



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 413 236
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTLEIE ØST AS
Forretningsadresse: Nydalsveien 28
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.04.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aina Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		507 380	0
Sum inntekter		507 380	0
Kostnader			
Varekostnad		7 436	0
Lønnskostnad	1	39 666	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 991	0
Annen driftskostnad		328 930	0
Sum kostnader		407 022	0
Driftsresultat		100 358	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 009	0
Sum finansinntekter		6 009	0
Annen rentekostnad		28 336	0
Annen finanskostnad		267	0
Sum finanskostnader		-28 603	0
Netto finans		-22 594	0
Resultat før skattekostnad		77 764	0
Skattekostnad	3, 4	14 783	0
Årsresultat		62 981	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		40 000	0
Annen egenkapital		22 981	0
Sum overføringer og disponeringer		62 981	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	577 227	0
Sum varige driftsmidler		577 227	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		577 227	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		21 125	0
Andre kortsiktige fordringer	5	231 185	0
Sum fordringer		252 310	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 138	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 138	0
Sum omløpsmidler		257 448	0
SUM EIENDELER		834 675	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	6	-10 570	0
Sum innskutt egenkapital		19 430	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	22 981	0
Sum opptjent egenkapital		22 981	0
Sum egenkapital		42 411	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	14 783	0
Sum avsetninger for forpliktelser		14 783	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	296 963	0
Sum annen langsiktig gjeld		296 963	0
Sum langsiktig gjeld		311 746	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		151 105	0
Skyldige offentlige avgifter		56 815	0
Utbytte		40 000	0
Annen kortsiktig gjeld	8	232 598	0
Sum kortsiktig gjeld		480 519	0
Sum gjeld		792 264	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		834 675	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 320695

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 413 236
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTLEIE ØST AS
Forretningsadresse: Nydalsveien 28
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.04.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aina Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 413 236
UTLEIE ØST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		507 380	0
Sum inntekter		507 380	0
Kostnader			
Varekostnad		7 436	0
Lønnskostnad	1	39 666	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 991	0
Annen driftskostnad		328 930	0
Sum kostnader		407 022	0
Driftsresultat		100 358	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 009	0
Sum finansinntekter		6 009	0
Annen rentekostnad		28 336	0
Annen finanskostnad		267	0
Sum finanskostnader		-28 603	0
Netto finans		-22 594	0
Resultat før skattekostnad		77 764	0
Skattekostnad	3, 4	14 783	0
Årsresultat		62 981	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		40 000	0
Annen egenkapital		22 981	0
Sum overføringer og disponeringer		62 981	0



Organisasjonsnr: 931 413 236
UTLEIE ØST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	577 227	0
Sum varige driftsmidler		577 227	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		577 227	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		21 125	0
Andre kortsiktige fordringer	5	231 185	0
Sum fordringer		252 310	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 138	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 138	0
Sum omløpsmidler		257 448	0
SUM EIENDELER		834 675	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	6	-10 570	0



Sum innskutt egenkapital		19 430	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	22 981	0
Sum opptjent egenkapital		22 981	0
Sum egenkapital		42 411	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	14 783	0
Sum avsetninger for forpliktelser		14 783	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	296 963	0
Sum annen langsiktig gjeld		296 963	0
Sum langsiktig gjeld		311 746	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		151 105	0
Skyldige offentlige avgifter		56 815	0
Utbytte		40 000	0
Annen kortsiktig gjeld	8	232 598	0
Sum kortsiktig gjeld		480 519	0
Sum gjeld		792 264	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		834 675	0



Organisasjonsnr: 931 413 236
UTLEIE ØST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18434.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4601.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16631.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39666.00	0.00

Mer om årsverk og lønn

Det har ikke blitt utbetalt styrehonorar i regnskapet. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr.lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har valgt bort revisjon.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	608218.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	608218.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	30991.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	577227.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	30991.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
206000.00

Mer om fordringer

Bent Kaae "debitor" skylder kr.206 000 på selskapet. Gjelden skal nedbetales i løpet av 2024 som avtalt. Dette er et omsetningsgjeldsbrev. Gjelden er renteberegnet med fast avtalt rentebeløp på kr.2000 pr måned.

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret



Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
296963.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	101180.00	0.00

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Gjeld til eieren-Aina Mathisen: kr.101 180. Gjelden er renteberegnet med fast avtalt rentebeløp på kr.1 667 pr måned.



