



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 149 893
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANKVEGEN 1 AS
Forretningsadresse: c/o Seabrokers
Forusbeen 78
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 05.05.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Bjåstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		9 879 640	
Sum inntekter		9 879 640	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 233 469	
Annen driftskostnad		598 888	
Sum kostnader		2 832 358	
Driftsresultat		7 047 282	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		541 797	
Annen rentekostnad		1 337 485	
Sum finanskostnader		1 879 282	
Netto finans		-1 879 282	
Ordinært resultat før skattekostnad		5 168 000	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 135 734	
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 032 266	0
Årsresultat		4 032 266	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 032 266	
Totalresultat		4 032 266	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 026 696	
Overført annen innskutt egenkapital		5 570	
Sum overføringer og disponeringer		4 032 266	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	120 819 201	
Sum varige driftsmidler		120 819 201	
Sum anleggsmidler		120 819 201	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		145 617	
Sum fordringer		145 617	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 715 464	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 715 464	
Sum omløpsmidler		1 861 081	0
SUM EIENDELER		122 680 282	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 000 000	
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 026 696	
Sum opptjent egenkapital		4 026 696	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		5 026 696	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	491 363	
Sum avsetninger for forpliktelser		491 363	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	82 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		82 500 000	
Sum langsiktig gjeld		82 991 363	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 931	
Betalbar skatt	3	644 371	
Skyldig offentlige avgifter		1 276 048	
Kortsiktig konserngjeld		27 541 797	
Annen kortsiktig gjeld		5 184 075	
Sum kortsiktig gjeld		34 662 222	
Sum gjeld		117 653 585	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		122 680 282	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 161613

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 149 893
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANKVEGEN 1 AS
Forretningsadresse: c/o Seabrokers
Forusbeen 78
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 05.05.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Bjåstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2022



Organisasjonsnr: 927 149 893
TANKVEGEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		9 879 640	
Sum inntekter		9 879 640	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 233 469	
Annen driftskostnad		598 888	
Sum kostnader		2 832 358	
Driftsresultat		7 047 282	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		541 797	
Annen rentekostnad		1 337 485	
Sum finanskostnader		1 879 282	
Netto finans		-1 879 282	
Ordinært resultat før skattekostnad		5 168 000	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 135 734	
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 032 266	0
Årsresultat		4 032 266	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 032 266	
Totalresultat		4 032 266	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 026 696	
Overført annen innskutt egenkapital		5 570	
Sum overføringer og disponeringer		4 032 266	



Organisasjonsnr: 927 149 893
TANKVEGEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	120 819 201	
Sum varige driftsmidler		120 819 201	
Sum anleggsmidler		120 819 201	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		145 617	
Sum fordringer		145 617	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 715 464	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 715 464	
Sum omløpsmidler		1 861 081	0
SUM EIENDELER		122 680 282	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 000 000	
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 026 696	
Sum opptjent egenkapital		4 026 696	
Sum egenkapital		5 026 696	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	491 363	
Sum avsetninger for forpliktelseser		491 363	



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	82 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		82 500 000	
Sum langsiktig gjeld		82 991 363	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 931	
Betalbar skatt	3	644 371	
Skyldig offentlige avgifter		1 276 048	
Kortsiktig konserngjeld		27 541 797	
Annen kortsiktig gjeld		5 184 075	
Sum kortsiktig gjeld		34 662 222	
Sum gjeld		117 653 585	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		122 680 282	0



Organisasjonsnr: 927 149 893
TANKVEGEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ÅRSREGNSKAPET 2021

TANKVEGEN 1 AS

(Org.nr. 927 149 893)

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap		
Tankvegen 1 AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021
Annen driftsinntekt		9 879 640
Sum driftsinntekter		9 879 640
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 233 469
Annen driftskostnad		598 888
Sum driftskostnader		2 832 358
Driftsresultat		7 047 282
Finansinntekter og finanskostnader		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		541 797
Annen rentekostnad		1 337 485
Resultat av finansposter		-1 879 282
Ordinært resultat før skattekostnad		5 168 000
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 135 734
Årsresultat		4 032 266
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		4 026 696
Overført annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum overføringer		4 032 266



Balanse			
Tankvegen 1 AS			
Eiendeler	Note	2021	
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6		120 819 201
Sum varige driftsmidler			<u>120 819 201</u>
Sum anleggsmidler			<u>120 819 201</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			145 617
Sum fordringer			<u>145 617</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			1 715 464
Sum omløpsmidler			<u>1 861 081</u>
Sum eiendeler			<u>122 680 282</u>



Balanse			
Tankvegen 1 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5		<u>1 000 000</u>
Sum innskutt egenkapital			1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		<u>4 026 696</u>
Sum opptjent egenkapital			4 026 696
Sum egenkapital			5 026 696
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3		<u>491 363</u>
Sum avsetning for forpliktelser			491 363
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		<u>82 500 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld			82 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			15 931
Betalbar skatt	3		644 371
Skyldig offentlige avgifter			1 276 048
Konserngjeld			27 541 797
Annen kortsiktig gjeld			<u>5 184 075</u>
Sum kortsiktig gjeld			34 662 222
Sum gjeld			117 653 585
Sum egenkapital og gjeld			122 680 282
Stavanger, 28.02.2022			
<u>Frode R. Albretsen</u> styreleder	<u>Fredrik Leonthin</u> styremedlem	<u>Rolf Aarhun</u> styremedlem	<u>Paul Dehli Navestad</u> styremedlem
Tankvegen 1 AS			Side 2



Tankvegen 1 AS

Noter 2021

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er nystiftet i 2021 og har dermed ikke sammenligningstall for 2020.

