



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 545 305  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PTMC AS  
Forretningsadresse: Eikvåg 15  
4550 FARSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Reidar Tønnessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 839 347	461 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 839 347</b>	<b>461 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	16 644	44 014
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	67	49 900
Annen driftskostnad		359 257	424 298
<b>Sum kostnader</b>		<b>375 967</b>	<b>518 212</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 463 380</b>	<b>-56 612</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	271 727	124 026
Annen finansinntekt	4	2 773 341	3 980 284
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		640 469	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 685 537</b>	<b>4 104 310</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			691 633
Annen rentekostnad		589 217	405 644
Annen finanskostnad	4	956 788	49 913
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 546 005</b>	<b>1 147 191</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 139 532</b>	<b>2 957 119</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 602 912</b>	<b>2 900 508</b>
Skattekostnad på resultat	5	281 433	-28 697
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 321 479</b>	<b>2 929 205</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>3 321 479</b>	<b>2 929 205</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 321 479</b>	<b>2 929 205</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 321 479</b>	<b>2 929 205</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		700 000	1 200 000
Avsatt til annen egenkapital		2 621 479	1 729 205
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 321 479</b>	<b>2 929 205</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	255 197	536 630
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>255 197</b>	<b>536 630</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	3 286 501	9 238 421
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	172 725	190 023
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 459 226</b>	<b>9 428 444</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8		
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Investeringer i aksjer og andeler	8	14 179 292	14 993 335
Obligasjoner	8		
Andre langsiktige fordringer	3	3 489 799	3 489 799
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 669 092</b>	<b>18 483 134</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 383 515</b>	<b>28 448 208</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 500	24 900
Andre kortsiktige fordringer		62 818	17 240
<b>Sum fordringer</b>		<b>76 318</b>	<b>42 140</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	6 760 873	4 726 443
Markedsbaserte obligasjoner	4	1 000 000	2 508 992
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 760 873</b>	<b>7 235 435</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 140 227	998 234
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 140 227</b>	<b>998 234</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 977 418</b>	<b>8 275 809</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 360 933</b>	<b>36 724 017</b>
 <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	100 000	550 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		26 436 658	23 932 516
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 436 658</b>	<b>23 932 516</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>26 536 658</b>	<b>24 482 516</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		10 950 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>10 950 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>10 950 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 053 996	
Leverandørgjeld			685
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		5 522	20 846
Utbytte		700 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		64 757	69 970



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 824 275</b>	<b>1 291 501</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 824 275</b>	<b>12 241 501</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 360 933</b>	<b>36 724 017</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	7		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 476606

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 545 305  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PTMC AS  
Forretningsadresse: Eikvåg 15  
4550 FARSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Reidar Tønnessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Organisasjonsnr: 987 545 305  
PTMC AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 839 347	461 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 839 347</b>	<b>461 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	16 644	44 014
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	67	49 900
Annen driftskostnad		359 257	424 298
<b>Sum kostnader</b>		<b>375 967</b>	<b>518 212</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 463 380</b>	<b>-56 612</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	271 727	124 026
Annen finansinntekt	4	2 773 341	3 980 284
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		640 469	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 685 537</b>	<b>4 104 310</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			691 633
Annen rentekostnad		589 217	405 644
Annen finanskostnad	4	956 788	49 913
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 546 005</b>	<b>1 147 191</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 139 532</b>	<b>2 957 119</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	281 433	-28 697
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 321 479</b>	<b>2 929 205</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>3 321 479</b>	<b>2 929 205</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 321 479</b>	<b>2 929 205</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 321 479</b>	<b>2 929 205</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		700 000	1 200 000
Avsatt til annen egenkapital		2 621 479	1 729 205



Sum overføringer og  
disponeringer

3 321 479

2 929 205



Organisasjonsnr: 987 545 305  
PTMC AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022			
<b>BALANSE - EIENDELER</b>						
<b>Anleggsmidler</b>						
<b>Immaterielle eiendeler</b>						
Utsatt skattefordel	5	255 197	536 630			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>255 197</b>	<b>536 630</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				2, 7	3 286 501	9 238 421
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				2	172 725	190 023
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 459 226</b>	<b>9 428 444</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>						
Investering i datterselskap				8		
Investering i annet foretak i samme konsern				8		
Investeringer i tilknyttet selskap				8		
Investeringer i aksjer og andeler				8	14 179 292	14 993 335
Obligasjoner				8		
Andre langsiktige fordringer				3	3 489 799	3 489 799
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 669 092</b>	<b>18 483 134</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 383 515</b>	<b>28 448 208</b>			
<b>Omløpsmidler</b>						
<b>Varer</b>						
<b>Fordringer</b>						
Kundefordringer					13 500	24 900
Andre kortsiktige fordringer					62 818	17 240
<b>Sum fordringer</b>		<b>76 318</b>	<b>42 140</b>			
<b>Investeringer</b>						
Markedsbaserte aksjer				4	6 760 873	4 726 443
Markedsbaserte obligasjoner				4	1 000 000	2 508 992
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter				4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 760 873</b>	<b>7 235 435</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>						
Bankinnskudd, kontanter o. l.					2 140 227	998 234