Årsregnskap for
UTLEIE ØST AS

931413236

Regnskapsår
27.04.2023 - 31.12.2023



UTLEIE ØST AS
931 413 236

Resultatregnskap

	Note	27.04 - 31.12.2023
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		507 380
Sum driftsinntekter		507 380
Driftskostnader		
Varekostnad		-7 436
Lønnskostnad	1	-39 666
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-30 991
Annen driftskostnad		-328 930
Sum driftskostnader		-407 022
Driftsresultat		100 358
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		6 009
Sum finansinntekter		6 009
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		-28 336
Annen finanskostnad		-267
Sum finanskostnader		-28 603
Netto finans		-22 594
Resultat før skattekostnad		77 764
Skattekostnad	3, 4	-14 783
Årsresultat		62 981
Overføringer		
Ordinært utbytte		40 000
Annen egenkapital		22 981
Sum overføringer		62 981



UTLEIE ØST AS
931 413 236

Balanse

	Note	31.12.2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	577 227
Sum varige driftsmidler		577 227
Sum anleggsmidler		577 227
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer		21 125
Andre kortsiktige fordringer	5	231 185
Sum fordringer		252 310
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 138
Sum omløpsmidler		257 448
SUM EIENDELER		834 675




UTLEIE ØST AS
931 413 236

Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	6	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	6	22 981
Sum opptjent egenkapital		22 981
Sum egenkapital		42 411
Gjeld		
Avsetning og forpliktelser		
Utsatt skatt	3, 4	14 783
Sum avsetning for forpliktelser		14 783
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	296 963
Sum annen langsiktig gjeld		296 963
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		151 105
Skyldige offentlige avgifter		56 815
Utbytte		40 000
Annen kortsiktig gjeld	8	232 598
Sum kortsiktig gjeld		480 519
Sum gjeld		792 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		834 675

Oslo, 04.03.2024


Aina Mathisen
styrets leder / daglig leder



UTLEIE ØST AS
931413236

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosntad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



UTLEIE ØST AS
931413236

Antall årsverk

Antall sysselsatte årsverk har vært 0,06 i regnskapsåret

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	27.04 - 31.12.2023	
Lønn	18 434	0
Arbeidsgiveravgift	4 601	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	16 631	0
Sum	39 666	0

Mer om årsverk og lønn

Det har ikke blitt utbetalt styrehonorar i regnskapet.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr.lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 27.04.	0
Tilgang i året	608 218
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	608 218
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-30 991
Balansført verdi per 31.12.	577 227
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	30 991

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	27.04 - 31.12.2023	
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	14 783	0
Skattekostnad	14 783	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	77 764	0
Permanente forskjeller	-10 570	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-91 075	0
Skattepliktig inntekt	-23 881	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



UTLEIE ØST AS 931413236

Midlertidige forskjeller knyttet til:	27.04.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	0	90 653	-90 653
Omløpsmidler	0	423	-423
Fremførbart underskudd	0	-23 881	23 881
Netto forskjeller	0	67 194	-67 194
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	67 194	-67 194
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	14 783	-14 783

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	206 000
---	---------

Mer om fordringer

Bent Kaae "debitor" skylder kr.206 000 på selskapet. Gjelden skal nedbetales i løpet av 2024 som avtalt. Dette er et omsetningsgjeldsbrev.

Gjelden er renteberegnet med fast avtalt rentebeløp på kr.2000 pr måned.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Årsresultat	0	0	62 981	62 981
Avsatt utbytte	0	0	-40 000	-40 000
Kontantinnskudd/ tingsinnkudd	30 000	0	0	30 000
Andre endringer	0	-10 570	0	-10 570
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-10 570	22 981	42 411

Mer om egenkapital

Selskapet ble stiftet i 27.04.2023 og det ble innbetalt kr.30 000 i den forbindelse. Kr.10 570 var avsatt til stiftelseskostnader.

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	296 963
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	Styremedlemmer
Samlet lån	101 180

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Gjeld til eieren-Aina Mathisen: kr.101 180.

Gjelden er renteberegnet med fast avtalt rentebeløp på kr.1 667 pr måned.



UTLEIE ØST AS
931413236

Skattemelding

04.03.2024 12.57
Side 1/11

Avstemningsperiode
Opplysninger t.o.m.