- **Driftsinntekter**
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.
- **Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.
- **Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.
- **Fordringer**
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.
- **Skatt**
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av året mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

NOTE 2 DRIFTSMIDLER

	Tomt	Bygning mv.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	-	-	-
+Årets tilgang	37 150 000	85 902 670	123 052 670
- Årets avgang	-	-	-
-Anskaffelseskost 31.12	37 150 000	85 902 670	123 052 670
- Akk. avskrivning 31.12.	-	-2 233 469	-2 233 469
-Bokført verdi 31.12.	37 150 000	83 669 201	120 819 201
Årets avskrivning	-	2 233 469	2 233 469
Procentsats avskrivning	0 %	2-10 %	
Økonomisk levetid		10-50 år	

Org.nr. 927 149 893



Tankvegen 1 AS

Noter 2021

NOTE 3 SKATTER

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:

	<u>31.12.2021</u>
<u>Midlertidige forskjeller knyttet til:</u>	
Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld	-
Anleggsmidler	2 233 469
Sum midlertidige forskjeller	<u>2 233 469</u>
Grunnlag beregning utsatt skatt	<u>2 233 469</u>
Utsatt skatt 22 %	<u>491 363</u>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skatt og årets skattepliktige inntekt:

Regnskapsmessig resultat før skatt	5 168 000
Endring i midlertidige forskjeller	-2 233 469
Permanente forskjeller	-5 570
Mottatt konsernbidrag	-
Skattepliktig inntekt	<u>2 928 961</u>
Betalbar skatt av årets inntekt, 22 %	<u>644 371</u>
<u>Skattekostnaden i resultatregnskapet:</u>	
Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt	644 371
Skatt på konsernbidrag	-
Endring utsatt skatt	491 363
Sum	<u>1 135 734</u>

NOTE 4 ANTALL AKSJER, AKSJEIEIERE M.V.

Selskapets aksjonærer og tittel	Antall	Eierandel
Seabrokers Eiendom AS	1.000	100 %

Selskapet har 1.000 aksjer pålydende kr 1.000, total aksjekapital kr 1.000.000. Alle aksjer gir like rettigheter, da det ikke er forskjellige aksjeklasser i selskapet.

Org.nr. 927 149 893



Tankvegen 1 AS

Noter 2021

NOTE 5 EGENKAPITAL

Årets endringer i egenkapitalen:

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 05.05.2021	1 000 000	-5 570	-	994 430
Årets resultat	-	-	4 032 266	4 032 266
Intern overføring	-	5 570	-5 570	-
Egenkapital 31.12	1 000 000	-	4 026 696	5 026 696

NOTE 6 LÅN OG SIKKERHETSSTILLELSE

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån i banken med avtalt ansvar på inntil kr 100 mill., samt kr 20 mill. i driftstilbehør og kr 20 mill. i kundefordringer. Bokført verdi av pantsatte eiendeler:

	31.12.2021
Tomt og eiendom	120 819 201
Driftstilbehør	0
Kundefordringer	0

Selskapets morselskap, Seabrokers Eiendom AS, har stilt som medlåntaker for inntil kr 60 mill. av lånet.

Org.nr. 927 149 893



RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Tankvegen 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Tankvegen 1 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 032 266. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av is a member of Den norske Revisorforening.

Pennco Dokumentnr: A6BY0-TAAZK-TSX05-UEWCX-IEKHT-4Z1SY



Revisors beretning 2021 for Tankvegen 1 AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 15. mars 2022
RSM Norge AS

Thomas Dalva
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneco Dokument ID: A6BV0-TAAZK-TSX05-UEWCX-EKHT-4Z1SY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Dalva

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5994-4-515599

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-03-15 19:25:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: A6BVO-TAAZK-TSX0S-UEWCX-IEKHT-4Z1SY

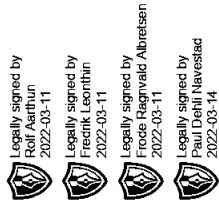
Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



ÅRSREGNSKAPET 2021

TANKVEGEN 1 AS

(Org.nr. 927 149 893)