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 140 227	998 234
Sum omløpsmidler		9 977 418	8 275 809
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 360 933</b>	<b>36 724 017</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	550 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		26 436 658	23 932 516
Sum opptjent egenkapital		26 436 658	23 932 516
Sum egenkapital	6	26 536 658	24 482 516
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		10 950 000
Sum annen langsiktig gjeld			10 950 000
Sum langsiktig gjeld		0	10 950 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		4 053 996	
Leverandørgjeld			685
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		5 522	20 846
Utbytte		700 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		64 757	69 970
Sum kortsiktig gjeld		4 824 275	1 291 501
Sum gjeld		4 824 275	12 241 501
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 360 933</b>	<b>36 724 017</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 987 545 305  
PTMC AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 PTMC AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: MAUCU-L6UD6-Q778G-7TMD1-SM455-WXMM7

Org.nr.: 987 545 305



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>PTMC AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftsinntekt		1 839 347	461 600
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 839 347</b>	<b>461 600</b>
Lønnskostnad	1	16 644	44 014
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	67	49 900
Annen driftskostnad		359 257	424 298
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>375 967</b>	<b>518 212</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 463 380</b>	<b>-56 612</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	271 727	124 026
Annen finansinntekt	4	2 773 341	3 980 284
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		640 469	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	691 633
Annen rentekostnad		589 217	405 644
Annen finanskostnad	4	956 788	49 913
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 139 532</b>	<b>2 957 119</b>
Resultat før skattekostnad		3 602 912	2 900 508
Skattekostnad på resultat	5	281 433	-28 697
<b>Resultat</b>		<b>3 321 479</b>	<b>2 929 205</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>3 321 479</b>	<b>2 929 205</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		700 000	1 200 000
Avsatt til annen egenkapital		2 621 479	1 729 205
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 321 479</b>	<b>2 929 205</b>
<b>PTMC AS</b>			<b>Side 2</b>

Penneo Dokumentnøkkel: M4UCU-L6UD6-Q778G-7TMD1-SM455-WXMM7



<b>Balanse</b>			
<b>PTMC AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	255 197	536 630
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>255 197</b>	<b>536 630</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	3 286 501	9 238 421
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	172 725	190 023
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 459 226</b>	<b>9 428 444</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	8	14 179 292	14 993 335
Andre langsiktige fordringer	3	3 489 799	3 489 799
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 669 092</b>	<b>18 483 134</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 383 515</b>	<b>28 448 208</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 500	24 900
Andre kortsiktige fordringer		62 818	17 240
<b>Sum fordringer</b>		<b>76 318</b>	<b>42 140</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	6 760 873	4 726 443
Markedsbaserte obligasjoner	4	1 000 000	2 508 992
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 760 873</b>	<b>7 235 435</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 140 227	998 234
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 977 418</b>	<b>8 275 809</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>31 360 933</b>	<b>36 724 017</b>
<b>PTMC AS</b>			<b>Side 3</b>

Penneo Dokumentnøkkel: MAUCU-L6UD6-Q778G-7TMD1-SM455-WXMM7



<b>Balanse</b>			
<b>PTMC AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	100 000	550 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		26 436 658	23 932 516
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 436 658</b>	<b>23 932 516</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>26 536 658</b>	<b>24 482 516</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	10 950 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>10 950 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 053 996	0
Leverandørgjeld		0	685
Skyldig offentlige avgifter		5 522	20 846
Utbytte		700 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		64 757	69 970
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 824 275</b>	<b>1 291 501</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 824 275</b>	<b>12 241 501</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>31 360 933</b>	<b>36 724 017</b>

Sandnes, 31.05.2024  
Styret i PTMC AS

Per Reidar Tønnessen  
Styreleder/daglig leder

PTMC AS Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: MAUCU-L6UD6-Q778G-7TMD1-SM455-WXMM7