Årsoppgjør
31.12.2023

Inntekt og underskudd

Underskudd til fremføring

Fremført underskudd fra tidligereår	0
Underskudd til fremføring i inntekt	23 881

Inntektsfradrag

Underskudd	23 881
Inntekt før fradrag for eventuelt avgitt konsernbidrag	-23 881
Samlet underskudd	23 881
Konsernbidrag skal signeres av revisor	Nei

Formue og gjeld

Formuesobjekt

Formuesobjekt med verdsettingsrabatt - driftsmidler mv.	486 575
Formuesobjekt uten verdsettingsrabatt	257 448

Gjeld

Annen gjeld	737 481
Samlet verdi før eventuell verdsettingsrabatt	744 023
Samlet gjeld	737 481

Opplysning om skattesubjekt

Er selskapet børsnotert eller heleid av et børsnotert selskap?	Nei
--	-----



UTLEIE ØST AS
931413236

Skattemelding

04.03.2024 12:57
Side 2/11

Avstemningsperiode Årsoppgjør
Opplysninger t.o.m. 31.12.2023

Skal selskapet rapportere opplysninger om ytelser mellom selskap og personlig aksjonær, deltaker eller nærstående til denne

Ja

Er omfattet av finansskatt på lønn og overskudd

Nei

Er fullt avviklet i inntektsåret

Nei

Verdsetting av aksje

Samlet verdi av aksjene bak selskapet

6 542



UTLEIE ØST AS
931413236

Avstemningsperiode
Opplysninger t.o.m.

Årsoppgjør
31.12.2023

Næringsspesifikasjon

04.03.2024 12.57
Side 3/11

Resultatregnskap

Driftsinntekt

Sum driftsinntekt 507 380,22

Salgsinntekt

3000 Salg og uttak med mva-plikt 621 080,22

3100 Salg og uttak med 0 prosent mva. -139 700,00

3200 Salg og uttak utenfor mva-loven 26 000,00

Driftskostnad

Sum driftskostnad 407 022,39

Varekostnad

4005 Varekostnader inklusiv endring i beholdningen 436,00

4500 Innleid arbeidskraft 7 000,00

Lønnskostnad

5000 Lønn og feriepenger med mer 18 433,79

5400 Arbeidsgiveravgift 4 600,81

5900 Andre personalkostnader 16 631,20



UTLEIE ØST AS
931413236

Avstemningsperiode
Opplysninger t.o.m.

Årsoppgjør
31.12.2023

Næringsspesifikasjon

04.03.2024 12.57
Side 4/11

Annen driftskostnad

6000 Avskrivning på varige driftsmidler	30 991,06
6300 Leie av lokaler	6 283,73
6395 Renovasjon, vann, avløp, renhold med mer	2 293,33
6400 Leie av maskiner, inventar og utstyr med mer	22 676,41
6500 Verktøy, inventar med mer som skal kostnadsføres direkte	85 090,16
6700 Regnskapstjenester, rådgivning med mer	89 528,80
6995 Kontorrekvisita, elektronisk kommunikasjon, porto med mer	28 636,63
7000 Drivstoff	8 313,36
7020 Vedlikehold	19 740,88
7040 Forsikring og avgifter	19 580,50
7155 Reise-, diett- og bilgodtgjørelser, med opplysningsplikt	2 556,40
7165 Reise- og diettkostnader, uten opplysningsplikt	8 000,00
7295 Provisjonskostnader	3 100,00
7330 Salgs- og reklamekostnader	6 477,80
7500 Forsikringspremier	1 597,00
7700 Andre kostnader	25 054,53

Sum finansinntekt 6 009,00

Sum finanskostnad 28 602,92

Sum skattekostnad 14 782,66

Finansinntekt

8050 Annen renteinntekt 6 009,00

Finanskostnad

8150 Annen rentekostnad 28 336,41

8160 Tap ved kursendring på valuta 266,51



UTLEIE ØST AS
931413236

Næringsspesifikasjon

04.03.2024 12:57
Side 5/11

Avstemningsperiode Årsoppgjør
Opplysninger t.o.m. 31.12.2023

Skattekostnad

8321 Økning i utsatt skatt/nedgang i utsatt skattefordel på ordinært resultat	14 782,66
Årsresultat	62 981,25

