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 326 008</b>	<b>2 233 692</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 675 485	5 937 578
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 675 485</b>	<b>5 937 578</b>



Sum omløpsmidler		15 365 505	12 723 695
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 959 375</b>	<b>20 965 023</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	111 000	111 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		264 000	264 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>375 000</b>	<b>375 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		15 596 304	13 082 294
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 596 304</b>	<b>13 082 294</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 971 304</b>	<b>13 457 294</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 633 304	1 766 648
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 633 304</b>	<b>1 766 648</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 633 304</b>	<b>1 766 648</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	2 096 481	1 802 674
Betalbar skatt	5	982 032	620 481
Skyldig offentlige avgifter		502 627	376 412
Utbytte		1 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 773 627	1 441 513
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 354 767</b>	<b>5 741 080</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 988 071</b>	<b>7 507 728</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 959 375</b>	<b>20 965 023</b>



Organisasjonsnr: 986 551 999  
SALTEN HAVNESERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
10.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Salten Havneservice AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 986 551 999



## RESULTATREGNSKAP

### SALTEN HAVNESERVICE AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt	6	35 561 897	28 000 347
Annen driftsinntekt		940 152	535 030
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>36 502 048</b>	<b>28 535 377</b>
Varekostnad		18 170 419	12 180 900
Lønnskostnad	3	5 670 975	6 080 450
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	282 070	331 200
Annen driftskostnad	6	7 969 466	7 403 426
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>32 092 929</b>	<b>25 995 976</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 409 119</b>	<b>2 539 401</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		29 216	21 132
Annen finansinntekt		27 423	51 464
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		92 315	27 233
Annen rentekostnad		41 386	42 329
Annen finanskostnad		36 971	27 566
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>70 597</b>	<b>29 934</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		4 479 716	2 569 335
Skattekostnad på ordinært resultat	5	965 707	560 663
<b>Ordinært resultat</b>		<b>3 514 009</b>	<b>2 008 672</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>3 514 009</b>	<b>2 008 672</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		1 000 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		2 514 009	508 672
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 514 009</b>	<b>2 008 672</b>



## BALANSE

### SALTEN HAVNESERVICE AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	5	45 283	28 958
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>45 283</b>	<b>28 958</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	136 404	199 105
Transportmidler	2, 7	578 448	425 878
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 7	17 410	32 901
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>732 262</b>	<b>657 884</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	6	5 140 194	5 140 194
Investeringer i aksjer og andeler		278 864	178 864
Andre langsiktige fordringer		2 397 267	2 235 429
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 816 324</b>	<b>7 554 486</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 593 869</b>	<b>8 241 328</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		373 010	494 945
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6, 7	4 330 827	3 438 923
Andre kortsiktige fordringer		535 175	418 557
Konsernfordringer	6	125 000	200 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 991 003</b>	<b>4 057 479</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		2 326 008	2 233 692
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 326 008</b>	<b>2 233 692</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 675 485	5 937 578
		<b>15 365 505</b>	<b>12 723 695</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>23 959 375</b>	<b>20 965 023</b>



### BALANSE

#### SALTEN HAVNESERVICE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4	111 000	111 000
Overkurs		264 000	264 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>375 000</strong>	<strong>375 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		15 596 304	13 082 294
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>15 596 304</strong>	<strong>13 082 294</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>15 971 304</strong>	<strong>13 457 294</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 633 304	1 766 648
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>1 633 304</strong>	<strong>1 766 648</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld	6	2 096 481	1 802 674
Betalbar skatt	5	982 032	620 481
Skyldig offentlige avgifter		502 627	376 412
Utbytte		1 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 773 627	1 441 513
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>6 354 767</strong>	<strong>5 741 080</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>7 988 071</strong>	<strong>7 507 728</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>23 959 375</strong>	<strong>20 965 023</strong>

Straumen, 30.06.2022  
Styret i Salten Havneservice AS

Kjell Mohus  
styreleder/daglig leder

Sten-Rune Brekke  
styremedlem

Tommy Soleng  
Styremedlem/daglig leder



## Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Forskuddsbetalinger på leasingkontrakter balanseføres som andre langsiktige fordringer.