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved skjær på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	9 000	9 000
Arbeidsgiveravgift	5 523	20 846
Andre ytelser	2 121	14 168
<b>Sum</b>	<b>16 644</b>	<b>44 014</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	9 238 421	1 012 156	10 250 577
- Avgang i året	5 951 920	42 431	5 994 351
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>3 286 501</b>	<b>969 725</b>	<b>4 256 226</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		797 000	797 000
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>3 286 501</b>	<b>172 725</b>	<b>3 459 226</b>
Årets ordinære avskrivninger		67	67
Økonomisk levetid		5 år	

## Note 3 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Det er innvilget fleksibelt lån til eier etter gammel ordning. Lånet er på kr 3 489 799. Renteinntekter utgjør i 2023 kr 129 119. Det er stilt sikkerhet i fritidseiendom med en tinglyst panteobligasjon på kr 4 000 000, som etter dagens markedsverdi bør dekke beløpet.

## Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Aker Bp ASA	1 608 562	1 782 000	1 782 000
Dno ASA	1 422 459	1 515 750	1 515 750
Endúr ASA	543 032	595 283	595 283
Norse Atlantic ASA	356 127	182 670	182 670
Norwegian Air Shuttle ASA	593 748	651 600	651 600
Pexip Holding AS	731 716	1 019 600	1 019 600
Sandnes Investering AS	-15 986	39 450	39 450
Sandnes Sparebank	935 345	581 220	581 220
Scana ASA	318 693	393 300	393 300
UBS AG London Branch 23/28	1 000 000	1 000 000	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>7 493 696</b>	<b>7 760 873</b>	<b>7 760 873</b>

Penneo Dokumentnøkkel: MAUCU-L6UD6-Q778G-7TMD1-SM455-WXMM7



## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	281 433	-28 697
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>281 433</b>	<b>-28 697</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 602 912	2 900 508
Permanente forskjeller	-2 323 671	-3 030 951
Endring i midlertidige forskjeller	-1 164 747	-24 177
Anvendelse av fremførbart underskudd	-114 494	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-154 621</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-175 903	-219 812	-43 909
Gevinst – og tapskonto	1 061 636	-59 202	-1 120 838
<b>Sum</b>	<b>885 733</b>	<b>-279 014</b>	<b>-1 164 747</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 045 722	-2 160 215	-114 494
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 159 988</b>	<b>-2 439 229</b>	<b>-1 279 241</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-255 197</b>	<b>-536 630</b>	<b>-281 433</b>

## Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	550 000	0	0	23 932 516	24 482 516
Årets resultat				3 321 479	3 321 479
Utbytte				-700 000	-700 000
Fusjon				-117 337	-117 337
Kapitalnedsettelse	-450 000			0	-450 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>26 436 658</b>	<b>26 536 658</b>

Penneo Dokumentnøkkel: MAUCU-L6UD6-Q778G-7TMD1-SM455-WXMM7



## Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	10 950 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>10 950 000</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	3 286 501	9 238 421
<b>Sum</b>	<b>3 286 501</b>	<b>9 238 421</b>

## Note 8 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
Desert Control AS	1 204 793	1 204 793
Kjøita Eiendom AS	386 922	386 922
Nordre Fokserød 14 AS	2 102 273	2 102 273
Omega AS	1 760 000	1 760 000
Public Property Invest AS	5 000 192	5 000 192
Svanholmen Eiendomsinvest AS	1 775 000	1 775 000
Urem Real Estate Fund I Invest AS	1 950 112	1 950 112
<b>Sum</b>	<b>14 179 292</b>	<b>14 179 292</b>
<b>Sum verdipapirer</b>	<b>14 179 292</b>	<b>14 179 292</b>

## Note 9 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I PTMC AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	200,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Per Reidar Tønnessen, styrets leder	500	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

Penneo Dokumentnøkkel: MAUCU-L6UD6-Q778G-7TMD1-SM455-WXMM7



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Tønnessen, Per Reidar

Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-3492278

IP: 51.174.xxx.xxx

2024-05-31 06:23:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: M4UCU-L6UD6-Q778G-7TMD1-SM455-WXMM7

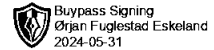
Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Ptmc AS  
UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ptmc AS som viser et overskudd på kr 3 321 479. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Stavanger, 31. mai 2024  
Revisjon Vest AS

sign

Ørjan Fuglestad Eskeland  
Statsautorisert revisor

**Revisjon Vest AS – Revisornr./org.nr. 982 519 411 MVA**

Maskinveien 28 – 4033 Stavanger – telefon: 51 95 87 80 – e-post: [post@revisjonvest.no](mailto:post@revisjonvest.no) – [www.revisjonvest.no](http://www.revisjonvest.no)

medlemmer av Den norske Revisorforening