Balanseregnskap

Anleggsmiddel

Sum balanseverdi for anleggsmiddel 577 227,26

Balanseverdi for anleggsmiddel

1205 Personbiler, maskiner, inventar 577 227,26

Omløpsmiddel

Sum balanseverdi for omløpsmiddel 257 447,89

Balanseverdi for omløpsmiddel

1500 Kundefordringer 21 125,00

1570 Andre kortsiktige krav/fordringer 231 184,50

1920 Bankinnskudd 2 829,24

1950 Innskudd på skattetrekkkonto 2 309,15

Gjeld og egenkapital

Sum langsiktig gjeld 311 745,36

Sum kortsiktig gjeld 480 518,54

Sum egenkapital 42 411,25



UTLEIE ØST AS
931413236

Avstemningsperiode
Opplysninger t.o.m.

Arsoppgjør
31.12.2023

Næringsspesifikasjon

04.03.2024 12:57
Side 6/11

Langsiktig gjeld

2120 Utsatt skatt	14 782,66
2220 Langsiktig gjeld til banker og andre kredittinstitusjoner	296 962,70

Kortsiktig gjeld

2400 Gjeld til leverandører	151 105,26
2600 Skattetrekk og andre trekk	2 325,00
2740 Skyldig merverdiavgift	51 865,00
2770 Skyldig arbeidsgiveravgift	2 625,24
2800 Avsatt utbytte	40 000,00
2900 Forskudd fra kunder	139 700,00
2910 Gjeld til ansatte og personlige eiere	101 180,04
2949 Skyldig lønn og feriepenger med mer	3 718,00
2990 Annen kortsiktig gjeld	-12 000,00

Egenkapital

2000 Aksjekapital/Egenkapital andre foretak	30 000,00
2030 Annen innskutt egenkapital	-10 570,00
2050 Positiv egenkapital	22 981,25
Sum balanseverdi for eiendel	834 675,15
Sum gjeld og egenkapital	834 675,15

Spesifikasjon av anleggsmiddel

Saldoavskrevet anleggsmiddel

Kjennemerke for driftsmiddelet	1
Grunnlag for avskrivning eller inntektsføring	608 218,32
Utgående verdi 31. desember	486 574,66
Saldoavskrivning	121 643,66



UTLEIE ØST AS
931413236

Næringsspesifikasjon

04.03.2024 12.57
Side 7/11

Avstemningsperiode
Opplysninger t.o.m.

Årsoppgjør
31.12.2023

Saldogruppe	Saldogruppe d (maskiner, personbiler, inventar)
Avskrivningssats	20,0
Anskaffelsessum	608 218,32
Eier du fortsatt fysiske driftsmidler i denne saldogruppen?	Ja

Beregnet næringsinntekt

Fordelt beregnet næringsinntekt for upersonlig skattepliktig

Fordelt skattemessig resultat	-23 881,19
Fordelt skattemessig resultat etter korleksjon	-23 881,19
Skattemessig resultat	-23 881,19

Forskjell mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi

Permanent forskjell

Positiv skattekostnad	14 782,66
Emisjons- og stiftelseskostnader	10 570,0

Midlertidig forskjell

Midlertidig forskjellstype	Driftsmidler (materielle og immaterielle) og goodwill
Regnskapsmessig verdi	577 227,26
Skattemessig verdi	486 574,66

Midlertidig forskjell

Midlertidig forskjellstype	Kundefordringer
Regnskapsmessig verdi	21 125,00



UTLEIE ØST AS
931413236

Avstemningsperiode
Opplysninger t.o.m.

Årsoppgjør
31.12.2023

Næringsspesifikasjon

04.03.2024 12.57
Side 8/11

Skattemessig verdi 20 702,50

Midlertidig forskjell

Midlertidig forskjellstype Andre fordringer (også langsiktige)

Regnskapsmessig verdi 231 184,50

Skattemessig verdi 231 184,50

Sum tillegg i næringsinntekt 14 782,66

Sum fradrag i næringsinntekt 10 570,0

Sum endring i midlertidig forskjell -91 075,10

Virksomhet

Regnskapspliktstype Full regnskapsplikt

Regnskapsperiode

Regnskapsperiode start 27.04.2023

Regnskapsperiode slutt 31.12.2023

Virksomhetstype Øvrig selskap

Regeltype for årsregnskap Regnskapslovens regler for små foretak

Kontaktperson

Navn Thom Le

E-post thom.le@ecitintunor.no

Spesifikasjon av omløpsmiddel

Spesifikasjon av skattemessig verdi på fordring



UTLEIE ØST AS
931413236

Næringsspesifikasjon

04.03.2024 12.57
Side 9/11

Avstemningsperiode
Opplysninger t.o.m.

