



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 759 021
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGLEIER AS
Forretningsadresse: Kanalen 3
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Mikael Sara
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat		224 587	224 587
Ordinært resultat etter skattekostnad		-224 587	-224 587
Årsresultat		-224 587	-224 587
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3		-224 587
Overføringer annen egenkapital	3	-224 587	
Sum overføringer og disponeringer		-224 587	-224 587



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			224 587
Sum immaterielle eiendeler			224 587
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 461 647	1 461 647
Sum finansielle anleggsmidler		1 461 647	1 461 647
Sum anleggsmidler		1 461 647	1 686 234
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		31 110	31 110
Sum fordringer		31 110	31 110
Sum omløpsmidler		31 110	31 110
SUM EIENDELER		1 492 757	1 717 344
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-1 541 702	-1 317 115
Sum opptjent egenkapital		-1 541 702	-1 317 115



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		-1 517 368	-1 292 781
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 923 295	2 923 295
Sum annen langsiktig gjeld		2 923 295	2 923 295
Sum langsiktig gjeld		2 923 295	2 923 295
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 875	6 875
Annen kortsiktig gjeld		79 955	79 955
Sum kortsiktig gjeld		86 830	86 830
Sum gjeld		3 010 125	3 010 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 492 757	1 717 344



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 430823

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 759 021
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGLEIER AS
Forretningsadresse: Kanalen 3
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Mikael Sara
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 759 021
BOLIGLEIER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat		224 587	224 587
Ordinært resultat etter skattekostnad		-224 587	-224 587
Årsresultat		-224 587	-224 587
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3		-224 587
Overføringer annen egenkapital	3	-224 587	
Sum overføringer og disponeringer		-224 587	-224 587



Organisasjonsnr: 914 759 021
BOLIGLEIER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			224 587
Sum immaterielle eiendeler			224 587
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 461 647	1 461 647
Sum finansielle anleggsmidler		1 461 647	1 461 647
Sum anleggsmidler		1 461 647	1 686 234
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		31 110	31 110
Sum fordringer		31 110	31 110
Sum omløpsmidler		31 110	31 110
SUM EIENDELER		1 492 757	1 717 344
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-1 541 702	-1 317 115
Sum opptjent egenkapital		-1 541 702	-1 317 115
Sum egenkapital		-1 517 368	-1 292 781
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 923 295	2 923 295
Sum annen langsiktig gjeld		2 923 295	2 923 295
Sum langsiktig gjeld		2 923 295	2 923 295



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 875	6 875
Annen kortsiktig gjeld	79 955	79 955
Sum kortsiktig gjeld	86 830	86 830
Sum gjeld	3 010 125	3 010 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 492 757	1 717 344



Organisasjonsnr: 914 759 021
BOLIGLEIER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Boligleier AS

Org.nr: 914 759 021

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Egenkapital

Selskapet har tapt sin egenkapital og vil bli avviklet i 2025