



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 170 071
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MESTERHUS KRISTIANSAND AS
Forretningsadresse: Stemmane 40
4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Øygarden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	0	180 000
Sum inntekter		0	180 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		20 917	10 458
Annen driftskostnad	2	29 425	143 181
Sum kostnader		50 341	153 640
Driftsresultat		-50 341	26 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		119	0
Sum finanskostnader		119	0
Netto finans		-119	0
Resultat før skattekostnad		-50 460	26 360
Skattekostnad	3, 4	0	5 799
Årsresultat		-50 460	20 561
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-29 899	0
Annen egenkapital		-20 561	20 561



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	73 209	94 126
Sum varige driftsmidler		73 209	94 126
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		73 209	94 126
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 425	0
Sum fordringer		1 425	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		102 592	141 684
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 592	141 684
Sum omløpsmidler		104 017	141 684
SUM EIENDELER		177 226	235 809

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	20 561
Udekket tap		29 899	0
Sum opptjent egenkapital		-29 899	20 561
Sum egenkapital		170 101	220 561
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 125	5 875
Betalbar skatt	3, 4	0	5 799
Skyldige offentlige avgifter		0	3 574
Sum kortsiktig gjeld		7 125	15 248
Sum gjeld		7 125	15 248
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		177 226	235 809



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 322797

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 170 071
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MESTERHUS KRISTIANSAND AS
Forretningsadresse: Stemmane 40
4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Øygarden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026



Organisasjonsnr: 933 170 071
MESTERHUS KRISTIANSAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	0	180 000
Sum inntekter		0	180 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		20 917	10 458
Annen driftskostnad	2	29 425	143 181
Sum kostnader		50 341	153 640
Driftsresultat		-50 341	26 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		119	0
Sum finanskostnader		119	0
Netto finans		-119	0
Resultat før skattekostnad		-50 460	26 360
Skattekostnad	3, 4	0	5 799
Årsresultat		-50 460	20 561
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-29 899	0
Annen egenkapital		-20 561	20 561



Organisasjonsnr: 933 170 071
MESTERHUS KRISTIANSAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol. 5 73 209 94 126
Sum varige driftsmidler 73 209 94 126

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 73 209 94 126

Omløpsmidler

Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer 1 425 0
Sum fordringer 1 425 0

Investeringer
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 102 592 141 684
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 102 592 141 684

Sum omløpsmidler 104 017 141 684

SUM EIENDELER 177 226 235 809

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 6, 7 200 000 200 000
Sum innskutt egenkapital 200 000 200 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	7	0	20 561
Udekket tap		29 899	0
Sum opptjent egenkapital		-29 899	20 561
Sum egenkapital		170 101	220 561
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 125	5 875
Betalbar skatt	3, 4	0	5 799
Skyldige offentlige avgifter		0	3 574
Sum kortsiktig gjeld		7 125	15 248
Sum gjeld		7 125	15 248
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		177 226	235 809



Organisasjonsnr: 933 170 071
MESTERHUS KRISTIANSAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Fordringer
Kundefordringer
og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.
Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:
Leieavtaler er ikke balanseført.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Årsregnskap for
MESTERHUS KRISTIANSAND AS

933170071

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



MESTERHUS KRISTIANSAND AS
933 170 071

Resultatregnskap

	Note	2025	17.01 - 31.12.2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	0	180 000
Sum driftsinntekter		0	180 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-20 917	-10 458
Annen driftskostnad	2	-29 425	-143 181
Sum driftskostnader		-50 341	-153 640
Driftsresultat		-50 341	26 360
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-119	0
Sum finanskostnader		-119	0
Netto finans		-119	0
Resultat før skattekostnad		-50 460	26 360
Skattekostnad	3, 4	0	-5 799
Årsresultat		-50 460	20 561
Overføringer			
Annen egenkapital		-20 561	20 561
Udekket tap		-29 899	0
Sum overføringer		-50 460	20 561



MESTERHUS KRISTIANSAND AS
933 170 071

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	73 209	94 126
Sum varige driftsmidler		73 209	94 126
Sum anleggsmidler		73 209	94 126
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 425	0
Sum fordringer		1 425	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		102 592	141 684
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 592	141 684
Sum omløpsmidler		104 017	141 684
SUM EIENDELER		177 226	235 809



MESTERHUS KRISTIANSAND AS
933 170 071

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	20 561
Udekket tap		-29 899	0
Sum opptjent egenkapital		-29 899	20 561
Sum egenkapital		170 101	220 561
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 125	5 875
Betalbar skatt	3, 4	0	5 799
Skyldige offentlige avgifter		0	3 574
Sum kortsiktig gjeld		7 125	15 248
Sum gjeld		7 125	15 248
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		177 226	235 809

KRISTIANSAND S, 13.02.2026

Morgan Håland
styrets leder

Nils Kristian Goderstad
styremedlem

Thomas Rom
styremedlem

John Peder Johnsen
styremedlem / daglig leder



MESTERHUS KRISTIANSAND AS
933 170 071

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Selskapets drift

Selskapet selger byggetrepreparertjenester i Agder fylke.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

	2025	17.01 - 31.12.2024
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	5 799
Skattekostnad	0	5 799
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-50 460	26 360
Permanente forskjeller	119	0
Skattepliktig inntekt	-50 341	26 360



MESTERHUS KRISTIANSAND AS 933 170 071

Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	5 799
Betalbar skatt i balansen	0	5 799

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	0	-50 341	50 341
Netto forskjeller	0	-50 341	50 341
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	50 341	-50 341
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 5 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost pr 01.01	104 584
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	104 584
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-10 458
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-31 375
Balanseført verdi pr 31.12	73 209
Årets av- og nedskrivninger	20 917
Økonomisk levetid	5
Avskrivningsplan	Lineær

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	200	1 000	200 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Byggpartnere Holding AS	100	50,00	Ordinære
Hav til Hei Holding AS	100	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	200	100	



MESTERHUS KRISTIANSAND AS
933 170 071

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	200 000	20 561	0	220 561
Årsresultat	0	-20 561	-29 899	-50 460
Egenkapital 31.12.2025	200 000	0	-29 899	170 101