Årsoppgjør
31.12.2023

Kundefordring og ikke fakturert driftsinntekt	21 125,00
Skattemessig verdi av kundefordringer	20 702,50
Annen fordring	231 184,50
Nedskrivning på kundefordring for nystartet foretak	422,50
Sum skattemessig verdi på fordring	251 887,00

Egenkapitalavstemming

Egenkapital pr 31.12. i fjor	0,0
Sum tillegg til inngående egenkapital	82 411,25
Sum fradrag fra inngående egenkapital	40 000,00

Egenkapitalendring

Kontantinnskudd	19 430,00
Årets overskudd	62 981,25
Avsatt eller forventet utbytte	40 000,00
Egenkapital pr 31.12.	42 411,25

Andre forhold

Ytelse fra aksjonær deltaker eller nærstående

Lån

Kostnadsførte renter	3 333
Lånesaldo ved utgangen av inntektsår	101 180

Uttak av eiendel eller forpliktelse fra norsk område

Skyldes opphør av NOKUS	Nei
Krever kreditfradrag	Nei



UTLEIE ØST AS
931413236

Avstemningsperiode
Opplysninger t.o.m.

Årsoppgjør
31.12.2023

Næringsspesifikasjon

04.03.2024 12.57
Side 10/11

Spesifikasjon av lønns og pensjonskostnad

Lønns og pensjonskostnad

Kontonummer	5000
Kontonavn	Lønn til ansatte
Kostnadsført og registrert lønnsopplysningspliktig ytelse	26 000,00
Arbeidsgiveravgiftspliktig ytelse	26 000,00
Samlede opplysningspliktige ytelser	26 000,00

Lønns og pensjonskostnad

Kontonummer	5020
Kontonavn	Feriepenger
Kostnadsført og registrert lønnsopplysningspliktig ytelse	3 718,00
Arbeidsgiveravgiftspliktig ytelse	3 718,00
Samlede opplysningspliktige ytelser	3 718,00

Lønns og pensjonskostnad

Kontonummer	5210
Kontonavn	Fri telefon
Kostnadsført og registrert lønnsopplysningspliktig ytelse	2 196,00
Arbeidsgiveravgiftspliktig ytelse	2 196,00
Samlede opplysningspliktige ytelser	2 196,00

Lønns og pensjonskostnad

Kontonummer	5510
Kontonavn	Trekkpliktig del av reise
Kostnadsført og registrert lønnsopplysningspliktig ytelse	715,79
Arbeidsgiveravgiftspliktig ytelse	715,79
Samlede opplysningspliktige ytelser	715,79



UTLEIE ØST AS
931413236

Avstemningsperiode
Opplysninger t.o.m.

Årsoppgjør
31.12.2023

Næringsspesifikasjon

04.03.2024 12.57
Side 11/11

Lønns og pensjonskostnad

Kontonummer	2940
Kontonavn	Skyldig feriepenger
Tillegg for kostnadsført lønn med mer tidligere år, som er utbetalt forrige år	0
Fradrag for påløpt, ikke forfalt lønn med mer, forrige år som ikke er innrapportert	3 718,00
Arbeidsgiveravgiftspliktig ytelse	-3 718,00
Samlede opplysningspliktige ytelser	-3 718,00

Lønns og pensjonskostnad

Kontonummer	7100
Kontonavn	Bilgodtgjørelse oppgavepliktig
Kostnadsført og registrert lønnsopplysningspliktig ytelse	2 556,40
Samlede opplysningspliktige ytelser	2 556,40
Samlede opplysningspliktige ytelser	31 468,19
Samlede arbeidsgiveravgiftspliktige ytelser	28 911,79
Skal signeres av revisor	Nei