Innhold:
Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap		
Tankvegen 1 AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021
Annen driftsinntekt		9 879 640
Sum driftsinntekter		9 879 640
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 233 469
Annen driftskostnad		598 888
Sum driftskostnader		2 832 358
Driftsresultat		7 047 282
Finansinntekter og finanskostnader		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		541 797
Annen rentekostnad		1 337 485
Resultat av finansposter		-1 879 282
Ordinært resultat før skattekostnad		5 168 000
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 135 734
Årsresultat		4 032 266
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		4 026 696
Overført annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum overføringer		4 032 266
Tankvegen 1 AS		Side 1



Balanse			
Tankvegen 1 AS			
Eiendeler	Note	2021	
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6		120 819 201
Sum varige driftsmidler			<u>120 819 201</u>
Sum anleggsmidler			<u>120 819 201</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			145 617
Sum fordringer			<u>145 617</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			1 715 464
Sum omløpsmidler			<u>1 861 081</u>
Sum eiendeler			<u><u>122 680 282</u></u>



Balanse			
Tankvegen 1 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	<u>1 000 000</u>	
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	<u>4 026 696</u>	
Sum opptjent egenkapital		4 026 696	
Sum egenkapital		5 026 696	
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	<u>491 363</u>	
Sum avsetning for forpliktelser		491 363	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	<u>82 500 000</u>	
Sum annen langsiktig gjeld		82 500 000	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 931	
Betalbar skatt	3	644 371	
Skyldig offentlige avgifter		1 276 048	
Konserngjeld		27 541 797	
Annen kortsiktig gjeld		<u>5 184 075</u>	
Sum kortsiktig gjeld		34 662 222	
Sum gjeld		117 653 585	
Sum egenkapital og gjeld		122 680 282	
Stavanger, 28.02.2022			
<u>Frode R. Albretsen</u> styreleder	<u>Fredrik Leonthin</u> styremedlem	<u>Rolf Aarhun</u> styremedlem	<u>Paul Dehli Navestad</u> styremedlem
Tankvegen 1 AS			Side 2



Tankvegen 1 AS

Noter 2021

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er nystiftet i 2021 og har dermed ikke sammenligningstall for 2020.

- **Driftsinntekter**
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.
- **Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.
- **Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.
- **Fordringer**
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.
- **Skatt**
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av året mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

NOTE 2 DRIFTSMIDLER

	Tomt	Bygning mv.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	-	-	-
+Årets tilgang	37 150 000	85 902 670	123 052 670
- Årets avgang	-	-	-
-Anskaffelseskost 31.12	37 150 000	85 902 670	123 052 670
- Akk. avskrivning 31.12.	-	-2 233 469	-2 233 469
-Bokført verdi 31.12.	37 150 000	83 669 201	120 819 201
Årets avskrivning	-	2 233 469	2 233 469
Prosentavskrivning	0 %	2-10 %	
Økonomisk levetid		10-50 år	

Org.nr. 927 149 893



Tankvegen 1 AS

Noter 2021

NOTE 3 SKATTER

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:

	<u>31.12.2021</u>
<u>Midlertidige forskjeller knyttet til:</u>	
Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld	-
Anleggsmidler	2 233 469
Sum midlertidige forskjeller	<u>2 233 469</u>
Grunnlag beregning utsatt skatt	<u>2 233 469</u>
Utsatt skatt 22 %	<u>491 363</u>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skatt og årets skattepliktige inntekt:

Regnskapsmessig resultat før skatt	5 168 000
Endring i midlertidige forskjeller	-2 233 469
Permanente forskjeller	-5 570
Mottatt konsernbidrag	-
Skattepliktig inntekt	<u>2 928 961</u>
Betalbar skatt av årets inntekt, 22 %	<u>644 371</u>
<u>Skattekostnaden i resultatregnskapet:</u>	
Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt	644 371
Skatt på konsernbidrag	-
Endring utsatt skatt	491 363
Sum	<u>1 135 734</u>

NOTE 4 ANTALL AKSJER, AKSJEIEIERE M.V.

Selskapets aksjonærer og tittel	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>
Seabrokers Eiendom AS	1.000	100 %

Selskapet har 1.000 aksjer pålydende kr 1.000, total aksjekapital kr 1.000.000. Alle aksjer gir like rettigheter, da det ikke er forskjellige aksjeklasser i selskapet.

Org.nr. 927 149 893



Tankvegen 1 AS

Noter 2021

NOTE 5 EGENKAPITAL

Årets endringer i egenkapitalen:

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 05.05.2021	1 000 000	-5 570	-	994 430
Årets resultat	-	-	4 032 266	4 032 266
Intern overføring	-	5 570	-5 570	-
Egenkapital 31.12	1 000 000	-	4 026 696	5 026 696

NOTE 6 LÅN OG SIKKERHETSSTILLELSE

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån i banken med avtalt ansvar på inntil kr 100 mill., samt kr 20 mill. i driftstilbehør og kr 20 mill. i kundefordringer. Bokført verdi av pantsatte eiendeler:

	31.12.2021
Tomt og eiendom	120 819 201
Driftstilbehør	0
Kundefordringer	0

Selskapets morselskap, Seabrokers Eiendom AS, har stilt som medlåntaker for inntil kr 60 mill. av lånet.

Org.nr. 927 149 893