



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 423 565
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØKKEVEIEN 10 NÆRING AS
Forretningsadresse: Løkkeveien 19
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Aalstad Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			7 180 530
Annen driftsinntekt		806 168	1 205 695
Sum inntekter		806 168	8 386 226
Kostnader			
Varekostnad			5 932 855
Lønnskostnad	1		1 036 391
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	69 734	98 850
Annen driftskostnad		639 846	1 228 725
Sum kostnader		709 580	8 296 822
Driftsresultat		96 588	89 404
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 365	
Annen finansinntekt			5 579
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			6 292
Sum finansinntekter		1 365	11 871
Annen rentekostnad			220 262
Sum finanskostnader			220 262
Netto finans		1 365	-208 391
Ordinært resultat før skattekostnad		97 953	-118 987
Skattekostnad på resultat	3	21 549	-881 062
Ordinært resultat etter skattekostnad		76 404	762 075
Årsresultat	4	76 404	762 075
Årsresultat etter minoritetsinteresser		76 404	762 075
Totalresultat		76 404	762 075



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		76 404	762 075
Sum overføringer og disponeringer		76 404	762 075



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 149 142	1 170 691
Sum immaterielle eiendeler		1 149 142	1 170 691
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		927 714	997 448
Sum varige driftsmidler	2	927 714	997 448
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			12 000
Sum finansielle anleggsmidler			12 000
Sum anleggsmidler		2 076 856	2 180 139
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 000	13 481
Sum fordringer		5 000	13 481
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		266 303	501 002
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		266 303	501 002
Sum omløpsmidler		271 303	514 483
SUM EIENDELER		2 348 159	2 694 621

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		200 200	200 200
Annen innskutt egenkapital		807 524	807 524
Sum innskutt egenkapital		1 107 724	1 107 724
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 161 562	1 085 158
Sum opptjent egenkapital		1 161 562	1 085 158
Sum egenkapital	4	2 269 286	2 192 882
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 775	308 932
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			52 908
Kortsiktig konserngjeld	6		92 100
Annen kortsiktig gjeld		34 098	47 800
Sum kortsiktig gjeld		78 873	501 740
Sum gjeld		78 873	501 740
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 348 159	2 694 621



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 497411

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 423 565
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØKKEVEIEN 10 NÆRING AS
Forretningsadresse: Løkkeveien 19
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Aalstad Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 954 423 565
LØKKEVEIEN 10 NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			7 180 530
Annen driftsinntekt		806 168	1 205 695
Sum inntekter		806 168	8 386 226
Kostnader			
Varekostnad			5 932 855
Lønnskostnad	1		1 036 391
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	69 734	98 850
Annen driftskostnad		639 846	1 228 725
Sum kostnader		709 580	8 296 822
Driftsresultat		96 588	89 404
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 365	
Annen finansinntekt			5 579
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			6 292
Sum finansinntekter		1 365	11 871
Annen rentekostnad			220 262
Sum finanskostnader			220 262
Netto finans		1 365	-208 391
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	21 549	-881 062
Ordinært resultat etter skattekostnad		76 404	762 075
Årsresultat	4	76 404	762 075
Årsresultat etter minoritetsinteresser		76 404	762 075
Totalresultat		76 404	762 075
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		76 404	762 075
Sum overføringer og disponeringer		76 404	762 075





Organisasjonsnr: 954 423 565
LØKKEVEIEN 10 NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2023	2022
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	1 149 142	1 170 691
Sum immaterielle eiendeler		1 149 142	1 170 691

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler	2	927 714	997 448
--------------------------------	---	----------------	----------------

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

Sum finansielle anleggsmidler			12 000
--	--	--	---------------

Sum anleggsmidler		2 076 856	2 180 139
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

Sum fordringer		5 000	13 481
-----------------------	--	--------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		266 303	501 002
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		271 303	514 483
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 348 159	2 694 621
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		

Overkurs		200 200	200 200
----------	--	---------	---------

Annen innskutt egenkapital		807 524	807 524
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		1 107 724	1 107 724
---------------------------------	--	------------------	------------------



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 161 562	1 085 158
Sum opptjent egenkapital		1 161 562	1 085 158
Sum egenkapital	4	2 269 286	2 192 882
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 775	308 932
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			52 908
Kortsiktig konserngjeld	6		92 100
Annen kortsiktig gjeld		34 098	47 800
Sum kortsiktig gjeld		78 873	501 740
Sum gjeld		78 873	501 740
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 348 159	2 694 621



Organisasjonsnr: 954 423 565
LØKKEVEIEN 10 NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Sentrumparken 4
P.O. Box 1260
N-9505 Alta

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Løkkeveien 10 Næring AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Løkkeveien 10 Næring AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Strøme	

Penneo Dokumentnøkkel: W37XC-L8QT-NWVP-AF5GZ-G04VG-D0J5D



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Alta, 7. juni 2024

KPMG AS

Sissel Johnsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: W37XC-L8QT-NWVFP-AF5GZ-G04VG-D0J5D