### AKSJER

Anleggsaksjer verdsettes til kostpris. Omløpsaksjer verdsettes til virkelig verdi.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Transportmid l.	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	676 624	2 895 675	173 615	3 745 914
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		356 448		356 448
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>676 624</b>	<b>3 252 123</b>	<b>173 615</b>	<b>4 102 362</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	540 220	2 673 675	156 206	3 370 101
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>136 404</b>	<b>578 448</b>	<b>17 409</b>	<b>732 261</b>
Årets ordinære avskrivninger	62 701	203 878	15 491	282 070
Økonomisk levetid	4-10 år	3-10 år	5-10 år	

## Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	5 096 412	5 454 589
Arbeidsgiveravgift	281 828	246 640
Pensjonskostnader	225 496	264 650
Andre ytelser	67 240	114 572
<b>Sum</b>	<b>5 670 975</b>	<b>6 080 450</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 10 årsverk.

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SALTEN HAVNESERVICE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	111	1 000,0	111 000
<b>Sum</b>	<b>111</b>		<b>111 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KM Invest AS	57	51,4	51,4
Tommy Soleng	22	19,8	19,8
Dattera AS	16	14,4	14,4
Temo Invest AS	16	14,4	14,4
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>111</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



## AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tommy Soleng	Daglig leder	22
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>22</b>

Tommy Soleng, styremedlem/daglig eier 22 aksjer. KM Invest AS eies i sin helhet av styreleder/daglig leder Kjell Mohus

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	982 032	620 482
Endring i utsatt skattefordel	-16 325	-59 819
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>965 707</b>	<b>560 663</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 479 716	2 569 335
Permanente forskjeller	-90 141	-20 867
Endring i midlertidige forskjeller	74 204	271 903
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>4 463 780</b>	<b>2 820 371</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	982 032	620 481
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>982 032</b>	<b>620 481</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-246 222	-132 744	113 478
Fordringer	-501	-50 000	-49 499
Gevinst – og tapskonto	40 892	51 117	10 225
<b>Sum</b>	<b>-205 831</b>	<b>-131 627</b>	<b>74 204</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-205 831</b>	<b>-131 627</b>	<b>74 204</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-45 283</b>	<b>-28 958</b>	<b>16 325</b>

## Note 6: Investering i datterselskaper og mellomvære

Salten Havneseervice AS eier 100% av aksjene/stemmeandel i SHS Eiendom AS, med forretningskontor i Fauske kommune.

SHS Eiendom AS hadde i 2021 et overskudd på kr 198.368,- og en egenkapital på kr 2.117.013,-.

Det utarbeides ikke konsernregnskap.

## Mellomvære:



Salten Havneseervice AS har gitt et lån på kr 125.000,- til SHS Eiendom AS.  
Kundefordringer til SHS Eiendom AS, kr 8.188,-.

**Transaksjoner:**

Salg til SHS Eiendom AS, kr 5.240  
Kjøp fra SHS Eiendom AS, kr 88.000,-.

**Note 7: Pantegjeld**

Selskapet har gjeld som er sikret med pant på kr 1.633.304,-.  
Gjeld som forfaller til betalinger mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt er på kr 966.585,-.

Balanseførte verdier av pantsatte eiendeler:

Transportmidler, kr 578.448

Driftsløsøre, kr 17.410,-.

Kundefordringer, kr 4.330.827,-.

**Sum balanseført verdi på pantsatte eiendeler: 4.926.685,-.**



Org. nr.: NO 975 898 946  
Ansvarlige revisorer:  
Jan-Erik Opli, statsaut. revisor  
Arne Tobiassen, statsaut. revisor

Til generalforsamlingen i  
Salten Havneservice AS

Revisjonsrapport nr.6

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Salten Havneservice AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 3.514.009,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

<b>Postadresse</b> Postboks 411, 8201 Fauske	<b>Telefon</b> 75 60 00 20	<b>Bankgiro</b> 4750.79.66272	<b>Medlem av</b>
<b>Besøksadresse</b> Storgata 56, Fauske		<b>E-post:</b> <a href="mailto:firmapost@fauske-revisjon.no">firmapost@fauske-revisjon.no</a>	<b>Den norske revisorforening</b>



**Fauske Revisjon AS**  
REVISJON OG REKONTROLL

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fauske, den 29. juni 2022  
Fauske Revisjon AS

  
Jan-Erik Opli  
Statsautorisert revisor