



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 594 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARL INVEST AS
Forretningsadresse: Meiselen 2
3030 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Karl Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	2 494 242	
Sum inntekter		2 494 242	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning	3		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad		610 452	420 437
Sum kostnader		610 452	420 437
Driftsresultat		1 883 790	-420 437
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53 828	37 528
Annen finansinntekt			7 928 111
Sum finansinntekter		53 828	7 965 639
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig ver			266 170
Annen rentekostnad		934	
Annen finanskostnad			25 311
Sum finanskostnader		934	291 481
Netto finans		52 894	7 674 158
Resultat før skattekostnad		1 936 684	7 253 721
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		1 936 684	7 253 721
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 936 684	7 253 721
Totalresultat		1 936 684	7 253 721



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		-2 563 316	7 253 721
Sum overføringer og disponeringer	5	1 936 684	7 253 721



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly o.l.	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	197 500	197 500
Sum varige driftsmidler	3	197 500	197 500
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	4 089 000	4 089 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	425 898	
Andre langsiktige fordringer			402 820
Sum finansielle anleggsmidler		4 514 898	4 491 820
Sum anleggsmidler		4 712 398	4 689 320
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	50 000	6 995 443
Sum fordringer	7	50 000	6 995 443
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6, 8	12 332 074	
Andeler i deltakerliggende selskaper	8		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8	1 322 539	
Andre finansielle instrumenter	8		2 779 222
Sum investeringer		13 654 613	2 779 222



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		215 362	6 495 262
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		215 362	6 495 262
Sum omløpsmidler		13 919 975	16 269 927
SUM EIENDELER		18 632 373	20 959 247
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	18 188 922	20 752 238
Sum opptjent egenkapital		18 188 922	20 752 238
Sum egenkapital		18 288 922	20 852 238
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 021	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		329 431	107 010
Sum kortsiktig gjeld		343 452	107 010



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		343 452	107 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 632 373	20 959 247



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 608041

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 594 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARL INVEST AS
Forretningsadresse: Meiselen 2
3030 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Karl Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 891 594 712
KARL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	2 494 242	
Sum inntekter		2 494 242	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning	3		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad		610 452	420 437
Sum kostnader		610 452	420 437
Driftsresultat		1 883 790	-420 437
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53 828	37 528
Annen finansinntekt			7 928 111
Sum finansinntekter		53 828	7 965 639
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig ver			266 170
Annen rentekostnad		934	
Annen finanskostnad			25 311
Sum finanskostnader		934	291 481
Netto finans		52 894	7 674 158
Resultat før skattekostnad		1 936 684	7 253 721
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		1 936 684	7 253 721
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 936 684	7 253 721
Totalresultat		1 936 684	7 253 721
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		-2 563 316	7 253 721
Sum overføringer og disponeringer	5	1 936 684	7 253 721



Organisasjonsnr: 891 594 712
KARL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly o.l.	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	3	197 500	197 500
Sum varige driftsmidler	3	197 500	197 500
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	4 089 000	4 089 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	425 898	
Andre langsiktige fordringer			402 820
Sum finansielle anleggsmidler		4 514 898	4 491 820
Sum anleggsmidler		4 712 398	4 689 320
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	50 000	6 995 443
Sum fordringer	7	50 000	6 995 443
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6, 8	12 332 074	
Andeler i deltakerliggende selskaper	8		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8	1 322 539	
Andre finansielle instrumenter	8		2 779 222



Sum investeringer		13 654 613	2 779 222
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		215 362	6 495 262
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		215 362	6 495 262
Sum omløpsmidler		13 919 975	16 269 927
SUM EIENDELER		18 632 373	20 959 247
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	18 188 922	20 752 238
Sum opptjent egenkapital		18 188 922	20 752 238
Sum egenkapital		18 288 922	20 852 238
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 021	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		329 431	107 010
Sum kortsiktig gjeld		343 452	107 010
Sum gjeld		343 452	107 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 632 373	20 959 247



Organisasjonsnr: 891 594 712
KARL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SIGNICAT

Årsregnskap 2024 - Karl Invest AS
Årsregnskap 2024 - Karl Invest AS
Årsregnskap 2024 - Karl Invest AS
Årsregnskap 2024 - Karl Invest AS

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Stig Karl Myhre	BankID OIDC	2025-06-26 13:18
Stine Valvatne Myhre	BankID OIDC	2025-06-27 00:23
Thomas Valvatne Myhre	BankID OIDC	2025-06-26 13:02
Unni Valvatne Myhre	BankID OIDC	2025-06-30 08:07