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johnsen, Sissel

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-356433

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-06-07 08:23:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W37XC-L8QT-NWFP-AF5GZ-G04VG-DQJ5D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Løkkeveien 10 Næring AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 954 423 565



Resultatregnskap

Løkkeveien 10 Næring AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	7 180 530
Annen driftsinntekt		806 168	1 205 695
Sum driftsinntekter		806 168	8 386 226
Varekostnad		0	5 932 855
Lønnskostnad	1	0	1 036 391
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	69 734	98 850
Annen driftskostnad		639 846	1 228 725
Sum driftskostnader		709 580	8 296 822
Driftsresultat		96 588	89 404
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 365	0
Annen finansinntekt		0	5 579
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	6 292
Annen rentekostnad		0	220 262
Resultat av finansposter		1 365	-208 391
Resultat før skattekostnad		97 953	-118 987
Skattekostnad på resultat	3	21 549	-881 062
Årsresultat	4	76 404	762 075
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		76 404	762 075
Sum overføringer		76 404	762 075



Balanse

Løkkeveien 10 Næring AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 149 142	1 170 691
Sum immaterielle eiendeler		1 149 142	1 170 691
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		927 714	997 448
Sum varige driftsmidler	2	927 714	997 448
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	12 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	12 000
Sum anleggsmidler		2 076 856	2 180 139
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 000	13 481
Sum fordringer		5 000	13 481
Bankinnskudd, kontanter o.l.		266 303	501 002
Sum omløpsmidler		271 303	514 483
Sum eiendeler		2 348 159	2 694 621



Balanse

Løkkeveien 10 Næring AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		200 200	200 200
Annen innskutt egenkapital		807 524	807 524
Sum innskutt egenkapital		1 107 724	1 107 724
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 161 562	1 085 158
Sum opptjent egenkapital		1 161 562	1 085 158
Sum egenkapital	4	2 269 286	2 192 882
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 775	308 932
Skyldig offentlige avgifter		0	52 908
Konserngjeld	6	0	92 100
Annen kortsiktig gjeld		34 098	47 800
Sum kortsiktig gjeld		78 873	501 740
Sum gjeld		78 873	501 740
Sum egenkapital og gjeld		2 348 159	2 694 621

Alta, 06.06.2024

Styret i Løkkeveien 10 Næring AS

Jonas Aalstad Haugen
styreleder



Løkkeveien 10 Næring AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Felleskostnader som belastes leietakerne presenteres netto. Direkte eiendomskostnader er et uttrykk for direkte kostnader knyttet til eiendommen som ikke er belastet leietakerne.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Løkkeveien 10 Næring AS

Note 1 Lønnskostnader

Løkkeveien 10 Næring AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Kostnadsført revisjonshonorar i 2023 for lovpålagt revisjon er kostnadsført med kr 18 750. Honoraret er inkludert ikke-fradragsberettiget mva.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	2 008 386
Anskaffelseskost 31.12.2023	2 008 386
Årets ordinære avskrivninger	69 734
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	69 734
Bokført verdi 01.01.2023	997 447
Årets avskrivning og nedskrivning	69 734
Bokført verdi 31.12.2023	927 713
Økonomisk levetid	20-25 år



Løkkeveien 10 Næring AS

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	21 549	-881 062
Skattekostnad ordinært resultat	21 549	-881 062
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	97 953	-118 987
Permanente forskjeller	0	-6 292
Endring i midlertidige forskjeller	-3 498	-207 092
Anvendelse av fremførbart underskudd	-94 455	0
Skattepliktig inntekt	0	-332 371
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-1 255 312	-1 258 810	-3 498
Sum	-1 255 312	-1 258 810	-3 498
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 968 060	-4 062 515	-94 455
Grunnlag for utsatt skattefordel	-5 223 372	-5 321 325	-97 953
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 149 142	-1 170 692	-21 550



Løkkeveien 10 Næring AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	200 200	807 524	1 085 158	2 192 882
Årets resultat	0	0	0	76 404	76 404
Pr 31.12.2023	100 000	200 200	807 524	1 161 562	2 269 286

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Løkkeveien 10 Næring AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nordlysbyen Eiendom AS	100	100,0	100,0

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern, pantstillelser

	2023	2022
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	92 100
Sum	0	92 100

Løkkeveien 10 Næring AS har pantsatt eiendommen Gnr 28 Bnr 197 i Alta kommune som sikkerhet for morselskapet Nordlysbyen Eiendom AS sin gjeld i Sparebank1 Nord-Norge. Bokført verdi av eiendommen er kr 927 714 per 31.12.2023.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Jonas Aalstad Haugen

80949e58-df7c-499f-820d-c7c9360fef05 - 2024-06-06 15:25:34 UTC +03:00
BankID - 5f9ea217-8120-44b8-93e4-51569b31a409 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
fimateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/e88a1014-d3c7-439f-8e3d-2e582801157d>

 **visma sign**
www.vismasign.com