Skal bekreftes av revisor Nei

Funksjonell valuta

Valutakurs	1
Valutakode	Norsk krone
Valutaverdi	1



Årsregnskap for
UTLEIE ØST AS
931413236
Regnskapsår
27.04.2023 - 31.12.2023



UTLEIE ØST AS
931 413 236

Resultatregnskap

	Note	27.04 - 31.12.2023
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		507 380
Sum driftsinntekter		507 380
Driftskostnader		
Varekostnad		-7 436
Lønnskostnad	1	-39 666
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-30 991
Annen driftskostnad		-328 930
Sum driftskostnader		-407 022
Driftsresultat		100 358
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		6 009
Sum finansinntekter		6 009
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		-28 336
Annen finanskostnad		-267
Sum finanskostnader		-28 603
Netto finans		-22 594
Resultat før skattekostnad		77 764
Skattekostnad	3, 4	-14 783
Årsresultat		62 981
Overføringer		
Ordinært utbytte		40 000
Annen egenkapital		22 981
Sum overføringer		62 981



UTLEIE ØST AS
931 413 236

Balanse

	Note	31.12.2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	577 227
Sum varige driftsmidler		577 227
Sum anleggsmidler		577 227
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer		21 125
Andre kortsiktige fordringer	5	231 185
Sum fordringer		252 310
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 138
Sum omløpsmidler		257 448
SUM EIENDELER		834 675



UTLEIE ØST AS
931 413 236

Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	6	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	6	22 981
Sum opptjent egenkapital		22 981
Sum egenkapital		42 411
Gjeld		
Avsetning og forpliktelser		
Utsatt skatt	3, 4	14 783
Sum avsetning for forpliktelser		14 783
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	296 963
Sum annen langsiktig gjeld		296 963
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		151 105
Skyldige offentlige avgifter		56 815
Utbytte		40 000
Annen kortsiktig gjeld	8	232 598
Sum kortsiktig gjeld		480 519
Sum gjeld		792 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		834 675

Oslo, 04.03.2024

Aina Mathisen
styrets leder / daglig leder



UTLEIE ØST AS
931413236

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



UTLEIE ØST AS
931413236

Antall årsverk

Antall sysselsatte årsverk har vært 0,06 i regnskapsåret

Note 1 - Lønnskostnader

	27.04 -	
Spesifikasjon av lønnskostnader	31.12.2023	
Lønn	18 434	0
Arbeidsgiveravgift	4 601	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	16 631	0
Sum	39 666	0

Mer om årsverk og lønn

Det har ikke blitt utbetalt styrehonorar i regnskapet.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr.lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost 27.04.		0
Tilgang i året	608 218	
Avgang i året		0
Anskaffelseskost 31.12.	608 218	
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger		-30 991
Balanseført verdi per 31.12.	577 227	
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret		30 991

Note 3 - Spesifisering av skatt

	27.04 -	
Skattekostnad	31.12.2023	
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	14 783	0
Skattekostnad	14 783	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	77 764	0
Permanente forskjeller	-10 570	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-91 075	0
Skattepliktig inntekt	-23 881	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



UTLEIE ØST AS

931413236

Midlertidige forskjeller knyttet til:	27.04.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	0	90 653	-90 653
Omløpsmidler	0	423	-423
Fremførbart underskudd	0	-23 881	23 881
Netto forskjeller	0	67 194	-67 194
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	67 194	-67 194
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	14 783	-14 783

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	206 000
---	---------

Mer om fordringer

Bent Kaae "debitor" skylder kr.206 000 på selskapet. Gjelden skal nedbetales i løpet av 2024 som avtalt. Dette er et omsetningsgjeldsbrev.

Gjelden er renteberegnet med fast avtalt rentebeløp på kr.2000 pr måned.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Årsresultat	0	0	62 981	62 981
Avsatt utbytte	0	0	-40 000	-40 000
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	0	30 000
Andre endringer	0	-10 570	0	-10 570
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-10 570	22 981	42 411

Mer om egenkapital

Selskapet ble stiftet i 27.04.2023 og det ble innbetalt kr.30 000 i den forbindelse. Kr.10 570 var avsatt til stiftelseskostnader.

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	296 963
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	Styremedlemmer
Samlet lån	101 180

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Gjeld til eieren-Aina Mathisen: kr.101 180.

Gjelden er renteberegnet med fast avtalt rentebeløp på kr.1 667 pr måned.