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

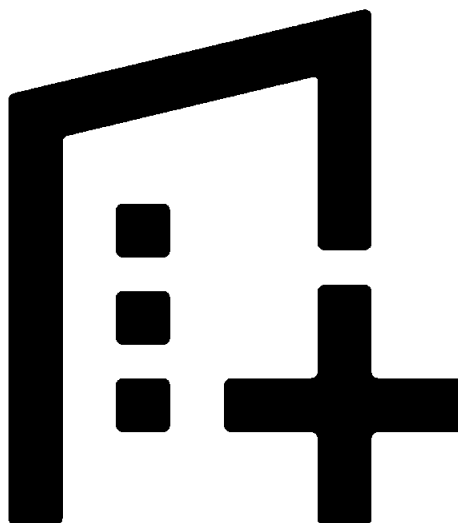
THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2024

Karl Invest AS

org. nr. 891 594 712



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Karl Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	2 494 242	0
SUM DRIFTSINNEKT		2 494 242	0
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad		(610 452)	(420 437)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(610 452)	(420 437)
DRIFTSRESULTAT		1 883 790	(420 437)
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		53 828	37 528
Annen finansinntekt		0	7 928 111
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	266 170
Annen rentekostnad		(934)	0
Annen finanskostnad		0	(25 311)
SUM FINANSPOSTER		52 894	7 674 158
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 936 684	7 253 721
Skattekostnad på resultat	4	0	0
ÅRSRESULTAT		1 936 684	7 253 721
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Tilleggsutbytte		4 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		(2 563 316)	7 253 721
SUM DISPONERT (DEKKET)	5	1 936 684	7 253 721



Karl Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	197 500	197 500
Sum varige driftsmidler	3	<u>197 500</u>	<u>197 500</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	4 089 000	4 089 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	425 898	0
Andre langsiktige fordringer		0	402 820
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 514 898</u>	<u>4 491 820</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>4 712 398</u>	<u>4 689 320</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	50 000	6 995 443
Sum fordringer	7	<u>50 000</u>	<u>6 995 443</u>
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6, 8	12 332 074	0
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8	1 322 539	0
Andre finansielle instrumenter	8	0	2 779 222
Sum finansielle omløpsmidler		<u>13 654 613</u>	<u>2 779 222</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		215 362	6 495 262
SUM OMLØPSMIDLER		<u>13 919 975</u>	<u>16 269 927</u>
SUM EIENDELER		<u>18 632 373</u>	<u>20 959 247</u>



Karl Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	18 188 922	20 752 238
Sum opptjent egenkapital		18 188 922	20 752 238
SUM EGENKAPITAL		18 288 922	20 852 238
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 021	0
Annen kortsiktig gjeld		329 431	107 010
Sum kortsiktig gjeld		343 452	107 010
SUM GJELD		343 452	107 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 632 373	20 959 247

Drammen, 26.06.2025

Stig Karl Myhre
styreleder/daglig leder

Stine Valvatne Myhre
styremedlem

Thomas Valvatne Myhre
styremedlem

Unni Valvatne Myhre
styremedlem



Karl Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Karl Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2024	2023
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	388 942	0
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	2 105 301	0
Sum	2 494 242	0

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Lønnskostnader	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

NOTE 3 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	197 500	197 500
= Anskaffelseskost 31.12.24	197 500	197 500
= Bokført verdi 31.12.24	197 500	197 500

Ikke avskrivbare driftmidler



Karl Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 4 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 936 684	7 253 721
Permanente forskjeller	-2 469 421	0
Skattepliktig inntekt	-532 737	7 253 721

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	1 322 539	0	-1 322 539
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 511 439	-1 978 702	532 737
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 188 899	1 978 702	789 803
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 5 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2024	100 000	20 752 238	20 852 238
Årets resultat	0	1 936 684	1 936 684
Tilleggsutbytte 05.01.2024		-4 500 000	-4 500 000
31.12.2024	100 000	18 188 922	18 288 922



Karl Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 6 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
DS/FKV/TS				
Panelbygg AS	Drammen	19,3%	3 900 000	3 900 000
Panelbygg Eiendom AS	Drammen	33,3%	189 000	189 000
Sum			4 089 000	4 089 000

NOTE 7 FORDRINGER OG GJELD

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre kortsiktige fordringer	425 898	402 820
Andre langsiktige fordringer	50 000	6 995 443
Sum	475 898	7 398 263

NOTE 8 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balansført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	12 332 074	12 332 074	12 846 945	885 446
Obligasjoner og pengemarkedsfond	1 322 539	1 322 539	1 372 131	0
Sum	13 654 613	13 654 613	14 219 076	885 446

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.