



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 169 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTERO AS
Forretningsadresse: Lia 8
3296 NEVLUNGHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ottar Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		261 138	190 500
Sum inntekter		261 138	190 500
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	162 454	193 620
Sum kostnader		162 454	193 620
Driftsresultat		98 684	-3 120
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 503	4 669
Sum finansinntekter		7 503	4 669
Netto finans		7 503	4 669
Resultat før skattekostnad		106 188	1 550
Skattekostnad på resultat	4	23 302	375
Årsresultat		82 886	1 175
Årsresultat etter minoritetsinteresser		82 886	1 175
Totalresultat		82 886	1 175
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		82 886	1 175
Sum overføringer og disponeringer		82 886	1 175



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	2 742 550	2 742 550
Sum varige driftsmidler		2 742 550	2 742 550
Sum anleggsmidler		2 742 550	2 742 550
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		390 500	255 245
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		390 500	255 245
Sum omløpsmidler		390 500	255 245
SUM EIENDELER		3 133 050	2 997 795
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	120 000	120 000
Overkurs		227 247	227 247
Sum innskutt egenkapital		347 247	347 247
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 656 819	2 573 933
Sum opptjent egenkapital		2 656 819	2 573 933
Sum egenkapital	5	3 004 066	2 921 180



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	23 302	375
Annen kortsiktig gjeld		105 682	76 240
Sum kortsiktig gjeld		128 984	76 615
Sum gjeld		128 984	76 615
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 133 050	2 997 795



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 399952

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 169 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTERO AS
Forretningsadresse: Lia 8
3296 NEVLUNGHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ottar Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025



Organisasjonsnr: 989 169 912
OTERO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		261 138	190 500
Sum inntekter		261 138	190 500
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	162 454	193 620
Sum kostnader		162 454	193 620
Driftsresultat		98 684	-3 120
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 503	4 669
Sum finansinntekter		7 503	4 669
Netto finans		7 503	4 669
Resultat før skattekostnad		106 188	1 550
Skattekostnad på resultat	4	23 302	375
Årsresultat		82 886	1 175
Årsresultat etter minoritetsinteresser		82 886	1 175
Totalresultat		82 886	1 175
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		82 886	1 175
Sum overføringer og disponeringer		82 886	1 175



Organisasjonsnr: 989 169 912
OTERO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	2 742 550	2 742 550
Sum varige driftsmidler		2 742 550	2 742 550
Sum anleggsmidler		2 742 550	2 742 550
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		390 500	255 245
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		390 500	255 245
Sum omløpsmidler		390 500	255 245
SUM EIENDELER		3 133 050	2 997 795
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	120 000	120 000
Overkurs		227 247	227 247
Sum innskutt egenkapital		347 247	347 247
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 656 819	2 573 933
Sum opptjent egenkapital		2 656 819	2 573 933
Sum egenkapital	5	3 004 066	2 921 180
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	23 302	375
Annen kortsiktig gjeld		105 682	76 240
Sum kortsiktig gjeld		128 984	76 615
Sum gjeld		128 984	76 615



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

3 133 050

2 997 795



Organisasjonsnr: 989 169 912
OTERO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Otero AS

Årsberetning
Resultatregnskap
Balanseregnskap
Noter

Org.nr.: 989 169 912



OTERO AS – 989 169 912

ÅRSBERETNING 2024

Virksomhetens art og hvor den drives.

Otero AS driver med investering i og utleie av fast eiendom, samt investering i aksjer og verdipapirer. Selskapets formål er investering i eiendom, verdipapirer og andre selskaper i Norge og utlandet, handel, samt virksomhet tilknyttet dette. Selskapet holder til i Larvik kommune.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av utvikling og resultat av driften, samt selskapets stilling.

Fortsatt drift.



Årsregnskapet for Otero AS er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Det er ikke inntruffet forhold etter balansedagen som endrer denne forutsetningen.

Arbeidsmiljø.

Selskapet har ingen ansatte.

Likestilling.

Selskapets styre består av en mann og en kvinne.


Ytre miljø.

Virksomheten forurensrer ikke det ytre miljø ut over tillatte normer.

Nevlunghavn, 26.02.2025

I styret for Otero AS


Ottar Høygen
Styrets leder


Layla Haugen
Styremedlem





Resultatregnskap

Otero AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		261 138	190 500
Sum driftsinntekter		261 138	190 500
Annen driftskostnad	3	162 454	193 620
Sum driftskostnader		162 454	193 620
Driftsresultat		98 684	-3 120
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 503	4 669
Resultat av finansposter		7 503	4 669
Resultat før skattekostnad		106 188	1 550
Skattekostnad på resultat	4	23 302	375
Resultat		82 886	1 175
Arsresultat		82 886	1 175
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		82 886	1 175
Sum overføringer		82 886	1 175



Balanse

Otero AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	2 742 550	2 742 550
Sum varige driftsmidler		2 742 550	2 742 550
Sum anleggsmidler		2 742 550	2 742 550
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		390 500	255 245
Sum omløpsmidler		390 500	255 245
Sum eiendeler		3 133 050	2 997 795



Balanse

Otero AS

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	120 000	120 000
Overkurs		227 247	227 247
Sum innskutt egenkapital		347 247	347 247
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 656 819	2 573 933
Sum opptjent egenkapital		2 656 819	2 573 933
Sum egenkapital	5	3 004 066	2 921 180
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	23 302	375
Annen kortsiktig gjeld		105 682	76 240
Sum kortsiktig gjeld		128 984	76 615
Sum gjeld		128 984	76 615
Sum egenkapital og gjeld		3 133 050	2 997 795

Nevlunghavn, 26.02.25
Styret i Otero AS


Oltar Haugen
Styrets leder


Layla Haugen
Styremedlem



OTERO AS – 989 169 912

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskostnader og virkelig verdi. Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for forventet tap. Anleggsmidler er balanseført til anskaffelseskost nedskrevet til virkelig verdi ved ikke forbigående verdifall. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid er avskrevet etter en fornuftig avskrivningsplan. Selskapets inntekter registreres etter opptjeningsprinsippet.

Note 2 – Aksjekapital

Selskapets aksjonærer er Ottar Haugen, som eier 100% av selskapets aksjer. Han er styrets leder. Selskapets aksjekapital består av 240 aksjer, hver pålydende kr. 500.

Note 3 – Utbetalinger til ansatte og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har ikke valgt revisor, men benytter autorisert regnskapsfører.

Note 4 – Skatt

Årets skatt fremkommer således:

Betalbar selskapskatt 23.301

Årets totale skattekostnad/betalbar skatt:

Ordinært resultat før skatt 106.187

Grunnlag betalbar skatt 105.917

Betalbar skatt 23.301

Note 5 – Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	SUM EK
Pr. 01.01.2024	120.000	227.247	2.573.933	2.921.180
Årets resultat			82.886	82.886
Pr. 31.12.2024	120.000	227.247	2.656.819	3.004.066

Note 6 – Varige driftsmidler

	Tannishus	B.Seco B12	B.Seco B13	SUM
Ansk.verdi 01.01.2024	579.572	772.978	1.390.000	2.742.550
Årets tilgang/avgang				
Ansk.verdi 31.12.2024	579.572	772.978	1.390.000	2.742.550